

# PARMACO

## Parmaco bygger LSS-boende åt Sundsvalls kommun

Stockholm, SVERIGE – 10 februari 2026

Parmaco har fått i uppdrag av Sundsvalls kommun att leverera ett nytt LSS-boende i Granloholm. Sundsvalls kommun kommer att hyra byggnaden av Parmaco. Projektet är Parmacos första gruppboende enligt LSS och omfattar cirka 530 kvadratmeter, med sex lägenheter samt gemensamma ytor. Boendet beräknas stå färdigställt i höst.



*Illustrativ gestaltningsbild av Parmacos koncept för gruppboende enligt LSS. Bild: Parmaco.*

Boendet utformas med fokus på trygghet, tillgänglighet och en hemlik miljö för personer med behov av bostad med särskild service. Byggnaden baseras på en effektiv, modulbaserad lösning som möjliggör funktionella planlösningar med god överblick för både boende och personal.

Byggnaden levereras med sadeltak, grön fasad och mörkgrå fönster och dörrar, vilket bidrar till ett lugnt och sammanhållet uttryck som smälter in i närmiljön på ett fint sätt. Byggnaden projekteras enligt miljöbyggnad Silver.

"Det här är vårt första LSS-gruppboende och ett viktigt steg för oss. Genom att kommunen hyr byggnaden får man snabbt tillgång till ett ändamålsenligt boende med hög kvalitet, samtidigt som flexibilitet behålls över tid. Vi ser ett växande behov av den här typen av bostäder och är väl rustade att möta liknande behov även i andra kommuner", säger Jan Sonntag, ansvarig regionsäljare på Parmaco.

"Gruppboendestäder ställer höga krav på både utformning och funktion. I det här projektet har vi lagt stor vikt vid tydliga flöden, god orienterbarhet och miljöer som skapar trygghet och

# PARMACO

lugn för de boende, samtidigt som personalen får en välfungerande och hållbar arbetsmiljö. Konceptet är flexibelt och kan även anpassas för serviceboende”, säger Eva Kriegelstein, projektutvecklingsansvarig.

## För mer information

Ylva Ridderheim, marknads- och kommunikationschef, Parmaco  
Email: [ylva.ridderheim@parmaco.se](mailto:ylva.ridderheim@parmaco.se) | Mobil: 070 535 75 24

## Om Parmaco

Parmaco är en föregångare inom dynamisk arkitektur med över 60 års erfarenhet av att designa, tillverka och hyra ut flexibla byggnader som kan anpassas, flyttas och återanvändas för att möta samhällets föränderliga behov. Med verksamhet i Finland, Sverige och Tyskland och över 400 levererade byggnader – från skolor och förskolor till kontor, bostäder, äldreboenden, vårdmiljöer och säkerhetsklassade byggnader – skapar Parmaco dynamiska lösningar som integreras sömlöst i sin omgivning och skapar utrymme för en mer hållbar framtid.

Upptäck potentialen i dynamiska byggnader! [www.parmaco.se](http://www.parmaco.se)