

Caverion Österreich gewinnt sein erstes Lebenszyklus-Projekt an der Fachhochschule St. Pölten

Caverion Österreich wurde gemeinsam mit dem Bauunternehmen Granit der Zuschlag für die Erweiterung und die Adaptierung des bestehenden Gebäudes der Fachhochschule (FH) St. Pölten nach einem Lebenszyklusmodell erteilt. Die Auftragssumme für Caverion beträgt ungefähr € 32 Mio.

Der Lebenszyklus-Auftrag erstreckt sich über die Errichtungs- und die Betriebsphase und beinhaltet für die ARGE - bestehend aus Caverion Österreich und dem Bauunternehmen Granit - die Planung, Errichtung, Finanzierung und den Betrieb für den Bauabschnitt 2 der FH St. Pölten.

Caverion Österreich übernimmt die Errichtung und Erneuerung aller Heizung, Klima, Lüftung und Sanitäreanlagen sowie der Elektroinstallationen und Automation (MSR) der Anlagen. Granit ist bei diesem Projekt für den Bau der Erweiterung samt Außenanlagen und Parkplatz sowie die Adaptierung des bestehenden Gebäudes verantwortlich.

Im Anschluss an die Bauphase zeichnet Caverion Österreich in den folgenden 25 Jahren für die Betriebsführung des neu errichteten Bauabschnittes 2 des FH Campus verantwortlich. Das Ziel dabei ist eine professionelle Umsetzung der Facility Services, um einen sicheren, funktionstüchtigen, wirtschaftlich nachhaltigen, energieeffizienten und nutzerorientierten Betrieb zu gewährleisten. Diese Leistungen werden durch die technische Betriebsführung organisiert und umfassen die gesamte Instandhaltung, inklusive Wartung, Inspektion, Instandsetzung und Verbesserungen des Gebäudes.

Die Ausführung der Arbeiten der Caverion Österreich werden von den Fachabteilungen der Niederlassungen Graz, Linz und Wien Services durchgeführt.

2021, nach Abschluss der Erweiterung der Fachhochschule um weitere 14.600 m², stehen den derzeit mehr als 3.200 Studierenden, 350 hauptberuflichen Mitarbeitern und den rund 800 nebenberuflichen Lektoren somit insgesamt 33.000 m² Lernfläche zur Verfügung.

Lebendiger Campus für FH St. Pölten

Durch den Zubau wird am derzeitigen Standort der Fachhochschule laut FH-Geschäftsführer Gernot Kohl ein lebendiger Campus entstehen, der die Fachhochschule und die ebenfalls am Standort angesiedelte, heuer gegründete Bertha von Suttner Privatuniversität, unter einem Dach vereint. Durch den Neubau soll ein Vorzeigeprojekt mit modernen Lehr- und Lernräumen, flexiblen Büros, zusätzlichen Labors, einem Future Lab mit Showroom und Lerncafés für Studierende geschaffen werden. Eine neu gestaltete Promenade und weitläufige Aufenthaltsplätze auf den Grünflächen werden den Campus und den Stadtteil beleben.

FH St. Pölten ist ein weiteres PPP und Lebenszyklus-Projekt innerhalb der Caverion Group

Die Caverion hat bereits eine Vielzahl ähnlicher Projekte im Ausbildungssektor in anderen Ländern abgewickelt. „Daher freut es mich besonders dass nun auch die Caverion Österreich GmbH das erste PPP Projekt für die Erweiterung des bestehenden Campus in St. Pölten gewinnen konnte“, fügt Manfred Simmet, Geschäftsführer der Caverion Österreich hinzu. Die Errichtung des Campus erfolgt gemeinsam mit dem Bauunternehmen Granit, die Betriebsführung über den Lebenszykluszeitraum von 25 Jahren wird von Caverion wahrgenommen.



Urheber/Bildverfasser *NMPB Architekten*

Weitere Informationen:

Caverion Österreich GmbH

Oberlaaer Straße 331
1230 Wien

Daniela Harrison

Marketing und Kommunikation

Tel.: 43 (0)5 0606-4267

Mobil: 43 664 830 1411

Daniela.Harrison@caverion.com

Caverion plant, errichtet und betreibt benutzerfreundliche und energieeffiziente technische Lösungen für Gebäude, Industrieanlagen und Infrastrukturprojekte. Unsere intelligenten und einzigartigen Serviceleistungen umfassen den gesamten Lebenszyklus von Gebäuden - vom Design und der Errichtung bis hin zur Wartung und Instandhaltung. Unsere Vision ist es bei den Kunden, Partnern und Investoren die erste Wahl in der digitalisierten Umwelt zu sein. Caverion beschäftigt rund 16.000 Mitarbeiter in 10 Ländern in Nord-, Zentral- und Osteuropa und hat 2018 einen Umsatz von € 2,2 Milliarden erwirtschaftet. Die Aktie des Unternehmens ist im NASDAQ OMX an der Börse in Helsinki gelistet. www.caverion.com Twitter: @CaverionGroup

Caverion Österreich GmbH ist einer der führenden Anbieter der Gebäudetechnik und des Anlagenbaues in Österreich. Service und Facility Management sowie technische Sonderkompetenzen wie Kältetechnik, Tunneltechnik, Reinraumtechnik und Mittelspannung komplettieren das Portfolio. In Österreich ist Caverion mit rund 850 Mitarbeitern an elf Standorten vertreten. www.caverion.at