



Pressmeddelande | 2019-02-07

Kurt Knudsen är Årets Fastighetsförvaltare 2020

Det står nu klart att Kurt Knudsen från SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB står som vinnare i AFF och Förvaltarforums utmärkelse *Årets Fastighetsförvaltare* i kategorin Bostad. Knudsen har arbetat på SBCs kontor i Göteborg sedan 2007 och har 30 års erfarenhet från fastighetsförvaltning.

För andra året i rad kniper SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB vinsten som *Årets Fastighetsförvaltare*. Efter två finalplatser från SBC i årets upplaga av tävlingen står det nu klart att Kurt Knudsen, fastighetsförvaltare vid SBC i Göteborg, har vunnit.

– Det känns fantastiskt roligt att Kurt har blivit tilldelad denna fina utmärkelse. Förra året knep vår medarbetare Kristin Lövendahl samma pris och i år hade vi inte mindre än två finalister i Kurt och Robert Säfström. Det känns som ett otroligt fint kvitto på att vi jobbar på rätt sätt. Vi är stolta över det gedigna arbete som Kurt driver tillsammans med samtliga av företagets skickliga förvaltare och medarbetare, säger Emil Lundström VD och koncernchef på SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB.

När Kurt Knudsen nås av nyheten om vinsten tycker han att det känns fantastiskt men omtumlande:

Stort grattis Kurt till vinsten som årets fastighetsförvaltare. Hur känns det?

Det känns oerhört roligt! Det var helt otippat och jag hade ingen tanke på att faktiskt vinna. Redan när jag blev nominerad trodde jag att det var någon som spelat mig ett spratt. Men det är självklart väldigt roligt att bli uppmärksam på det här sättet. Vi är ett härligt team på kontoret med högt i tak där vi hjälper varandra.

Hur hamnade du på SBC?

Jag har jobbat på SBC sedan 2007. Tidigare har jag arbetat på liknande företag, men fick frågan av en bekant som jobbade som projektledare på SBC om jag var intresserad av en tjänst. Allt kändes bra och jag tackade snabbt ja till erbjudandet.

Hur är det att jobba på SBC?

SBC är en fantastiskt rolig arbetsplats. Vi är ett företag som ständigt utvecklas och ligger i framkant när det kommer till fastighetsförvaltning. Vi förnyar oss, ser utanför boxen och utvecklas tillsammans med ny teknik för att ge våra kunder bredare service. Det känns även roligt att SBC är så måna om sina medarbetare. De satsar på sina anställda och är öppna för att låta dig gå på kurs eller utbildning om intresse finns. Det finns möjligheter inom SBC där du ständigt utvecklas och lär dig nya saker.

SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB, är ett av landets ledande företag av förvaltningstjänster för bostadsrätter och har funnits sedan 1921. SBC erbjuder full service inom ekonomisk förvaltning, teknisk förvaltning, projektledning av ombyggnation och renoveringar samt juridisk expertis. Bolaget tillhandahåller kundportalen Vår Brf med tillhörande app för mobiltelefon samt utbildningar som t.ex. Styrelsecertifiering. SBC har kontor på fem orter i landet med ca 320 anställda. Bolagets omsatte år 2018, 436 mkr i koncernen.

**Berätta om din roll på SBC, vad innebär den?**

I rollen som fastighetsförvaltare är man spindeln i nätet. Jag fungerar som kundens problemlösare. Det blir mycket personliga möten tillsammans med föreningen där vi tillsammans tittar på vad det finns för behov och hur vi kan lösa dem.

Vad är det roligaste med ditt jobb som fastighetsförvaltare?

Att få vara den som löser kundens bekymmer. Det kan vara en kund som inte vet varken ut eller in och ber oss om hjälp. Då kommer vi till föreningen och går igenom vad de behöver hjälp med och strukturerar upp problemen. Det känns väldigt roligt att efteråt få mejl där kunden är glad och tackar för hjälpen.

Vad finns det för utmaningar med ditt yrke?

Alla utmaningar går att lösa. Det finns alltid resurser inom företaget att tillgå så som jurister, ekonomer eller andra kollegor. Men även om personliga möten är bland det roligaste med mitt arbete kan det även vara utmanande. Vi arbetar med människor och det händer att inte alla har koll på regler eller vad som står skrivet i föreningens stadgar. Det kan handla om en medlem som inte förstår varför de måste betala en trasig ruta i sin lägenhet själv, eller en konflikt mellan medlem och styrelse. Då måste man vara den som medlar, förstår och förklarar.

För ytterligare information kontakta:

Kurt Knudsen, Fastighetsförvaltare på SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB

Telefon: [031-7454601](tel:031-7454601)

E-post: kurt.knudsen@sbc.se

Emil Lundström, VD & koncernchef på SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB

Telefon: 08-501 150 14

E-post: emil.lundstrom@sbc.se

Om tävlingen:

Aff - Forum för förvaltning och service delar varje år ut priset till:

Årets Fastighetsförvaltare Bostad & Årets Fastighetsförvaltare Lokaler

Syftet är att lyfta fram medarbetare inom branschen som gör ett professionellt värdeskapande arbete i fastigheterna samt att främja fastighetsförvaltarrollen.