

Brinova förvärvar bostadsfastigheter i Hässleholm

Brinova Fastigheter AB (publ) ("Brinova") har idag tecknat avtal om förvärv av två bostadsfastigheter med 105 lägenheter i Hässleholm.

Brinova Fastigheter förvärvar fastigheterna Hässleholm Heideman 1 och Solbrinken 1. Fastigheterna är belägna i Hässleholms kommun varav den största fastigheten, Heideman 1, är på T4 området där Brinova är den huvudsakliga fastighetsägaren och ligger granne med de fastigheter som Brinova äger redan idag. Fastigheterna har en uthyrningsbar yta om cirka 7 500 kvadratmeter och har en genomsnittlig hyra per kvadratmeter om 1 155 kr.

Fastigheterna, som även har 47 utvändiga parkeringsplatser, förvärvas i bolagsform till ett underliggande fastighetsvärde om 78 miljoner kronor.

Tillträdet av fastigheterna är planerat till den 1 april 2026.

VD Per Johansson kommenterar förvärvet:

"Ett utmärkt förvärv av fastigheter som kompletterar det befintliga beståndet och genererar förvaltningseffektivitet."

För ytterligare information, vänligen kontakta:

VD Per Johansson, telefon +46 (0) 70-817 13 63, epost: per.johansson@brinova.se eller,

VVD, CFO Malin Rosén, telefon +46 (0) 70-929 49 52, epost: malin.rosen@brinova.se

Brinova utvecklar och förvaltar primärt bostäder och samhällsfastigheter belägna på utvalda orter med goda kommunikationer i södra Sverige. Verksamheten kännetecknas av långsiktighet, samverkan med aktörer inom samhällssektorn och inte minst en lokal egen engagerad förvaltning på de orter där bolaget aktivt valt att verka. Värden skapas genom selektiva förvärv, effektiv fastighetsutveckling och en aktiv förvaltning. Ett starkt kassaflöde möjliggör en fortsatt tillväxt av bolaget. Brinovas B-aktie noterad på Nasdaq Stockholm och handlas på Mid Cap-listan. Huvudkontoret finns i Helsingborg. För mer information: www.brinova.se