



Pressmeddelande | 2026-05-18

SBC utökar i Sundsvall – startar teknisk förvaltning för bostadsrätter i Norrland

SBC, Sveriges BostadsrättsCentrum AB, utökar sin verksamhet i Sundsvall och startar en ny avdelning för teknisk fastighetsförvaltning. Satsningen riktar sig till bostadsrättsföreningar i Västernorrland och Västerbotten, och innebär att SBC nu kan erbjuda en samlad förvaltning lokalt – både ekonomi och teknik från samma kontor.

Sedan tidigare har SBC 120 medarbetare på Sundsvallskontoret som arbetar med ekonomisk förvaltning för bostadsrättsföreningar över hela landet. Nu rekryteras tekniska förvaltare för att möta ett växande behov hos föreningar i regionen.

– Vi har en jättebra grund att stå på i Sundsvallsregionen, och tycker det är dags att göra ännu mer. Nu anställer vi fastighetsförvaltare för att ta klivet in på den lokala marknaden med teknisk förvaltning. Intresset bland bostadsrättsföreningarna bedömer vi som stort, säger **Frida Rodin, kontorschef på SBC i Sundsvall.**

Den nya avdelningen kommer att serva föreningar i bland annat Sundsvall, Härnösand, Örnsköldsvik och Umeå. Tjänsten omfattar teknisk förvaltning, fastighetskötsel och projektledning.

– Vi bygger inget callcenter. Vi tror på riktiga möten med tekniska förvaltare som finns på plats i Sundsvall och som kan ta bilen ut till föreningarna när det behövs, säger **Frida Rodin.**

Bakgrunden är ett växande behov hos norrländska bostadsrättsföreningar. Kraven har ökat kring energieffektivisering, underhållsplanering och teknisk drift, samtidigt som många styrelser upplever att administrationen blivit både dyrare och mer komplex.

– Många styrelser i Norrland betalar för förvaltning på två eller tre fakturor från olika bolag. Det är onödigt dyrt och onödigt rörigt. Föreningarna vill ha en samlad förvaltning med bättre överblick – och det är precis det vi nu kan erbjuda från Sundsvall, säger **Per Karlsson, affärsområdeschef teknisk förvaltning på SBC.**

Från Sundsvallskontoret kan SBC till exempel hjälpa en bostadsrättsförening att sänka uppvärmningskostnaderna genom driftoptimering, ta över löpande fastighetsskötsel året runt eller leda ett stambyte från start till mål.

SBC – Sveriges BostadsrättsCentrum AB är landets ledande fastighetsförvaltare specialiserad på bostadsrättsföreningar. Med över 100 års erfarenhet erbjuder SBC ett heltäckande tjänsteutbud inom fastighetsförvaltning – ekonomisk och teknisk förvaltning, juridik, energi, underhållsplanering samt projektledning vid ombyggnationer. SBCs experter hjälper dagligen tusentals bostadsrättsföreningar över hela landet att förenkla styrelsearbetet och fatta trygga, långsiktiga beslut. I den digitala plattformen SBC Hemma kan varje förening hantera och få översikt över ekonomi, kommunikation och löpande förvaltning. SBC tar årligen fram branschkompassen [Sveriges Bostadsrättsrapport](#) och är en aktiv röst i media. SBC, som är en del av den internationella Odevogruppen har idag 5 000 kunder, 460 medarbetare och omsatte 630 mkr år 2025. SBC har sitt huvudkontor i Stockholm och lokala kontor i Göteborg, Malmö, Uppsala och Sundsvall.



Bostadsrättsföreningar i regionen får genom satsningen möjlighet att se över sin nuvarande förvaltning och jämföra både kostnader, service och arbetssätt. Genom SBCs digitala kundportal får styrelserna dessutom tillgång till föreningens ekonomi, dokumentation och fastighetsärenden samlat på ett ställe.

SBC förvaltar idag runt 5 000 bostadsrättsföreningar i Sverige och har över 100 års erfarenhet av branschen.

För mer information

Frida Rodin
Kontorschef, SBC Sundsvall
Telefon: 070 867 45 88
E-post: frida.rodin@sbc.se

För ytterligare information kontakta:

Per Karlsson
Affärsområdeschef Teknisk förvaltning,
SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Telefon: 070 484 00 92
E-post: per.karlsson@sbc.se