

PRESSMEDDELANDE

2019-03-26

Fastator förvärvar fastigheter för 220 Mkr

Aktiebolaget Fastator (publ), via dotterbolag, har i tre separata transaktioner förvärvat och tillträtt fem centrala fastigheter i Bollnäs, Ludvika och Sala. Det totala underliggande fastighetsvärdet uppgår till 220 Mkr med ett totalt årligt hyresvärde om 27,7 Mkr. Den totala uthyrningsbara ytan uppgår till 24 328 kvm och därutöver ingår 337 parkeringsplatser. Den ekonomiska uthyrningsgraden uppgår till 89% och den genomsnittliga återstående kontraktstiden uppgår till 2,7 år. Största hyresgästen är Skatteverket som står för 11% av hyresvärdet. Förvärven har finansierats med eget kapital och banklån.

- Vi är mycket nöjda att ges möjlighet att förvärva dessa fem centrala fastigheter med strategiska lägen för respektive ort och vi ser mycket fram emot att vara med och utveckla dessa orter och fastigheter, kommenterar Joachim Kuylenstierna, VD på Fastator.

För mer information, vänligen kontakta:

Svante Bengtsson, Vice VD Fastator

svante.bengtsson@fastator.se

+46 (0) 70 956 67 56

Christoffer Strömbäck, CFO Fastator

christoffer.stromback@fastator.se

+46 (0) 70 249 72 55

Informationen i detta pressmeddelande är sådan som Fastator är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning (MAR) 296/2014. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 26 mars 2019 kl 15.05 CET.

Om Fastator

Aktiebolaget Fastator (publ) är ett investmentbolag specialiserat på fastighetssektorn. Fastators affärsidé är att starta och investera i fastighetsrelaterade bolag där vi genom aktivt ägarskap bidrar till en långsiktig värdeutveckling. Sedan den 24 september 2015 handlas Fastators aktie på Nasdaq First North Stockholm. Bolagets Certified Adviser är Erik Penser Bank AB (publ), tel. + 46 8 463 80 00, certifiedadvisor@penser.se.