

PRESSMEDDELANDE

2020-09-25

Nordic Credit Rating ger Offentliga Hus utsikten 'Watch Positive' – hög sannolikhet för förbättrat kreditbetyg

Idag publicerade Nordic Credit Rating (NCR) en "Rating Update" för Offentliga Hus i Norden AB. Bolagets utsikt är "on Watch Positive" i avvaktan på bolagets börsnotering som planeras till oktober månad. Nordic Credit Rating meddelar ett oförändrat kreditbetyg BB- men skriver, *"By placing the long-term rating on Watch Positive we are signalling a high likelihood of a one-notch upgrade in the next three months pending successful completion of the IPO."*

Fredrik Brodin, VD för Offentliga Hus, kommenterar:

- Ett av våra viktigaste operationella mål är att uppnå kreditbetyget Investment Grade och dagens uttalande från Nordic Credit Rating visar att vi är på rätt väg. Med detta besked är sannolikheten hög att vårt kreditbetyg kommer höjas till BB redan under innevarande år. För Offentliga Hus innebär ett höjt kreditbetyg att bättre finansiella villkor kan uppnås, framför allt vid emissioner av icke säkerställda lån. De förbättrade utsikterna för vårt kreditbetyg är helt i linje med vår strategi som innebär fokus på samhällsfastigheter med långa och stabila kassaflöden inom utbildning, vård och omsorg och kontor för offentlig förvaltning.

Nordic Credit Ratings fullständiga rapport finns att ladda ner på:

<https://nordiccreditrating.com/uploads/2020-09/NCR - Offentliga Hus i Norden AB publ - Rating Update 25 Sep. 2020.pdf>

samt på Offentliga Hus hemsida <https://offentligahus.se/for-investerare/analyser/>

För mer information, vänligen kontakta:

Joachim Kuylenstierna, VD Fastator

joachim.kuylenstierna@fastator.se

+46 (0) 70 515 51 51

Svante Bengtsson, Vice VD Fastator

svante.bengtsson@fastator.se

+46 (0) 70 956 67 56

Christoffer Strömbäck, CFO Fastator

christoffer.stromback@fastator.se

+46 (0) 70 249 72 55

F A S T A T O R

Om Fastator

Aktiebolaget Fastator (publ) är ett investmentbolag specialiserat på fastighetssektorn. Fastators affärsidé är att starta och investera i fastighetsrelaterade bolag där vi genom aktivt ägarskap bidrar till en långsiktig värdeutveckling. Sedan den 24 september 2015 handlas Fastators aktie på Nasdaq First North Growth Market. Bolagets Certified Adviser är Erik Penser Bank AB (publ), tel. + 46 8 463 80 00, email: certifiedadvisor@penser.se.