

PRESSMEDDELANDE

20 december 2019, kl 14:10

Faberge tecknar avtal med TietoEVERY om nytt Stockholmskontor i Arenastaden

Tieto och EVERY, som precis fått klartecken för sin sammanslagning av två av Nordens största IT-leverantörer, har beslutat att samla sina verksamheter i Stockholm i helt nya lokaler. TietoEVERY har tecknat avtal om cirka 22 000 kvm i Fabeges pågående projekt Kvarter Poolen, som även inrymmer Solna Stads nya simhall. De får tillträde till sina nya lokaler under det första kvartalet 2022.

Den nya byggnaden, som ritats av Strategisk Arkitektur, har totalt cirka 28 000 kvm uthyrningsbar kontorsyta. TietoEVERY har tecknat avtal för 22 000 kvm och har även en option under byggtiden på ytterligare 6 000 kvm. Byggnaden kommer i enlighet med Fabeges policy att hållbarhetscertifieras enligt BREEAM- SE och avtalet är ett så kallat grönt hyresavtal där båda parter kommer överens om gemensamma ambitioner för minskad klimatbelastning.

- Vi är verkligen glada över att få välkomna TietoEVERY till Arenastaden. Här får de ett fantastiskt kontor i en byggnad med lockande arkitektur och i en stadsdel som verkligen erbjuder allt. Det kommer att ge mycket goda förutsättningar för fortsatt framgång, säger Klaus Hansen Vikström, vice VD och affärsutvecklingschef på Faberge.

Avtalet löper på sju år och den årliga hyran uppgår till 70 Mkr. EVERY är hyresgäst hos Faberge redan idag och kommer i samband med flytten att lämna sitt kontor på 9 500 kvm i fastigheten Sliparen 2 i Solna Business Park. (Nettouthyrningseffekten för Faberge blir 47,5 Mkr.)

TietoEVERY blir bland annat granne med ICAs nya huvudkontor i Arenastaden, ett stenkast från såväl Westfield Mall of Scandinavia, Friends Arena, naturområden och bra kollektiva kommunikationer.

Faberge AB (publ)



Fabege AB (publ)

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Klaus Hansen Vikström, vVD och affärsutvecklingschef, 070-239 34 81

Andreas Malmsäter, Uthyrningschef, 08-555 148 62, 073-986 15 08

 **SKAPA RÄTT FÖRUTSÄTTNINGAR**

Fabege är fastighetsbolaget med fokus på stadsutveckling och kommersiella fastigheter. Vi utvecklar attraktiva och hållbara stadsdelar med moderna kontor, bostäder och ett brett utbud av service – tillsammans med strategiska partners. Både vårt perspektiv och ägande är långsiktigt och vår passion är att skapa rätt förutsättningar för alla som bor, verkar och vistas i våra områden. Vi finns på ett begränsat antal delmarknader med hög tillväxt i Stockholmsområdet. Fabegeaktien är noterad på Nasdaq Stockholm, Large Cap-segmentet. För mer information, vänligen besök oss på www.fabege.se