

Kongahälla Shopping får ytterligare tre butiker inom dagligvaror

Pressmeddelande 2017-11-09

De tre nya hyresgästerna som skrivit avtal om etablering i Kongahälla Shopping är Apoteket AB, Hemmakväll och TheHuset. Dessa tre nya hyresgäster kompletterar dagligvaruklustret i Kongahälla Shopping.

De tre nya butikerna innebär att dagligvaruområdet i Kongahälla Shopping nu blir komplett. Strategin med tydliga kluster av samverkande butiker är en av hörnstenarna i arbetet med hyresgästmixen i centret. Dagligvaruklustret vars två viktiga ankare, Coop om ca 4 000 kvadratmeter och Systembolaget på ca 1 100 kvm kompletteras med de övriga aktörerna till ett område med tydlig karaktär av mat runt det nya "mattorget" där butikerna ges möjlighet till aktiviteter i allmännytan. De tre avtalen omfattar drygt 600 kvm förhyrd yta.

- Vårt målmedvetna arbete med att skapa kluster av samverkande butiker tror vi är viktigt för både kunder och handeln. Dessa tre aktörer bidrar starkt till detta, säger Håkan Olsson, Uthyrningschef på Adapta.

Genom att målmedvetet skapa specifika och tydliga kluster inom olika segment blir Kongahälla shopping ett tydligare val för alla besökare. För kunderna skapar kluster både en rationalitet och en tydlig känsla i sammanhanget samtidigt som butikerna stödjer varandras försäljning genom att komplettera varandra.

Apoteket AB etablerar ett fullsortimentsapotek på 267 kvm med Coop som närmaste granne. Apoteket AB har idag 390 apotek över hela Sverige och med en omsättning på över 20 miljarder kr.

TheHuset som funnits sedan 1924 på Kungstorget i Göteborg är en av Göteborgs äldsta butiker och erbjuder mer än 200 olika sorters te men har även kaffe och olika tillbehör.

Hemmakvälls etablering av det nya konceptet "En ny värld av godis" i Kongahälla Shopping blir kedjans tolfte etablering av det nya butikskonceptet.

- Vi känner oss otroligt inspirerade över att inom en snar framtid kunna öppna ytterligare en butik i Kungälv, som erbjuder alla en kundupplevelse "godare än allt annat", säger Hemmakvälls vd Stephan Andersson.

Kongahälla Shopping blir ett regionalt köpcentrum i centrala Kungälv med plats för 100 butiker, verksamheter och service. Projektet är den största pågående satsningen på handel i Göteborgsområdet på över 10 år och omfattar ca 37 000 m² uthyrningsbar yta. Byggarbetena påbörjades under sommaren 2016 och öppningen av centrat är planerat till mars 2019.

I direkt anslutning till Kongahälla Shopping byggs det 900 lägenheter, förskola och ett nytt resecentrum. Totalt i Kungälv byggs och planeras just nu för 3600 nya bostäder.

För mer information, vänligen kontakta:

Erik Fischer, VD Adapta Fastigheter AB
+46 702 20 23 10
erik@adaptafast.se

Håkan Olsson, Uthyrningschef Adapta Fastigheter
+46 705 28 97 60
hakan@adaptafast.se

Om projektet Kongahälla shopping:

Tidsplan: Beräknas öppna våren 2019

Yta: 37 000 kvm, c:a 100 butiker, restauranger och verksamheter

Investering: Drygt 1,2 miljard SEK

Besökare: c:a 5 miljoner besökare/år

Adapta Fastigheter utvecklar och förvaltar handels- och kontorsfastigheter, primärt i Storgöteborgsområdet. Vårt mål är att skapa attraktiva handelsplatser i samarbete med starka hyresgäster. Adaptas fastighetsportfölj består av sex stycken handels- och kontorsfastigheter, med en total uthyrbar yta på ca 45 000 kvm och med ett marknadsvärde på 1.77 miljarder kronor.