



Pressmeddelande | 2025-10-31

Grannens dag:

Stark grannsamverkan skapar ökad trygghet

Idag uppmärksammas grannens dag – en påminnelse om att våra grannar inte endast bidrar till trevliga samtal i trapphuset, utan också är en nyckel för ökad trygghet. Genom grannsamverkan kan bostadsrättsföreningar på ett enkelt sätt öka trivseln och samtidigt minska vardagsbrottsligheten. SBC tipsar om enkla åtgärder som gör stor skillnad.

Att känna sig trygg i sitt hem är en grundförutsättning för att trivas. Ändå visar Bostadsrättsrapporten från i fjol att 35 procent av landets bostadsrättsägare känner sig otrygga på grund av obehöriga i trapphuset – tätt följt av oro för inbrott i lägenheten och cykelförrådet. Samtidigt bidrar större samhällsproblem som skjutningar och sprängningar till en växande känsla av otrygghet. Frågan om trygghet har därför seglat upp som ett centralt ämne i många föreningar, där styrelsen i allt högre grad förväntas ta initiativ till satsningar på säkerhetsåtgärder. I 2025 års rapport uppger nästan en tredjedel att de vill se föreningen prioritera just trygghet och säkerhet.

Att ha en god relation till sina grannar innebär mycket mer än en trevlig vardag. Det är även en bevisad säkerhetsinvestering. Grannsamverkan är en metod som sker i samarbete med lokal polis och kan förhindra vardagsbrott, som skadegörelse och inbrott med upp till 26 procent, enligt **Brå**. När grannar hjälps åt att vara uppmärksamma blir området mindre attraktivt för brottslingar.

– Grannsamverkan handlar lika mycket om gemenskap som om säkerhet. När man känner sina grannar skapas en naturlig social kontroll som gör det svårare för obehöriga att röra sig i området. Men det krävs mer än en skylt i trapphuset för att lyckas, det bygger på engagemang och omtanke från alla. Små initiativ som att ordna en gårdsdag eller grillkväll kan göra mycket för den sociala miljön och skapar samtidigt en gemensam trygghetskänsla, säger **Per Karlsson, Affärsområdeschef Teknisk Förvaltning på SBC, Sveriges BostadsrättsCentrum AB**.

SBC:s 5 tips för att stärka er grannsamverkan:

- **Starta grannsamverkan**

Om ni inte redan har en befintlig grannsamverkan, gå samman och utse en kontaktperson. Kontakta sedan polisen för att ordna en informationsträff och utbildning.

- **Hälsa på dina grannar**

*SBC – Sveriges BostadsrättsCentrum AB är landets ledande fastighetsförvaltare specialiserad på bostadsrättsföreningar. Med över 100 års erfarenhet erbjuder SBC ett heltäckande tjänsteutbud inom fastighetsförvaltning – ekonomisk och teknisk förvaltning, juridik, energi, underhållsplanering samt projektledning vid ombyggnationer. SBCs experter hjälper dagligen tusentals bostadsrättsföreningar över hela landet att förenkla styrelsearbetet och fatta trygga, långsiktiga beslut. I den digitala plattformen SBC Hemma kan varje förening hantera och få översikt över ekonomi, kommunikation och löpande förvaltning. SBC tar årligen fram branschkompassen **Sveriges Bostadsrättsrapport** och är en aktiv röst i media. SBC, som är en del av den internationella Odevogruppen har 4 600 kunder, 450 medarbetare och omsatte 640 mkr år 2024. SBC har sitt huvudkontor i Stockholm och lokala kontor i Göteborg, Malmö, Uppsala och Sundsvall.*



Bara att veta namnen på grannarna i din trappuppgång kan bidra till en ökad trygghetskänsla. En bra gemenskap och trevlig miljö i föreningen gör det lättare att hålla koll på varandra och reagera om något avviker från det vanliga. Att säga hej och ta sig tid att prata lite i trapphuset eller tvättstugan kan göra stor skillnad.

- **Var uppmärksam och agera**

Se till att notera om du misstänker att något inte står rätt till, till exempel skriva ner registreringsnummer på okända bilar. Kommunera din närvaro och våga starta dialog med obekanta, fråga vad de gör där eller vem de ska träffa. Det är också viktigt att fråga om du ser att en granne mår dåligt eller behöver hjälp.

- **Skapa smarta kommunikationsvägar**

Se till att alla boende vet hur de kan dela information med varandra, oavsett om det är via en **digital plattform**, en gruppchatt eller en anslagstavla. En fungerande kommunikation gör det lättare att be om hjälp och samarbetet blir både snabbare och effektivare.

- **Berätta när du är bortrest**

Informera dina grannar om du ska ha hantverkare hemma eller om du ska resa bort. Be gärna någon ta undan synlig post om du är borta under en längre tid.

För ytterligare information kontakta:

Per Karlsson, Affärsområdeschef Teknisk Förvaltning,
SBC Sveriges Bostadsrättscentrum AB
Telefon: 070 484 00 92
E-post: per.karlsson@sbc.se

Ta del av Sveriges Bostadsrättsrapport:

[Sveriges Bostadsrättsrapport 2025](#)
[Sveriges Bostadsrättsrapport 2024](#)

Bilaga

Vad är det du tycker föreningen bör prioritera mer idag?

	2025
Säkerhet	30%
Hållbarhet och energieffektivisering	60%
Digitalisering	24%
Den sociala gemenskapen i föreningen	20%
Annat, nämligen	13%
Inget	5%

Vad av följande oroar dig i och omkring fastigheten?



	2024
Att obehöriga ska komma in i trapphuset	35%
Inbrott i lägenheten	33%
Inbrott i cykelförråd	28%
Att någon ska folkbokföra sig olovligt på min adress	21%
Skjutningar	20%
Sprängningar	20%
Otrevliga grannar	20%
Inbrott i tvättstuga	9%
Jag oroar mig inte	24%
Annat	4%
Vet ej	5%