

Länsförsäkringar Hypotek

Delårsrapport januari–juni 2014

PERIODEN I KORTHET

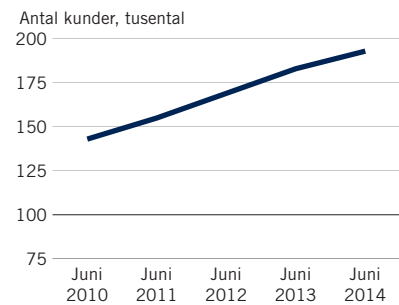
- Räntenettet ökade 9 procent till 464 (427) Mkr.
- Kreditförlusterna uppgick till -7,9 (3,0) Mkr, vilket motsvarar en kreditförlustnivå på -0,01 (0,01) procent. Se kommentar om ny avräkningsmodell för kreditförluster.
- Rörelseresultatet ökade 15 procent till 194 (168) Mkr och räntabiliteten på eget kapital uppgick till 5,2 (5,4) procent.
- Utlåningen ökade 9 procent till 117 (108) mdr.
- Kärnprimärkapitalrelationen enligt Basel III uppgick till 22,6 procent den 30 juni 2014.
- Antalet kunder ökade 5 procent till 193 000.

Uppgifterna inom parentes avser jämförbar period 2013.

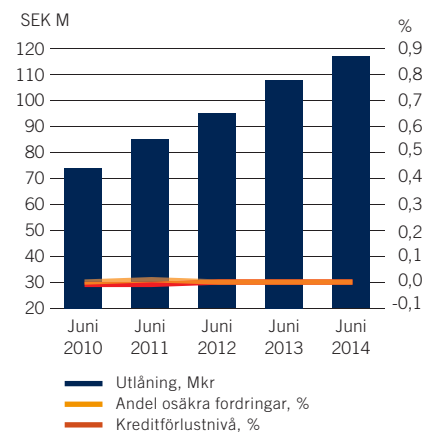
ANDERS BORGCRANTZ, VD LÄNSFÖRSÄKRINGAR HYPOTEK:

” Länsförsäkringar var i slutet av kvartalet först på bankmarknaden med att certifiera alla bolånerådgivare, vilket befäster vår ambitionsnivå när det gäller att ge kvalitet, service och trygghet till våra kunder. Vi har en god bolånetillväxt och kreditkvaliteten i låneportföljen är mycket hög. Finansieringen av bolåneverksamheten fortsätter att ske framgångsrikt och förfallostrukturen förbättrades under kvartalet.

KUNDUTVECKLING



UTLÅNING TILL ALLMÄNHETEN



NYCKELTAL

	Kv 2 2014	Kv 1 2014	Kv 2 2013	Jan-jun 2014	Jan-jun 2013	Helår 2013
Räntabilitet på eget kapital, %	5,9	4,6	6,2	5,2	5,4	4,8
Avkastning på totalt kapital, %	0,31	0,22	0,29	0,27	0,26	0,23
Placeringsmarginal, %	0,69	0,64	0,62	0,66	0,65	0,64
K/I-tal före kreditförluster	0,18	0,23	0,19	0,20	0,21	0,22
K/I-tal efter kreditförluster	0,13	0,21	0,20	0,16	0,22	0,24
Kärnprimärkapitalrelation enligt Basel III, %	22,6	22,1	–	22,6	–	–
Kapitaltäckningsgrad enligt Basel III, %	24,6	24,0	–	24,6	–	–
Andel osäkra lånefordringar brutto, %	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,01
Reserver i förhållande till utlåning, %	0,03	0,04	0,04	0,03	0,04	0,04
Kreditförlustnivå, %	-0,02	0,00	0,01	-0,01	0,01	0,01

RESULTATRÄKNING, KVARTAL

	Kv 2 2014	Kv 1 2014	Kv 4 2013	Kv 3 2013	Kv 2 2013
Räntenetto	242,2	221,6	215,9	209,1	205,8
Provisionsnetto	-137,8	-115,5	-87,9	-90,6	-88,7
Nettoresultat av finansiella poster	28,9	-7,4	-46,3	-15,3	5,5
Övriga rörelseintäkter	0,0	0,2	0,0	0,2	0,0
Summa rörelseintäkter	133,3	98,9	81,7	103,4	122,6
Personalkostnader	-3,9	-3,7	-3,4	-3,6	-3,9
Övriga administrationskostnader	-19,7	-18,8	-18,6	-18,7	-19,2
Summa rörelsekostnader	-23,7	-22,5	-22,0	-22,3	-23,1
Resultat före kreditförluster	109,6	76,4	59,7	81,1	99,5
Kreditförluster, netto	6,6	1,3	-2,9	-0,7	-1,9
Rörelseresultat	116,2	77,7	56,8	80,4	97,6

Marknadskommentar

Den ekonomiska statistiken i USA förbättrades betydligt under det andra kvartalet efter ett svagt första kvartal primärt drivet av vädereffekter, och den amerikanska centralbanken fortsatte att minska sina obligationsköp. Trots att den amerikanska ekonomin förstärktes under det andra kvartalet höll sig de långa räntorna fortsatt låga. En generell oro för säkerhetsläget i bland annat Ukraina, funderingar kring ekonomins ökade räntekänslighet samt höga förväntningar om ytterligare åtgärder från den europeiska centralbanken utgjorde press nedåt på räntorna.

Fortsatt låg inflation i Europa medförde att ECB vid mötet i juni sänkte styrräntan till 0,15 procent och inlåningsräntan till -0,1 procent. Samtidigt annonserades nya så kallade extraordinära åtgärder vars underliggande syfte är att via banksystemet få fart på inflationen. Till följd av detta har räntorna i eurozonen fortsatt att falla.

För Sveriges del fortsatte den ekonomiska återhämtningen. Den inhemska efterfrågan i form av konsumtion och investeringar utvecklades i god takt och sysselsättningen fortsatte att växa. Inflationen förblev dock låg, vilket fick räntorna att falla utifrån höga förväntningar om ytterligare räntesänkning från Riksbanken.

På kreditmarknaden fortsatte spreadarna att minska under andra kvartalet. Effekten syntes även på svenska säkerställda bostadsobligationers räntedifferens mot statskurvan, som fortsatte att krympa under perioden, framförallt på längre löptider.

Bostadspriserna i Sverige ökade med 1,5 procent under andra kvartalet, vilket till största del förklaras av stor efterfrågan i kombination med ett litet utbud på bostäder och låga räntor. Villapriserna steg med 2 procent samtidigt som priserna på bostadsrätter steg med 0,8 procent, enligt Valueguards HOX Index.

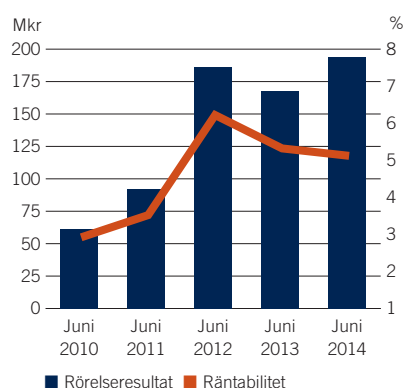
Tillväxt och kundutveckling

Utlåning till allmänheten ökade med 9 procent eller 9 mdr till 117 (108) mdr. Antalet kunder ökade med 5 procent eller 10 000 till 193 000 (183 000) och 84 (83) procent av bolånekunderna har Länsförsäkringar som huvudbank.

Resultat och lönsamhet

Resultatet före kreditförluster ökade med 9 procent till 186 (171) Mkr och rörelse-resultatet ökade med 15 procent till 194 (168) Mkr, vilket förklaras av ett förbättrat nettoresultat av finansiella poster och ett ökat räntenetto. Räntabiliteten på eget kapital uppgick till 5,2 (5,4) procent.

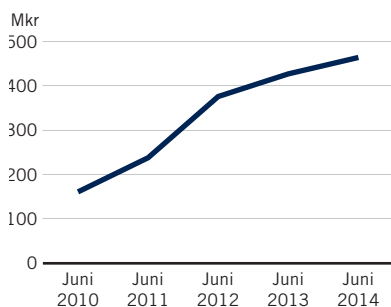
RÖRELSERESULTAT OCH RÄNTABILITET



Intäkter

Rörelseintäkterna ökade med 7 procent till 232 (216) Mkr och förklaras av förbättrat nettoresultat av finansiella poster och ett ökat räntenetto. Räntenettet ökade 9 procent till 464 (427) Mkr. Placeringsmarginalen stärktes till 0,66 (0,65) procent. Nettoresultat av finansiella poster förbättrades till 22 (-44) Mkr och förklaras främst av att föregående år förelåg negativa effekter i förändringar av verkligt värde i kombination med återköp av egna obligationer.. Provisionsnettot uppgick till -253 (-168) Mkr och förklaras av ökad ersättning till länsförsäkringsbolagen.

RÄNTENETTO



Kostnader

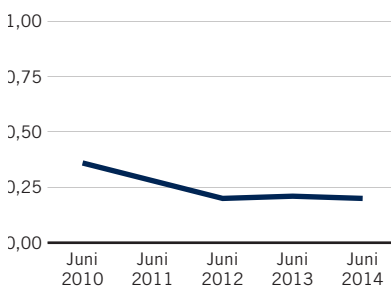
Rörelsekostnaderna uppgick till 46 (45) Mkr. K/I-talet före kreditförluster stärktes till 0,20 (0,21) och K/I-talet efter kreditförluster stärktes till 0,16 (0,22).

Kreditförluster

Den nya avräkningsmodellen, som infördes 1 januari 2014 avseende det åtagande som länsförsäkringsbolagen har när det gäller kreditförluster för förmedlad affär, innebär att länsförsäkringsbolagen vid reserveringstillfället täcker 80 procent av reserveringsbehovet genom avräkning mot upparbetad förmedlingsersättning. Övergången till ny avräkningsmodell innebär att kreditreserverna vid tidpunkten för införandet, succesivt kommer att återföras med 21 Mkr. Under perioden återfördes 7 Mkr.

Kreditförlusterna uppgick till -8 (3) Mkr, vilket motsvarar en kreditförlustnivå på -0,01 (0,01) procent. Reserven uppgick till 42 (44) Mkr motsvarande 0,03 (0,04) procent reserver i förhållande till utlåning. Osäkra lånefordringar brutto uppgick till 2 (4) Mkr, vilket motsvarar en andel osäkra lånefordringar brutto om oförändrat 0,00 procent. För mer information om kreditförluster, reserveringar och osäkra lånefordringar, se noterna 8 och 10.

K/I-TAL FÖRE KREDITFÖRLUSTER



Utlåning

All utlåning sker i Sverige och i svenska kronor. Utlåning till allmänheten ökade 9 procent till 117 (108) mdr och från årsskiftet var ökningen 4 procent. Marknadsandelen av bostadsutlåning var oförändrat 4,9 procent den 31 maj 2014 enligt SCBs statistik. Låneportföljen, som består av 74,5 (75) procent villor, 20 (20) procent bostadsrätter, 5 (4) procent flerbostadsfastigheter samt 0,5 (1) procent övrig utlåning har en fortsatt god kreditkvalitet.

Cover pool

I cover poolen ingår 93 procent av låneportföljen, vilket motsvarar 109 mdr. Säkerheterna består av privatbostäder - till 77 (77) procent av villor, till 21 (21) procent av bostadsrätter och till 2 (2) procent

av fritidshus. Den geografiska spridningen i landet är god och den genomsnittliga lånestorleken är enbart 419 (408) tkr. Den viktade genomsnittliga belåningsgraden, LTV, uppgick till oförändrat 63 procent och nominell, faktisk OC uppgick till 29 (24) procent.

Vid ett stresstest på cover poolen med 20 procents prisfall på marknadsvärdet på bolånens säkerheter erhöles ett viktat genomsnittligt LTV om oförändrat 68 procent den 30 juni 2014. Inga osäkra fordringar ingår i cover poolen.

Enligt Moody's rapport från den 31 januari 2014 har Länsförsäkringar Hypoteks tillgångar i cover poolen fortsatt högst kreditkvalitet bland alla svenska emittenter av säkerställda obligationer och är bland de främsta i Europa.

Cover pool	2014-06-30	2013-06-30
Cover pool, mdr	120	118
OC ¹⁾ , nominell, faktisk nivå, %	29 %	24 %
Viktat genomsnittligt LTV, %	63 %	63 %
Säkerhet	Privatbostäder	Privatbostäder
Genomsnittlig kreditålder, månader	61	59
Antal lån	259 057	245 947
Antal låntagare	118 252	112 720
Antal fastigheter	118 607	113 236
Genomsnittligt engagemang, tkr	918	891
Genomsnittligt lån, tkr	419	408
Räntebindningstid, rörlig, %	60 %	51 %
Räntebindningstid, fast, %	40 %	49 %
Osäkra fordringar	Inga	Inga

¹⁾ OC är beräknat utifrån nominella värden exklusive upplupna räntor. Emitterade värdepapper i annan valuta än SEK är omräknade till SEK med swapkursen. Emitterade värdepapper inkluderar repor.

Upplåning

Upplåningssituationen är stark och förfallostrukturen är välfördelad. Emitterade värdepapper minskade 1 procent till 94 (95) mdr. Under kvartalet förföll en svensk benchmarkobligation, Länsförsäkringar Hypotek 506, samt en treårig Euro benchmark covered bond om 1 mdr Euro. Efter hanteringen av denna förfallokoncentration har förfallostrukturen i kapitalmarknadsupplåningen förbättrats. För mer information se Appendix.

Under perioden emitterades säkerställda obligationer om nominellt 13,5 (7,1) mdr och genomfördes återköp om nominellt 4,6 (4,5) mdr. Förfall av säkerställda obligationer uppgick till nominellt 15,3 (3,2) mdr.

Likviditet

Den 30 juni 2014 uppgick likviditetsreserven till 11,7 (18,5) mdr enligt Bankföreningens definition. Den minskade likviditetsreserven förklaras av större förfall under perioden. Reserven bestod till 79 (92) procent av svenska säkerställda obligationer med kreditbetyg AAA/Aaa och till 21 (8) procent av svenska statsobligationer.

Rating

Länsförsäkringar Hypotek är en av fyra svenska aktörer med högsta kreditbetyg på de säkerställda obligationerna från både Standard & Poor's och Moody's. Moderbolaget Länsförsäkringar Banks kreditbetyg är A/Stable från Standard & Poor's och A3/Stable från Moody's.

Bolag	Institut	Långfristig rating	Kortfristig rating
Länsförsäkringar Hypotek ¹⁾	Standard & Poor's	AAA/Stable	–
Länsförsäkringar Hypotek ¹⁾	Moody's	Aaa	–
Länsförsäkringar Bank	Standard & Poor's	A/Stable	A–1(K–1)
Länsförsäkringar Bank	Moody's	A3/Stable	P–2

¹⁾ Avser bolagets säkerställda obligationer

Kapitaltäckning

Länsförsäkringar Hypotek tillämpar reglerna för intern riskklassificering (IRK). Den avancerade riskklassificeringsmetoden används för alla hushållsexponeringar och schablonmetoden används för övriga exponeringar.

Kärnprimärkapitalet var 5 646 Mkr och kärnprimärkapitalrelationen uppgick till 22,6 procent den 30 juni 2014. Kapitalbasen var 6 154 Mkr och kapitaltäckningsgraden uppgick till 24,6 procent.

För mer information om kapitaltäckningsberäkningen, se not 14.

Ränterisk

En höjning av marknadsräntorna med en procentenhet skulle den 30 juni 2014 ha medfört en ökning av värdet på räntebärande tillgångar och skulder, inklusive derivat, med 7 (38) Mkr.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Länsförsäkringar Hypotek är exponerat mot ett antal risker, som främst består av kreditrisker, likviditetsrisker och marknadsrisker. Det makroekonomiska läget i Sverige är avgörande för kreditriskerna då all utlåning är i Sverige. Marknadsriskerna är främst ränterisker som begränsas genom snäva limiter. Verksamheten kännetecknas av en låg riskprofil.

Kreditförlusterna är fortsatt låga och verksamhetens refinansiering fungerade väl under perioden. En mer utförlig beskrivning av risker finns i årsredovisningen 2013. Det har inte skett några betydande förändringar i riskfördelningen jämfört med vad som angavs i årsredovisningen.

ANDRA KVARTALET 2014 JÄMFÖRT MED FÖRSTA KVARTALET 2014

Rörelseresultatet ökade med 50 procent till 116 (78) Mkr, vilket förklaras av ökade rörelseintäkter. Räntabiliteten på eget kapital stärktes till 5,9 (4,6) procent. Rörelseintäkterna ökade med 35 procent till 133 (99) Mkr, vilket förklaras av ett förbättrat nettoresultat av finansiella poster och ett ökat räntenetto. Räntenettet ökade med 9 procent till 242 (222) Mkr. Nettoresultat av finansiella poster förbättrades till 29 (–7) Mkr till följd av att återköp av egna obligationer påverkade föregående kvartal. Provisionsnettot minskade till –138 (–116) Mkr. Kostnaderna uppgick till 24 (22) Mkr och K/I-talet före kreditförluster förbättrades till 0,18 (0,23). Kreditförlusterna var fortsatt låga och uppgick till –7 (1) Mkr.

Händelser efter periodens utgång

Inga väsentliga händelser har skett efter periodens utgång.

RESULTATRÄKNING

Mkr	Not	Kv 2 2014	Kv 1 2014	Förändring	Kv 2 2013	Förändring	Jan-jun 2014	Jan-jun 2013	Förändring	Helår 2013
Ränteintäkter	3	1 450,6	1 517,5	-4%	1 567,6	-7%	2 968,2	3 168,2	-6%	6 337,4
Räntekostnader	4	-1 208,4	-1 295,9	-7%	-1 361,8	-11%	-2 504,3	-2 740,9	-9%	-5 485,1
Räntenetto		242,2	221,6	9%	205,8	18%	463,9	427,3	9%	852,3
Provisionsintäkter	5	0,5	0,5	-	0,6	-17%	1,0	1,2	-17%	2,1
Provisionskostnader	6	-138,3	-116,0	19%	-89,3	55%	-254,4	-168,8	51%	-348,2
Nettoresultat av finansiella poster	7	28,9	-7,4	-	5,5	425%	21,5	-43,8	-	-105,4
Övriga rörelseintäkter		0,0	0,2	100%	0,0	-	0,1	0,2	-50%	0,4
Summa rörelseintäkter		133,3	98,9	35%	122,6	9%	232,1	216,1	7%	401,2
Personalkostnader		-3,9	-3,7	5%	-3,9	0%	-7,5	-7,8	-4%	-14,8
Övriga administrationskostnader		-19,7	-18,8	5%	-19,2	3%	-38,5	-37,4	3%	-74,6
Av- och nedskrivningar av materiella tillgångar		-0,1	-0,0	-	-0,0	-	-0,1	-0,0	-	-0,1
Summa rörelsekostnader		-23,7	-22,5	5%	-23,1	3%	-46,1	-45,2	2%	-89,5
Resultat före kreditförluster		109,6	76,4	43%	99,5	10%	186,0	170,9	9%	311,7
Kreditförluster, netto	8	6,6	1,3	408%	-1,9	-	7,9	-3,0	-	-6,6
Rörelseresultat		116,2	77,7	50%	97,6	19%	193,9	167,9	15%	305,1
Periodiseringsfonder		-	-	-	-	-	-	-	-	-65,0
Skatt		-25,6	-17,1	50%	-21,4	21%	-42,7	-36,9	16%	-80,6
Periodens resultat		90,6	60,6	50%	76,2	19%	151,2	131,0	15%	159,5

RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT

Mkr	Kv 2 2014	Kv 1 2014	Förändring	Kv 2 2013	Förändring	Jan-jun 2014	Jan-jun 2013	Förändring	Helår 2013
Periodens resultat	90,6	60,6	50%	76,2	19%	151,2	131,0	15%	159,5
Övrigt totalresultat									
Poster som har omförts eller kan omföras till periodens resultat									
Kassaflödessäkringar	17	-26,6	-	-	-	-9,6	-	-	-
Förändring i verkligt värde på finansiella tillgångar som kan säljas	-2,6	-13,3	-80%	-5,8	-55%	-15,9	6,5	-	-11,6
Omklassificering realiserade värdepapper	-1,3	0,0	-	-12,8	-90%	-1,3	-13,0	-90%	-13,0
Skatt hänförlig till poster som omförts eller kan omföras till periodens resultat	-2,9	8,8	-	4,1	-	5,9	1,4	321%	5,4
Periodens övriga totalresultat, netto efter skatt	10,2	-31,1	-	-14,5	-	-20,9	-5,1	310%	-19,2
Periodens totalresultat	100,8	29,5	242%	61,7	63%	130,3	125,9	3%	140,3

BALANSRÄKNING

Mkr	Not	2014-06-30	2013-12-31	2013-06-30
Tillgångar				
Belåningsbara statsskuldförbindelser m m		2 410,2	1 491,9	1 506,4
Utlåning till kreditinstitut	9	5 953,8	4 710,0	2 533,8
Utlåning till allmänheten	10	116 732,0	112 143,4	107 558,0
Obligationer och andra räntebärande värdepapper		9 482,0	15 375,9	16 819,8
Derivat	11	2 903,5	1 146,2	1 197,9
Förändring av verkligt värde för räntesäkrade poster i säkringsportföljen		788,1	486,0	332,5
Materiella tillgångar		0,4	0,5	0,6
Uppskjutna skattefordringar		-	-	3,3
Övriga tillgångar		11,6	0,0	0,1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		573,9	1 854,9	719,6
Summa tillgångar		138 855,5	137 208,8	130 672,0
Skulder, avsättningar och eget kapital				
Skulder till kreditinstitut	9	33 250,4	26 437,8	25 622,3
Emitterade värdepapper		93 655,5	98 989,5	95 015,5
Derivat	11	1 764,8	2 538,0	2 661,6
Förändring av verkligt värde för räntesäkrade poster i säkringsportföljen		2 408,7	599,7	481,3
Uppskjutna skatteskulder		-	-	-
Övriga skulder		107,8	51,7	16,3
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 310,0	2 794,1	1 356,5
Avsättningar		0,7	0,7	0,6
Efterställda skulder		501,0	501,0	501,0
Summa skulder och avsättningar		132 998,9	131 912,5	125 655,1
Obeskattade reserver		65,0	65,0	-
Eget kapital				
Aktiekapital, 70 335 aktier		70,3	70,3	70,3
Reservfond		14,1	14,1	14,1
Fond för verkligt värde		41,6	62,5	76,6
Balanserade vinstmedel		5 514,4	4 924,9	4 724,9
Periodens resultat		151,2	159,5	131,0
Summa eget kapital		5 791,6	5 231,3	5 016,9
Summa skulder, avsättningar och eget kapital		138 855,5	137 208,8	130 672,0
Ställda säkerheter, eventalförpliktelser och åtaganden				
För egna skulder ställda säkerheter	12	119 899,0	120 780,3	118 093,2
Övriga ställda säkerheter		Inga	Inga	Inga
Eventalförpliktelser		3 360,6	2 930,6	2 730,6
Övriga åtaganden		8 029,8	4 308,2	6 322,4
Övriga noter				
Redovisningsprinciper	1			
Segmentsredovisning	2			
Värderingsmetoder för verkligt värde	13			
Kapitaltäckningsanalys	14			
Upplysningar om närstående	15			

KASSAFLÖDESANALYS I SAMMANDRAG, INDIREKT METOD

Mkr	Jan-jun 2014	Jan-jun 2013
Likvida medel vid årets början	7,2	6,8
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-430,6	244,0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0,0	0,1
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	430,0	-247,0
Periodens kassaflöde	-0,6	-2,9
Likvida medel vid periodens slut	6,6	3,9

Likvida medel definieras som utlåning och skulder till kreditinstitut betalbara på anfordran.

Förändring i kassaflöde från den löpande verksamheten är till största delen hänförlig till Utlåning till allmänheten -4 588,6 (-6 127,9) Mkr, Obligationer och andra räntebindande värdepapper -5 893,9 (1 398,8) Mkr, Skuld till kreditinstitut -6 813,0 (2 530,7) Mkr och Emitterade värdepapper 5 334,0 (3 654,2) Mkr. Förändring i kassaflöde från finansieringsverksamheten är hänförlig till aktiägartillskott 430,0 (0,0) Mkr och koncernbidrag 0,0 (-247,0) Mkr.

RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

Mkr	Fond för verkligt värde				Balanserade vinstmedel	Periodens resultat	Totalt
	Aktiekapital	Reservfond	Verkligtvärde-reserv	Säkrings-reserv			
Ingående balans 2013-01-01	70,3	14,1	81,7		4 467,6	257,3	4 891,0
Periodens resultat						131,0	131,0
Periodens övriga resultat			-5,1				-5,1
<i>Summa totalresultat för perioden</i>			-5,1			131,0	125,9
Enligt styrelsens förslag					257,3	-257,3	0,0
Utgående balans 2013-06-30	70,3	14,1	76,6		4 724,9	131,0	5 016,9
Ingående balans 2013-07-01	70,3	14,1	76,6		4 724,9	131,0	5 016,9
Periodens resultat						28,5	28,5
Periodens övriga totalresultat			-14,1				-14,1
<i>Summa totalresultat för perioden</i>			-14,1			28,5	14,1
Erhållet villkorat aktiägartillskott					200,0		200,0
Utgående balans 2013-12-31	70,3	14,1	62,5		4 924,9	159,5	5 231,3
Ingående balans 2014-01-01	70,3	14,1	62,5		4 924,9	159,5	5 231,3
Periodens resultat						151,2	151,2
Periodens övriga totalresultat			-13,4	-7,5			-20,9
<i>Summa totalresultat för perioden</i>			-13,4	-7,5		151,2	130,3
Enligt styrelsens förslag					159,5	-159,5	0,0
Erhållet villkorat aktiägartillskott					430,0		430,0
Utgående balans 2014-06-30	70,3	14,1	49,1	-7,5	5 514,4	151,2	5 791,6

NOTER

NOT 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Länsförsäkringar Hypotek AB upprättar sin redovisning i enlighet med lagen om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag (ÅRKL), lagen (2007:528) om värdepappersmarknader samt Finansinspektionens föreskrifter och allmänna råd (FFFS 2008:25). Bolaget tillämpar även rekommendation RFR 2 Redovisning för juridiska personer samt uttalanden utgivna av Rådet för finansiell rapportering gällande för noterade företag. Reglerna i RFR 2 innebär att bolaget i årsredovisningen för den juridiska personen ska tillämpa samtliga av EU godkända IFRS och uttalanden så långt detta är möjligt inom ramen för årsredovisningslagen, tryggandelagen och med hänsyn till sambandet mellan redovisning och beskattning. Rekommendationen anger vilka undantag från och tillägg till IFRS som ska göras. Denna delårsrapport uppfyller de krav som ställs enligt IAS 34 Delårsrapportering.

Förändringar som påverkat de finansiella rapporterna 2014

Under 2014 har ändringar av lagar, föreskrifter och rekommendationer med tillämpning från och med 2014 inte haft någon väsentlig effekt på bolagets redovisning.

Från och med 2014 tillämpas kassaflödessäkring avseende valutarisk hänförlig till framtida betalningar i utländsk valuta relaterade till de utländska upplåningsprogrammen. Ränte- och valutaränteswappar som är säkringsinstrument i kassaflödessäkringen värderas till verkligt värde. I den mån swappens värdeförändring är effektiv och motsvarar framtida kassaflöde hänförlig till den säkrade posten, redovisas värdeförändringen i övrigt totalresultat och i kassaflödessäkringsreserv i eget kapital. Ineffektivitet redovisas i resultaträkningen i posten Nettoresultat av finansiella transaktioner. Vinster eller förluster som redovisats i reserven för kassaflödessäkringar under eget kapital via övrigt totalresultat omklassificeras och redovisas i resultaträkningen i samma period som den säkrade posten påverkar resultaträkningen. Tillämpning av kassaflödessäkring påverkar de finansiella rapporterna för aktuell period.

Delårsrapporten har i övrigt upprättats enligt samma redovisningsprinciper och beräkningsmetoder som tillämpas i årsredovisningen för 2013.

NOT 2 SEGMENTSREDOVISNING

Bolagets verksamhet utgör ett rörelsesegment och uppföljningen till högste verkställande beslutsfattare överensstämmer därmed med delårsrapporten.

NOT 3 RÄNTEINTÄKTER

Mkr	Kv 2 2014	Kv 1 2014	Förändring	Kv 2 2013	Förändring	Jan-jun 2014	Jan-jun 2013	Förändring	Helår 2013
Utlåning till kreditinstitut	10,3	14,5	-29%	6,7	54%	24,8	13,9	78%	41,5
Utlåning till allmänheten	830,6	845,3	-2%	865,3	-4%	1 675,9	1 739,9	-4%	3 479,3
Räntebärande värdepapper	89,0	113,0	-21%	119,5	-26%	202,0	247,9	-19%	474,7
<i>Derivat</i>									
Säkringsredovisning	520,9	544,7	-4%	576,1	-10%	1 065,5	1 166,5	-9%	2 341,9
Ej säkringsredovisning	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Summa ränteintäkter	1 450,8	1 517,5	-4%	1 567,6	8%	2 968,2	3 168,2	-6%	6 337,4
varav ränteintäkter på osäkra fordringar	-0,2	0,1	-	0,0	-	-0,1	0,0	-	0,0
Medelränta under perioden på utlåning till allmänheten, %	2,90	3,0	-3%	3,3	-12%	2,95	3,3	-11%	3,3

NOT 4 RÄNTEKOSTNADER

Mkr	Kv 2 2014	Kv 1 2014	Förändring	Kv 2 2013	Förändring	Jan-jun 2014	Jan-jun 2013	Förändring	Helår 2013
Skulder till kreditinstitut	-98,5	-119,7	-18%	-131,8	-25%	-218,2	-249,5	-13%	-519,6
Räntebärande värdepapper	-664,5	-693,6	-4%	-685,8	-3%	-1 358,1	-1 359,0	0%	-2 723,1
Efterställda skulder	-5,5	-4,8	15%	-5,0	10%	-10,3	-9,6	7%	-19,9
<i>Derivat</i>									
Säkringsredovisning	-429,6	-468,2	-8%	-529,9	19%	-897,8	-1 104,7	-19%	-2 185,8
Ej säkringsredovisning	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Övriga räntekostnader	-10,3	-9,6	7%	-9,3	11%	-19,9	-18,1	10%	-36,7
Summa räntekostnader	-1 208,4	-1 295,9	-7%	-1 361,8	-11%	-2 504,3	-2 740,9	-9%	-5 485,1

NOT 5 PROVISIONSINTÄKTER

Mkr	Kv 2 2014	Kv 1 2014	Förändring	Kv 2 2013	Förändring	Jan-jun 2014	Jan-jun 2013	Förändring	Helår 2013
Utlåning	0,5	0,5	0%	0,6	-17%	1,0	1,2	-17%	2,1
Summa provisionsintäkter	0,5	0,5	0%	0,6	-17%	1,0	1,2	-17%	2,1

NOT 6 PROVISIONSKOSTNADER

Mkr	Kv 2 2014	Kv 1 2014	Förändring	Kv 2 2013	Förändring	Jan-jun 2014	Jan-jun 2013	Förändring	Helår 2013
Ersättning till länsförsäkringsbolag	-138,0	-115,8	19%	-89,1	55%	-253,8	-168,4	51%	-346,9
Övriga provisioner	-0,3	-0,2	50%	-0,2	50%	-0,6	-0,4	50%	-1,3
Summa provisionskostnader	-138,3	-116,0	19%	-89,3	55%	-254,4	-168,8	51%	-348,2

NOT 7 NETTORESULTAT AV FINANSIELLA POSTER

Mkr	Kv 2 2014	Kv 1 2014	Förändring	Kv 2 2013	Förändring	Jan-jun 2014	Jan-jun 2013	Förändring	Helår 2013
Förändring verkligt värde									
Ränterelaterade instrument	428,8	422,3	2%	-192,3	-	851,1	-349,2	-	-284,2
Valutarelaterade instrument	940,9	591,1	59%	763,7	23%	1 532,0	-156,6	-	-165,2
<i>Säkringsredovisning</i>									
Förändring verkligt värde säkrad post	-1 336,1	-1 028,7	30%	-566,9	136%	-2 364,8	465,6		342,1
Ineffektivitet i kassaflödessäkring	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realisationsresultat									
Ränterelaterade instrument	-17,2	-6,7	157%	-10,4	65%	-23,9	-25,3	6%	-44,2
Ränteskillnadsersättning	12,5	14,6	-14%	11,4	10%	27,1	21,7	25%	46,1
Summa nettoresultat av finansiella poster	28,9	-7,4	-	5,5	426%	21,5	-43,8	-	-105,4

NOT 8 KREDITFÖRLUSTER OCH OSÄKRA LÅNEFORDRINGAR

Kreditförluster, netto, Mkr	Kv 2 2014	Kv 1 2014	Förändring	Kv 2 2013	Förändring	Jan-jun 2014	Jan-jun 2013	Förändring	Helår 2013
Specifik reservering för individuellt värderade lånefordringar									
Årets kostnad för bortskrivning för konstaterade kreditförluster	-0,7	-0,6	17%	-0,6	17%	-1,3	-2,8	-54%	-8,2
Återförda tidigare gjorda nedskrivningar för kreditförluster som redovisats som konstaterade kreditförluster	0,3	0,6	-50%	0,6	-50%	0,9	1,0	-10%	5,0
Årets nedskrivning för kreditförluster	-1,7	-1,0	70%	-5,6	-70%	-2,7	-15,5	-83%	-35,9
Inbetalt på tidigare konstaterade kreditförluster	1,0	1,0	-	1,4	-29%	2,0	4,6	-57%	11,1
Återförda ej längre erforderliga nedskrivningar för kreditförluster	7,4	1,1	573%	2,6	185%	8,5	4,1	107%	15,8
Årets nettokostnad för individuellt värderade lånefordringar	6,4	1,1	482%	-1,6	-	7,5	-8,6	-	-12,2
Gruppvis värderade homogena grupper av lånefordringar med begränsat värde och likartad risk									
Avsättning/upplösning av reserv för kreditförluster	0,2	0,2	-	-0,3	-	0,4	5,6	-93%	5,6
Årets nettokostnad för gruppvis värderade fordringar	0,2	0,2	-	-0,3	-	0,4	5,6	-93%	-6,6
Årets nettokostnad för infriande av garantier	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Årets nettokostnad för kreditförluster	6,6	1,3	408%	-1,9	-	7,9	-3,0	-	-6,6

Samtliga uppgifter avser fordringar på allmänheten.

Osäkra lånefordringar, Mkr	2014-06-30				2013-12-31				2013-06-30			
	Brutto	Individuell reserv	Gruppvis reserv	Netto	Brutto	Individuell reserv	Gruppvis reserv	Netto	Brutto	Individuell reserv	Gruppvis reserv	Netto
Företagssektor	0,1	- 0,0	- 0,0	0,0	-	-	-	-	-	- 0,1	0,0	- 0,1
Hushållssektor	2,3	- 12,5	- 29,5	- 39,7	6,1	-17,0	-32,2	-43,1	3,8	- 12,3	- 32,2	- 40,7
Totalt	2,4	- 12,5	- 29,5	- 39,7	6,1	-17,0	-32,2	-43,1	3,8	- 12,4	- 32,2	- 40,8

Den nya avräkningsmodellen, som infördes 1 januari 2014 avseende det åtagande som länsförsäkringsbolagen har när det gäller kreditförluster för förmedlad affär, innebär att länsförsäkringsbolagen vid reserveringstillfället täcker 80 procent av reserveringsbehovet genom avräkning mot upparbetad förmedlingsersättning. Den 30 juni 2014 uppgick det samlade kreditreserveringsbehovet till 47 Mkr varav Länsförsäkringar Hypoteks redovisade kreditreserv uppgick till 42 Mkr och resterande del om 5 Mkr har avräknats mot länsförsäkringsbolagens innehållna medel enligt ovan modell. Övergången till ny avräkningsmodell innebär att Länsförsäkringar Hypoteks kreditreserver vid tidpunkten för införandet, successivt kommer att återföras med 21 Mkr. Under perioden återfördes 7 Mkr.

NOT 9 UTLÅNING / SKULDER TILL KREDITINSTITUT

I utlåning till kreditinstitut ingår placering i moderbolaget om 4 998,4 (953,0) Mkr.

I skulder till kreditinstitut ingår upplåning från moderbolaget om 31 707,5 (24 047,3) Mkr.

Tillgodohavande på bankkonto i moderbolaget avseende säkerställd verksamhet redovisas som utlåning till kreditinstitut.

NOT 10 UTLÅNING TILL ALLMÄNHETEN

Lånefordringarna är i sin helhet geografiskt hänförliga till Sverige.

Mkr	2014-06-30	2013-12-31	2013-06-30
Utlåning till allmänheten före reserveringar			
Offentlig sektor		-	
Företagssektor	5 699,4	5 210,3	4 694,1
Hushållssektor	111 074,6	106 982,3	102 908,4
Övriga	-	-	
Totalt	116 774,0	112 192,6	107 602,5
Reserveringar	-42,0	-49,2	-44,5
Utlåning till allmänheten	16 732,0	112 143,4	107 558,0
Återstående löptid på högst 3 månader	68 408,2	65 397,4	61 760,6
Återstående löptid mer än 3 månader men högst 1 år	9 670,5	9 565,5	12 021,2
Återstående löptid mer än 1 år men högst 5 år	37 811,9	36 438,9	33 102,2
Återstående löptid mer än 5 år	841,4	741,6	674,0
Summa	116 732,0	112 143,4	107 558,0

Definition

Återstående löptid definieras som återstående räntebindningstid i de fall lånet löper med periodvis bundna villkor.

NOT 11 DERIVAT

Mkr	2014-06-30		2013-12-31		2013-06-30	
	Nominellt belopp	Verkligt värde	Nominellt belopp	Verkligt värde	Nominellt belopp	Verkligt värde
Derivat med positiva värden						
<i>Derivat i säkringsredovisning</i>						
Ränterelaterade	66 280,0	1 894,7	62 013,0	850,9	113 331,0	903,5
Valutarelaterade	12 964,5	1 008,7	2 999,3	295,3	8 418,5	294,4
<i>Övriga derivat</i>						
Ränterelaterade	3 000,0	0,1				
Summa derivat med positiva värden	82 244,5	2 903,5	65 012,3	1 146,2	121 749,5	1 197,9
Derivat med negativa värden						
<i>Derivat i säkringsredovisning</i>						
Ränterelaterade	57 788,0	1 010,5	79 803,0	818,0	95 731,0	935,6
Valutarelaterade	14 180,3	754,2	32 517,5	1 720,0	32 517,5	1 726,0
<i>Övriga derivat</i>						
Ränterelaterade	3 000,0	0,1				
Summa derivat med negativa värden	74 968,3	1 764,8	112 320,5	2 538,0	128 248,5	2 661,6

För att skydda sig mot de ränte- och valutarisker som bolagets upplåningsprogram ger upphov till ingår Länsförsäkringar Hypotek AB ekonomiska säkringar. Med derivat uppnår bolaget säkring av såväl verkligt värde i de utställda obligationerna till följd av förändringar i marknadsränta, samt säkring av kassaflöde hänförlig till framtida flöden i utländsk valuta. Säkringsinstrument utgörs främst av ränte- och valutaränteswappar.

NOT 12 STÄLLDA SÄKERHETER, EVENTUALFÖRPLIKTELSE OCH ÅTAGANDEN

Mkr	2014-06-30	2013-12-31	2013-06-30
För egna skulder ställda säkerheter			
Lämnade säkerheter till följd av återköpsavtal	161,9	24,2	205,0
Lånefordringar, säkerställda obligationer	108 586,1	104 506,1	100 388,2
Lånefordringar, fyllnadssäkerheter	11 151,0	16 250,0	17 500,0
Summa för egna skulder ställda säkerheter	119 899,0	120 780,3	118 093,2
Övriga ställda säkerheter	Inga	Inga	Inga
Eventualförpliktelser			
Villkorade aktieägartillskott	3 360,6	2 930,6	2 730,6
Summa eventualförpliktelser	3 360,6	2 930,6	2 730,6
Åtaganden			
Beviljade men ej utbetalda lån	8 029,8	4 308,2	6 322,4

NOT 13 VÄRDERINGSMETODER FÖR VERKLIGT VÄRDE

I tabell framgår finansiella tillgångar och skulder som värderas till verkligt värde i balansräkningen utifrån använda värderingsmodeller där: Nivå 1 avser värden som fastställs från noterade kurser på en aktiv marknad, Nivå 2 avser värden som fastställs genom beräknade värden på observerbara marknadsnoteringar och Nivå 3 avser värden som bygger på egna antaganden och bedömningar.

Mkr	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Summa
2014-06-30				
Tillgångar				
Belåningsbara statsskuldförbindelser	2 410,2			2 410,2
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	9 482,0			9 482,0
Derivat		2 903,5		2 903,5
Skulder				
Derivat		1 764,8		1 764,8
Mkr				
2013-12-31				
Tillgångar				
Belåningsbara statsskuldförbindelser	1 491,9			1 491,9
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	15 375,9			15 375,9
Derivat		1 146,2		1 146,2
Skulder				
Derivat		2 538,0		2 538,0
Mkr				
2013-06-30				
Tillgångar				
Belåningsbara statsskuldförbindelser	1 506,4			1 506,4
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	16 819,8			16 819,8
Derivat		1 197,9		1 197,9
Skulder				
Derivat		2 661,6		2 661,6

NOT 13 VÄRDERINGSMETODER FÖR VERKLIGT VÄRDE, FORTSÄTTNING

Mkr	2014-06-30		2013-12-31		2013-06-30	
	Bokfört värde	Verkligt värde	Bokfört värde	Verkligt värde	Bokfört värde	Verkligt värde
Tillgångar						
Belåningsbara statsskuldförbindelser	2 410,2	2 410,2	1 491,9	1 491,9	1 506,4	1 506,4
Utlåning till kreditinstitut	5 953,8	5 953,8	4 710,0	4 710,0	2 533,8	2 533,8
Utlåning till allmänheten	116 732,0	117 710,4	112 143,4	113 010,2	107 558,0	111 079,6
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	9 482,0	9 482,0	15 375,9	15 375,9	16 819,8	16 819,8
Derivat	2 903,5	2 903,5	1 146,2	1 146,2	1 197,9	1 197,9
Summa tillgångar	137 481,5	138 459,9	134 867,4	135 734,2	129 615,9	133 137,5
Skulder						
Skulder till kreditinstitut	33 250,4	33 250,4	26 437,8	26 437,8	25 514,9	25 514,9
Emitterade värdepapper	93 655,5	97 626,0	98 989,5	102 707,6	95 015,5	98 103,6
Derivat	1 764,8	1 764,8	2 538,0	2 538,0	2 661,6	2 661,6
Leverantörsskulder	0,5	0,5	5,7	5,7	0,1	0,1
Efterställda skulder	501,0	554,1	501,0	511,6	501,0	524,6
Summa skulder	129 172,2	133 195,8	128 472,0	132 200,7	123 693,1	126 804,8

Det har inte förekommit några överföringar mellan nivå 1 och nivå 2 under första kvartalet 2014, och inte heller under 2013. Det verkliga värdet på kassa och tillgodohavanden hos centralbanker, kundfordringar, skulder till kreditinstitut och leverantörsskulder utgörs av en rimlig approximation av verkligt värde utifrån tillgångarnas och skuldernas anskaffningsvärden.

Verkligt värde på utlåning har beräknats med en diskontering av förväntade framtida kassaflöden där diskonteringsräntan har satts till den aktuella utlåningsränta som tillämpas (inklusive rabatter).

Huvudprincipen för värdering till verkligt värde av emitterade värdepapper är att värdering sker till priser från extern part per bokslutsdatum alternativt senaste handelsdag. När externa priser saknas alternativt bedöms som marknadsavvikande samt för värdering av verkligt värde av efterställda skulder har schablonmetod alternativt värderingsmetod baserad på bedömd eller ursprunglig emissions-spread använts.

För upplysningar om fastställande av verkligt värde samt värderingstekniker och indata, se även not 2 Redovisningsprinciper i årsredovisningen 2013.

NOT 14 KAPITALTÄCKNINGSANALYS

Mkr	Basel III 2014-06-30	Basel II 2013-12-31	Basel II 2013-06-30
Eget kapital	5 791,6	5 231,3	5 016,9
78 % obeskattade reserver	50,7	50,7	–
Avgår:			
Ej verifierat resultat	–	–	–
Justering för säkringskontrakt	7,5	–	–
Fond för verkligt värde	–49,1	–62,5	–76,6
Avgår uppskjutna skattefordringar	–	–	–3,3
Avgår/tillkommer IRK underskott/överskott	–154,7	–75,9	–74,1
Summa primär- och kärnprimärkapital	5 646,0	5 143,6	4 862,8
Supplementärt kapital	501,0	501,0	501,0
Avgår/tillkommer IRK underskott/överskott	7,4	–75,9	–74,1
Summa kapitalbas	6 154,4	5 568,7	5 289,7
Riskeponeringsbelopp enligt Basel III	24 974,0	21 980,3	20 839,4
Kapitalkrav			
Kapitalkrav för kreditrisk enligt schablonmetoden	250,8	182,2	188,2
Kapitalkrav för kreditrisk enligt IRK-metoden	1 574,2	1 544,7	1 443,2
Kapitalkrav för operativa risker	43,1	35,7	35,7
Kapitalkrav för kredivärdighetsjustering	129,8	–	–
Summa kapitalkrav	1 997,9	1 762,6	1 667,1
Kapitaltäckning			
Primär- och kärnprimärkapitalrelation enligt Basel III, %	22,6	23,4	23,3
Kapitaltäckningsgrad enligt Basel III, %	24,6	25,3	25,4
Särskilda uppgifter			
IRK Reserveringar överskott (+) / underskott (–)	–147,3	–151,8	–148,3
– Totala reserveringar (+)	46,5	49,2	44,5
– Förväntat förlustbelopp (–)	–193,8	–201,0	–192,8

NOT 14 KAPITALTÄCKNINGANALYS, FORTSÄTTNING

Mkr	Basel III 2014-06-30	Basel II 2013-12-31	Basel II 2013-06-30
Kreditrisk enligt schablonmetoden			
Institutsexponeringar	172,6	53,4	45,9
Företagsexponeringar	–	0,0	1,2
Hushållsexponeringar	–	0,0	4,4
Säkerställda obligationer	76,7	126,4	135,8
Övriga poster	1,5	2,4	0,9
Summa kapitalkrav för kreditrisk enligt schablonmetoden	250,8	182,2	188,2
Kreditrisk enligt IRK-metoden			
<i>Hushållsexponeringar</i>			
Fastighetskrediter	1 298,3	1 271,8	1 221,9
Övriga hushållsexponeringar	12,3	3,4	2,0
Summa hushållsexponeringar	1 310,6	1 275,2	1 223,9
<i>Företagsexponeringar</i>			
	263,6	269,5	219,3
Summa kapitalkrav för kreditrisk enligt IRK-metoden	1 574,2	1 544,7	1 443,2
Operativa risker			
Schablonmetoden	43,1	35,7	35,7
Summa kapitalkrav för operativa risker	43,1	35,7	35,7
Kreditvärdighetsjustering			
Schablonmetoden	129,8	–	–
Summa kapitalkrav för kreditvärdighetsjustering	129,8	–	–
Kapitalkrav enligt Basel I-golv			
Kapitalkrav enligt Basel I-golv	4 798,5	4 552,6	4 420,9
Kapitalbas justerad enligt Basel I-golv	6 301,7	5 720,5	5 438,0
Överskott av kapital enligt Basel I-golv	1 503,2	1 167,9	1 017,1

NOT 15 UPPLYSNINGAR OM NÄRSTÅENDE

Väsentliga avtal för Länsförsäkringar Hypotek AB utgörs i huvudsak av uppdragsavtal med de 23 länsförsäkringsbolagen samt uppdragsavtal med Länsförsäkringar AB rörande utveckling, service, ekonomi och IT. Mellan koncernföretagen har sedvanliga affärstransaktioner ägt rum som ett led av den outsourcade verksamheten.

Denna halvårsrapport har översiktligt granskats av bolagets revisorer.

Styrelsen och verkställande direktören försäkrar att halvårsrapporten ger en rättvisande översikt av företagets verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som företaget står inför.

Stockholm den 17 juli 2014

Rikard Josefson
Styrelsens ordförande

Gert Andersson
Styrelseledamot

Christian Bille
Styrelseledamot

Bengt Clemetson
Styrelseledamot

Christer Malm
Styrelseledamot

Anders Borgerantz
Verkställande direktör

REVISORS RAPPORT ÖVER ÖVERSIKTLIG GRANSKNING AV FINANSIELL DELÅRSINFORMATION

Till styrelsen i Länsförsäkringar Hypotek AB (publ)
Org nr 556244-1781

Inledning

Jag har utfört en översiktlig granskning av bifogade balansräkning för Länsförsäkringar Hypotek AB (publ) per den 30 juni 2014 och till den hörande rapporter över resultat, förändring i eget kapital och förändring i kassaflödet under den sexmånadersperiod som slutade per detta datum samt en sammanfattning av viktiga redovisningsprinciper och andra tilläggsupplysningar. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta och rättvisande presentera denna finansiella delårsinformation i enlighet med IAS 34 och lag om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag. Mitt ansvar är att uttala en slutsats om denna finansiella delårsinformation grundad på min översiktliga granskning.

Den översiktliga granskningens inriktning och omfattning

Jag har utfört min översiktliga granskning i enlighet med International Standards on Review Engagements ISRE 2410 *Översiktlig granskning av finansiell delårsinformation utförd av företagets valda revisor*. En översiktlig granskning består av att göra förfrågningar, i första hand till personer som är ansvariga för finansiella frågor och redovisningsfrågor, att utföra analytisk granskning och att vidta andra översiktliga granskningsåtgärder. En översiktlig granskning har en annan inriktning och en betydligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt ISA och god revisionsred i Sverige har. De granskningsåtgärder som vidtas vid en översiktlig granskning gör det inte möjligt för mig att skaffa mig en sådan säkerhet att jag blir medveten om alla viktiga omständigheter som skulle kunna ha blivit identifierade om en revision utförts. Den uttalade slutsatsen grundad på en översiktlig granskning har därför inte den säkerhet som en uttalad slutsats grundad på en revision har.

Slutsats

Grundat på min översiktliga granskning har det inte kommit fram några omständigheter som ger mig anledning att anse att den bifogade finansiella delårsinformationen inte, i allt väsentligt, är upprättad i enlighet med lag om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag.

Stockholm den 17 juli 2014

Dan Beitner
Auktoriserad revisor

APPENDIX

UPPLÅNINGSPROGRAM

Program	Ram, Nom	Emitterat Jan-jun 2014 Nom, SEK mdr	Emitterat Jan-jun 2013 Nom, SEK mdr	Utestående 2014-06-30 Nom, SEK mdr	Utestående 2013-06-30 Nom, SEK mdr	Återstående genomsnittlig löptid 2014-06-30 År	Återstående genomsnittlig löptid 2013-06-30 År
Svenska Säkerställda Benchmark	Obegränsad	8,0	5,0	62,5	59,3	3,2	2,7
Medium Term Covered Note	SEK 30 mdr	0,4	-	4,2	5,7	2,0	1,6
Euro Medium Term Covered Note	EUR 5 mdr	5,1	2,1	26,1	30,0	3,8	2,2
Totalt		13,5	7,1	92,8	95,0	3,3	2,5

Förfallofördelad programupplåning 30 juni 2014

År	2014	2015	2016	2017	2018	2019	>=2020	Totalt
Nominellt, mdr	1,3	17,6	18,2	15,4	13,3	9,5	17,4	92,8

Finansiell kalender 2014

KVARTAL 3:

Delårsrapport för Länsförsäkringar Hypotek..... **23 oktober**

Delårsrapport för Länsförsäkringar Bank..... **23 oktober**

Denna rapport innehåller sådan information som Länsförsäkringar Hypotek AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande den 18 juli 2014 kl 11.00 svensk tid.

FÖR YTTERLIGARE INFORMATION, KONTAKTA:

Anders Borgcrantz, verkställande direktör, Länsförsäkringar Hypotek AB,
08-588 412 51, 073-964 12 5

Martin Rydin, vice verkställande direktör, Länsförsäkringar Hypotek AB,
08-588 412 79, 073-964 28 23

Länsförsäkringar Hypotek AB (publ), org nr 556244-1781

Besök: Tegeluddsvägen 11–13, Post: 106 50 Stockholm

Telefon: 08-588 400 00