



# BOKSLUTSKOMMUNIKÉ 2023



# STOCKMANN

STOCKMANN Oyj Abp, Bokslutskommuniké 9.2.2024 kl. 8.30 EET

## Stockmannkoncernens justerade rörelseresultat för år 2023 förbättrades, rekordår för Lindex lönsamhet

### Oktober–december 2023:

- Stockmannkoncernens omsättning uppgick till 274,3 (272,6) miljoner euro. Omsättningen ökade med 0,6 % och i lokala valutor med 3,9 %.
- Lindexdivisionens omsättning minskade till 168,2 (172,2) miljoner euro. I lokala valutor ökade omsättningen med 2,8 %, och försäljningen ökade på alla huvudmarknader.
- Stockmanndivisionens omsättning ökade till 106,1 (100,4) miljoner euro på grund av tidpunkten för kampanjen Galna Dagar. Hösten 2023 ordnades Galna Dagar i oktober i början av fjärde kvartalet, medan kampanjen startade i september under jämförelseperioden.
- Koncernens bruttomarginal låg på samma nivå som för jämförelseperioden och uppgick till 57,5 % (57,4).
- Koncernens justerade rörelseresultat förstärktes till 30,2 (26,1) miljoner euro och förbättrades även i lokala valutor.
- Lindexdivisionens justerade rörelseresultat minskade till 22,3 (23,0) miljoner euro men ökade något i lokala valutor.
- Stockmanndivisionens justerade rörelseresultat ökade till 9,0 (3,3) miljoner euro främst på grund av tidpunkten för kampanjen Galna Dagar samt lyckade kostnadsåtgärder.
- Rörelseresultatet var 28,9 (24,6) miljoner euro.
- Nettoresultatet minskade till 9,7 (17,6) miljoner euro pga. högre finansieringskostnader och ökade skattekostnader relaterade till latent skatter.
- Resultatet per aktie minskade till 0,06 (0,11) euro.

### Januari–december 2023:

- Stockmannkoncernens omsättning uppgick till 951,7 (981,7) miljoner euro. Omsättningen minskade med 3,1 % men ökade med 1,6 % i lokala valutor.
- Lindexdivisionens omsättning minskade till 633,1 (661,1) miljoner euro. I lokala valutor ökade omsättningen med 2,7 %, och försäljningen ökade på alla huvudmarknader.
- Stockmanndivisionens omsättning minskade något till 318,5 (320,6) miljoner euro på grund av den minskade ytan på Stockmannvaruhuset i Östra centrum.
- Bruttomarginalen ökade till 58,2 % (57,9).
- Det justerade rörelseresultatet uppgick till 80,0 (79,8) miljoner euro och ökade avsevärt i lokala valutor.
- Lindexdivisionens justerade rörelseresultat förbättrades något till 90,3 (90,0) miljoner euro, men förstärktes avsevärt i lokala valutor.
- Stockmanndivisionens justerade rörelseresultat uppgick till -6,3 (-5,4) miljoner euro.
- Rörelseresultatet uppgick till 76,5 (154,9) miljoner euro. Jämförelseperiodens årsresultat påverkades av överlåtelsevinsten på 95,4 miljoner euro till följd av försäljningen av fastigheterna i Helsingfors centrum och Riga samt en avsättning på 15,9 miljoner euro relaterad till beslutet i skiljeförfarandet gällande LähiTapiola Keskustakiinteistö Ky.
- Nettoresultatet minskade till 51,7 (101,6) miljoner euro, pga. lägre rörelseresultat och högre räntekostnader för hyror, men påverkades positivt av lägre skattekostnader.
- Resultatet per aktie minskade till 0,33 (0,65) euro.

Styrelsen kommer att föreslå att ingen utdelning utbetalas för räkenskapsperioden 2023.

### Resultatprognos för 2024:

Stockmannkoncernen förväntar sig att omsättningen kommer att öka med 1–3 % i lokala valutor år 2024 jämfört med år 2023. Koncernens justerade rörelseresultat uppskattas vara 70–90 miljoner euro. Valutakursfluktuationer kan ha en stor inverkan på det justerade rörelseresultatet.

### Marknadsutsikter för 2024:

Marknadsläget väntas vara fortsatt tufft år 2024. Det makroekonomiska läget i Europa förblir osäkert på grund av det fortsatt instabila geopolitiska läget. Höga räntenivåer och inflationen håller tillbaka den ekonomiska tillväxten, och detaljhandeln kan påverkas av en lägre konsumtionsefterfrågan. Prognoserna indikerar en stagnerad BNP-utveckling (bruttonationalprodukt) eller en svag tillväxt på bolagets huvudmarknader. Inflationen förväntas fortsätta att avta från en hög nivå till målsättningsnivåer. Läget kan variera mellan koncernens marknader. Störningar i leveranskedjor och internationell logistik kan inte heller uteslutas under året.

### Verkställande direktör Susanne Ehnåge:

År 2023 fokuserade Stockmannkoncernen på att systematiskt skapa en stabil och hållbar framtida grund för bägge divisionerna i syfte att säkerställa en långsiktig tillväxt i aktieägarvärdet. Trots utmaningarna i marknadsläget på grund av den fortsatta höga inflationen, höga räntenivåer samt geopolitiska osäkerheter lyckades koncernen förbättra sin lönsamhet. Orsakerna till det förbättrade resultatet var en strategisk fokusering, prioritering av viktiga initiativ och teamets engagemang för att uppnå målen.

Till följd av detta förbättrades koncernens justerade rörelseresultat för år 2023 till 80,0 miljoner euro (79,8). Förbättringen i lokala valutor var dock avsevärd. Lindexdivisionen överträffade den genomsnittliga marknadstillväxten, och det justerade rörelseresultatet slog ett historiskt rekord och uppgick till 90,3 (90,0) miljoner euro. År 2023 hade förändringar i utländska valutakurser en negativ inverkan på 5,7 miljoner euro på den justerade rörelsevinsten. Stockmanndivisionens justerade rörelseresultat var något lägre än jämförelseåret och uppgick till -6,3 (-5,4) miljoner euro. Utan den negativa inverkan pga. den minskade ytan i Stockmannvaruhuset i Östra centrum skulle divisionens resultat ha förbättrats. Stockmanndivisionen förbättrade sitt resultat under andra halvåret jämfört med året innan.

Vi har en tydlig plan för att accelerera värdeskapandet framåt. På vår kapitalmarknadsdag i november publicerade vi uppdaterade strategier och finansiella mål för divisionerna. Lindexdivisionen kommer fokusera på att accelerera sin tillväxt, fortsätta sin transformation till en mer hållbar affärsmodell och särskilja kostnader från tillväxt. Stockmanndivisionen siktar på förbättrad tillväxt och lönsamhet genom att satsa på lyx- och premiumsegment, att öka och tillvarata den lojala stamkundskretsen samt att säkerställa en sömlös omnikanalupplevelse. Dessutom finns det ett tydligt fokus på operativ effektivitet och på att bredda omsättningsbasen.

Stockmannkoncernens underliggande affärsverksamhet utvecklas i rätt riktning, och vår finansiella ställning förbättrades ytterligare i fråga om fritt kassaflöde, finansiering och eget kapital under år 2023. Den nuvarande finansiella positionen fungerar som en stabil grund för vidareutveckling och investeringar inom områden såsom processeffektivitet och digitalisering, vilket möjliggör en eftersträvd tillväxt. Byggandet av Lindex nya omnikanalbaserade distributionscenter är en investering på 110 miljoner euro och projektet framskrider väl. Målet är att distributionscentret tas i drift under hösten 2024.

I september meddelade vi att Stockmannkoncernen inleder en strategisk utvärdering i syfte att förtydliga aktieägarvärdet genom att omfokusera koncernens affärsverksamhet på Lindex. I anslutning till den strategiska utvärderingen överväger Stockmann Oyj Abp att byta namn till Lindex Group, och dessutom kommer olika strategiska alternativ för Stockmanns varuhusverksamhet att utredas. Utvärderingen pågår och förväntas bli klar år 2024. År 2023 framskred även företagssaneringen, som vi siktar på att avsluta så fort som möjligt.

I oktober tog Stockmannkoncernen ett viktigt steg för att minska klimatpåverkan. Vi skickade in våra nya klimatmål till Science Based Targets initiative (SBTi) och utarbetade en plan för bägge divisionerna för att nå målen. Koncernens mål är att minska utsläppen med 42 % fram till år 2030 jämfört med år 2022. Vi förväntar oss att de vetenskapligt baserade klimatmålen kommer att bli validerade år 2024.

Jag vill hjärtligt tacka våra teammedlemmar inom Lindex och Stockmann för deras engagemang och goda arbete under år 2023. Jag ser fram emot att fortsätta vår resa tillsammans med våra partner och kunder mot ett starkare, växande bolag med ett ökande aktieägarvärde.

## NYCKELTAL

	10-12/2023	10-12/2022	1-12/2023	1-12/2022
Omsättning, milj. euro	274,3	272,6	951,7	981,7
Bruttovinst, milj. euro	157,8	156,5	554,2	568,3
Bruttomarginal, %	57,5	57,4	58,2	57,9
Rörelseresultat (EBIT), milj. euro	28,9	24,6	76,5	154,9
Justerat rörelseresultat (EBIT), milj. euro	30,2	26,1	80,0	79,8
Periodens nettoresultat, milj. euro*)	9,7	17,6	51,7	101,6
Resultat per aktie, euro**)	0,06	0,11	0,33	0,65
Justerat resultat per aktie, euro***)	0,07	0,12	0,16	0,24
Kassaflöde totalt, milj. euro	29,5	27,8	-30,3	-45,8
Investeringar, milj. euro	11,5	20,7	65,1	62,5
Eget kapital/aktie, euro			2,47	2,15
Soliditet, %			29,9	26,2
Soliditet exklusive IFRS 16, %			60,6	53,4

\*) Nettoresultatet för hela året 2023 minskade pga. ett lägre rörelseresultat och högre räntekostnader för hyror, men påverkades positivt av lägre skattekostnader härrörande från ett skattebeslut för Stockmann Sverige AB. Rörelseresultatet för år 2022 påverkades av överlåtelsevinsten på 95,4 miljoner euro från försäljningen av fastigheterna i Helsingfors och Riga samt en avsättning på 15,9 miljoner euro för beslutet i skiljeförfarandet relaterat till LähiTapiola.

\*\*) Resultatet per aktie minskade till 0,33 (0,65) euro, vilket förklaras av ett lägre nettoresultat såsom förklaras ovan samt ett ökat antal aktier jämfört med året innan.

\*\*\*) Justerat resultat per aktie beräknas utifrån det justerade nettoresultatet, vilket inkluderar skatteinverkan av justeringarna i rörelseresultatet. Skatteinverkan beräknas på transaktionsnivå och inkluderar även förändringar i latenta skatter. Jämförelsetalen har omräknats.

## POSTER SOM INVERKAR PÅ JÄMFÖRBARHETEN (IAC)

Miljoner euro	10-12/2023	10-12/2022	1-12/2023	1-12/2022
<b>Rörelseresultat (EBIT)</b>	<b>28,9</b>	24,6	<b>76,5</b>	154,9
<i>Justeringar av EBIT</i>				
Vinst på försäljning av fastigheter		0,1		-95,4
Vinst på hyresmodifikationer från sålda och tillbakahyrda poster	-2,1		-2,1	
Kostnader för bestridda, villkorliga och maximala saneringskulder	1,4	0,7	1,1	18,1
Företagssaneringskostnader	0,4	0,7	1,6	1,6
Kostnader relaterade till omstrukturering av organisationen	1,6		2,3	0,4
Förlust vid avyttring av dotterbolagsaktier	0,0		0,6	
Kostnader relaterade till kriget i Ukraina		0,1		0,5
Återbetalning av personalförsäkring		0,0		-0,3
<b>Justerat rörelseresultat (EBIT)</b>	<b>30,2</b>	26,1	<b>80,0</b>	79,8

## STRATEGIER OCH FINANSIELLA MÅL

Stockmannkoncernens två divisioner, Lindex och Stockmann, har sina egna strategier. Divisionerna har en gemensam uppfattning om att kundfokusering, en omnikanal-approach och starka varumärken är strategiska nyckelfaktorer för en framtida tillväxt. Den 13 november 2023 offentliggjorde Stockmannkoncernen uppdaterade strategier och nya finansiella mål för Lindex- och Stockmanndivisionerna.

**Lindexdivisionens** strategi bygger på Lindex syfte, som är att stärka och inspirera kvinnor överallt, med fokus på en hållbar och lönsam tillväxt. Divisionens tre viktigaste strategiska mål är att driva tillväxt, övergå till en hållbar affärsmodell och särskilja kostnader från tillväxt. Lindexdivisionens finansiella mål och utfall för år 2023 och år 2022 presenteras i tabellen nedan.

Lindexdivisionens finansiella mål	2023	2022
En årlig omsättningstillväxt på 3-5 % mätt i lokala valutor på medellång sikt, och en årsomsättning på 10 miljarder svenska kronor fram till år 2030, %	2,7	10,9
En 30 % digital andel av omsättningen på medellång sikt, %	19,0	18,5
En justerad rörelsemarginal på 15 % på lång sikt, %	14,3	13,6

**Stockmanndivisionens** kundfokuserade strategi bygger på Stockmanns syfte att vara en marknadsplats för ett bra liv. Målet är att uppnå en lönsam och hållbar tillväxt. Divisionens tre viktigaste strategiska mål är att utveckla sortimentet, utöka och tillvarata den lojala stamkundkretsen och säkerställa en smidig omnikanal-kundupplevelse. Stockmanndivisionens finansiella mål och utfall för år 2023 och år 2022 presenteras i tabellen nedan.

Stockmanndivisionens finansiella mål	2023	2022
En omsättningstillväxt i enlighet med marknadstillväxten*) på medellång sikt, %	-0,6**)	10,0
Ett positivt fritt kassaflöde på medellång sikt, miljoner euro ***)	-12,0	-20,9
En justerad rörelsemarginal på 5 % på medellång sikt, %	-2,0	-1,7

\*) Stockmanns målmarknad i Finland, Lettland och Estland inklusive kategorierna mode, skönhet och hem. Marknadstillväxten var 2,7 % år 2023 och 7,0 % år 2022.

\*\*) Stockmanndivisionens omsättning påverkades negativt på grund av den minskade ytan på Stockmannvaruhuset i Östra centrum.

\*\*\*) Fritt kassaflöde beräknas enligt formeln EBITDA - justeringar - hyresbetalningar +/- förändringar i nettorörelsekapital - investeringar.

Stockmannkoncernen har sammanställt en vetenskapsbaserad klimatplan och en klimatmålsättning som omfattar hela koncernen och dess värdekedja. Koncernen siktar på att minska de klimatutsläpp som sker i den egna verksamheten och dess värdekedja med 42 % innan år 2030 jämfört med år 2022. Stockmann undertecknade åtagandet Science Based Targets initiative (SBTi) hösten 2021 och lämnade sin klimatmålsättning till SBTi i oktober 2023. Koncernen förväntar sig att SBTi godkänner klimatmålsättningen under år 2024.

## STRATEGISK UTVÄRDERING

Den 25 september 2023 beslöt styrelsen för Stockmann Oyj Abp att inleda en strategisk utvärdering i syfte att förtydliga aktieägarvärdet genom att omfokusera koncernens affärsverksamhet på Lindex. Som en del av den strategiska utvärderingen överväger Stockmann Oyj Abp att byta namn till Lindex Group och utreda strategiska alternativ för Stockmanns varuhusverksamhet.

Det eventuella namnbytet skulle bättre återspegla Lindexdivisionens roll i koncernens affärsverksamhet. Lindex representerar över två tredjedelar av Stockmannkoncernens omsättning, och under de senaste åren har det varit främst Lindex som stått för merparten av Stockmannkoncernens resultat. Ett eventuellt namnbyte skulle inte inverka på Stockmanns varuhus, vilka skulle fortsätta sin verksamhet under varumärket Stockmann.

Som en del av utredningen av strategiska alternativ för Stockmanns varuhusverksamhet kommer bolaget att överväga de bästa omständigheterna för utvecklingen av affärsverksamheten i framtiden. Bland alternativen ingår att utöka varuhusverksamhetens självständiga roll inom koncernen, eventuella ägarförändringar eller strategiska partnerskap eller att fortsätta med den nuvarande strukturen. Den strategiska utvärderingen kommer inte att ha någon direkt inverkan på Stockmannvaruhusens varumärke eller den dagliga verksamheten, som kommer att fortsätta normalt med fullt engagemang.

Beslut relaterade till ett eventuellt förslag till namnbyte, vilket slutligen skulle kräva ett beslut av Stockmann Oyj Abp:s bolagsstämma, kommer att fattas vid en senare tidpunkt. Stockmann förväntar sig att den strategiska utvärderingen kommer att slutföras inom år 2024. Stockmann kommer att ge ytterligare information om den strategiska utvärderingen om och när det är aktuellt.

## OPERATIV MILJÖ

Stockmannkoncernens operativa miljö var fortsatt utmanande under år 2023. De geopolitiska spänningarna, den höga inflationen och stigande räntenivåer försvagade såväl konsumenternas förtroende som köpkraft. Detta var trenden på Stockmannkoncernens alla marknader. Men i slutet av året började inflationen avta och närmade sig den målsatta nivån på vissa marknader. De globala utmaningarna i leveranskedjan lättade, vilket minskade insatskostnaderna inom vissa områden, och de avtagande energikostnaderna bidrog till bekämpningen av inflationen.

Enligt EU-kommissionens färskta företags- och konsumentenkät var trenden svagt positiv mot slutet av året. Indikatorn för det ekonomiska sentimentet (ESI) och indikatorn för den förväntade sysselsättningen (EEI) förbättrades inom EU-området. Detaljmarknadens förtroende stabiliserades i december efter en sjunkande trend. Även konsumenternas förtroende förbättrades tack vare ett bättre finansiellt läge för hushållen, en optimistisk syn på det allmänna ekonomiska läget och planer på stora inköp. Det finns dock variationer i det ekonomiska läget och konsumenternas sentiment mellan olika länder. (Källa: The EU Commission's Business and Consumer Survey.)

På den svenska modemarknaden ökade försäljningen med 1,1 % från januari till december. Trots att marknadsutvecklingen var relativt anspråkslös och delvis även negativ under året förbättrades läget något i synnerhet under sommarmånaderna. (Källa: Swedbank Pay & Swedbank Makroanalys). I Finland minskade modeförsäljningen med 0,4 % i januari–december. Trots högre försäljning i början av året minskade den under andra halvåret. (Källa: Muoti- ja urheilukauppa ry.)

Under året var den höga inflationen en utmaning för koncernen, eftersom den hade en negativ inverkan på rörelsekostnaderna. Inverkan mildrades dock av kostnadsinbesparingsåtgärder. Valutakursfluktuationer spelade en stor roll, eftersom den rekordstarka US-dollar kursen i svenska kronor påverkade Lindex inköpspriser på råmaterial och frakter. Den svagare svenska och norska kronan mot euron hade också en väsentlig inverkan på koncernens finanser.

## OMSÄTTNING OCH RESULTAT, STOCKMANNKONCERNEN

### Oktober–december 2023

Stockmannkoncernens omsättning för fjärde kvartalet ökade till 274,3 (272,6) miljoner euro. I lokala valutor ökade omsättningen med 3,9 %. Tidpunkten för Stockmanndivisionens kampanj Galna Dagar och Lindexdivisionens omsättningstillväxt bidrog till den ökade omsättningen i lokala valutor.

Lindexdivisionens omsättning minskade med 2,3 %, men i lokala valutor ökade den med 2,8 % till följd av försäljningstillväxt på alla huvudmarknader. Stockmanndivisionens omsättning påverkades positivt till följd av tidpunkten för Galna dagar men påverkades negativt på grund av den minskade ytan på Stockmannvaruhuset i Östra centrum. Galna Dagar-kampanjen ordnades i oktober i början av fjärde kvartalet, medan kampanjen startade i september under jämförelseperioden.

Bruttovinsten ökade till 157,8 (156,5) miljoner euro. Lindexdivisionens bruttovinst minskade i euro på grund av valutakurseffekter, medan Stockmanndivisionens bruttovinst ökade till följd av större försäljning.

Koncernens bruttomarginal låg på samma nivå som för jämförelseperioden och uppgick till 57,5 % (57,4). Lindexdivisionens bruttomarginal förstärktes tack vare en förbättrad kostnadseffektivitet inom sourcing och leveranskedjan kombinerat med prisjusteringar för att mildra inverkan av en dyrare US-dollar. Stockmanndivisionens bruttomarginal låg på samma nivå som under jämförelseperioden.

Rörelsekostnaderna minskade till 106,5 (107,2) miljoner euro. Inflationen höjde kostnaderna avsevärt tillsammans med kostnader för strategiska investeringar inom digitalisering och framtida tillväxt. Bägge divisionerna implementerade dock framgångsrika kostnadsinbesparingar för att delvis tackla detta. Valutakurseffekten backade också upp den positiva utvecklingen. Stockmannkoncernen fortsätter att investera i automation och digitala lösningar som förbättrar kostnadseffektiviteten ytterligare.

Det justerade rörelseresultatet för kvartalet ökade till 30,2 (26,1) miljoner euro. Ökningen berodde på en ökad försäljning och bruttomarginal i kombination med lägre kostnader. Det justerade rörelseresultatet förbättrades i lokala valutor, men valutakurserna hade en negativ inverkan på resultatet. Rörelseresultatet ökade till 28,9 (24,6) miljoner euro.

### Januari–december 2023

I januari–december minskade Stockmannkoncernens omsättning till 951,7 (981,7) miljoner euro, men i lokala valutor ökade den med 1,6 %. Lindexdivisionens omsättning minskade med 4,2 % men ökade med 2,7 % i lokala valutor. Stockmanndivisionens omsättning minskade något med 0,6 %.

Koncernens bruttovinst minskade till 554,2 (568,3) miljoner euro på grund av valutakurseffekterna på Lindexdivisionens bruttovinst och Stockmanndivisionens minskade försäljning och bruttomarginal.

Koncernens bruttomarginal ökade till 58,2 % (57,9). Lindex bidrog till detta genom att stärka sin bruttomarginal genom en förbättrad kostnadseffektivitet inom sourcing och leveranskedjan såväl som strategiska prisjusteringar för att motverka inverkan av den dyrare US-dollar. Stockmanndivisionens bruttomarginal minskade på grund av en högre andel priskampanjer och utförsäljningar.

De övriga rörelseintäkterna minskade till 2,6 (99,6) miljoner euro. Året innan inkluderade siffran en överlåtelsevinst på 95,4 miljoner euro från försäljningen av fastigheterna i Riga och Helsingfors. Överlåtelsevinsten redovisades som en jämförelsestörande post. Fjolåret inkluderade dessutom retroaktivt statsunderstöd på 3,1 miljoner euro för Lindex och 0,7 miljoner euro för Stockmanndivisionen.

Rörelsekostnaderna minskade till 380,1 (409,8) miljoner euro. Kostnaderna för jämförelseperioden inkluderade en avsättning på 15,9 miljoner euro för beslutet i skiljeförfarandet relaterat till LähiTapiola. Inflationen hade en inverkan på kostnaderna inom bägge divisionerna, kopplat med kostnader för strategiska initiativ inom digitalisering och framtida tillväxt. De framgångsrika kostnadsminskningsåtgärderna och den pågående automationen av processer bidrog dock till att mildra kostnadsökningarna. Dessutom bidrog den positiva valutakursinverkan till Lindexdivisionens kostnader.

Det justerade rörelseresultatet ökade något till 80,0 (79,8) miljoner euro och förbättrades avsevärt i lokala valutor. Lindexdivisionens justerade rörelseresultat förstärktes avsevärt i lokala valutor till följd av en ökad försäljning samt bättre bruttomarginaler och kostnadseffektivitet. Den positiva utvecklingen belastades dock av valutakursernas negativa inverkan. Stockmannndivisionens justerade rörelseresultat minskade på grund av den mindre ytan på Stockmanns varuhus i Östra centrum, en större andel priskampanjer och utförsäljningar samt större hyresavskrivningar. Stockmannndivisionen implementerade framgångsrikt kostnadseffektiva åtgärder, vilka bidrog till att mildra nedgången i justerade rörelseresultatet.

Rörelseresultatet minskade till 76,5 (154,9) miljoner euro. Rörelseresultatet för jämförelseperioden inkluderar en överlåtelsevinst på 95,4 miljoner euro för försäljningen av fastigheterna i Riga och Helsingfors samt en avsättning på 15,9 miljoner euro för beslutet i skiljeförfarandet relaterat till LähiTapiola.

## FINANSIERING OCH KASSAFLÖDE

I slutet av december uppgick de likvida medlen till 137,5 (167,9) miljoner euro jämfört med 108,0 (140,2) miljoner euro i början av kvartalet. Det sammanlagda kassaflödet för fjärde kvartalet var 29,5 (27,8) miljoner euro. Affärsverksamhetens kassaflöde ökade tack vare en förbättrad lönsamhet och mindre lager, men skatterna på försäljningen och tillbakahyrningen av fastigheter år 2022 belastade kassaflödet.

Stockmannkoncernens fria kassaflöde från rörelsen för hela året, exklusive Lindex investering i det omnikanalbaserade distributionscentret förbättrades avsevärt till 70,8 (39,6) miljoner euro och ökade inom vardera divisionen. Lindexdivisionens fria kassaflöde från rörelsen uppgick till 86,7 (65,3) miljoner euro, om investeringarna i det omnikanalbaserade distributionscentret inte beaktas. Detta berodde på både en starkare försäljning i lokala valutor, en bättre bruttomarginal och mindre lager. Även Stockmannndivisionen förbättrade avsevärt sitt fria kassaflöde från rörelsen till -12,0 (-20,9) miljoner euro främst till följd av ett lägre nettörörelsekapital.

För hela året var det sammanlagda kassaflödet -30,3 (-45,8) miljoner euro. Kassaflödet påverkades positivt av en bättre lönsamhet och mindre lager men negativt av högre skattebetalningar. Jämförelseperioden påverkades av Lindex återbetalning av momsskulder på 40 miljoner euro och Stockmann Oyj Abp:s företagssanering.

Investeringarna påverkade kassaflödet för hela året med 65,8 (62,7) miljoner euro. De viktigaste investeringarna var Lindexdivisionens investering på 43,0 (38,4) miljoner euro i det omnikanalbaserade distributionscentret samt investeringarna i digitalisering inom både Lindex- och Stockmannndivisionen.

I slutet av december var det totala lagervärdet 162,9 (174,2) miljoner euro. Lindexdivisionens lager minskade tack vare en bra lagerhantering och färre varor i omlopp. Stockmannndivisionens lager låg på samma nivå som under jämförelseperioden.

I slutet av december uppgick koncernens räntebärande skulder i form av långfristiga seniora säkerställda obligationer till 71,9 (67,5) miljoner euro. Ökningen i obligationsskulden berodde på att vissa borgenärer valde obligationer som betalning av obestridda saneringsskulder. Leasingskulderna enligt rapporteringsstandard IFRS 16 uppgick till 587,2 (554,8) miljoner euro, av vilka 329,5 (287,7) miljoner euro var relaterade till Stockmannndivisionen och 257,6 (267,1) miljoner euro till Lindexdivisionen. Om IFRS 16-hyreskostnader inte beaktas var den räntebärande skulden positiv och uppgick till 65,6 (100,4) miljoner euro. Under tredje kvartalet ingick koncernen ett låneavtal om ett rullande kreditinstrument på 40 miljoner euro, vilket inte har använts.

Soliditeten var i slutet av december 29,9 % (26,2) och nettoskuldssättningsgraden 133,2 % (135,4). IFRS 16-hyreskostnader har en väsentlig inverkan på soliditeten och nettoskuldssättningsgraden. Utan beaktande av IFRS 16-hyreskostnader var soliditeten 60,6 % (53,4) och nettoskuldssättningsgraden -12,8 % (-22,3).

Koncernens sysselsatta kapital uppgick i slutet av december till 1 050,7 (957,9) miljoner euro och exklusive IFRS 16-hyreskostnader till 587,6 (517,1) miljoner euro.

## INVESTERINGAR

Investeringarna uppgick under fjärde kvartalet till 11,5 (20,7) miljoner euro och i januari–december till 65,1 (62,5) miljoner euro. Största delen av investeringarna riktade sig till Lindexdivisionens nya omnikanalbaserade distributionscenter (43,3 miljoner euro) men också till Lindex- och Stockmannndivisionens digitaliseringsprojekt och utveckling av omnikanalbaserade lösningar (21,8 miljoner euro).

Lindexdivisionens nya omnikanalbaserade distributionscenter kommer att vara en viktig drivkraft för fortsatt tillväxt och förbättrad effektivitet. Det nya omnikanalbaserade distributionscentret kommer att hantera varuleveranserna till modeföretagets alla butiker, den starkt växande e-handeln samt företagets tredjepartssamarbeten med globala modeplattformar. Investeringen är Lindexdivisionens största någonsin och uppgår till ca 110 miljoner euro under åren 2022–2025. Fram till fjärde kvartalet 2023 hade 82 miljoner euro av den totala investeringen använts till projektet.

## OMSÄTTNING OCH RESULTAT PER AFFÄRSENHET

Stockmannkoncernens rapporteringssegment är Lindex och Stockmann. Segmenten rapporteras enligt IFRS 8. Ofördelade poster omfattar koncernledning, koncernens ekonomistyrning och finansiering, internrevision och investerarerelationer.

## LINDEXDIVISIONEN

Lindex	10-12/2023	10-12/2022	1-12/2023	1-12/2022
Omsättning, milj. euro	168,2	172,2	633,1	661,1
Bruttovinst, milj. euro	110,2	111,5	414,4	423,7
Bruttomarginal, %	65,5	64,8	65,4	64,1
Justerat rörelseresultat, milj. euro	22,3	23,0	90,3	90,0
Rörelseresultat, milj. euro	21,7	23,0	89,1	90,3
Investeringar, milj. euro	9,9	18,5	57,9	55,3

### Oktober–december 2023

Lindexdivisionens omsättning minskade till 168,2 (172,2) miljoner euro. I lokala valutor ökade omsättningen dock med 2,8 %. I de fysiska butikerna var tillväxten 3,2 % och i de digitala kanalerna 2,5 %. Näthandeln stod för 18,6 % (18,6) av Lindex försäljning under rapportperioden.

Trots de fortsatta utmaningarna på marknaden ökade försäljningen i lokala valutor i både fysiska butiker och digitala kanaler på alla huvudmarknader. De mest framgångsrika kategorierna under kvartalet var barn- och damkläder. Kundernas genomsnittliga inköp ökade, och antalet aktiva och nya kunder översteg 6 miljoner registrerade kunder. Dessutom expanderade Lindex under kvartalet genom partnerskap på nya marknader och marknadsplatser.

Bruttovinsten minskade till 110,2 (111,5) miljoner euro på grund av valutakurser men ökade i lokala valutor till följd av bättre bruttomarginaler och en ökad försäljning i lokala valutor. Bruttomarginalen ökade till 65,5 % (64,8) då priser justerades på grund av den starkare US-dollar. Dessutom hade en förbättrad kostnadseffektivitet inom sourcing och leveranskedjan en positiv inverkan på bruttomarginalen.

Rörelsekostnaderna ökade till 71,2 (70,4) miljoner euro till följd av inflationen och högre kostnader för strategiska investeringar inom digitalisering och framtida tillväxt. Lindex fortsatte att fokusera på kostnadseffektiviteten och automatiseringen av processer för att mildra kostnadsinflationen. Valutakurserna påverkade kostnaderna positivt.

Lindexdivisionens justerade rörelseresultat minskade till 22,3 (23,0) miljoner euro. I lokala valutor förbättrades resultatet något under jämförelseperioden. Den ökade försäljningen i lokala valutor och den bättre bruttomarginalen påverkade resultatet positivt, men de högre kostnaderna på grund av inflationen och de strategiska investeringarna hade en negativ inverkan. Rörelseresultatet för Lindex uppgick till 21,7 (23,0) miljoner euro.

Investeringarna uppgick till 9,9 (18,5) miljoner euro. Dessa var främst relaterade till byggandet av det nya omnikanalbaserade distributionscentret. Det strategiska projektet framskred enligt plan, och det nya centret tas i drift under år 2024.

I slutet av december hade Lindex sammanlagt 439 butiker, av vilka 403 var egna och 36 franchisingbutiker. Lindex öppnade en ny butik och stängde en butik under fjärde kvartalet. Utöver i sina fysiska butiker och sin egen e-handel säljer Lindexdivisionen produkter via tredjeparts digitala modeplattformar och fysiska butiker.

### Januari–december 2023

Lindexdivisionens omsättning minskade till 633,1 (661,1) miljoner euro, men i lokala valutor ökade försäljningen med 2,7 % med tillväxt i både fysiska butiker och digitala kanaler. Näthandeln stod för 19,0 % (18,5) av Lindex totala försäljning. Försäljningen ökade på alla marknader trots det svåra marknadsläget med underkläder som den bäst presterande kategorin.

Bruttovinsten minskade till 414,4 (423,7) miljoner euro, men den ökade i lokala valutor tack vare en ökad försäljning och starkare bruttomarginal. Bruttomarginalen ökade till 65,4 % (64,1) tack vare en förbättrad kostnadseffektivitet inom sourcing och leveranskedjan. Vissa priser justerades på grund av de stigande inköpskostnaderna då US-dollar stärktes.

Rörelsekostnaderna minskade till 253,6 (260,1) miljoner euro på grund av valutakurseffekter. I lokala valutor ökade inflationen samt investeringar inom digitalisering och framtida tillväxt kostnaderna, men uppgången mildrades delvis av framgångsrika kostnadsnedskärningar.

Lindexdivisionens justerade rörelseresultat förbättrades något till 90,3 (90,0) miljoner euro och ökade avsevärt i lokala valutor med 6,3 %. Det förbättrade resultatet berodde främst på den ökade försäljningen och bruttomarginalen i kombination med en stark kostnadskontroll. Lindex rörelseresultat var 89,1 (90,3) miljoner euro. Den svaga nedgången i rörelseresultatet var relaterad till kostnader för organisationsförändringar.

Investeringarna under perioden uppgick till 57,9 (55,3) miljoner euro. De var främst relaterade till byggandet av det nya omnikanalbaserade distributionscentret som planeras tas i drift under år 2024.

Under år 2023 öppnade Lindex 8 nya butiker och stängde 5 butiker.

## STOCKMANNDIVISIONEN

Stockmann	10-12/2023	10-12/2022	1-12/2023	1-12/2022
Omsättning, milj. euro	106,1	100,4	318,5	320,6
Bruttovinst, milj. euro	47,6	45,0	139,8	144,6
Bruttomarginal, %	44,8	44,8	43,9	45,1
Justerat rörelseresultat, milj. euro	9,0	3,3	-6,3	-5,4
Rörelseresultat, milj. euro	9,3	2,4	-5,6	71,2
Investeringar, milj. euro	1,6	2,1	7,2	7,2

### Oktober–december 2023

Stockmanndivisionens omsättning ökade till 106,1 (100,4) miljoner euro. Divisionens omsättning i Finland var 81,6 (76,8) miljoner euro och i Baltikum 24,5 (23,6) miljoner euro. Näthandeln stod för 15,3 % (14,7) av den totala försäljningen. Trots utmaningarna på marknaden ökade omsättningen på alla marknader och i alla kategorier. Kosmetik var den bäst presterande kategorin.

Huvudorsaken till den ökade omsättningen var tidpunkten för kampanjen Galna Dagar, som även utjämnar den minskade försäljningen resulterad av den mindre ytan på Stockmanns varuhus i Östra centrum. Galna Dagar pågick delvis i september under jämförelseperioden, medan årets kampanj startade i början av fjärde kvartalet i oktober 2023.

Stockmanndivisionens fokus på utvecklingen av stamkundsprogrammet framskred väl, och antalet stamkunder ökade liksom omsättningen då stamkundernas genomsnittliga inköp blev större. Divisionen fortsatte också att utveckla sitt lojalitetsprogram genom att fördjupa förståelsen av kundsegment.

Bruttovinsten ökade till 47,6 (45,0) miljoner euro till följd av en större försäljning. Bruttomarginalen var 44,8 % (44,8), dvs. oförändrad.

Rörelsekostnaderna minskade till 33,1 (36,0) miljoner euro tack vare framgångsrika kostnadsnedskärningar. Framöver kommer de pågående investeringarna i digitalisering av logistiken, lagerautomatiseringen och försäljningsprocesserna att förbättra kostnadseffektiviteten ytterligare.

Det justerade rörelseresultatet ökade till 9,0 (3,3) miljoner euro på grund av tidpunkten för kampanjen Galna Dagar samt lyckade kostnadsinsparingsåtgärder, vilka även kompenserade de större hyresavskrivningarna. Rörelseresultatet för kvartalet ökade till 9,3 (2,4) miljoner euro.

Investeringarna under kvartalet uppgick till 1,6 (2,1) miljoner euro och handlade främst om förnyelsen av varuhuset i Åbo samt satsningar på digital tillväxt och omnikanallösningar. Renoveringen av varuhuset i Åbo slutfördes i november.

### Januari–december 2023

Stockmanndivisionens omsättning uppgick till 318,5 (320,6) miljoner euro. Omsättningen i Finland var 242,8 miljoner euro (245,5) och i Baltikum 75,8 (75,1) miljoner euro. Näthandeln stod för 12,4 % (12,6) av den totala försäljningen. Om inte varuhusets yta på Stockmann-varuhuset i Östra centrum hade minskat skulle divisionens omsättning ha ökat. De bäst presterande kategorierna var kosmetik och livsmedel, medan modeförsäljningen låg på samma nivå som för jämförelseperioden.

Bruttovinsten minskade till 139,8 (144,6) miljoner euro till följd av en mindre bruttomarginal. Bruttomarginalen minskade till 43,9 % (45,1) på grund av en större andel utförsäljning och priskampanjer.

Stockmanndivisionens rörelsekostnader, exklusive avskrivningar, minskade till 119,5 (143,1) miljoner euro. Divisionens kostnadsnedskärningar stod för 7,7 miljoner euro av minskningen, medan resten beror på avsättningen på 15,9 miljoner euro för beslutet i skiljeförfarandet relaterat till LähiTapiola Keskustakiinteistö Ky.

Det justerade rörelseresultatet minskade till -6,3 (-5,4) miljoner euro på grund av en mindre försäljning, en större andel priskampanjer och utförsäljningar samt större hyresavskrivningar. Divisionen lyckades dock implementera kostnadseffektiva åtgärder, vilka mildrade nedgången i justerade rörelseresultatet. Rörelseresultatet minskade till -5,6 (71,2) miljoner euro. Rörelseresultatet för jämförelseperioden inkluderar en överlåtelsevinst på 95,4 miljoner euro för försäljningen av fastigheterna i Helsingfors och Riga samt en avsättning relaterad till LähiTapiola.

Investeringarna uppgick till 7,2 (7,2) miljoner euro och handlade främst om förnyelsen av varuhuset i Helsingfors och Åbo samt även konceptförändringen i Östra centrum, men också satsningar på digital tillväxt och omnikanallösningar.

## HÅLLBARHET

Hållbarhet är integrerad i Stockmannkoncernens affärsplaner och strategier. Index- och Stockmanndivisionen har separata hållbarhetsstrategier, men klimatfrågor, cirkulär ekonomi och mänskliga rättigheter är gemensamma teman. Indexdivisionens hållbarhetslöfte är att göra en skillnad för framtida generationer, medan Stockmanndivisionen siktar på en resurssmart detaljhandel.

Stockmannkoncernen har förbundit sig till Science Based Targets initiative (SBTi), som fastställer klart definierade ramar för minskningen av utsläpp i enlighet med Parisavtalet. År 2023 lämnade Stockmannkoncernen sina klimatmål till SBTi för granskning och utarbetade en vägkarta för bägge divisionerna om hur målen kan nås. Koncernens mål är att minska utsläppen med 42 % fram till år 2030 jämfört med år 2022. Bolaget förväntar sig att de vetenskapligt baserade klimatmålen kommer att bli validerade under år 2024.

Index fortsatte omvandlingen till hållbar företagsverksamhet genom att systematiskt implementera sin hållbarhetsstrategi. Index satsade på åtaganden inom cirkulär ekonomi genom ett långfristigt avtal med finska Infinited Fiber och dess patenterade fiber Infinna™, som till 100 % tillverkas av konsumenters textilavfall. År 2023 innehöll 42 % av Index sortiment åtminstone 15 % återvunnet material. Index fortsatte också att stärka kvinnor i leveranskedjan genom programmet WE Women och samarbetet med Water Aid. Dessutom donerade Index 1,61 miljoner euro till forskning i cancer via sitt långsiktiga partnerskap med Pink Ribbon Campaign och Cancer Foundation.

Stockmanndivisionen deltog i utbildningsprogrammet Circular Design och utarbetade en vägkarta över övergången till cirkulär ekonomi samt riktlinjer för cirkulär ekonomi för de egna varumärkenas designers. Stockmanndivisionen fortsatte också arbetet för personalens mångfald, jämlikhet och delaktighet (DEI) utifrån en enkät som slutfördes i juni 2023.

Stockmannkoncernen kommer att publicera sin hållbarhetsrapport enligt Global Reporting Initiative GRI:s standarder vecka 9 på koncernens webbplats [ar2023.stockmanngroup.com](https://ar2023.stockmanngroup.com). Index hållbarhetsrapport publiceras i mars på [lindex.com](https://lindex.com) och [stockmanngroup.com](https://stockmanngroup.com).

## PERSONAL

Stockmannkoncernen säkerställer en sund och stärkande arbetsmiljö, främjar jämställdhet och mångfald samt stöder medarbetarnas professionella utveckling och välbefinnande. Stockmannkoncernens genomsnittliga antal anställda under rapportperioden var 5 801 (5 802). Det genomsnittliga antalet anställda omräknat till heltidspersonal var 4 283 (4 332). I slutet av december hade Stockmannkoncernen 6 062 (6 008) anställda, av vilka 1 547 (1 619) arbetade i Finland, 2 071 (2 012) i Sverige och 2 444 (2 377) i övriga länder.

Koncernens lönekostnader uppgick till 163,5 (165,7) miljoner euro år 2023. De sammanlagda kostnaderna för löner och anställningsförmåner uppgick till 212,5 (212,1) miljoner euro, vilket motsvarade 22,3 % (21,6) av omsättningen.

## AKTIER OCH AKTIEKAPITAL

I slutet av december hade Stockmann sammanlagt 158 715 555 aktier.

Bolaget får inte i enlighet med villkoren för saneringsprogrammet betala ut medel till aktieägare under tiden för genomförandet av återbetalningsschemat enligt saneringsprogrammet.

I slutet av december var aktiekapitalet 77,6 miljoner euro, och marknadsvärdet uppgick till 460,3 (307,1) miljoner euro. I slutet av december 2023 var kursen för aktien STOCKA 2,90 (1,97) euro. Under januari–december var den högsta kursen för en STOCKA-aktie 3,03 (3,26) euro och den lägsta 1,68 (1,46). Totalt 47,4 miljoner aktier omsattes på Nasdaq Helsinki under januari–december. Detta motsvarar 30,1 % av det genomsnittliga antalet aktier.

Bolaget innehar inga egna aktier och styrelsen har inga gällande fullmakter att förvärva aktier i bolaget. I slutet av december hade Stockmann 42 328 (44 289) aktieägare. Det utländska innehavet var 24,1 % (23,8).

## KONTINUITET, RISKER OCH OSÄKERHETER

Stockmannkoncernen utsätts för risker som hänför sig till affärsmiljön, risker förknippade med bolagets egna verksamheter och leveranskedja samt finansiella risker.

### Makroekonomiskt läge

Den höga inflationen och höga räntenivåer har en negativ inverkan på Stockmannkoncernens kostnadsstruktur och kundernas köpkraft. Detta kan leda till förändringar i kundernas beteende och efterfrågan på olika produktkategorier. Det framtida makroekonomiska läget kan påverka värderingen av tillgångar. Ränteförändringar kan också påverka nedskrivningsprövningen av goodwill via diskonteringsräntor.

### Valutakurser

Koncernens omsättning, resultat och balansräkning påverkas av förändringar i valutakurserna mellan koncernens rapporteringsvaluta, dvs. euron, och den svenska kronan, den norska kronan, den amerikanska dollarn och vissa andra valutor. Valutakursfluktuationer kan påverka de finansiella resultaten för koncernens affärsverksamheter. För närvarande garderar sig koncernen endast delvis mot transaktionsrisker på grund av företagssaneringen.

### Säsongsfluktuationer

Normala säsongsfluktuationer under året inverkar på Stockmannkoncernens affärsverksamhet. Omsättningen under årets första kvartal är typiskt på en låg nivå medan omsättningen under årets andra och fjärde kvartal är typiskt på en högre nivå. Mode står för ca 80 % av koncernens omsättning, och modeförsäljningen påverkas av trender och väderlek. Dessutom har tidpunkten för kampanjen Galna Dagar inom Stockmanndivisionen en väsentlig inverkan på omsättningen och rörelseresultatet för de kvartal under vilka den ordnas.

### Leveranskedja och logistik

Inom detaljhandeln består produkternas värdekedja av flera steg, och den involverar risker relaterade till mänskliga rättigheter och arbetstagarrättigheter, miljöfrågor och etisk företagsverksamhet. Dessutom kan oväntade händelser i leveranskedjan öka kostnaderna. Eftersom koncernens leveranskedja är global, kan oväntade logistiska problem öka fraktkostnaderna och ledtiderna.

### Informations- och cybersäkerhet

Den organiserade cyberbrottsligheten har ökat risken för cyberattacker, vilket kan orsaka störningar i informationssystem samt påverka kund- eller personuppgifters integritet.

### Företagssaneringsprogrammet

Företagssaneringsprogrammet framskrider planenligt, vilket innebär att alla Stockmans varuhusfastigheter har sålts och alla räntebärande skulder återbetalats med undantag för ett obligationslån på 71,9 miljoner euro. Det finns fortfarande bestridda yrkanden som gäller avslutande av hyreskontrakt och som måste avgöras innan saneringsprocessen kan avslutas.

## TVISTER RELATERADE TILL SANERINGSPROCESSEN

Alla fastställda obestridda skulder har återbetalats. Det fanns fortfarande tre bestridda yrkanden på 43,7 miljoner euro i slutet av december. I slutet av december 2022 uppgick det jämförbara bestridda beloppet till 61,3 miljoner euro. De återstående bestridda yrkandena anknyter till avslutandet av långfristiga hyreskontrakt där borgenärerna yrkar på betalning för alla återstående år enligt de avslutade hyreskontrakten. Övervakaren av Stockmanns saneringsprogram har bestridit yrkandena och ansett att det räcker med att betala hyra för 18 månader som kompensation.

Stockmann har gjort en avsättning på 18,0 miljoner euro för de bestridda yrkandena och för förhandlingar med borgenärerna och övervakaren av saneringsprogrammet för att avgöra tvisterna. Om borgenärerna och övervakaren inte lyckas avgöra dem, kommer de att avgöras i tingsrätten. Efter att yrkandena har avgjorts får borgenärerna rätt att konvertera deras fordringar till aktier och obligationer.



LähiTapiola Keskustakiinteistöt Ky, hyresvärden för Stockmanns varuhus i Hagalund, inledde skiljeförfarande mot Stockmann. Bolaget krävde ersättning av Stockmann på högst 43,4 miljoner euro i enlighet med 27 § 1 punkten i lagen om företagssanering. Övervakaren av Stockmanns saneringsprogram bestred yrkandet av LähiTapiola Keskustakiinteistöt Ky till den del som det överskrider 3,5 miljoner euro. I anslutning till samma ärende inlämnade LähiTapiola Keskustakiinteistöt Ky till Helsingfors tingsrätt ett krav mot Stockmann, Stockmann AS och övervakaren om att lämna ansökan vilande. Skiljedomstolen förkastade delvis i sin skiljedom den 31 augusti 2022 LähiTapiola Keskustakiinteistöt Ky:s krav och fastställde att ersättningen som ska utbetalas till LähiTapiola Keskustakiinteistöt Ky är 19,3 miljoner euro, varav ett tidigare överenskommet obestriddt belopp på 3,4 miljoner euro konverterades till aktier och betalades. Stockmann har framställt ett yrkande till tingsrätten angående ogiltigheten och en ansökan om ogiltigförklaring av beslutet i skiljeförfarandet mellan LähiTapiola Keskustakiinteistöt Ky och Stockmann. Till följd av detta har 15,9 miljoner euro bestridits igen. Den återstående ersättningen som ska utbetalas redovisas som en avsättning och kommer att omklassificeras som saneringsskuld efter att rätten har konfirmerat detta. Ett separat skiljeförfarande som gäller beloppet av samma fordran av LähiTapiola i saneringsförfarandet mellan LähiTapiola och Stockmann Oyj Abp är anhängigt, liksom också ett separat tvistemål vid Helsingfors tingsrätt. När det gäller beloppet av samma fordran är dessutom ett tvistemål anhängigt mellan övervakaren och LähiTapiola. Övervakaren anser att LähiTapiolas fordran är stridig tills ovan nämnda yrkanden har avgjorts och vunnit laga kraft. Övervakaren har meddelat bolaget och Helsingfors tingsrätt att övervakaren inte yrkar på att tingsrätten på basis av skiljedomen bör ändra saneringsprogrammet så länge fordran är stridig, och enligt övervakarens uppfattning bör beloppet av fordran, som bolaget, övervakaren och Stockmann AS anser vara felaktigt, inte betalas till LähiTapiola så länge fordran är stridig. LähiTapiola har framställt ett yrkande till Helsingfors tingsrätt enligt vilket Stockmanns saneringsprogram bör ändras så att saneringsskulden fastställs till 19,3 miljoner euro i enlighet med beslutet i skiljeförfarandet. Stockmann, Stockmann AS och övervakaren har bestridit yrkandet, eftersom det yrkade beloppet fortfarande är stridigt. Tingsrätten och hovrätten har avisat LähiTapiolas yrkande. Beslutet är inte juridiskt bindande, eftersom LähiTapiola har ansökt om besvärstillstånd hos högsta domstolen.

Nordika II SHQ Oy, hyresvärden för Stockmanns före detta kontorslokaler vid Smedjevägen, har lämnat in ett yrkande till Helsingfors tingsrätt, enligt vilket bolaget yrkar på ersättning på högst 14,5 miljoner av Stockmann enligt 27 § 1 mom. i lagen om företagssanering. Yrkandet har bestridits av övervakaren av saneringsprogrammet till den del som det överstiger 1,3 miljoner euro. Sammanlagt 1,3 miljoner euro konverterades till aktier och betalades i mars 2022, men skillnaden bestrids fortfarande. I samma yrkande har Nordika II SHQ Oy angett övervakaren och Stockmann som svarande.

Tampereen Seudun Osuuspankki, den andra hyresvärden för varuhuset i Tammerfors, har inlett skiljeförfarande mot Stockmann. Bolaget kräver ersättning av Stockmann på högst 14,5 miljoner euro i enlighet med 27 § 1 mom. i lagen om företagssanering. Övervakaren av saneringsprogrammet har bestridit yrkandet av Tampereen Seudun Osuuspankki under saneringsförfarandet (då det maximala beloppet av ersättningsyrkandet var 17,7 miljoner euro) till den del som det överstiger 2,0 miljoner euro. Stockmann och Tampereen Seudun Osuuspankki har efter redovisningsperioden ingått ett förlikningsavtal som avslutar de omtvistade kraven mellan parterna i företagssaneringsprogrammet. Ytterligare information i stycket Händelser efter rapportperioden.

Bolagets styrelse fattade den 21 juli 2023 ett beslut, i enlighet med saneringsprogrammet och på basis av bemyndigandet givet av den ordinarie bolagstämman om att emittera 2 835 349 nya aktier i bolaget, med avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt till aktier, till borgenärer vars tidigare villkorade eller omtvistade saneringsskulder enligt saneringsprogrammet hade bekräftats till sina slutliga belopp senast den 24 maj 2023. De nya aktierna registrerades i det finska handelsregistret den 22 juni 2023.

## HÄNDELSER EFTER REDOVISNINGSPERIODEN

Bolaget fattade den 25 januari 2024 beslutet att i enlighet med saneringsprogrammet och på basis av bemyndigandet givet av den ordinarie bolagstämman, om att emittera 307 489 nya aktier i bolaget, med avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt till aktier, till en av bolagets borgenärer vars tidigare villkorade eller omtvistade saneringsskuld enligt saneringsprogrammet har bekräftats till sitt slutliga belopp senast den 9 november 2023 och har godkänt teckningen som gjorts i aktieemissionen.

Teckningspriset i aktieemissionen var 0,9106 euro per aktie, vilket har betalats genom att kvitta saneringsskulden i enlighet med saneringsprogrammet.

De totalt 307 489 konversionsaktierna som tecknades i aktieemissionen registrerades den 26 januari 2024 i handelsregistret som upprätthålls av Patent- och registerstyrelsen. Efter att konversionsaktierna registrerats uppgår det totala antalet emitterade aktier i bolaget till 159 023 044.

Bolaget meddelade den 25 januari 2024 att det har tagit emot och bekräftat en teckningsanmälan från bolagets ovan nämnda borgenär vars tidigare villkorade eller omtvistade fordring under saneringsprogrammets betalningsprogram har klaggjorts och fastställts till sitt slutliga belopp. Det totala kapitalbeloppet av tilläggsobligationer som giltigt tecknats av bolagets borgenär uppgår till 1 120 000 euro. Fordringen till bolagets borgenär konverteras till tilläggsobligationer genom kvittning. Tilläggsobligationerna avvecklas i Euroclear Finland Oy:s avvecklingssystem och kommer att registreras på värdeandelskontona som upprätthålls av Euroclear Finland Oy så snabbt som praktiskt möjligt.

Stockmann har även lämnat in en ansökan gällande notering av tilläggsobligationerna på Nasdaq Helsinki Oy:s officiella lista tillsammans med obligationerna av samma slag med handelssymbolen ”STCJ001026”.

Efter redovisningsperioden, i början av februari, ingick Stockmann och den omtvistade borgenären Tampereen Seudun Osuuspankki ett förlikningsavtal som avslutar de omtvistade kraven mellan parterna i företags-saneringsprogrammet. Verkställandet av förlikningsavtalet är villkorat av att domstolen bekräftar ändringen i företagssaneringsens betalningsprogram. En ändringsansökan kommer att lämnas in till Helsingfors tingsrätt. Efter detta förlikningsavtal finns fortfarande två yrkanden kvar med ett sammanlagt belopp på 29,1 miljoner euro.

## ÅRSRAPPORTERING 2023

Stockmannkoncernens affärsverksamhetsöversikt, ekonomiska översikt, ersättningsrapport, förvaltningsrapport och hållbarhetsrapport 2023 publiceras under veckan som börjar den 26 februari 2024 (vecka 9).

## FINANSIELL RAPPORTERING 2024

Stockmannkoncernen kommer att publicera sina finansiella rapporter 2024 enligt följande tidsschema:

- 26 april 2024, delårsrapport januari–mars
- 19 juli 2024, halvårsrapport januari–juni
- 25 oktober 2024, delårsrapport januari–september

## WEBCAST FÖR ANALYTIKER OCH MEDIER

En engelskspråkig media- och analytikerträff ordnas i dag, den 9 februari 2024 kl. 10.00 EET som en direktsänd webcast som kan följas via [denna länk](#). Inspelningen och presentationsmaterialet finns tillgängliga på bolagets webbplats efter evenemanget.

Helsingfors, den 8 februari 2024

**STOCKMANN Oyj Abp**  
Styrelsen

### Ytterligare information:

Susanne Ehnbage, verkställande direktör  
Annelie Forsberg, ekonomidirektör  
Kontakt via Stockmannkoncernens MediaDesk  
info@stockmann.com, tel. +358 50 389 0011  
Marja-Leena Dahlskog, Head of Communication & IR,  
tel. + 358 50 502 0060

# BOKSLUTSSAMMANDRAG

Bokslutskommunikén har upprättats i enlighet med IAS 34. Siffrorna är oreviderade.

## KONCERNENS RESULTATRÄKNING

Milj. euro	1.1.-31.12.2023	1.1.-31.12.2022
<b>OMSÄTTNING</b>	<b>951,7</b>	981,7
Övriga rörelseintäkter	2,6	99,6
Material och tjänster	-397,5	-413,4
Kostnader för ersättningar till anställda	-212,5	-212,1
Avskrivningar och nedskrivningar	-100,2	-103,2
Övriga rörelsekostnader	-167,6	-197,7
<b>Kostnader sammanlagt</b>	<b>-877,8</b>	-926,4
<b>RÖRELSEVINST/-FÖRLUST</b>	<b>76,5</b>	154,9
Finansiella intäkter	5,1	2,6
Finansiella kostnader	-35,0	-28,3
<b>Finansiella intäkter och kostnader sammanlagt</b>	<b>-29,9</b>	-25,7
<b>VINST/FÖRLUST FÖRE SKATTER</b>	<b>46,6</b>	129,2
Inkomstskatter	5,0	-27,5
<b>RÄKENSKAPSPERIODENS VINST/FÖRLUST</b>	<b>51,7</b>	101,6
<b>Räkenskapsperiodens vinst/förlust hänförligt till:</b>		
Moderbolagets ägare	51,7	101,6
<b>Resultat per aktie, euro:</b>		
Från årets resultat, före utpädning	0,33	0,65
Från årets resultat, efter utpädning	0,33	0,65

## KONCERNENS TOTALRESULTATRÄKNING

Milj. euro	1.1.-31.12.2023	1.1.-31.12.2022
<b>RÄKENSKAPSPERIODENS VINST/FÖRLUST</b>	<b>51,7</b>	101,6
<b>Övriga poster i totalresultaträkningen:</b>		
<b>Poster som senare kan omklassificeras i resultaträkningen</b>		
Omräkningsdifferenser av utländska enheter, före skatter	1,6	-33,3
Omräkningsdifferenser av utländska enheter, minskad med skatt	1,6	-33,3
Säkring av kassaflöde, före skatter	-0,8	-2,2
Säkring av kassaflöde, minskad med skatt	-0,8	-2,2
<b>Periodens övriga totalresultat, netto</b>	<b>0,9</b>	-35,6
<b>PERIODENS TOTALRESULTAT SAMMANLAGT</b>	<b>52,6</b>	66,1
<b>Periodens totalresultat sammanlagt hänförligt till:</b>		
Moderbolagets ägare	52,6	66,1

## KONCERNENS BALANSRÄKNING

Milj. euro	31.12.2023	31.12.2022
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>LÅNGFRISTIGA TILLGÅNGAR</b>		
<b>Immateriella tillgångar</b>		
Goodwill	250,6	250,9
Varumärket	81,9	81,8
Immateriella rättigheter	32,4	26,8
Övriga immateriella tillgångar	0,4	0,7
Förskott och pågående nyanläggningar	0,7	4,2
<b>Immateriella tillgångar sammanlagt</b>	<b>366,0</b>	<b>364,4</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Mark- och vattenområden	0,2	
Maskiner och inventarier	39,3	37,6
Ändrings- och ombyggnadskostnader för hyrda lokalteter	4,2	4,4
Tillgångar med nyttjanderätt	440,5	419,2
Förskott och pågående nyanläggningar	77,9	37,1
<b>Materiella anläggningstillgångar sammanlagt</b>	<b>562,1</b>	<b>498,2</b>
Förvaltningsfastigheter	0,5	0,5
Långfristiga fordringar	3,2	3,1
Övriga placeringar	0,4	0,2
Latenta skattefordringar	30,3	31,0
<b>LÅNGFRISTIGA TILLGÅNGAR SAMMANLAGT</b>	<b>962,4</b>	<b>897,4</b>
<b>KORTFRISTIGA TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>	<b>162,9</b>	<b>174,2</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Räntebärande fordringar		0,0
Inkomstskattefordringar	5,3	0,2
Räntefria fordringar	42,0	43,2
<b>Kortfristiga fordringar sammanlagt</b>	<b>47,3</b>	<b>43,5</b>
<b>Likvida medel</b>	<b>137,5</b>	<b>167,9</b>
<b>KORTFRISTIGA TILLGÅNGAR SAMMANLAGT</b>	<b>347,7</b>	<b>385,5</b>
<b>TILLGÅNGAR SAMMANLAGT</b>	<b>1 310,2</b>	<b>1 282,9</b>
<b>Milj. euro</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>EGET KAPITAL</b>		
Aktiekapital	77,6	77,6
Fonden för investerat fritt eget kapital	75,9	73,3
Övriga fonder	-1,6	-1,0
Omräkningsdifferenser	-17,3	-18,9
Balanserade vinstmedel	256,9	204,6
<b>Eget kapital hänförligt till moderbolagets ägare</b>	<b>391,5</b>	<b>335,6</b>
<b>EGET KAPITAL SAMMANLAGT</b>	<b>391,5</b>	<b>335,6</b>
<b>LÅNGFRISTIGA SKULDER</b>		
Latenta skatteskulder	51,0	40,3
Långfristiga räntebärande finansieringsskulder	71,9	67,5
Långfristiga leasingskulder	505,6	477,5
Långfristiga räntefria skulder och avsättningar	0,3	0,7
<b>LÅNGFRISTIGA SKULDER SAMMANLAGT</b>	<b>628,9</b>	<b>585,9</b>
<b>KORTFRISTIGA SKULDER</b>		
Kortfristiga leasingskulder	81,6	77,3
<b>Kortfristiga räntefria skulder</b>		
Leverantörsskulder och övriga kortfristiga skulder	178,4	179,1
Inkomstskatteskulder	11,7	73,7
Kortfristiga avsättningar	18,0	31,2
<b>Kortfristiga räntefria skulder sammanlagt</b>	<b>208,2</b>	<b>284,0</b>
<b>KORTFRISTIGA SKULDER SAMMANLAGT</b>	<b>289,8</b>	<b>361,3</b>
<b>SKULDER SAMMANLAGT</b>	<b>918,6</b>	<b>947,3</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER SAMMANLAGT</b>	<b>1 310,2</b>	<b>1 282,9</b>

## KONCERNENS KASSAFLÖDESANALYS

Milj. euro	1.1.-31.12.2023	1.1.-31.12.2022
<b>KASSAFLÖDE FRÅN RÖRELSEN</b>		
Räkenskapsperiodens vinst/förlust	51,7	101,6
<b>Justeringar:</b>		
Avskrivningar och nedskrivningar	100,2	103,2
Försäljningsvinster (-) och -förluster (+) från försäljning av bestående aktiva	-1,3	-95,2
Räntekostnader och övriga finansiella kostnader	34,9	28,3
Ränteintäkter	-5,1	-2,6
Inkomstskatter	-5,0	27,5
Övriga justeringar	0,6	17,7
<b>Förändringar av rörelsekapital:</b>		
Ökning (-) / minskning (+) av omsättningstillgångar	11,2	-28,3
Ökning (-) / minskning (+) av kortfristiga försäljningsfordringar och övriga fordringar	1,6	-1,2
Ökning (+) / minskning (-) av leverantörsskulder och övriga kortfristiga skulder	-7,1	-50,5
Betalda räntor	-33,3	-29,0
Erhållna räntor från rörelsen	3,5	1,3
Betalda skatter från rörelsen	-49,7	-17,9
<b>Nettokassaflöde från rörelsen</b>	<b>102,2</b>	<b>55,1</b>
<b>KASSAFLÖDE FRÅN INVESTERINGAR</b>		
Överlåtelseintäkter från materiella och immateriella tillgångar	0,0	429,1
Investeringar i materiella och immateriella tillgångar	-65,4	-62,7
Deponeringssäkerhet	-0,1	-0,1
Investeringar i dotterbolagsaktier	-0,2	
Övriga placeringar	-0,2	
<b>Nettokassaflöde från investeringar</b>	<b>-65,9</b>	<b>366,3</b>
<b>KASSAFLÖDE FRÅN FINANSIERING</b>		
Återbetalning av kortfristiga lån		-381,5
Återbetalning av leasingskulder	-66,3	-73,8
<b>Nettokassaflöde från finansiering</b>	<b>-66,3</b>	<b>-455,2</b>
<b>NETTOFÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL</b>	<b>-30,0</b>	<b>-33,9</b>
<b>Likvida medel vid periodens ingång</b>	<b>167,9</b>	<b>213,7</b>
Nettoförändring av likvida medel	-30,0	-33,9
Inverkan av kursdifferenser	-0,3	-11,9
<b>Likvida medel vid periodens utgång</b>	<b>137,5</b>	<b>167,9</b>

## KALKYL ÖVER FÖRÄNDRINGAR I KONCERNENS EGET KAPITAL

Milj. euro	Aktiekapital	Fonden för inbetalt fritt kapital	Fonden för säkringsinstrument	Övriga fonder	Omräkningsdifferenser	Balanserade vinstmedel	Totalt
<b>EGET KAPITAL 1.1.2023</b>	77,6	73,3	-1,1	0,1	-18,9	204,6	335,6
Räkenskapsperiodens vinst/förlust						51,7	51,7
Omräkningsdifferenser av utländska enheter					1,6		1,6
Säkring av kassaflöde			-0,8				-0,8
<b>Periodens totalresultat sammanlagt</b>			-0,8		1,6	51,7	52,6
Emission av aktier till borgenärer till saneringsskulder utan säkerhet		2,6					2,6
Aktierelaterade ersättningar						0,8	0,8
Övriga förändringar				0,1		-0,1	
<b>Övriga förändringar i eget kapital sammanlagt</b>		2,6		0,1		0,6	3,3
<b>EGET KAPITAL 31.12.2023</b>	77,6	75,9	-1,8	0,2	-17,3	256,9	391,5

Milj. euro	Aktiekapital	Fonden för inbetalt fritt kapital	Fonden för säkringsinstrument	Övriga fonder	Omräkningsdifferenser	Balanserade vinstmedel	Totalt
<b>EGET KAPITAL 1.1.2022</b>	77,6	72,0	1,1	0,1	14,4	102,9	268,2
Räkenskapsperiodens vinst/förlust						101,6	101,6
Omräkningsdifferenser av utländska enheter					-33,3		-33,3
Säkring av kassaflöde			-2,2				-2,2
<b>Periodens totalresultat sammanlagt</b>			-2,2		-33,3	101,6	66,1
Emission av aktier till borgenärer till saneringsskulder utan säkerhet		1,3					1,3
Aktierelaterade ersättningar						0,1	0,1
<b>Övriga förändringar i eget kapital sammanlagt</b>		1,3				0,1	1,4
<b>EGET KAPITAL 31.12.2022</b>	77,6	73,3	-1,1	0,1	-18,9	204,6	335,6

## NOTER TILL BOKSLUTET, SAMMANDRAG

### PRINCIPER FÖR UPPRÄTTANDE

Denna delårsrapport har upprättats enligt standarden IAS 34. De tillämpliga principerna för upprättande och redovisning är de samma som i bokslutet 2022. Siffrorna har inte reviderats.

### Företagssaneringsprogram

Enligt sitt beslut av den 9 februari 2021 godkände Helsingfors tingsrätt saneringsprogrammet för Stockmann Oyj Abp, och saneringsförbandet upphörde. Saneringsprogrammet bygger på fortsättandet av Stockmanns varuhusaffärsverksamhet, försäljningen och tillbakahyrningen av Stockmanns varuhusfastigheter i Helsingfors, Tallinn och Riga samt fortsättandet av Lindex affärsverksamhet som en fast del av Stockmann-koncernen.

Företagssaneringsprogrammet framskrider planenligt, vilket innebär att alla Stockmanns varuhusfastigheter har sålts och alla räntebärande skulder återbetalats med undantag för ett obligationslån på 71,9 miljoner euro. Det finns fortfarande bestridda yrkanden som gäller avslutande av hyreskontrakt som måste avgöras innan saneringsprocessen kan avslutas.

Stockmann Oyj Abp:s styrelse fattade den 21 juni 2023 ett beslut, i enlighet med saneringsprogrammet och på basis av bemyndigandet givet av den ordinarie bolagstämman, om att emittera 2 835 349 nya aktier i Bolaget, med avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt till aktier, till sådana Bolagets borgenärer vars tidigare villkorade eller omtvistade sanerings-skulder enligt saneringsprogrammet hade bekräftats till sina slutliga belopp senast den 24 maj 2023, och godkände teckningarna som gjorts i aktieemissionen. Teckningspriset i aktieemissionen var 0,9106 euro per aktie, vilket hade betalats genom att kvitta saneringsskulder i enlighet med saneringsprogrammet. Till följd av aktieemissionen ökade det totala antalet aktier i Bolaget med 2 835 349 aktier till totalt 158 715 555 aktier.

Stockmann Oyj Abp meddelade den 21 juni 2023 att det hade tagit emot och bekräftat två teckningsanmälningar från berättigade borgenärer, vars tidigare villkorade eller omtvistade fordringar under saneringsprogram-mets betalningsprogram hade klagjorts och fastställts till sitt slutliga belopp. Det totala kapitalbeloppet av tilläggsobligationer som giltigt tecknats av de berättigade borgenärerna uppgick till 4 393 381 euro. De berättigade borgenärernas fordringar konverterades till tilläggsobligationer genom kvittning.

Enligt saneringsprogrammet har Stockmann Oyj Abp saneringsskulder som är omtvistade, villkorade eller anknutna till ett maximibelopp, där beloppet som omfattas av betalningsprogrammet fastställs vid ett senare tillfälle och där borgenärerna till sådana saneringsskulder kommer att ha rätt att konvertera sina fordringar till aktier och obligationer då deras respektive fordringar fastställts. Konverteringen till aktier utförs i enlighet med bestämmelserna i kapitel 14.5.2 av saneringsprogrammet och teckningspriset för konverteringsaktierna är 0,9106 euro per aktie. Konverteringen till obligationer utförs i enlighet med bestämmelserna i kapitel 14.5.4 av saneringsprogrammet genom kvittning euro för euro.

### Verksamhetens kontinuitet

Stockmanns koncernbokslut har upprättats utgående från antagandet om verksamhetens kontinuitet. Koncernens förmåga att fortsätta verksamheten beror på affärsverksamhetens lönsamhet och på att det godkända saneringsprogrammet för Stockmann Oyj Abp verkställs. Affärsverksamhetens lönsamhet inom koncernen beror på framtida marknadsförhållanden och koncernens förmåga att framgångsrikt genomföra sin affärsplan.

Helsingfors tingsrätt har enligt sitt beslut i februari 2021 fastställt saneringsprogrammet för Stockmann Oyj Abp. Saneringsprogrammets varaktighet är åtta år och det bygger på fortsättandet av Stockmanns varuhusaffärsverksamhet, försäljningen och tillbakahyrningen av Stockmanns varuhusfastigheter i Helsingfors, Tallinn och Riga samt fortsättandet av Lindex affärsverksamhet i Stockmannkoncernens innehav. Saneringsprocessen framskrider planenligt, vilket innebär att alla Stockmanns varuhusfastigheter hars sålts och både saneringsskulden med säkerheter och den obestridda saneringsskulden utan säkerheter har återbetalats. Det finns fortfarande bestridda yrkanden som gäller avslutande av hyreskontrakt som måste avgöras innan saneringsprocessen kan avslutas.

Det rådande geopolitiska läget förorsakar en ökande inflation, vilket kan ha en negativ effekt på försäljningen på grund av konsumenternas förtroendenivå såväl som ökande inköpspriser och rörelsekostnader. Läget kan dessutom leda till dröjsmål i leveranskedjor på grund av produktions- och transportrelaterade frågor. Ledningen och styrelsen bedömer regelbundet de operativa och strategiska riskerna relaterade till den rådande situationen.

Stockmannkoncernen har för tillfället inga pågående rättsliga tvister eller ersättningskrav som inte rapporterats i årsredovisningen, det finns inte heller några tecken på väsentliga hot som skulle utgöra ett hot mot företagets kontinuitet eller kassaflöden.

På grund av affärsverksamhetens karaktär fördelas Stockmannkoncernens intäkter på ett stort antal kunder, varav ingen enskild kund står för en väsentlig del av företagets kassaflöden.

Stockmanns styrelse har omsorgsfullt bedömt bolagets övergripande läge i företagssaneringen och även med tanke på den ökade osäkerheten på grund av förändringarna i den makroekonomiska miljön. Analysen stöder likviditetens och finansieringens tillräcklighet under de tolv följande månader och således har koncernbokslutet upprättats enligt principen för fortsatt verksamhet.

### Principer för upprättande som förutsätter ledningens bedömning och centrala osäkerhetsfaktorer relaterade till bedömningarna

Eftersom koncernbokslutet har upprättats enligt IFRS-standarderna, har ledningen varit tvungen att ta med bedömningar av och antaganden om framtiden. Vid rapporteringstidpunkten anknyter antagandena i synnerhet till grunderna för verksamhetens kontinuitet, värderingen av egendomsposter, utnyttjandet av hyresavtalens optioner samt eventualförpliktelser och redovisade avsättningar.

Stockmann har återbetalat alla fastställda obestridda externa saneringskulder, men har fortfarande tvistade krav och obestridda villkorliga eller maximala saneringsskulder. Vid slutet av rapporteringsperioden återstod fortfarande bestridda yrkanden på 43,7 miljoner euro. De återstående bestridda yrkandena anknyter till avslutandet av långfristiga hyreskontrakt där borgenärerna yrkar på betalning för alla återstående år enligt de avslutade hyreskontrakten. Övervakaren av Stockmanns saneringsprogram har bestridit yrkandena och ansett att det räcker med att betala hyra för 18 månader som kompensation. Yrkandena kommer att avgöras i tingsrätten. Beloppet av obestridda villkorliga eller maximala saneringsskulder var 1,4 miljoner euro. Stockmann har gjort en avsättning på 18,0 miljoner euro, vilket motsvarar bolagets estimat av beloppet för de möjliga yrkandena relaterade till bestridda skulder och obestridda villkorliga eller maximala saneringsskulder. Borgenärerna till sådana saneringsskulder kommer att ha rätt att konvertera 20% av sina fordringar till aktier då deras respektive fordringar fastställts.

Ledningen har bedömt bokföringsvärdena och återvinningsvärdet för koncernens tillgångsposter i syfte att upptäcka eventuella tecken på nedskrivningsbehov. Ledningen har konkluderat att det finns inget behov av nedskrivning av koncernens tillgångsposter.

Bedömningarna och antagandena i koncernbokslutet baserar sig på ledningens bästa uppfattning vid tidpunkten för upprättandet av koncernbokslutet. De väsentliga osäkerhetsfaktorerna samt bedömningarna och antagandena presenteras i övrigt i koncernens årsredovisning 2023.

### Inkomstskatter

Skattemyndigheten i Sverige intog en negativ inställning till beskattningen av Stockmanns dotterbolag Stockmann Sverige AB:s rätt att dra av räntekostnaderna under åren 2013–2019 för ett lån som lyftes för förvärvet av AB Lindex. Kammarrätten fattade ett beslut i september 2022 enligt vilket de tidigare domstolsbesluten upphävdes. Kammarrätten godkände Stockmanns besvär samt bekräftade att Stockmann Sverige AB hade rätt att dra av ränteutgifterna för 2013–2016. Enligt ett beslut erhållet i oktober 2022, biföll Förvaltningsrätten i Göteborg Stockmanns överklagande samt fastställde att Stockmann Sverige AB har rätt till avdrag för ränteutgifter under åren 2017–2019. Bägge besluten vann laga kraft efter att Högsta förvaltningsdomstolen i Sverige den 27 januari 2023 beslöt att inte bevilja den svenska skattemyndigheten besvärstillstånd. Till följd av de lagakraftvunna besluten minskade Stockmann Sverige AB:s skatteskuld och inkomstskatter med ca 30 miljoner euro för perioden, och ingen skatteskuld för 2013–2019 återstår.

I slutet av rapportperioden hade Stockmannkoncernen latent skatteskulder på 5,9 miljoner euro relaterade till outdelade ackumulerade utdelningsbara vinster för Stockmann Oyj Abp:s estniska dotterbolag. För närvarande är de estniska skatterna på dotterbolagets eventuella framtida vinstutdelning inte avdragbara från den skatt som ska betalas i Finland.

Stockmannkoncernen antog reglerna International Tax Reform – Pillar Two Model Rules (ändringar i IAS 12) när de offentliggjordes den 23 maj 2023. Ändringarna möjliggjorde ett tillfälligt obligatoriskt undantag från kraven i IAS 12 enligt vilka ett företag inte redovisar eller lämnar upplysningar om latent skattetilgångar och -skulder relaterade till den föreslagna tvåpelarmodellen i OECD/G20 BEPS. Ändringarna trädde omedelbart i kraft. Dessutom ställde ändringarna krav på nya upplysningar om tvåpelarexponeringen. Det obligatoriska undantaget tillämpas retroaktivt. Tvåpelarreglerna har antagits eller antagits materiellt i vissa jurisdiktioner där koncernen har verksamhet. Lagstiftningen blir tillämplig i koncernens redovisning från och med den 1 januari 2024. Koncernen omfattas av den antagna eller materiellt antagna lagstiftningen och har gjort en bedömning av koncernens potentiella exponering för tvåpelarinkomstskatter. Bedömningen baserar sig på de senaste skattedeklarationerna, landspecifik rapportering och koncernenheternas redovisning. Enligt bedömningen är de effektiva skattesatserna som omfattas av pe-lare två högre än 15 % i de jurisdiktioner där koncernen har verksamhet. Det finns dock ett begränsat antal jurisdiktioner där safe harbour-övergångsprinciperna inte är tillämpliga. Koncernen förväntar sig inte vara materiellt exponerad för tvåpelarinkomstskatter i dessa jurisdiktioner.

## KONCERNENS RÖRELSESEGMENT

Omsättning, milj. euro	Q4 2023	Q4 2022	1.1.-31.12.2023	1.1.-31.12.2022
Lindex	168,2	172,2	633,1	661,1
Stockmann	106,1	100,4	318,5	320,6
<b>Koncernen sammanlagt</b>	<b>274,3</b>	<b>272,6</b>	<b>951,7</b>	<b>981,7</b>

Redovisad rörelsevinst/-förlust, milj. euro	Q4 2023	Q4 2022	1.1.-31.12.2023	1.1.-31.12.2022
Lindex	21,7	23,0	89,1	90,3
Stockmann	9,3	2,4	-5,6	71,2
Ofördelat	-2,2	-0,8	-7,0	-6,7
<b>Koncernen sammanlagt</b>	<b>28,9</b>	<b>24,6</b>	<b>76,5</b>	<b>154,9</b>
Finansiella intäkter	1,2	1,1	5,1	2,6
Finansiella kostnader	-10,0	-7,6	-35,0	-28,3
<b>Vinst/förlust före skatter, koncernen sammanlagt</b>	<b>20,0</b>	<b>18,1</b>	<b>46,6</b>	<b>129,2</b>

Justeringar till rörelsevinst/-förlust, milj. euro	Q4 2023	Q4 2022	1.1.-31.12.2023	1.1.-31.12.2022
Lindex	-0,6	0,0	-1,2	0,3
Stockmann	0,4	-0,9	0,7	76,6
Ofördelat	-1,2	-0,7	-3,0	-1,9
<b>Koncernen sammanlagt</b>	<b>-1,4</b>	<b>-1,6</b>	<b>-3,5</b>	<b>75,1</b>

Justerad rörelsevinst/-förlust, milj. euro	Q4 2023	Q4 2022	1.1.-31.12.2023	1.1.-31.12.2022
Lindex	22,3	23,0	90,3	90,0
Stockmann	9,0	3,3	-6,3	-5,4
Ofördelat	-1,0	-0,1	-4,0	-4,8
<b>Koncernen sammanlagt</b>	<b>30,2</b>	<b>26,1</b>	<b>80,0</b>	<b>79,8</b>

Avskrivningar och nedskrivningar, milj. euro	Q4 2023	Q4 2022	1.1.-31.12.2023	1.1.-31.12.2022
Lindex	17,3	18,1	72,2	76,8
Stockmann	7,2	6,6	28,0	26,4
Ofördelat	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Koncernen sammanlagt</b>	<b>24,6</b>	<b>24,7</b>	<b>100,2</b>	<b>103,2</b>

Investeringar *), milj. euro	Q4 2023	Q4 2022	1.1.-31.12.2023	1.1.-31.12.2022
Lindex	9,0	29,3	113,4	154,6
Stockmann	49,7	6,0	61,6	129,9
Ofördelat	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Koncernen sammanlagt</b>	<b>58,8</b>	<b>35,3</b>	<b>175,0</b>	<b>284,5</b>

\*) Inklusive tillgångar med nyttjanderätt

Tillgångar, milj. euro	31.12.2023	31.12.2022
Lindex	935,7	935,0
Stockmann	374,1	344,8
Ofördelat	0,4	3,1
<b>Koncernen sammanlagt</b>	<b>1 310,2</b>	<b>1 282,9</b>

IFRS 16 Leasingskulder, milj. euro	31.12.2023	31.12.2022
Lindex	257,6	267,1
Stockmann	329,5	287,7
Ofördelat	0,1	0,0
<b>Koncernen sammanlagt</b>	<b>587,2</b>	<b>554,8</b>



## UPPGIFTER OM MARKNADSOMRÅDEN

<b>Omsättning, milj. euro</b>	<b>Q4 2023</b>	Q4 2022	<b>1.1.-31.12.2023</b>	1.1.-31.12.2022
Finland	<b>101,8</b>	96,4	<b>322,0</b>	321,1
Sverige*)	<b>88,0</b>	92,0	<b>332,1</b>	354,3
Norge	<b>34,0</b>	36,0	<b>126,7</b>	139,1
Baltikum och andra länder	<b>50,5</b>	48,1	<b>170,8</b>	167,3
<b>Marknadsområden sammanlagt</b>	<b>274,3</b>	272,6	<b>951,7</b>	981,7
Finland %	<b>37,1 %</b>	35,4 %	<b>33,8 %</b>	32,7 %
Utlandet %	<b>62,9 %</b>	64,6 %	<b>66,2 %</b>	67,3 %

  

<b>Rörelsevinst/-förlust, milj. euro</b>	<b>Q4 2023</b>	Q4 2022	<b>1.1.-31.12.2023</b>	1.1.-31.12.2022
Finland	<b>3,1</b>	0,2	<b>-14,0</b>	50,9
Sverige*)	<b>19,0</b>	10,2	<b>75,7</b>	66,6
Norge	<b>1,2</b>	1,2	<b>4,7</b>	4,5
Baltikum och andra länder	<b>5,5</b>	13,0	<b>10,2</b>	32,8
<b>Marknadsområden sammanlagt</b>	<b>28,9</b>	24,6	<b>76,5</b>	154,9

  

<b>Långfristiga tillgångar, milj. euro</b>	<b>31.12.2023</b>	31.12.2022
Finland	<b>252,2</b>	219,1
Sverige*)	<b>587,8</b>	556,5
Norge	<b>43,7</b>	46,5
Baltikum och andra länder	<b>48,4</b>	44,3
<b>Marknadsområden sammanlagt</b>	<b>932,1</b>	866,4
Finland %	<b>27,1 %</b>	25,3 %
Utlandet %	<b>72,9 %</b>	74,7 %

\*) inkluderar franchising inkomster

**KONCERNENS NYCKELTAL**

	<b>31.12.2023</b>	31.12.2022
Soliditet, %	<b>29,9</b>	26,2
Nettoskudsättningsgrad, %	<b>133,2</b>	135,4
Kassaflöde från rörelsen per aktie, från början av perioden, euro	<b>0,65</b>	0,35
Räntebärande nettoskuld, milj. euro	<b>521,6</b>	454,4
Antal aktier vid periodens slut, 1 000 st.	<b>158 716</b>	155 880
Antal aktier, vägt medeltal, före utspädning, 1000 st. *)	<b>157 379</b>	155 189
Aktiestockens marknadsvärde, milj. euro	<b>460,3</b>	307,1
Rörelsevinst/-förlust av omsättningen, %	<b>8,0</b>	15,8
Eget kapital per aktie, euro	<b>2,47</b>	2,15
Avkastning på eget kapital, glidande 12 mån., %	<b>14,2</b>	33,7
Avkastning på sysselsatt kapital, glidande 12 mån., %	<b>8,1</b>	15,7
Personal i medeltal, omräknat till heltidsanställda	<b>4 283</b>	4 332
Investeringar, från början av räkenskapsperioden, milj. euro **)	<b>65,1</b>	62,5

\*) Antal efter utspädning den 31.12.2022 har reviderats och det finns ingen utspädningseffekt.

\*\*) Exklusive tillgångar med nyttjanderätt.

**NYCKELTALENS BERÄKNINGSPRINCIPER****Nyckeltal enligt IFRS-standarderna**

Resultat/aktie =  $\frac{\text{resultat hänförligt till moderbolagets aktieägare}}{\text{emissionsjusterat antal aktier i genomsnitt}}$

**Alternativa nyckeltal**

Soliditet, % =  $\frac{\text{eget kapital sammanlagt}}{\text{balansomslutning - erhållna förskott}} \times 100$

Nettoskudsättningsgrad, % =  $\frac{\text{räntebärande främmande kapital - likvida medel och räntebärande fordringar}}{\text{eget kapital sammanlagt}} \times 100$

Kassaflöde från rörelsen/aktie =  $\frac{\text{nettokassaflöde från rörelsen}}{\text{antal aktier i genomsnitt}}$

Räntebärande nettoskuld = räntebärande främmande kapital - likvida medel och räntebärande fordringar

Aktiestockens marknadsvärde = antal aktier i slutet av perioden multiplicerat med aktiens börskurs på bokslutsdagen

Eget kapital/aktie =  $\frac{\text{eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare}}{\text{antal aktier på bokslutsdagen}}$

Avkastning på eget kapital, % =  $\frac{\text{räkenskapsperiodens resultat (12 månader)}}{\text{eget kapital sammanlagt (genomsnittligt under 12 månader)}} \times 100$

Avkastning på investerat kapital, % =  $\frac{\text{resultat före skatter + ränte- och övriga finansiella kostnader (12 månader)}}{\text{investerat kapital (genomsnittligt under 12 månader)}} \times 100$

Investerat kapital = balansomslutning - latent skatteskuld samt övriga räntefria skulder (genomsnittligt under 12 månader)

Fritt kassaflöde = EBITDA - justeringar - hyresbetalningar +/- förändringar i nettorörelsekapital - investeringar

**EURONS VÄXELKURSER**

<b>Kursen på bokslutsdagen</b>	<b>31.12.2023</b>	31.12.2022
NOK	<b>11,2405</b>	10,5138
SEK	<b>11,0960</b>	11,1218
<b>Medelkursen för räkenskapsperioden</b>	<b>1.1.-31.12.2023</b>	1.1.-31.12.2022
NOK	<b>11,4243</b>	10,1019
SEK	<b>11,4728</b>	10,6278

## UPPGIFTER PER KVARTAL

## Koncernens resultaträkning per kvartal

Milj. euro	Q4 2023	Q3 2023	Q2 2023	Q1 2023	Q4 2022	Q3 2022	Q2 2022	Q1 2022
<b>Kvarvarande verksamhet</b>								
<b>Omsättning</b>	<b>274,3</b>	226,9	252,0	198,5	272,6	244,0	269,0	196,1
Övriga rörelseintäkter	2,1	0,5	0,0	0,0	0,0	0,3	84,0	15,2
Material och tjänster	-116,5	-94,1	-100,5	-86,5	-116,1	-105,3	-109,3	-82,7
Kostnader för ersättningar till anställda	-55,5	-49,0	-56,1	-51,8	-53,7	-50,7	-55,5	-52,2
Avskrivningar och nedskrivningar	-24,6	-24,9	-25,1	-25,6	-24,7	-25,9	-26,9	-25,7
Övriga rörelsekostnader	-51,0	-39,1	-40,1	-37,5	-53,4	-56,4	-46,9	-40,9
<b>Kostnader totalt</b>	<b>-247,6</b>	-207,1	-221,8	-201,4	-248,0	-238,3	-238,5	-201,6
<b>Rörelsevinst/-förlust</b>	<b>28,9</b>	20,3	30,2	-2,9	24,6	6,0	114,5	9,8
Finansiella intäkter	1,2	1,3	1,7	0,9	1,1	0,9	0,2	0,3
Finansiella kostnader	-10,0	-7,9	-8,8	-8,2	-7,6	-8,3	-6,7	-5,7
<b>Finansiella intäkter och kostnader sammanlagt</b>	<b>-8,9</b>	-6,6	-7,0	-7,3	-6,5	-7,4	-6,5	-5,4
<b>Vinst/förlust före skatter</b>	<b>20,0</b>	13,7	23,1	-10,2	18,1	-1,4	108,0	4,4
Inkomstskatter	-10,3	-5,0	-9,4	29,7	-0,5	2,0	-27,4	-1,6
<b>Räkenskapsperiodens vinst/förlust</b>	<b>9,7</b>	8,7	13,8	19,5	17,6	0,6	80,7	2,8

## Resultat per aktie per kvartal

Euro	Q4 2023	Q3 2023	Q2 2023	Q1 2023	Q4 2022	Q3 2022	Q2 2022	Q1 2022
Från årets resultat, före utspädning	0,06	0,05	0,09	0,13	0,11	0,00	0,52	0,02

Q1 2023 har reviderats så att det finns ingen utspädningseffekt.

## Segmentuppgifter per kvartal

Milj. euro	Q4 2023	Q3 2023	Q2 2023	Q1 2023	Q4 2022	Q3 2022	Q2 2022	Q1 2022
<b>Omsättning</b>								
Lindex	168,2	162,3	176,2	126,5	172,2	166,9	188,0	134,0
Stockmann	106,1	64,7	75,8	72,0	100,4	77,1	81,0	62,2
<b>Koncernen sammanlagt</b>	<b>274,3</b>	226,9	252,0	198,5	272,6	244,0	269,0	196,1
<b>Redovisad rörelsevinst/-förlust</b>								
Lindex	21,7	26,2	35,6	5,6	23,0	22,9	39,0	5,5
Stockmann	9,3	-4,8	-3,1	-7,0	2,4	-15,8	78,4	6,3
Ofördelat	-2,2	-1,1	-2,3	-1,4	-0,8	-1,0	-2,8	-2,0
<b>Koncernen sammanlagt</b>	<b>28,9</b>	20,3	30,2	-2,9	24,6	6,0	114,5	9,8
<b>Justeringar till rörelsevinst/-förlust</b>								
Lindex	-0,6	0,0	-0,6		0,0	0,3		
Stockmann	0,4		0,3		-0,9	-15,9	79,8	13,6
Ofördelat	-1,2	-0,3	-1,2	-0,5	-0,7	-0,4	-0,7	-0,1
<b>Koncernen sammanlagt</b>	<b>-1,4</b>	-0,2	-1,4	-0,5	-1,6	-16,0	79,1	13,5
<b>Justerad rörelsevinst/-förlust</b>								
Lindex	22,3	26,2	36,2	5,6	23,0	22,5	39,0	5,5
Stockmann	9,0	-4,8	-3,5	-7,0	3,3	0,2	-1,5	-7,3
Ofördelat	-1,0	-0,8	-1,1	-1,0	-0,1	-0,6	-2,1	-1,9
<b>Koncernen sammanlagt</b>	<b>30,2</b>	20,6	31,6	-2,4	26,1	22,0	35,4	-3,7

## Uppgifter om marknadsområden

Milj. euro	Q4 2023	Q3 2023	Q2 2023	Q1 2023	Q4 2022	Q3 2022	Q2 2022	Q1 2022
<b>Omsättning</b>								
Finland	101,8	70,7	81,5	68,0	96,4	80,0	84,7	60,0
Sverige*)	88,0	83,3	93,4	67,5	92,0	87,6	100,7	73,9
Norge	34,0	33,0	35,8	23,9	36,0	34,6	41,6	26,9
Baltikum och andra länder	50,5	40,0	41,3	39,1	48,1	41,9	42,0	35,3
<b>Koncernen sammanlagt</b>	<b>274,3</b>	226,9	252,0	198,5	272,6	244,0	269,0	196,1
Finland %	37,1 %	31,2 %	32,3 %	34,3 %	35,4 %	32,8 %	31,5 %	30,6 %
Utlandet %	62,9 %	68,8 %	67,7 %	65,7 %	64,6 %	67,2 %	68,5 %	69,4 %
<b>Rörelsevinst/-förlust</b>								
Finland	3,1	-5,0	-4,4	-7,8	0,2	-16,3	75,9	-8,9
Sverige*)	19,0	22,4	31,9	2,3	10,2	19,0	35,4	2,1
Norge	1,2	1,2	1,3	1,0	1,2	1,2	1,2	1,0
Baltikum och andra länder	5,5	1,7	1,4	1,6	13,0	2,1	2,1	15,6
<b>Koncernen sammanlagt</b>	<b>28,9</b>	20,3	30,2	-2,9	24,6	6,0	114,5	9,8

\*) Inkluderar franchisinginkomster

## ANSVARSFÖRBINDELSER OCH DERIVATKONTRAKT

Koncernens ansvarförbindelser, milj. euro	31.12.2023	31.12.2022
Pantsatta aktierna i dotterbolag *)	303,4	303,4
Pantsatta lånefordringar **)	378,6	373,5
Borgensförbindelser	0,1	0,1
Elavtalsansvar	1,5	2,7
<b>Totalt</b>	<b>683,5</b>	<b>679,8</b>

\*) Bokföringsvärde på pantsatta aktierna i dotterbolag

\*\*) Bokföringsvärde på dotterbolags pantsatta lånefordringar

Hyreskontrakt för koncernens affärlägenheter, milj. euro	31.12.2023	31.12.2022
Inom ett år	4,8	3,1
Längre än ett år	15,3	9,3
<b>Totalt</b>	<b>20,1</b>	<b>12,4</b>

Avgifter för koncernens leasingavtal, milj. euro	31.12.2023	31.12.2022
Inom ett år	0,1	0,2
Längre än ett år	0,3	0,3
<b>Totalt</b>	<b>0,4</b>	<b>0,4</b>

Koncernens derivatkontrakt, milj. euro	31.12.2023	31.12.2022
<b>Nominellt värde</b>		
Valutaderivat	47,0	46,9
<b>Totalt</b>	<b>47,0</b>	<b>46,9</b>

## KONCERNENS TILLGÅNGAR OCH GOODWILL

Tillgångar, milj. euro	31.12.2023	31.12.2022
Anskaffningsutgift vid periodens ingång	1 746,8	1 613,4
Omräkningsdifferens +/-	2,3	-114,5
Ökningar under perioden	174,8	284,6
Minskningar under perioden	-46,5	-36,8
Anskaffningsutgift vid periodens utgång	1 877,4	1 746,8
Ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar vid periodens ingång	-883,6	-878,7
Omräkningsdifferens +/-	0,0	62,3
Avskrivningar på minskningar under perioden	35,0	35,9
Räkenskapsperiodens avskrivning och nedskrivning	-100,2	-103,2
Ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar vid periodens utgång	-948,8	-883,6
<b>Bokföringsvärde vid periodens ingång</b>	<b>863,1</b>	<b>734,8</b>
<b>Bokföringsvärde vid periodens utgång</b>	<b>928,5</b>	<b>863,1</b>

I sammanställningen av koncernens tillgångar ingår följande förändring i koncerngoodwill:

Goodwill, milj. euro	31.12.2023	31.12.2022
Anskaffningsutgift vid periodens ingång	250,9	271,5
Omräkningsdifferens +/-	0,6	-21,6
Ökningar under perioden		0,9
Minskningar under perioden	-0,9	
<b>Bokföringsvärde vid periodens utgång</b>	<b>250,6</b>	<b>250,9</b>

## TILLGÅNGAR MED NYTTJANDERÄTT

Milj. euro	31.12.2023	31.12.2022
Anskaffningsutgift vid periodens ingång	636,7	468,6
Omräkningsdifferens +/-	1,8	-34,5
Ökningar under perioden	109,9	222,0
Minskningar under perioden	-32,6	-19,5
Anskaffningsutgift vid periodens utgång	715,7	636,7
Ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar vid periodens ingång	-217,5	-172,0
Omräkningsdifferens +/-	-1,8	14,4
Avskrivningar på minskningar under perioden	22,1	18,9
Räkenskapsperiodens avskrivning och nedskrivning	-78,0	-78,7
Ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar vid periodens utgång	-275,2	-217,5
<b>Bokföringsvärde vid periodens ingång</b>	<b>419,2</b>	<b>296,6</b>
<b>Bokföringsvärde vid periodens utgång</b>	<b>440,5</b>	<b>419,2</b>

## FINANSIELLA TILLGÅNGAR OCH SKULDER PER VÄRDERINGSGRUPP OCH HIERARKISK KLASSIFICERING AV VERKLIGA VÄRDEN

Finansiella tillgångar, milj. euro	Nivå	Bokförings- värde 31.12.2023	Verkligt värde 31.12.2023	Bokförings- värde 31.12.2022	Verkligt värde 31.12.2022
<b>Derivatkontrakt, säkringsredovisning tillämpas</b>	2	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	0,1	0,1
<b>Finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde</b>					
Långfristiga fordringar		3,2	3,2	3,1	3,1
Kortfristiga fordringar, räntefria		42,0	42,0	43,1	43,1
Likvida medel		137,5	137,5	167,9	167,9
<b>Övriga placeringar</b>	3	<b>0,4</b>	<b>0,4</b>	0,2	0,2
<b>Finansiella tillgångar per värderingsgrupp totalt</b>		<b>183,2</b>	<b>183,2</b>	214,4	214,4

Finansiella skulder, milj. euro	Nivå	Bokförings- värde 31.12.2023	Verkligt värde 31.12.2023	Bokförings- värde 31.12.2022	Verkligt värde 31.12.2022
<b>Derivatkontrakt, säkringsredovisning tillämpas</b>	2	<b>1,9</b>	<b>1,9</b>	1,2	1,2
<b>Finansiella skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen</b>					
Derivatkontrakt utan säkringsredovisning					
<b>Finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde</b>					
Långfristiga skulder, räntebärande	2	71,9	62,5	67,5	55,8
Långfristiga leasingsskulder		505,6	505,6	477,5	477,5
Långfristiga skulder, räntefria		0,3	0,3	0,7	0,7
Kortfristiga leasingsskulder		81,6	81,6	77,3	77,3
Leverantörsskulder och övriga kortfristiga skulder		176,6	176,6	177,9	177,9
<b>Finansiella skulder per värderingsgrupp totalt</b>		<b>837,9</b>	<b>828,5</b>	802,1	790,4

Ändring i verkligt värde av övriga placeringar, milj. euro	31.12.2023	31.12.2022
Bokföringsvärde 1.1.	0,2	0,2
Ökningar under perioden	0,2	
<b>Bokföringsvärde 31.12.</b>	<b>0,4</b>	0,2

Koncernen tillämpar följande rangordning för att fastställa och offentliggöra det verkliga värdet på finansiella instrument enligt olika värderingstekniker:

Nivå 1: Noterade (ojusterade) priser för identiska tillgångar och skulder på aktiva marknader

Nivå 2: Värderingsmetoder, som använder noterat marknadspris som ingångsdata. Noteringarna är tillgängliga regelbundet på börserna, hos mäklare eller tjänsteproducenter inom marknadsprissättning. Finansiella instrument på nivå 2 är icke-börsnoterade (OTC) derivatinstrument som klassificeras till antingen verkligt värde och bokförs i resultaträkningen eller som säkringsredovisas

Nivå 3: Sådana värderingstekniker av vilka krävs betydande ledningens bedömning.

Under den räkenskapsperioden förekom inga överföringar mellan nivåerna.

Finansiella tillgångar på tredje nivån är investeringar i aktier av onoterade företag. Verkligt värde av aktier fastställs enligt metoder, som kräver ledningens bedömning. Vinster och förluster härrörande från investeringar bokförs i övriga rörelseintäkter och rörelsekostnader i resultaträkningen, eftersom beslut att förvärva eller överföra investeringar har gjorts på kommersiella grunder. Den följande kalkylen förevisar ändringar i finansiella tillgångar som värderas i verkligt värde under rapporteringsperioden.

**KASSAFLÖDENA, SOM BYGGER PÅ KONTRAKT OM FINANSIELLA SKULDER**

Milj. euro	Bokförings- värde 31.12.2023	1.1.2024- 31.12.2024	1.1.2025- 31.12.2025	1.1.2026- 31.12.2026	1.1.2027- 31.12.2027	1.12.2028-	Totalt
Kortfristiga saneringsskulder	1,4	-1,4					-1,4
<b>Saneringsskulder, totalt</b>	1,4	-1,4					-1,4
Långfristig Bond	71,9	-0,1	-0,1	-72,1			-72,2
Leverantörsskulder och övriga skulder	95,7	-95,7					-95,7
Långfristiga leasingsskulder	505,6		-96,1	-86,2	-77,5	-419,3	-679,1
Kortfristiga leasingsskulder	81,6	-100,1					-100,1
<b>Leasingsskulder, totalt</b>	587,2	-100,1	-96,1	-86,2	-77,5	-419,3	-779,2
<b>Totalt</b>	756,3	-197,3	-96,2	-158,3	-77,5	-419,3	-948,6

Kassaflödena baserar sig på saneringsprogrammet, som godkändes den 9 februari 2021 och de inkluderar finansiella kostnader. I juli 2021 konverterades saneringsskulder på 66,1 milj. euro till ett nytt masskuldebrevslån, som ska återbetalas år 2026 och på vilket ska betalas 0,1 milj. euro årlig ränta. År 2022 konverterades ytterligare masskuldebrevslån med 1,5 milj. euro och år 2023 med 4,4 milj. euro. Avsättningar för hyresvärdarnas skadeståndskrav ingår inte i kassaflödena. Leasingsskuldernas bokföringsvärde har diskonterats i enlighet med IFRS 16. Kassaflödena är presenterade enligt sina nominella värden.

**SANERINGSSKULDER**

Milj. euro	31.12.2023	31.12.2022
Kortfristiga räntefria saneringsskulder, utan säkerhet	1,4	0,2
<b>Kortfristiga saneringsskulder totalt</b>	1,4	0,2
Saneringsskulder relaterade till kortfristiga avsättningar	18,0	31,2
<b>Saneringsskulder relaterade till avsättningar *)</b>	18,0	31,2
<b>Totalt</b>	19,4	31,3

Dessutom Stockmann Oyj Abp:s koncerninterna saneringsskulder uppgår till 63,9 milj. euro.

\*) Inkluderar sanerings skulder som är omtvistade, villkorade eller villkodare och anknutna till ett maximibelop hyresvärdarnass omtvistade skadeståndskrav i anslutning till de uppsagda hyresavtalen.

**FINANSIELLA INTÄKTER OCH KOSTNADER**

Milj. euro	1.1.-31.12.2023	1.1.-31.12.2022
Ränteutgifter från bankdepositioner, övriga placeringar och valutaderivat	3,5	1,3
Övriga finansiella intäkter	1,6	1,3
<b>Finansiella intäkter totalt</b>	5,1	2,6
Räntekostnader för finansiella skulder som värderas till periodiserad anskaffningsutgift	-1,5	-2,8
Räntekostnader för leasingavtal	-32,1	-24,7
Valutakursdifferenser	-1,4	-0,7
<b>Finansiella kostnader totalt</b>	-35,0	-28,3
<b>Finansiella intäkter och kostnader totalt</b>	-29,9	-25,7



Stockmann Oyj Abp  
Alexandersgatan 52 B, PB 220  
00101 HELSINGFORS  
Tel. (09) 1211  
stockmanngroup.com