



## Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB och Savana bygger 409 lägenheter i Brandbergen, söder om Stockholm

Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ) ("SBB") och Savana Holding AB ("Savana") inleder ett samarbete kring nyproduktion av bostäder i Brandbergen centrum i Haninge kommun. Totalt omfattar projektet 409 lägenheter med en total investering om ca 800 mkr. SBB räknar med en "yield on cost" på 4,5 procent. Savana garanterar byggkostnaden. Därutöver kommer Savana att jobba med försäljning av 137 lägenheter som bostadsrätter. Bostadsrätterna bedöms generera en vinst på omkring 50 mkr för vardera part. SBB kommer att vara långsiktig ägare av 272 hyresrätter. Hyresrätterna tillträds vid färdigställande vilket bedöms ske under första kvartalet 2022 samt fjärde kvartalet 2022.

"Vi fortsätter att stärka vår position i Stockholmsregionen och i Haninge kommun där vi utöver denna nybyggnation räknar med att snart ta ett första spadtag i Jordbro och Västerhaninge", kommenterar Krister Karlsson, vice VD på Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB.

Tango har varit Savanas rådgivare.

### För ytterligare information, vänligen kontakta:

Krister Karlsson, vice VD, Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB, [krister@sbbnorden.se](mailto:krister@sbbnorden.se)

*Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ) (SBB) är Nordens ledande fastighetsbolag inom social infrastruktur. Bolagets strategi är att långsiktigt äga och förvalta samhällsfastigheter i Norden och hyresreglerade bostadsfastigheter i Sverige samt att bedriva ett aktivt fastighetsutvecklingsarbete. Genom SBBs stora samhällsengagemang finner kommuner och andra intressenter en långsiktig samarbetspartner i bolaget. Bolagets B-aktie (symbol SBB B) och D-aktie (symbol SBB D) handlas på Nasdaq Stockholm, Large Cap. Bolagets preferensaktie (symbol SBB PREF) handlas på Nasdaq First North Premier Growth Market. Certified Adviser är Erik Penser Bank (kontakt: [certifiedadviser@penser.se](mailto:certifiedadviser@penser.se) / 08-4638300). Mer information om SBB finns på [www.sbbnorden.se](http://www.sbbnorden.se).*