

Pressmeddelande

Stockholm 26 juni 2026

Genova stärker intjäningen genom nyuthyrningar och omförhandlingar med ett årligt hyresvärde om 40 Mkr

Genova har under andra kvartalet 2026 slutfört nyuthyrningar och omförhandlingar av befintliga hyresavtal motsvarande ett årligt hyresvärde om 40 Mkr. 13 Mkr avser nyuthyrningar med en uthyrningsbar area om cirka 7 400 kvm som stärker bolagets långsiktiga intjäning och uthyrningsgrad.

Uthyrningarna omfattar totalt cirka 21 000 kvm och avser fastigheter i Lund, Nacka, Värmdö, Täby och Enköping. Lokalerna innehåller verksamheter inom bland annat vård, industri, idrott och kontor med en mix av offentliga och privata hyresgäster. Uthyrningsarbetet innebär att fastigheten Hannerup 1 i Lund, en av Genovas största förvaltningsfastigheter om cirka 20 000 kvm, blir fullt uthyrd. När samtliga nya hyresavtal träder i kraft under 2026 bedöms bolagets uthyrningsgrad öka med cirka 3 procentenheter. Den genomsnittliga återstående kontraktstiden för hyresavtalen uppgår till 5 år.

"Genovas förvaltningsverksamhet präglas av ett lyhört och aktivt arbetssätt där vi arbetar nära våra hyresgäster för att förstå deras verksamheter och långsiktiga behov. De uthyrningar och omförhandlingar som vi nu har genomfört stärker våra kassaflöden och är samtidigt ett kvitto på vår förmåga att skapa långsiktiga relationer och bestående värden i förvaltningsportföljen", kommenterar Henrik Sandström, Förvaltningschef på Genova Property Group.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Förvaltningschef, Henrik Sandström, telefon 072-500 83 67, henrik.sandstrom@genova.se

Om Genova

Genova Property Group AB (publ) är ett dynamiskt fastighetsbolag med bred kompetens inom olika segment av fastighetsmarknaden. Bolaget ska driva en hållbar värdetillväxt genom aktiv förvaltning, stadsutveckling, projektutveckling och fastighetstransaktioner i Sverige. Per den 31 mars 2026 ägde Genova fastigheter till ett värde om cirka 10,5 miljarder kronor samt en betydande byggrättsportfölj. Genovas aktie är sedan 2020 noterad på Nasdaq Stockholm

Genova – Smålandsgatan 12 – 111 46 Stockholm – www.genova.se