

EKO TILL SVENSKA HANDELSFASTIGHETER – BYGGLOV KLART

Nu står det klart att Peab beviljas bygglov för att uppföra Svenska Handelsfastigheters butiksbyggnad nära Jägersro Center i Malmö.

Dessutom är Eko Stormarknad redan avtalad hyresgäst.

”Det är väldigt roligt att vi tillsammans med Peab Fastighetsutveckling nu får möjlighet att utveckla en särskilt optimerad fastighet för Eko och samtidigt åstadkomma en ännu mera attraktiv handelsplats”, säger Knud Lauridsen, förvaltningschef på Svenska Handelsfastigheter.

Det var strax före jul förra året som Svenska Handelsfastigheter kommunicerade att bolaget förvärvade en fastighet nära Jägersro Center som, när den står klar, omfattar 8 570 kvadratmeter BTA. Säljare var Peab Fastighetsutveckling som också kommer att uppföra den nya butiksbyggnaden som man nu alltså även beviljats bygglov för.

Samtidigt står det klart att det är det väletablerade och expansiva Eko Stormarknad som blir Svenska Handelsfastigheters hyresgäst, vilket därmed är det femte samarbetet som parterna etablerar. Avtalet sträcker sig över tio år.

”Svenska Handelsfastigheters insikter och erfarenhet av vår verksamhet betyder mycket för våra möjligheter att etablera oss med moderna varuhus i attraktiva områden. Vi sätter stort värde på relationen med SHF och ser fram emot att välkomna nya och gamla kunder till Jägersro”, säger Ted Berggren, VD för Eko-Gruppen.

Anders Toikander, affärschef på Peab Projektutveckling, tillägger:

”Vi är väldigt glada för överenskommelsen med Svenska Handelsfastigheter. Deras erfarenhet och långsiktiga engagemang är precis vad som behövs för att utveckla området. Tillsammans med vår expertis inom utveckling och byggnation ser vi fram emot att skapa en optimal fastighet för Eko Stormarknad och en ännu mer attraktiv miljö i området runt Jägersro Center.”

Svenska Handelsfastigheter finns redan etablerad på Jägersro Center – Skandinavien's allra första område för externhandel – med bland andra Jysk och Flügger Färg som hyresgäster.

Tillträde till den nya fastigheten äger rum om drygt ett år.

Jägersro är även en stadsdel som expanderar kraftigt och inom de närmaste åren kommer nya bostadsområden och tillgången till service att öka.

”Det ger oss också en möjlighet att vara en del i arbetet att åstadkomma långsiktig och hållbar tillväxt för både kommunen, stadsdelen och våra hyresgäster. Dessutom vill vi självklart alltid vara med att utveckla attraktiva och levande handelsplatser,” säger Knud Lauridsen.

För ytterligare information:

Knud Lauridsen, förvaltningschef, Svenska Handelsfastigheter

Mobil: +46 (0)73-639 33 76

E-post: knud.lauridsen@handelsfastigheter.se

Svenska Handelsfastigheter är Skandinavien's ledande bolag inom sitt branschsegment. SHF äger, utvecklar och förvaltar fastigheter för externhandel. Det aktuella förvaltningsvärdet uppgår till närmare 20,5 miljarder kronor och för närvarande omfattar beståndet drygt 300 fastigheter i närmare 150 kommuner samt en total handelsyta på över en miljon kvadratmeter. Svenska Handelsfastigheters värdegrunder vilar på erfarenhet, långsiktighet och samverkan samt att utveckla möjligheter för hållbar tillväxt för hyresgäster och lokalsamhällen. Svenska Handelsfastigheter bedriver ett aktivt och framgångsrikt hållbarhetsarbete i linje med FN:s globala mål för Agenda 2030.