



## S&P reviderar SBB:s ratingutsikt till positiv

S&P Global Ratings ("S&P") har idag reviderat Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ) ("SBB")'s ratingutsikt till positiv från stabil. De positiva utsikterna reflekterar S&P:s syn att SBB:s rating kan uppgraderas till BBB inom 12 månader.

För att uppgraderas till BBB krävs att SBB fortsatt upprätthåller, enligt S&P:s definition, en justerad nettoskuld i procent av justerad nettoskuld plus eget kapital (debt to debt plus equity) under 55 procent, en räntetäckningsgrad (EBITDA interest cover) över 3x och en skuldsättningsgrad i relation till EBITDA (debt to EBITDA) kring 15-16x. S&P konstaterar i sin rapport att SBB förstärkte sin kreditprofil mer än förväntat under 2020.

"Vi uppfyller fortsatt kraven för en uppgradering till BBB och bedömer att vi även kommer ha en belåningsgrad motsvarande BBB+ vid slutet av första kvartalet. Första steget dit är nu denna revidering till positiv outlook, och sedan ska vi visa att de aktuella nyckeltalen är hållbara över tid. SBB fortsätter arbeta med tydligt fokus på att leverera aktieägarvärde", säger Ilija Batljan, VD och grundare av Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB.

### För ytterligare information, vänligen kontakta:

Ilija Batljan, VD och grundare av Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB, [ilija@sbbnorden.se](mailto:ilija@sbbnorden.se)

Denna information är sådan information som Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 1 mars 2021 kl. 19:00 CET.

*Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ) (SBB) är Nordens ledande fastighetsbolag inom social infrastruktur. Bolagets strategi är att långsiktigt äga och förvalta samhällsfastigheter i Norden och hyresreglerade bostadsfastigheter i Sverige samt att bedriva ett aktivt fastighetsutvecklingsarbete. Genom SBBs stora samhällsengagemang finner kommuner och andra intressenter en långsiktig samarbetspartner i bolaget. Bolagets B-aktie (symbol SBB B) och D-aktie (symbol SBB D) handlas på Nasdaq Stockholm, Large Cap. Bolagets preferensaktie (symbol SBB PREF) handlas på Nasdaq First North Premier Growth Market. Certified Adviser är Erik Penser Bank (kontakt: [certifiedadviser@penser.se](mailto:certifiedadviser@penser.se) / 08-4638300). Mer information om SBB finns på [www.sbbnorden.se](http://www.sbbnorden.se).*