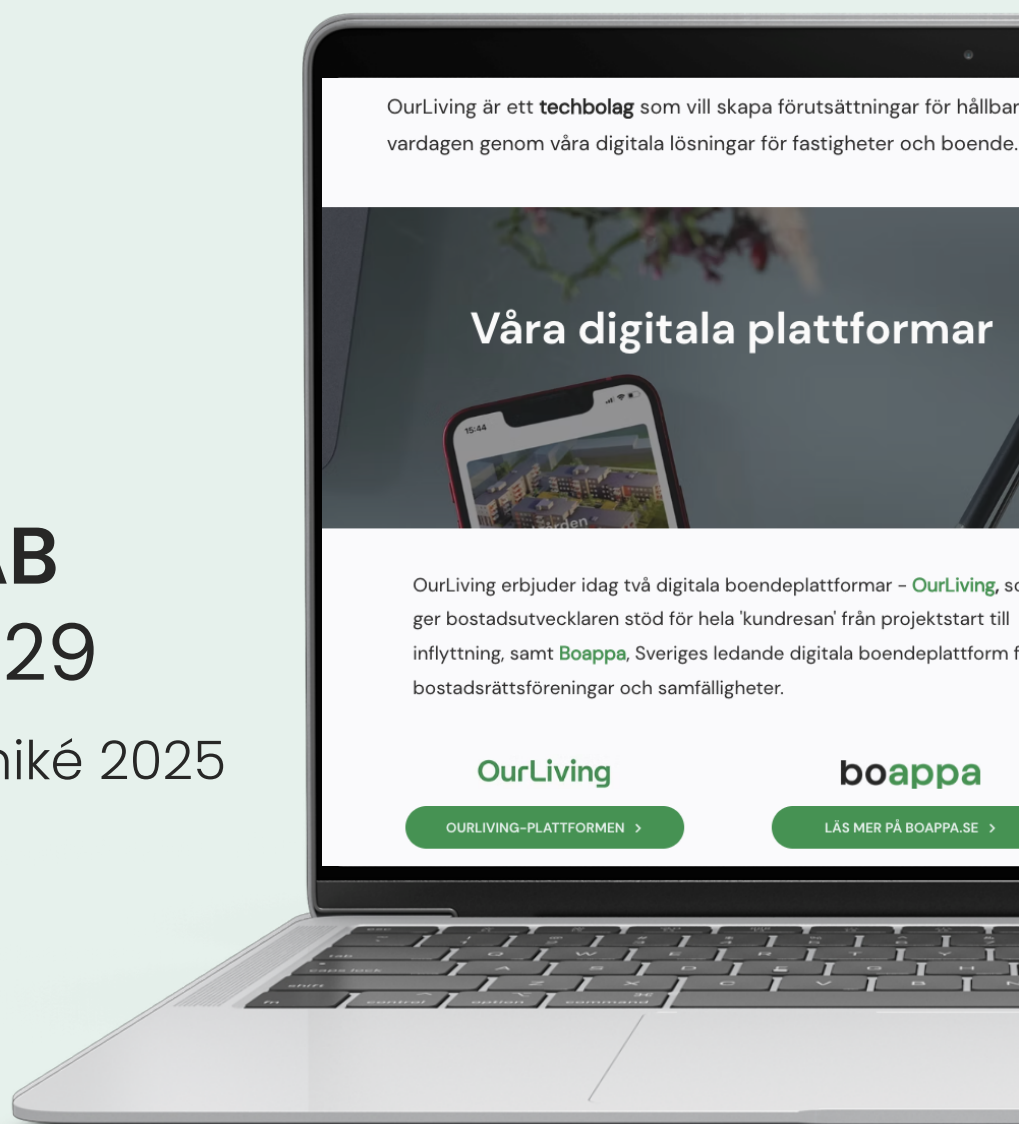


# OurLiving

**OurLiving AB**  
**556689-5529**

Bokslutskommuniké 2025



# Bokslutskommuniké 2025

OurLiving AB (publ) 556689-5529

## Lönsam tillväxt och positivt kassaflöde för helåret

Ett kvartal med positivt EBITDA och förstärkning av det egna kapitalet.

### Fjärde kvartalet\*

- Nettoomsättningen uppgick till 2 423 (2 543 ) TSEK.
- EBITDA uppgick till 47 TSEK (5 252, justerat för rekonstruktionseffekter 981) TSEK.
- Rörelseresultatet (EBIT) uppgick till - 478 (4 925, justerat för rekonstruktionseffekter 654) TSEK
- Resultatet efter finansiella poster uppgick till -554 (4 804, justerat för rekonstruktionseffekter 533) TSEK.
- MRR (Monthly Recurring Revenue) uppgår till ca 730 TSEK.

### Väsentliga händelser under fjärde kvartalet

- Fusion av Boappa AB och OurLiving AB genomfördes 251211 och OurLiving AB upphörde därmed att vara en koncern. Detta medför att jämförandesiffror mellan 2025 och 2024 inte är fullt jämförbara. Uppgifter gällande 2024 avser moderbolaget.
- Kvittningsemission om totalt 1 174 TSEK genomfördes 251230, detta i syfte att förstärka det egna kapitalet. Emitterat belopp avsåg skulder som uppstått då Bolagets ägare Softhouse genomfört diverse utvecklingstjänster åt Bolaget i Boappas plattform.
- Hög marknadsaktivitet med deltagande på ett flertal BRF-mässor, i bland annat Stockholm, Göteborg och Malmö.
- Stärkt utvecklingsorganisation med ytterligare utvecklare.
- Fortsatt samarbete med OBOS Sverige AB, Boappa levererade sitt 45:e projekt under fjärde kvartalet.

### Väsentliga händelser efter periodens utgång

- Bolaget har tillsatt ny VD, Jeanette Andersson per 260201.

*\* Resultatet är inte fullt jämförbart då jämförelsesiffror 2024 avser moderbolag. Under det fjärde kvartalet 2024 slutfördes den rekonstruktion som Bolaget genomgick under året, detta medför en resultatpåverkande ackordsvinst på både bolags- och koncernnivå. Under 2024 har vidarefakturerings av personalkostnader skett från moderbolag till dotterbolag.*

## Nyckeltalsjämförelse

| OurLiving AB (TSEK)                          | 2025<br>Q4 okt-dec | 2024<br>Koncern<br>Q4 okt-dec | 2024<br>Moder<br>Q4 okt-dec | 2025<br>Helår | 2024<br>Koncern<br>Helår | 2024<br>Moder<br>Helår |
|----------------------------------------------|--------------------|-------------------------------|-----------------------------|---------------|--------------------------|------------------------|
| Nettoomsättning                              | 2 423              | 2 326                         | 2 543                       | 9 381         | 8 024                    | 5 275                  |
| EBITDA                                       | 47                 | 2 852                         | 5 252                       | 1 782         | -4 796                   | 960                    |
| EBITDA – justerat för rekonstruktion         | -                  | 839                           | 981                         | -             | -6 498                   | -2 999                 |
| Resultat efter finansiella poster            | -554               | 2 266                         | 4 804                       | -545          | -11 492                  | -10 822                |
| Res e fin post – justerat för rekonstruktion | -                  | 252                           | 533                         | -             | -13 204                  | -14 782                |
| Soliditet (%)                                | 13%                | 9%                            | 13%                         | 13%           | 9%                       | 13%                    |
| Kassalikviditet (%)                          | 27%                | 22%                           | 33%                         | 27%           | 22%                      | 33%                    |

### Nyckeltalsdefinitioner

|                        |                                                                                    |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Soliditet</b>       | Periodens utgående eget kapital dividerat med periodens utgående balansomslutning. |
| <b>Kassalikviditet</b> | Summa omsättningstillgångar exklusive varulager i procent av kortfristiga skulder. |

## HIGHLIGHTS



Omsättning ökade  
17% för helåret, på  
koncernnivå

EBITDA positivt alla  
kvartal under 2025  
och uppgick till 1 782  
TSEK för helåret



Positivt kassaflöde i  
Bolaget för helåret,  
1 001 TSEK

## VD HAR ORDET



### Växande kundbas och stärkt kassaflöde

Jag skriver här mitt första VD-ord som nyligen tillträdde VD i OurLiving. Även om jag är ny som VD har jag lång erfarenhet av bolaget – som delägare och styrelsemedlem. Min startsträcka är därmed kort. Jag tar över ett bolag i gott skick från min företrädare Stina Åkesson – ett bolag med väsentligt stärkt ekonomisk position, positivt kassaflöde, en stor och växande kundbas och en intressant marknadspotential. Jag ser därmed goda möjligheter till ökad tillväxt och mer fokus på försäljning.

2025 har varit ett år präglad av konsolidering, prioriteringar och lönsam tillväxt för OurLiving. Under året har vi tagit flera viktiga steg för att renodla bolaget och stärka vår långsiktiga affär, med tydlig inriktning mot en skalbar och kostnadseffektiv SaaS-modell.

Bolaget har två parallella plattformar – OurLiving och Boappa. OurLiving-plattformen har successivt minskat antal användare och vi migrerar nu OurLivings unika funktionalitet till Boappa. Vi erbjuder våra OurLiving kunder en smidig övergång till Boappa, för en mer komplett lösning. Under våren 2026 lanseras ny funktionalitet för Boappa – bopärmen – en funktion som är mycket uppskattad av OurLiving-kunder och som ytterligare stärker Boappas erbjudande.

Utvecklingen innebär att bolagets totala ARR under året ökat ca 10 % från ca 7,9 MSEK i Q1 till ca 8,8 MSEK i Q4. Bakom detta ligger två tydliga trender: fortsatt tillväxt i Boappa och en minskning i OurLiving i takt med att kunder erbjuds att gå över till Boappa. För oss är detta ett strategiskt val.

## Positivt EBITDA, kassaflöde och tillväxt för helåret 2025

Boappa är plattformen för framtiden – både ur kundperspektiv och ur ett affärs- och kostnadsperspektiv.

Samtidigt har vi under 2025 levererat positiv EBITDA kvartal efter kvartal och ett positivt kassaflöde för helår på 1 001 TSEK, för Bolaget, detta trots amorteringar om ca 1 200 TSEK. Det visar att vi kan kombinera tillväxt med god kostnadskontroll och likviditet. Att samla verksamheten kring en plattform med större fokus och högre skalbarhet innebär också kostnadsbesparingar för bolaget över tid, både vad gäller utveckling, drift och support.

Det fjärde kvartalet präglades av fortsatta investeringar i produktutveckling (bl.a. förenklad on-boarding) och struktur. Fusionen mellan OurLiving och Boappa genomfördes för att skapa en enklare och mer kostnadseffektiv bolagsstruktur och har stärkt bolagets balansräkning. Dessa satsningar belastar resultatet kortsiktigt, men stärker vår förmåga att växa lönsamt framåt.

Vid årets slut hade Boappa över 2 200 betalande kunder och fler än 200 000 användare. Det är ett tydligt kvitto på att vi har en produkt med starkt kundvärde och god betalningsvilja. Vårt fokus framåt är tydligt: fortsatt tillväxt i Boappa och konvertering av OurLivings kvarvarande kunder under 2026.

Vi går in i 2026 med en mer renodlad strategi, en starkare produkt och en tydlig ambition att fortsätta växa lönsamt. Med Boappa som nav i verksamheten ser vi goda förutsättningar att ytterligare stärka både tillväxt och kassaflöde över tid.

## OurLiving i korthet

OurLiving är ett teknikbolag inom digitalisering av fastigheter och boende. Grunden i bolagets SaaS-erbjudande är två digitala boendeplattformar (både webb och appar) – OurLiving och Boappa. OurLiving är främst inriktad på bostadsutvecklare och deras nyproduktion av bostadsrätter med funktioner som tillvalshantering, digitala individuella bopärmar, projektdokumentation och ärendehantering som spetsfunktioner. Boappa är Sveriges ledande boendeplattform för befintliga bostadsrättsföreningar och samfälligheter, där plattformen täcker en mängd olika tillämpningar som t.ex. kommunikation inom föreningen (flöde och chatt), föreningsfunktioner (bokningssystem, gemensamma dokument mm) samt effektiva verktyg för styrelsens arbete (styrelsekalender, dokumenthantering, avtalsbevakning mm).

## Vision

Att på ett hållbart och effektivt sätt förenkla bygg- och fastighetsbranschens och människors vardag genom digitalisering av fastigheter och boende.

## Bolagets produkter och tjänster

Bolagets fokus är mycket tydligt kring att ytterligare stärka sin position som Sveriges ledande SaaS-leverantör av boendeappar. Förvärvet av Boappa har stärkt detta fokus avsevärt med bostadsrättsföreningar och samfälligheter som tydliga kundgrupper.

## Försäljningsstrategi

Bolaget riktar sig mot styrelse och boende i bostadsrättsföreningar och samfälligheter samt aktörer i bygg- och fastighetsbranschen (bostadsutvecklare) som vill effektivisera och digitalisera kundupplevelse, information, dokumentation och kommunikation.



# Aktieägarinformation

## Aktiekapital och antal aktier

Aktien i OurLiving AB är listad på Spotlight Stock Market under handelsbeteckningen "OURLIV".  
 Aktiekapitalet i OurLiving AB (publ) uppgick per den 31 december 2025 till 1 081 TSEK. Det totala antalet utestående aktier uppgick till 108 125 451 aktier, envar med ett kvotvärde om 0,01 kr per aktie. Samtliga aktier har lika röstvärde och andel i kapitalet.

### AKTIEÄGARFÖRTECKNING PER DEN 31 DECEMBER 2025

| Ägare                                          | Antal aktier       | Andel av kapital och röster, % |
|------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Softhouse Accelerate AB <sup>1)</sup>          | 32 083 915         | 29,67%                         |
| Balzac Invest AB/Leif Liljebrunn <sup>2)</sup> | 13 216 502         | 12,22%                         |
| Nudging Capital AB <sup>3)</sup>               | 12 839 474         | 11,87%                         |
| Torbjörn Sahlén <sup>4)</sup>                  | 6 351 289          | 5,87%                          |
| Liax Consulting AB/Jörgen Brandt <sup>5)</sup> | 5 561 177          | 5,14%                          |
| Lyys AB                                        | 3 751 602          | 3,47%                          |
| SEB LIFE International                         | 3 336 983          | 3,09%                          |
| POQVINT AB                                     | 2 339 169          | 2,16%                          |
| Mats Ekstrand                                  | 1 909 774          | 1,77%                          |
| Giscom AB                                      | 1 823 744          | 1,69%                          |
| <b>Summa 10 största ägare</b>                  | <b>83 213 629</b>  | <b>76,96%</b>                  |
| Övriga ägare                                   | 24 911 822         | 23,04%                         |
| <b>Summa</b>                                   | <b>108 125 451</b> | <b>100,00%</b>                 |

<sup>1)</sup> Softhouse Accelerate AB ägs av Softhouse Nordic AB. Styrelseledamot Tord Olsson är delägare i Softhouse Nordic AB. Softhouse Nordic AB är underkonsult till OurLiving.

<sup>2)</sup> Leif Liljebrunn, styrelseordförande i OurLiving.

<sup>3)</sup> Nudging Capital AB ägs i lika delar av Mats Johansson och OurLivings VD Jeanette Andersson.

<sup>4)</sup> Torbjörn Sahlén, styrelseledamot i OurLiving.

<sup>5)</sup> Jörgen Brandt, fram till fusion 2025-12-11, VD för Boappa AB.

## TECKNINGSOPTIONER

Vid bolagsstämman den 31 maj 2023 beslöt Bolaget att ställa ut teckningsoptioner på aktier till Bolagets anställda. Totalt tecknades 895 000 optioner i serie 2023/2026. Avtalen gäller till den 15 juni 2026. Kursen fastställdes till 1,52 enligt Black & Scholes-metoden. Varje teckningsoption berättigar till teckning av en ny aktie i Bolaget. Fullt utnyttjande av samtliga teckningsoptioner innebär en utspädningseffekt om högst 1.6 procent av antalet aktier och röster i Bolaget.

# Kommentarer till den finansiella utvecklingen

## Omsättning, intäkter och rörelseresultat

Under det fjärde kvartalet 2025 fusionerades dotterbolaget Boappa in i OurLiving. För jämförbarhetens skull redovisas både moder- och koncernbolagssiffror för 2024 inom parentes. Under fjärde kvartalet 2024 slutfördes Bolagets rekonstruktion, vilket medförde en icke jämförbar rörelseintäkt i form av ackordsvinst på 4 526 TSEK. Detta innebär att en rättvisande jämförelse mellan fjärde kvartalet 2024 och 2025 är svår att göra.

Bolaget hade en nettoomsättning på 2 423 (moder 2 543, koncern 2 326) TSEK under det fjärde kvartalet 2025.

Bolagets rörelseresultat, EBIT uppgick till – 478 (moder 4925, koncern 2 387) TSEK det fjärde kvartalet och EBITDA uppgick till 47 (moder 5 252, koncern 2 852) TSEK.

Resultat efter finansiella poster är –554 TSEK (moder 4 804, koncern 2 266) TSEK det fjärde kvartalet

Under kvartalet har utvecklingsutgifter aktiveras, till ett belopp av 1 384 TSEK.

## Kostnader

Övriga externa kostnader för koncernen uppgick till – 1 229 (moder – 532, koncern – 770) TSEK under det fjärde kvartalet. De ökade kostnaderna härrör till stor del till konsultkostnader i form av utvecklingstjänster från Softhouse. Nyutveckling har skett kontinuerligt i Boappas plattform för att stärka positionen ytterligare på marknaden. Konsulttjänsterna från Softhouse gällande underhåll har kostnadsförts, och de tjänster som avsåg nyutveckling har aktiverats.

Bolagets kostnader för personal uppgick under det fjärde kvartalet till – 1 527 (– 1 283) TSEK. Under det fjärde kvartalet 2025 har en utvecklare anställts till utvecklingsteamet.

## Likviditet och finansiell ställning

Bolaget hade per den 31 december 2025 en kassabehållning på 1 029 (moder 28, koncern 247) TSEK.

Eget kapital uppgick vid periodens utgång till 1 392 (moder 1 046, koncern 928) TSEK.

Totala tillgångar för koncernen uppgick till 10 479 (moder 8 013, koncern 10 347) TSEK.

## Kassaflöde

Kassaflödet för bolaget uppgick till 1 001 (– 57) TSEK.

## Övrig information

### Twister

Bolaget är inte involverat i någon pågående tvist.

### Medarbetare

Antalet anställda i bolaget vid periodens utgång var 7 (6).

### Kommande finansiella rapporter

OurLiving upprättar och offentliggör en ekonomisk rapport vid varje kvartalsskifte. Kommande rapporter är planerade enligt följande:

| Rapport                      | Datum            |
|------------------------------|------------------|
| Årsredovisning 2025          | 30 april 2026    |
| Delårsrapport kvartal 1 2026 | 12 maj 2026      |
| Årsstämma                    | 22 maj 2026      |
| Delårsrapport kvartal 2 2026 | 13 augusti 2026  |
| Delårsrapport kvartal 3 2026 | 11 november 2026 |
| Bokslutskommuniké 2026       | 12 februari 2027 |

Delårsrapporter samt årsredovisningar finns tillgängliga på [www.ourliving.se](http://www.ourliving.se).

### Vinstdelning

Styrelsen föreslår att ingen utdelning utgår och att stående medel förs över i ny räkning.

### Redovisningsprinciper

Denna rapport har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 (K3).

### Koncernförhållanden och aktieinnehav

OurLiving AB var fram till 2025-12-11 moderbolag i en koncern som omfattade det helägda dotterbolaget Boappa AB (fusionerades in i moderbolaget 2025-12-11). Fram till 2024-04-25 ingick även dotterbolaget Solarfuture i Sverige AB i koncernen, vid detta datum försattes dotterbolaget i konkurs. OurLiving AB har inga ytterligare innehav i andra bolag.

För mer information, vänligen kontakta:

Jeanette Andersson, VD

Telefon: 073 318 19 82

E-post: [jeanette.andersson@ourliving.se](mailto:jeanette.andersson@ourliving.se)

Malmö den 12 februari 2026 | OurLiving AB (publ)

OurLiving AB

Jeanette Andersson, VD

## Bolagets resultaträkning

| Belopp i TSEK                                                               | 2025<br>Q4 okt-dec | 2024<br>Q4 okt-dec | 2025<br>Helår  | 2024<br>Helår  |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|----------------|----------------|
| <b>Rörelsens intäkter</b>                                                   |                    |                    |                |                |
| Nettoomsättning                                                             | 2 423              | 2 543              | 9 381          | 5 275          |
| Aktiverat arbete för egen räkning                                           | 404                | 0                  | 720            | 579            |
| Övriga rörelseintäkter                                                      | 67                 | 4 526              | 67             | 4 526          |
| <b>Summa rörelsens intäkter</b>                                             | <b>2 894</b>       | <b>7 069</b>       | <b>10 169</b>  | <b>10 379</b>  |
| <b>Rörelsens kostnader</b>                                                  |                    |                    |                |                |
| Råvaror och förnödenheter                                                   | -91                | -2                 | -91            | -239           |
| Övriga externa kostnader                                                    | -1 229             | -532               | -3 110         | -2 701         |
| Personalkostnader                                                           | -1 527             | -1 283             | -5 185         | -6 479         |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -525               | -327               | -1 999         | -2 104         |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                                               | <b>-3 372</b>      | <b>-2 144</b>      | <b>-10 385</b> | <b>-11 523</b> |
| <b>Rörelseresultat</b>                                                      | <b>-478</b>        | <b>4 925</b>       | <b>-217</b>    | <b>-1 144</b>  |
| <b>Finansiella poster</b>                                                   |                    |                    |                |                |
| Nedskrivningar av andelar i dotterbolag                                     | 0                  | 0                  | 0              | -6 785         |
| Nedskrivningar av långfristiga fordringar hos dotterbolag                   | 0                  | 0                  | 0              | -2 558         |
| Ränteintäkter och likn. resultatposter                                      | 0                  | 1                  | 0              | 4              |
| Räntekostnader och likn. resultatposter                                     | -76                | -122               | -328           | -339           |
| <b>Summa finansiella poster</b>                                             | <b>-76</b>         | <b>-121</b>        | <b>-328</b>    | <b>-9 678</b>  |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    | <b>-554</b>        | <b>4 804</b>       | <b>-545</b>    | <b>-10 822</b> |
| <b>Resultat före skatt</b>                                                  | <b>-554</b>        | <b>4 804</b>       | <b>-545</b>    | <b>-10 822</b> |
| <b>Skatt på periodens resultat</b>                                          | <b>0</b>           | <b>0</b>           | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Periodens resultat</b>                                                   | <b>-554</b>        | <b>4 804</b>       | <b>-545</b>    | <b>-10 822</b> |
| <b>Resultat per aktie, SEK</b>                                              | <b>-0,01</b>       | <b>0,047</b>       | <b>-0,005</b>  | <b>-0,105</b>  |

## Bolagets balansräkning – Tillgångar

| Belopp i TSEK                        | 2025<br>Helår | 2024<br>Helår |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Tillgångar</b>                    |               |               |
| <b>Anläggningstillgångar</b>         |               |               |
| Balanserade utvecklingsutgifter      | 4 835         | 579           |
| Goodwill                             | 3 575         | 4 657         |
| Materiella anläggningstillgångar     | 33            | 2             |
| Andelar i dotterbolag                | 0             | 1 308         |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>   | <b>8 443</b>  | <b>6 545</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>         |               |               |
| <i>Varulager m.m.</i>                |               |               |
| Varulager                            | 0             | 91            |
| <b>Summa varulager m.m.</b>          | <b>0</b>      | <b>91</b>     |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>       |               |               |
| Kundfordringar                       | 575           | 122           |
| Fordringar hos koncernföretag        | 0             | 1 075         |
| Övriga fordringar                    | 215           | 0             |
| Förutbetalda kostnader               | 217           | 153           |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b> | <b>1 007</b>  | <b>1 350</b>  |
| Kassa och bank                       | 1 029         | 28            |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>   | <b>2 036</b>  | <b>1 468</b>  |
| <b>Summa tillgångar</b>              | <b>10 479</b> | <b>8 013</b>  |

## Bolagets balansräkning – Eget kapital och skulder

| Belopp i TSEK                                | 2025<br>Helår | 2024<br>Helår |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Eget kapital och skulder</b>              |               |               |
| <b>Eget kapital</b>                          |               |               |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |               |               |
| Aktiekapital                                 | 1 081         | 1 028         |
| Uppskrivningsfond                            | 2 585         | 0             |
| Fond för utvecklingsutgifter                 | 2 250         | 579           |
| Summa bundet eget kapital                    | 5 917         | 1 606         |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |               |               |
| Balanserad vinst eller förlust               | -83 566       | -72 447       |
| Fusionsresultat                              | -4 188        | 0             |
| Överkursfond                                 | 83 774        | 82 709        |
| Årets resultat                               | -545          | -10 822       |
| Summa fritt eget kapital                     | -4 524        | -560          |
| <b>Summa eget kapital</b>                    | <b>1 392</b>  | <b>1 046</b>  |
| <b>Skulder</b>                               |               |               |
| <i>Långfristiga skulder</i>                  |               |               |
| Skulder till kreditinstitut                  | 1 633         | 2 826         |
| Summa långfristiga skulder                   | 1 633         | 2 826         |
| <i>Kortfristiga skulder</i>                  |               |               |
| Skulder till kreditinstitut                  | 1 230         | 1 304         |
| Leverantörsskulder                           | 903           | 179           |
| Skulder till koncernföretag                  | 0             | 753           |
| Övriga kortfristiga skulder                  | 423           | 622           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 4 898         | 1 284         |
| Summa kortfristiga skulder                   | 7 454         | 4 142         |
| <b>Summa skulder</b>                         | <b>9 087</b>  | <b>6 968</b>  |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b>        | <b>10 479</b> | <b>8 013</b>  |

## Bolagets förändring av eget kapital

| Belopp i TSEK                         | Aktiekapital | Uppskrivn.-<br>fond | Utvecklings-<br>fond | Balanserat<br>resultat | Överkurs-<br>fond | Årets<br>resultat | Totalt       |
|---------------------------------------|--------------|---------------------|----------------------|------------------------|-------------------|-------------------|--------------|
| <b>Ingående balans 1 januari 2024</b> | <b>7 586</b> | <b>0</b>            | <b>780</b>           | <b>-64 299</b>         | <b>78 578</b>     | <b>-15 175</b>    | <b>7 469</b> |
| Omföring föregående års resultat      |              |                     |                      | -15 175                |                   | 15 175            | 0            |
| Utvecklingsfond                       |              |                     | -201                 | 201                    |                   |                   | 0            |
| Nedsättning av aktiekapital           | -6 827       |                     |                      | 6 827                  |                   |                   | 0            |
| Nyemission                            | 269          |                     |                      |                        | 4 197             |                   | 4 466        |
| Emissionskostnad                      |              |                     |                      |                        | -66               |                   | -66          |
| Årets resultat                        |              |                     |                      |                        |                   | -10 822           | -10 822      |
| <b>Eget kapital 31 december 2024</b>  | <b>1 028</b> | <b>0</b>            | <b>579</b>           | <b>-72 447</b>         | <b>82 709</b>     | <b>-10 822</b>    | <b>1 046</b> |

| Belopp i TSEK                         | Aktiekapital | Uppskrivn.-<br>fond | Utvecklings-<br>fond | Balanserat<br>resultat | Överkurs-<br>fond | Årets<br>resultat | Totalt       |
|---------------------------------------|--------------|---------------------|----------------------|------------------------|-------------------|-------------------|--------------|
| <b>Ingående balans 1 januari 2025</b> | <b>1 028</b> | <b>0</b>            | <b>579</b>           | <b>-72 447</b>         | <b>82 709</b>     | <b>-10 822</b>    | <b>1 047</b> |
| Omföring föregående års resultat      |              |                     |                      | -10 822                |                   | 10 822            | 0            |
| Uppskrivningsfond                     |              | 2 585               |                      | 55                     |                   |                   | 2 640        |
| Utvecklingsfond                       |              |                     | 1 671                | -352                   |                   |                   | 1 319        |
| Fusionsresultat                       |              |                     |                      | -4 188                 |                   |                   | -4 188       |
| Nyemission                            | 53           |                     |                      |                        | 1 120             |                   | 1 173        |
| Emissionskostnad                      |              |                     |                      |                        | -55               |                   | -55          |
| Årets resultat                        |              |                     |                      |                        |                   | -545              | -545         |
| <b>Eget kapital 31 december 2025</b>  | <b>1 081</b> | <b>2 585</b>        | <b>2 250</b>         | <b>-87 753</b>         | <b>83 774</b>     | <b>-545</b>       | <b>1 392</b> |

## Bolagets kassaflödesanalys

| Belopp i TSEK                                                                    | 2025<br>Helår | 2024<br>Helår |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Den löpande verksamheten</b>                                                  |               |               |
| Resultat efter finansiella poster                                                | -545          | -10 822       |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflöde                               | 2 090         | 11 447        |
| Aktiverat arbete för egen räkning                                                | -720          | -579          |
| Fusionerade enheter ej kassaflödespåverkande                                     | -678          | 0             |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring i rörelsekapital</b> | <b>147</b>    | <b>46</b>     |
| <b>Förändring i rörelsekapital</b>                                               |               |               |
| Ökning/minskning fordringar                                                      | 1 023         | -1 832        |
| Ökning/minskning av kortfristiga skulder                                         | -536          | -2 368        |
| <b>Förändring i rörelsekapital</b>                                               | <b>487</b>    | <b>-4 201</b> |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>                                  | <b>634</b>    | <b>-4 154</b> |
| <b>Investeringsverksamhet</b>                                                    |               |               |
| Förvärv/avyttring av anläggningstillgångar                                       | -416          | 0             |
| Förvärv/avyttring av finansiella tillgångar                                      | 0             | 0             |
| <b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>                                  | <b>-416</b>   | <b>0</b>      |
| <b>Finansieringsverksamhet</b>                                                   |               |               |
| Nyemission                                                                       | 1 174         | 4 466         |
| Emissionskostnader                                                               | -55           | -66           |
| Amorteringar/Upptagna lån                                                        | -1 267        | -303          |
| Fusionerade enheters likviditetspåverkan                                         | 931           | 0             |
| <b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>                                 | <b>783</b>    | <b>4 097</b>  |
| Periodens kassaflöde                                                             | 1 001         | -57           |
| Likvida medel vid periodens början                                               | 28            | 85            |
| <b>Likvida medel vid periodens slut</b>                                          | <b>1 029</b>  | <b>28</b>     |

## Bolagsinformation

### OurLiving AB

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Firmanamn                | OurLiving AB                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Handelsbeskrivning       | Bolgets aktier handlas på Spotlight Stock Market under kortnamnet OURLIV.<br>Handeln i Bolagets aktier kan följas i realtid på <a href="https://www.spotlightstockmarket.com/">https://www.spotlightstockmarket.com/</a> som drivs av Spotlight Stock Market AB, vilket inte är en reglerad marknad. |
| Säte och hemvist         | Malmö kommun, Skåne län, Sverige                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Organisationsnummer      | 556689-5529                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Datum för bolagsbildning | 2005-12-15                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Juridisk form            | Publikt aktiebolag                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Lagstiftning             | Svensk rätt                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Adress                   | Carlskatan 12A, 211 20 Malmö                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Telefon                  | 040-413 700                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Hemsida                  | <a href="http://www.ourliving.se">www.ourliving.se</a>                                                                                                                                                                                                                                               |
| Revisor                  | Martin Johnsson, Grant Thornton Sweden AB                                                                                                                                                                                                                                                            |

### Boappa AB – Dotterbolag Fusion 2025-12-11

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Säte och hemvist    | Malmö kommun, Skåne län, Sverige |
| Organisationsnummer | 559081-8273                      |
| Ägarandel           | 100%                             |

### Solarfuture i Sverige AB – Dotterbolag Konkurs 2024-04-25

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Säte och hemvist    | Malmö kommun, Skåne län, Sverige |
| Organisationsnummer | 559253-8267                      |
| Ägarandel           | 100%                             |

#### Avlämnande av kvartalsrapport

Denna information är sådan information som OurLiving AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom nedanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den **12 februari 2026 kl. 08:55 CET**.

Denna kvartalsrapport har godkänts av styrelse och verkställande direktör för publicering. Kvartalsrapporten har inte varit föremål för granskning av bolagets revisor.

#### OurLiving AB

Carlskatan 12A  
211 20 Malmö  
Telefon: 040-413 700  
[www.ourliving.se](http://www.ourliving.se)

# OurLiving

**ourliving.se**

Carlskatan 12A  
211 20 MALMÖ  
040 – 41 37 00