

Pressmeddelande

Stockholm 7 maj 2026

Genova emitterar framgångsrikt nya gröna obligationer och återköper befintliga obligationer

Genova Property Group AB (publ) ("**Bolaget**" eller "**Genova**") har framgångsrikt emitterat seniora icke säkerställda gröna obligationer (de "**Gröna Obligationerna**") till ett initialt belopp om SEK 400 miljoner. De Gröna Obligationerna emitterades under ett ramverk om totalt SEK 600 miljoner med en rörlig ränta om 3m Stibor + 350 baspunkter med slutligt förfall i maj 2030. Ett belopp motsvarande nettoemissionslikviden från de Gröna Obligationerna kommer att användas i enlighet med Genovas gröna finansiella ramverk, vilket kan komma att inkludera återköp av utestående hybridobligationslån. Genova avser att ansöka om upptagande till handel av de Gröna Obligationerna på Nasdaq Stockholms lista för gröna obligationer.

Genova har i samband med emissionen av de Gröna Obligationerna återköpt gröna obligationer 2024/2027 med ISIN SE0022725636 till ett belopp om cirka SEK 100 miljoner.

Arctic Securities AS, filial Sverige och Nordea Bank Abp agerar arrangörer och s.k. joint bookrunners i samband med emissionen av de Gröna Obligationerna. Gernandt & Danielsson Advokatbyrå KB agerar legal rådgivare.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

VD, Michael Moschewitz, telefon 070-713 69 39, michael.moschewitz@genova.se

Om Genova

Genova Property Group AB (publ) är ett dynamiskt fastighetsbolag med bred kompetens inom olika segment av fastighetsmarknaden. Bolaget ska driva en hållbar värdetillväxt genom aktiv förvaltning, stadsutveckling, projektutveckling och fastighetstransaktioner i Sverige. Per den 31 mars 2026 ägde Genova fastigheter till ett värde om cirka 10,5 miljarder kronor samt en betydande byggrättsportfölj. Genovas aktie är sedan 2020 noterad på Nasdaq Stockholm.

Genova – Smålandsgatan 12 – 111 46 Stockholm – www.genova.se