

Pressmeddelande

Stockholm 19 augusti 2026

Genova emitterar framgångsrikt nya gröna hybridobligationer

Genova Property Group AB (publ) ("Bolaget" eller "Genova") har framgångsrikt emitterat gröna hybridobligationer med evig löptid (de "Gröna Hybridobligationerna") till ett initialt belopp om SEK 250 miljoner. De Gröna Hybridobligationerna emitterades under en total ram om SEK 500 miljoner, löper med en rörlig ränta på 3m Stibor + 440 baspunkter och har en evig löptid med en första möjlig inlösen fyra och ett halvt (4,5) år efter emissionsdatumet. Genova avser att ansöka om upptagande till handel av de Gröna Hybridobligationerna på Nasdaq Stockholms obligationslista för hållbara obligationer.

"Vi arbetar kontinuerligt och proaktivt med Genovas kapitalstruktur för att stärka balansräkningen och minska våra finansieringskostnader. Emissionen av hybridobligationer tillför eget kapital till en attraktiv räntenivå och ger förutsättningar för fortsatta investeringar där vi kan skapa lönsam tillväxt", kommenterar Michael Moschewitz, VD för Genova.

Arctic Securities AS, filial Sverige och Nordea Bank Abp har agerat arrangörer och s.k. joint bookrunners i samband med emissionen av de Gröna Hybridobligationerna. Gernandt & Danielsson Advokatbyrå KB har agerat legal rådgivare.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

VD, Michael Moschewitz, telefon 070-713 69 39, michael.moschewitz@genova.se

Om Genova

Genova Property Group AB (publ) är ett dynamiskt fastighetsbolag med bred kompetens inom olika segment av fastighetsmarknaden. Bolaget ska driva en hållbar värdetillväxt genom aktiv förvaltning, stadsutveckling, projektutveckling och fastighetstransaktioner i Sverige. Per den 30 juni 2026 ägde Genova fastigheter till ett värde om cirka 10,7 miljarder kronor samt en betydande byggrättsportfölj. Genovas aktie är sedan 2020 noterad på Nasdaq Stockholm.

Genova – Smålandsgatan 12 – 111 46 Stockholm – www.genova.se