



## SBB stärker sin position med tre LSS-boenden med 15-åriga hyresavtal

Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ) fortsätter att satsa på samhällsfastigheter genom att påbörja nyproduktion av två LSS-fastigheter om vardera sex lägenheter i Malmöregionen, vidare så har man förvärvat ett LSS-boende i Höganäs. Projektet är ett samarbete med Joarsbo. SBBs egenutvecklade byggrätter har sålts in i projektet.

Attendo Sverige AB är det vårdbolag som med ett 15-år långt hyresavtal ska bedriva verksamhet i fastigheterna. Inflyttning i nyproduktionen beräknas ske under 2019. Årligt hyresvärde exklusive tillägg för samtliga tre fastigheter är 3,6 MSEK och kontraktslängden är 15 år.

*"Det finns ett växande behov av LSS-boenden i stora delar av Sverige. Vi är mycket glada att ha SBB som är en långsiktig partner",* säger Niklas Mandin på Attendo.

SBB är Nordens största aktörer avseende omsorgsfastigheter för äldre och personer med funktionshinder och har för avsikt att fortsätta växa inom segmentet.

*"Vi upplever att det idag finns stora behov av investeringar och renoveringar samt nybyggnation av framförallt skol- och vårdfastigheter på våra marknader. Här har SBB, med sin specialistkunskap och erfarenhet, stora möjligheter att bidra som en långsiktig partner. Förvärvet och nybyggnationen stärker vår position som Nordens ledande aktör inom segmentet Samhällsfastigheter",* säger Krister Karlsson, Fastighetsutvecklingschef på SBB

**För ytterligare information, vänligen kontakta:**

Krister Karlsson, vVD, Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB, 070-352 56 65, [krister@sbbnorden.se](mailto:krister@sbbnorden.se)

### Om Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ)

SBB äger samhällsfastigheter i Norden samt hyreslägenheter på tillväxtorter i Sverige och har som grundidé att äga och förvalta långsiktigt. Genom bolagets stora samhällsengagemang kommer kommuner och andra intressenter att finna en långsiktig samarbetspartner i bolaget. SBB tilldelades pris som Årets fastighetsbolag vid Fastighetsgalan 2018. Bolagets B-aktie (symbol SBB B) och preferensaktie (symbol SBB PREF) handlas på Nasdaq First North Premier. Certified Adviser är Remium Nordic Holding AB ([www.remium.com](http://www.remium.com)). Mer information om bolaget finns på [www.sbbnorden.se](http://www.sbbnorden.se).

*Denna information är sådan information som Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 23 maj 2018 kl. 8.00 CET.*