

XXL GÖR FRAMTIDSSATSNING I GÄVLE

Svenska Handelsfastigheter fortsätter att utveckla och stärka handelsplatsen Valbo i Gävle.

Det öppnar för sport- och fritidskedjan XXL att flytta in i nya och optimerade butikslokaler.

”Den pågående utvecklingen av Valbo är en del av vår långsiktiga strategi att stärka attraktiva handelsdestinationer i nära samverkan med starka hyresgäster. Tack vare vår goda relation med XXL skapar vi hållbara värden för såväl besökarna som regionen i stort”, säger Thomas Holm, VD på Svenska Handelsfastigheter.

Det nya avtalet med XXL sträcker sig över juni 2034 och omfattar en handelsyta om 2 152 kvadratmeter. I det pågående utvecklingsarbetet implementerar sport- och fritidskedjan samtidigt sitt senaste konceptformat och planerar nu att öppna den nya butiken redan senare i vår.

”Tillsammans med XXL och våra övriga starka hyresgäster skapar vi nu nästa generations handelsplats och därmed hållbara värden över tid. Vi är väldigt glada över att XXL vill göra den här resan tillsammans med oss”, säger Thomas Holm.

Med sina cirka fyra miljoner årliga besökare och en omsättning på drygt 1,1 miljarder kronor räknas Valbo till en av Norrlands största handelsplatser. Dessutom erbjuder Valbo, som ligger utmed E16 en mil väster om Gävle, en mycket bra strategisk knutpunkt i ett regionalt upptagningsområde som räknar till ungefär 250 000 invånare.

”Handelsplatsen är viktig för oss och därför är vi väldigt glada över samarbetet med vår nyckelpartner Svenska Handelsfastigheter som nu skänker oss optimala förutsättningar för att vidareutveckla vår närvaro och driva lönsam tillväxt. Butiken är uppgraderad till det senaste konceptet. Detta ger oss en modern, effektiv och kundvänlig butik. Vi kommer fortsatt att erbjuda ett fullsortiment, allt du behöver inom sport och friluftsliv”, säger Dawid Goscinak, COO på XXL, och fortsätter:

”Vi introducerar också yteffektiva lösningar från Sports Direct som hjälper oss att erbjuda våra kunder ett bredare sortiment än en vanlig XXL-butik. Satsningen speglar vår tro på Valbo som framtidens destination för handel”.

XXL är redan en etablerad del av Valbo, en central aktör och stark trafikdrivare. Den nya satsningen markerar ett tydligt framtidsfokus, vilket är ett styrkebesked för både kedjan och handelsplatsen. Dessutom tar nu XXL flera viktiga steg för att ytterligare positionera sig som Nordens ledande sport- och fritidskedja och expandera på nyckelmarknader.

För ytterligare information:

Thomas Holm, VD Svenska Handelsfastigheter

Mobil: +46 70-943 68 00

E-post: thomas.holm@handelsfastigheter.s

Jan Christian Thommesen, kommunikationsdirektör XXL

Mobil: +47 918 21 387

E-post: jan.thommesen@xxl.no