

Pressmeddelande 2025-06-12

## Bonava utvecklar sitt mest hållbara småhus hittills – Villa Verde i Fjärilshusen

**I Järfälla utvecklar Bonava nu sitt mest hållbara småhus hittills – Villa Verde – som en del av grannskapet Fjärilshusen. Hittills har klimatpåverkan minskat med 36 procent jämfört med ett referenshus, och målet är att nå ännu längre. Projektet genomförs inom ramen för Bonavas byggsystem i nära samarbete med leverantörer.**

– Villa Verde är mer än ett hus – det är en del av vår långsiktiga hållbarhetsstrategi och visar att hållbart boende är något vi kan förverkliga redan idag. Nu höjer vi ambitionen för vad som är möjligt och tar ansvar för att driva utvecklingen mot en mer klimatmedveten samhällsbyggnad – utan att kompromissa med kvalitén. Det handlar om att lära, leda och inspirera – tillsammans med våra partners, leverantörer och kunder, säger Michael Björklund, affärsenhetschef Bonava Sverige.

Fjärilshusen består av 70 planerade småhus och Villa Verde byggs i den tredje etappen, med preliminär byggstart under vintern 2025. Boendemiljön är omsorgsfullt utformad – från gröna ytor och skyfallsdammar som främjar biologisk mångfald, binder koldioxid och motverkar klimatförändringar, till lösningar som möjliggör lokal energiproduktion och en hållbar livsstil.

Alla Bonavas småhus är Svanenmärkta och utvecklade med hållbarhet i fokus. Klimatsmarta material och energieffektiva lösningar utvärderas löpande. Villa Verde får en slimmad grund av klimatförbättrad betong och återvunnen cellplast, väggar med träfiberisolering och återvunnen gips, limträbalk i stället för stål samt fönster i återvunnet glas. Vinden isoleras med cellulosafiber av återvunnet returpapper och på taket installeras extra många solpaneler – vilket ger 6 900 kWh egen el per år – och batterilagring. Förrådets sedumtak gynnar pollinatörer som bin och fjärilar.

De senaste kalkylerna visar att klimatpåverkan för Villa Verde kan sänkas med 36 procent i produkt- och byggproduktionsskedet. Bonava arbetar nu vidare för att identifiera fler åtgärder, utan att kompromissa med kvalitet eller boendeupplevelse. Ambitionen är att införa de mest effektiva lösningarna i kommande och pågående produktion av fler bostäder och grannskap.

Bonava var den första bostadsutvecklaren i Europa med klimatmål godkända av Science Based Targets initiative (SBTi). Med Villa Verde visar Bonava vägen i sin strävan att halvera bolagets utsläpp till 2030 – för att bidra till ett mer hållbart samhälle.

### **För mer information, vänligen kontakta:**

**Anna Lundmark, Presskontakt Bonava Sverige**

[anna.lundmark@bonava.com](mailto:anna.lundmark@bonava.com)

Tel: +46 73 947 57 74

---

Bonava är en ledande bostadsutvecklare i Europa med syftet att skapa lyckliga grannskap för fler. Med sina 900 medarbetare utvecklar Bonava bostäder i Tyskland, Sverige, Finland, Lettland, Estland och Litauen. Bolaget har hittills uppfört inemot 40 000 hem och hade 2024 en nettoomsättning om cirka 8 miljarder kronor. Bonavas aktier och gröna obligation är noterade på Nasdaq Stockholm.

**För mer information om oss, besök: [www.bonava.se](http://www.bonava.se)**

---