

Caverion ja ruotsalainen Locum laajentavat kiinteistöjohtamisen yhteistyötään merkittävästi: mukaan Karoliininen yliopistosairaala Huddingessa

Caverion Oyj Sijoittajauutinen 31.10.2018 klo 10.00

Caverion ja ruotsalainen Locum laajentavat kiinteistöjohtamisen yhteistyötään merkittävästi: mukaan Karoliininen yliopistosairaala Huddingessa

Caverion ja Locum AB ovat solmineet uuden merkittävän kiinteistöjohtamissopimuksen koskien Karoliinista yliopistollista sairaalaa Huddingessa, Tukholman läänissä. Viisivuotinen sopimus alkaa vuoden 2019 toisella vuosipuoliskolla ja sisältää option kolmelle lisävuodelle. Sopimuksen arvo vuositasolla on noin 5 miljoonaa euroa.



Caverionilla ja Locumilla on jo ennestään palveluiden johtamissopimus kattaen seitsemän sairaalaa ja kaksitoista terveyden hoitoyksikköä, yhteispinta-alaltaan 600 000 m². Huddingen sairaalan myötä Caverionin kiinteistöjohtamisen piirissä on noin 50 prosenttia Locumin kiinteistökannasta, eli yhteensä yli miljoona neliometriä.

"Locum ja Caverion tekevät jo hyvää yhteistyötä. Sairaala-kiinteistöt poikkeavat muista kiinteistöistä – niissä on paljon teknisiä järjestelmiä, joiden pitää toimia ympäri vuorokauden. Caverionilla on tarvittavaa kokemusta ja osaamista tähän tehtävään", sanoo **Per Högdahl**, Healthcare Property Manager, Huddingen sairaala, Locum.

Caverionin vastuulla Karoliinisessa yliopistosairaalassa Huddingessa on kiinteistöjohtaminen, mukaan lukien Tekninen huolto ja kunnossapito ympäri vuorokauden ja kiinteistön etävalvonta. Tavoitteena on ylläpitää kiinteistöjen kunto ja varmistaa hyvä elinkaaritulos ja tyytyväiset vuokralaiset.

Korkealaatuisen toiminnan turvaaminen ja kiinteistöjen käytön optimointi edellyttää ennakoivaa ja pitkäaikaista työtä. Tästä huolehtii kiinteistöjen teknisiin päätöksiin erikoistunut organisaatio, jolla on analyysi-, toteutus- ja neuvontaosaamista. Toiminnot ja projektit koordinoidaan niin, että sairaalan päivittäinen toiminta häiriintyy mahdollisimman vähän.

"Tärkeä asiakas luottaa meihin entistä enemmän, mistä olemme luonnollisesti otettuja. Vaativan sairaalaympäristön huomioiden asiakkaallamme on ymmärrettävästi erittäin korkeat vaatimukset häiriöttömälle toiminnalle ja turvallisuudelle. Aiomme kehittää edelleen ja parantaa kiinteistöjohtamista yhdessä Locumin kanssa pitkäjänteisesti ja erityisesti loppukäyttäjien keskittyen", sanoo **Juha Mennander**, Caverionin Ruotsin divisioonajohtaja.

Locum AB on yksi Ruotsin suurimmista kiinteistöhallinnan yrityksistä, ja sen kiinteistöportfolioon kuuluu noin 2,1 miljoonaa neliometriä toimitiloja Tukholman läänissä. Locum AB:n omistaa Tukholman läänin maakäräjät.

Huddingen Karoliinisessa yliopistosairaalassa työskentelee 15 800 ihmistä. Sairaalassa on 1 600 hoitopaikkaa ja siellä hoidetaan vuosittain 1 580 000 potilasta.

[Lue lisää palveluistamme julkiselle sektorille](#)

Kuva: Locumin kuva-arkisto

Lisätietoja:

Klas Tocklin, Johtaja, Managed Services, Caverion Ruotsi, klas.tocklin@caverion.com tel. +467 020 37680

Erika Björnesparr, Markkinointi- ja viestintäjohtaja, Caverion Ruotsi, erika.a.bjornesparr@caverion.com, puh. +467 305 09285

Caverion tuottaa kiinteistöjen, teollisuuden prosessien ja infrastruktuurin älykkäitä teknisiä ratkaisuja ja palveluita. Ainutlaatuinen palvelutarjontamme kattaa koko elinkaaren: suunnittelun, rakentamisen ja ylläpidon. Visionamme on olla asiakkaiden, työntekijöiden, kumppaneiden ja sijoittajien ykkösvalinta digitalisoituvissa ympäristöissä. Vuoden 2017 liikevaihtomme oli noin 2,3 miljardia euroa. Caverionilla on noin 16 000 työntekijää 12 toimintamaassa Pohjois-, Keski- ja Itä-Euroopassa. Caverionin osake noteerataan Nasdaq Helsingissä. www.caverion.fi Twitter: @CaverionSuomi