

Pressmeddelande, 3 juli 2026

## Bonava slutför refinansiering till förbättrade villkor och ökad flexibilitet

**Bonava har framgångsrikt slutfört refinansiering av sitt befintliga kreditfacilitetsavtal samt den seniora säkerställda gröna obligationen. Den nya finansieringen är bättre anpassad till verksamheten, sänker finansieringskostnaderna och möjliggör utdelning.**

– Att vi nu slutför refinansieringen är ett viktigt steg i vårt långsiktiga strategiska arbete. Bonava befinner sig på en tydlig utvecklingsresa från kontrollerad tillväxt mot vår optimala startvolym om 3 500-4 000 bostäder per år. Den nya finansieringen stärker vår flexibilitet, skapar bättre förutsättningar för att utveckla verksamheten och skapa långsiktig hållbar lönsamhet, säger Peter Wallin, VD och koncernchef, Bonava.

Bonava befinner sig fortsatt i fasen kontrollerad tillväxt och har under flertalet år vidtagit åtgärder för att optimera verksamheten. Bland annat har bolaget under de senaste åren arbetat systematiskt med att sänka nettoskulden. Från den högsta nivån under 2023, med rapporterad nettoskuld på 7,8 miljarder SEK har skulden sänkts till 2,8 miljarder SEK vid utgången av 2025.

Att ha en ny finansiering på plats är ett styrkebesked som ger Bonava större flexibilitet i utvecklingen av verksamheten, sänker finansieringskostnader och ger bolaget möjlighet att ge utdelning till aktieägare igen. Den nya finansieringen består på central nivå av en grön obligation om 1 500 MSEK med en löptid på 3,5 år och ett syndikerat låneavtal om 200 MEUR med en löptid på 2 år med möjlighet till 2 års förlängning. Deltagande banker är Danske Bank, DNB, SEB, Svensk Exportkredit och Swedbank, där DNB är en ny bank i Bonavas bankgrupp.

Engångseffekter om 38,5 MSEK relaterade till Bonavas tidigare obligation och kreditfacilitetsavtal kommer att redovisas i det andra kvartalet 2026 samt cirka 29 MSEK i det tredje kvartalet 2026.

**För mer information, vänligen kontakta:**

**Jon Johnsson, Vice VD och CFO**

[jon.johnsson@bonava.com](mailto:jon.johnsson@bonava.com)

Tel: +46 700 888 605

**Anna Falck Fyhrlund, Head of Investor Relations**

[anna.falck@bonava.com](mailto:anna.falck@bonava.com)

Tel: +46 707 604 914

---

Bonava är en ledande bostadsutvecklare i Europa med syftet att skapa lyckliga grannskap för fler. Med sina 900 medarbetare utvecklar Bonava bostäder i Tyskland, Sverige, Finland, Lettland, Estland och Litauen. Bolaget har hittills uppfört cirka 50 000 hem och hade 2025 en nettoomsättning om cirka 8 miljarder kronor. Bonavas aktier och gröna obligation är noterade på Nasdaq Stockholm. **För mer information om oss, besök: [www.bonava.com](http://www.bonava.com)**

---