

PRESSMEDDELANDE

2020-01-22

## Offentliga Hus nya ledning förvärvar i Borås

Fastators innehavsbolag Offentliga Hus har ingått avtal med Järngrinden Fastighets AB om förvärv av fastigheten Borås Saturnus 14. Förvärvet sker genom bolagsförvärv och den preliminära köpeskillingen för aktierna uppgår till 42 miljoner kronor, baserat på ett underliggande fastighetsvärde om 188 miljoner kronor. Tillträde beräknas ske den 1 april 2020.

Den uthyrningsbara ytan på fastigheten uppgår till drygt 9 000 kvadratmeter och består av lokaler för kontor och vård. Fastigheten är upplåten till offentlig verksamhet, där de största hyresgästerna är Västra Götalandsregionen och Borås Stad. Årshyresvärdet uppgår till cirka 12 miljoner kronor.

- Den nytilträdade ledningen för Offentliga Hus med Fredrik Brodin i spetsen, har knappt hunnit sätta sig på stolarna förrän de levererar. Med förvärvet i Borås stärker bolaget sitt kluster av samhällsfastigheter i kommunen. Det ska bli spännande att följa Offentliga Hus och den nya ledningens tillväxtresa mot en börsintroduktion, kommenterar Joachim Kuylenstierna, VD Fastator.

### För mer information, vänligen kontakta:

**Joachim Kuylenstierna, VD Fastator**

joachim.kuylenstierna@fastator.se

+46 (0) 70 515 51 51

**Svante Bengtsson, Vice VD Fastator**

svante.bengtsson@fastator.se

+46 (0) 70 956 67 56

**Christoffer Strömbäck, CFO Fastator**

christoffer.stromback@fastator.se

+46 (0) 70 249 72 55

---

### Om Fastator

Aktiebolaget Fastator (publ) är ett investmentbolag specialiserat på fastighetssektorn. Fastators affärsidé är att starta och investera i fastighetsrelaterade bolag där vi genom aktivt ägarskap bidrar till en långsiktig värdeutveckling. Sedan den 24 september 2015 handlas Fastators aktie på Nasdaq First North Growth Market. Bolagets Certified Adviser är Erik Penser Bank AB (publ), tel. + 46 8 463 80 00, certifiedadviser@penser.se.