

PRESSMEDDELANDE

2018-06-29

Offentliga Hus förvärvar samhällsfastigheter för 655 mkr

Fastators största intressebolag **Offentliga Hus i Norden AB (publ)** har träffat överenskommelse om förvärv av samhällsfastigheter för en total köpeskilling om 655 miljoner kronor.

Fastigheterna kommer från flera säljare och är spridda i södra samt mellersta Sverige med en total uthyrningsbar yta om drygt 44 000 kvadratmeter. Fastigheterna är uthyrda med huvudsakliga hyrestagare som Polismyndigheten, Region Skåne, olika LSS-boenden och Landstinget Dalarna. De totala hyresintäkterna är 54 miljoner kronor per år och den genomsnittliga återstående hyreskontraktstiden är 4,78 år. Affären finansieras genom egen kassa och lån. Offentliga Hus förväntar sig att tillträda fastigheterna under tredje kvartalet 2018. Rådgivare i transaktionen har varit Colliers International.

- Med affären fortsätter Offentliga Hus att växa enligt plan samtidigt som bolaget stärker sin position som partner till samhällssektorn, kommenterar Joachim Kuylenstierna, VD på Fastator.

För mer information, vänligen kontakta:**Joachim Kuylenstierna, VD**

joachim.kuylenstierna@fastator.se
+46 (0) 70 515 51 51

Svante Bengtsson, vice VD & CFO

svante.bengtsson@fastator.se
+46 (0) 709 566 756

Informationen i detta pressmeddelande är sådan som Fastator är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 29 juni 2018 kl. 17.20.

OM FASTATOR

Aktiebolaget Fastator (publ) är ett investmentbolag specialiserat på fastighetssektorn. Fastators affärsidé är att investera i entreprenörsdrivna, fastighetsrelaterade bolag där vi genom aktivt och långsiktigt ägande bidrar till att förverkliga orealiserad potential. Sedan den 24 september 2015 handlas Fastators aktie på Nasdaq First North Stockholm. Bolagets Certified Adviser är Erik Penser Bank AB (publ), tel. + 46 8 463 80 00.