

Pressmeddelande

Stockholm 4 september 2026

Genova bekräftar förtida inlösen av obligationslån 2024/2027

Genova Property Group AB (publ) ("**Bolaget**" eller "**Genova**") skickade den 25 augusti 2026 ett villkorat meddelande om förtida inlösen ("**Inlösen**") till samtliga innehavare av Bolagets utestående obligationer 2024/2027 med ISIN SE0022725636 (de "**Utestående Obligationerna**"). Inlösen av de Utestående Obligationerna var villkorad av att likviddagen inträffar för de nya gröna obligationerna med ett initialt emissionsbelopp om SEK 350 miljoner under ett totalt ramverk om SEK 600 miljoner (de "**Nya Obligationerna**").

Genova meddelar härmed att likviddagen för de Nya Obligationerna har ägt rum och att villkoret för Inlösen därmed är uppfyllt. Inför inlösen har Genova genom ett återköpserbjudande återköpt Utestående Obligationer med ett totalt nominellt belopp om SEK 220,5 miljoner, vilka kommer att makuleras i samband med Inlösen.

De Utestående Obligationerna kommer att inlösas i förtid till ett belopp motsvarande 101,245 procent av nominellt belopp plus upplupen och obetald ränta. Avstämningsdagen för Inlösen är den 11 september 2026 och likviddagen för Inlösen är den 18 september 2026. De Utestående Obligationerna kommer i samband med Inlösen att avnoteras från Nasdaq Stockholm.

Meddelande om förtida inlösen finns under följande länk:

<https://genova.se/investerare/obligationer/>.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

VD, Michael Moschewitz, telefon 070-713 69 39, michael.moschewitz@genova.se

Om Genova

Genova Property Group AB (publ) är ett dynamiskt fastighetsbolag med bred kompetens inom olika segment av fastighetsmarknaden. Bolaget ska driva en hållbar värdetillväxt genom aktiv förvaltning, stadsutveckling, projektutveckling och fastighetstransaktioner i Sverige. Per den 30 juni 2026 ägde Genova fastigheter till ett värde om cirka 10,7 miljarder kronor samt en betydande byggrättsportfölj. Genovas aktie är sedan 2020 noterad på Nasdaq Stockholm.

Genova – Smålandsgatan 12 – 111 46 Stockholm – www.genova.se