

2025-08-29 kl. 09:30

Pressmeddelande

Brinovas nya affärsplan 2025–2027

Brinovas styrelse har beslutat om revidering av befintlig affärsplan med uppdaterade mål avseende perioden 2025–2027.

Brinovas vision är att vara den lönsammaste fastighetsaktören inom bostäder och samhällsfastigheter. Brinova ska vara känd för hållbara och trygga boenden och lokaler där kunden står i centrum. Genom långsiktig strategi och egen förvaltning nära våra hus och hyresgäster skapar Brinova värde för kunder, ägare och samhället.

Finansiella mål:

- Förvaltningsresultatet per aktie ska öka med minst 10 procent per år
- Belåningsgraden ska understiga 60 procent
- Räntetäckningsgraden ska överstiga 1,75 ggr
- Soliditeten ska överstiga 30 procent
- Skuldkvoten ska understiga 14 ggr

Operativa mål

- Överskottsgraden ska överstiga 70 procent
- Uthyrningsgraden ska överstiga 96 procent
- Nöjd kundindex ska överstiga 4,0 på en femgradig skala

Hållbarhetsmål

- Energiåtgång för el och uppvärmning ska max uppgå till 90 kWh per kvadratmeter och år
- Vattenförbrukning ska minska med 10 procent under perioden
- Nöjd medarbetar index ska överstiga 4,5 på en femgradig skala

Utdelningspolicy

- Bolagets tillväxt prioriteras över aktieutdelning. Brinova ska över tid vara ett utdelande bolag, men kommer under de närmaste åren prioritera tillväxt genom investeringar i befintligt bestånd, förvärv samt i bolagets projektportfölj.

För ytterligare information, var god kontakta:

VD Per Johansson, telefon +46 (0) 70 817 13 63, epost: per.johansson@brinova.se eller
VVD, CFO Malin Rosén, telefon +46 (0) 70 929 49 52, epost: malin.rosen@brinova.se

Brinova utvecklar och förvaltar primärt bostäder och samhällsfastigheter belägna på utvalda orter med goda kommunikationer i södra Sverige. Verksamheten kännetecknas av långsiktighet, samverkan med aktörer inom samhällssektorn och inte minst en lokal egen engagerad förvaltning på de orter där bolaget aktivt valt att verka. Fastighetsbeståndet per den 30 juni 2025 uppgår till cirka 658 000 kvadratmeter med ett marknadsvärde om 19,3 miljarder kronor, inklusive pågående projekt vid färdigställande. Värden skapas genom selektiva förvärv, effektiv fastighetsutveckling och en aktiv förvaltning. Ett starkt kassaflöde möjliggör en fortsatt tillväxt av bolaget. Brinovas B-aktie noterad på Nasdaq Stockholm och handlas på Mid Cap-listan. Huvudkontoret finns i Helsingborg. För mer information: www.brinova.se