

Svenska Handelsfastigheter emitterar gröna obligationer om 976 mkr

Svenska Handelsfastigheter har framgångsrikt emitterat gröna seniora icke-säkerställda obligationer till ett totalt belopp om 976 mkr.

Emissionen, som är den första under bolagets uppdaterade gröna ramverk, möttes av ett starkt intresse från nordiska investerare. I samband med transaktionen har bolaget även återköpt utestående obligationer till ett nominellt belopp om 432 mkr.

Emissionen är uppdelad i två trancher:

- En 3-årig obligation om 426 mkr med förfall i juni 2029 med en rörlig ränta om 3 månaders STIBOR + 90 punkter.
- En 5-årig obligation om 550 mkr med förfall i juni 2031 med en rörlig ränta om 3 månaders STIBOR + 122 punkter.

Emissionen genomfördes inom ramen för bolagets befintliga MTN-program med en låneram om 5,0 miljarder kronor. Det är den första under bolagets uppdaterade gröna ramverk, som är anpassad till EU-taxonominns mål att begränsa klimatförändringarna. Efter genomförd transaktion uppgår Svenska Handelsfastigheters totala utestående gröna obligationer till 3 068 mkr.

I samband med nyemissionen har bolaget återköpt 432 mkr av utestående obligationer med förfall i oktober 2026.

"Det stora intresset bekräftar kapitalmarknadens förtroende för Svenska Handelsfastigheters affärsmodell och vår långsiktiga hållbarhetsstrategi. Tack vare att vi breddar investerarbasen stärker vi också vår närvaro på kapitalmarknaden", säger Thomas Holm, VD på Svenska Handelsfastigheter.

Nordea och Handelsbanken agerade rådgivare i transaktionen.

För ytterligare information:

Thomas Holm, VD, Svenska Handelsfastigheter

Mobil: +46 70-943 68 00

E-post: thomas.holm@handelsfastigheter.se