

Brinova förvärvar samhällsfastighet i Lund

Brinova Fastigheter AB (publ) ("Brinova") har idag tecknat avtal om förvärv av en samhällsfastighet med LSS-boende i Lund. Fastigheten är fullt uthyrd till Lunds kommun.

Lund Orkesterdiket 10 är en kvalitativ LSS-enhet byggd 2010 med 5 lägenheter om 2 rum och kök samt personal- och allmänna ytor. Fastigheten är fullt uthyrd till Lunds kommun. Fastigheten är belägen i attraktiva Östra torn by i Lund, med utmärkta kommunikationer i form av buss och spårbunden trafik till centrala Lund och Malmö.

Fastigheten har ett hyresvärde om 1,5 Mkr och förvärvas för 25 Mkr. Fastigheten kompletterar Brinovas befintliga bestånd av LSS-enheter. Fastigheten tillträds omgående.

VD Per Johansson kommenterar avtalet:

"En utmärkt fastighet på bra läge i Lund, den kompletterar det befintliga beståndet av samhällsfastigheter och i synnerhet LSS-boenden."

För ytterligare information, vänligen kontakta:

VD Per Johansson, telefon +46 (0) 70-817 13 63, epost: per.johansson@brinova.se eller,
VVD, CFO Malin Rosén, telefon +46 (0) 70-929 49 52, epost: malin.rosen@brinova.se

Brinova utvecklar och förvaltar primärt bostäder och samhällsfastigheter belägna på utvalda orter med goda kommunikationer i södra Sverige. Verksamheten kännetecknas av långsiktighet, samverkan med aktörer inom samhällssektorn och inte minst en lokal egen engagerad förvaltning på de orter där bolaget aktivt valt att verka. Fastighetsbeståndet per 2020-03-31 om cirka 241 000 kvadratmeter har ett marknadsvärde på cirka 4,4 miljarder kronor. Värdet skapas genom selektiva förvärv, effektiv fastighetsutveckling och en aktiv förvaltning. Ett starkt kassaflöde möjliggör en fortsatt tillväxt av bolaget. Brinovas B-aktie är noterad på Nasdaq Stockholm. Huvudkontoret finns i Helsingborg. För mer information: www.brinova.se