

PRESSMEDDELANDE 2020-02-28, kl 15:10

## Trianon förvärvar fastigheter på Limhamn och i centrala Malmö

**Trianon har idag tecknat avtal om förvärv och samtidigt tillträtt två fastigheter, en på Limhamn och en i centrala Malmö, omfattande cirka 7 735 kvm fördelat på bostadsfastigheter och kommersiella lokaler. Det underliggande fastighetsvärdet är 318 Mkr.**

De förvärvade fastigheterna är Siljan 22 i Limhamn och Nötskrikan 18 i Malmö. Totalt omfattar båda fastigheterna cirka 7 735 kvm uthyrningsbar yta fördelat på bostadsfastigheter och kommersiella lokaler. Säljaren är en lokal fastighetsägare och överenskommet fastighetsvärde uppgår till 318 Mkr.

Den förvärvade fastigheten på Limhamn är belägen i anslutning till Trianons övriga fastigheter och inrymmer bl.a. ICA Kvantum Malmborgs Limhamn. Förvärvet sker i bolagsform. Tillträdet av fastigheterna ägde rum samtidigt som avtalet tecknades, den 28 februari 2020. Förvärvet kommer att finansieras genom befintlig kassa samt genom upptagande av nya lån, i enlighet med bolagets policy.

*"Vi är glada att kunna göra ännu ett förvärv i ett växande Malmö. Förvärvet stärker vår position inom bostäder och närhandel på Limhamn, säger Olof Andersson, VD på Trianon.*

### FÖR YTTERLIGARE INFORMATION, KONTAKTA:

Olof Andersson, VD  
Telefon: 040 611 34 97  
E-post: [olof.andersson@trianon.se](mailto:olof.andersson@trianon.se)

Mari-Louise Hedbys, CFO och IR-ansvarig  
Telefon: 040 611 34 85  
E-post: [mari-louise.hedbys@trianon.se](mailto:mari-louise.hedbys@trianon.se)

Denna information är sådan information som Fastighets AB Trianon (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 28 februari 2020, kl 15:10.

Besöksadress huvudkontor:  
Fastighets AB Trianon  
Stenhuggaregatan 2, 211 41 Malmö

Telefon: 040-611 34 00  
Mail: [info@trianon.se](mailto:info@trianon.se)  
Webb: [www.trianon.se](http://www.trianon.se)



## OM TRIANON

*Trianon är ett entreprenörsdrivet fastighetsbolag i Malmö. Bolaget grundades 1973 och har framförallt sedan 2006 haft en stark tillväxt i fastighetsvärde, genom egen förvaltning, utveckling och förvärv. Trianon arbetar sedan ett flertal år systematiskt med att förena miljömässig, ekonomisk och social hållbarhet. Trianons fastighetsbestånd omfattar 72 fastigheter om 341 000 kvm i uthyrningsbar yta, fördelat på cirka 75 procent bostads- och samhällsfastigheter och 25 procent kontors- och handelsfastigheter. Fastighetsbeståndet har ett marknadsvärde per 31 december 2019 på cirka 8,0 Mdkr. Huvudkontoret finns i Malmö.*

*Trianons aktie är noterad på Nasdaq First North Premier Growth Market med kortnamnet TRIAN B. Certified adviser är Avanza, 08-4094 21 20, e-mail: ca@avanza.se.*

*För mer information se: [www.trianon.se](http://www.trianon.se)*

Besöksadress huvudkontor:  
Fastighets AB Trianon  
Stenhuggaregatan 2, 211 41 Malmö

Telefon: 040-611 34 00  
Mail: [info@trianon.se](mailto:info@trianon.se)  
Webb: [www.trianon.se](http://www.trianon.se)