

Stockholm, 18 augusti 2021

Genova emitterar ytterligare gröna seniora icke säkerställda obligationer 2024 och ändrar obligationsvillkoren för utestående seniora icke säkerställda obligationer 2024

Genova Property Group AB (publ) ("**Genova**") har idag framgångsrikt placerat ytterligare gröna seniora icke säkerställda obligationer om 250 Mkr med löptid till 9 september 2024 ("**Gröna Ytterligare Obligationerna**") under sitt utestående ramverk om totalt 750 Mkr med ISIN SE0014808820 ("**Obligationerna**"). Efter emissionen av de Gröna Ytterligare Obligationerna kommer totalt utestående belopp under ramverket att uppgå till 650 Mkr. De Gröna Ytterligare Obligationerna kommer att emitteras till ett pris om 101% av nominellt belopp motsvarande en kupong om 3-månaders STIBOR plus ca 415 baspunkter. Genova avser att ansöka om upptagande till handel av de Gröna Ytterligare Obligationerna på sustainable bond list vid Nasdaq Stockholm.

Ett belopp motsvarande nettolikviden från emissionen av de Gröna Ytterligare Obligationerna tillsammans med de 400 Mkr från den initiala emissionen i september 2020 kommer att användas i enlighet med Genovas gröna finansiella ramverk.

Efter den framgångsrika placeringen av de Gröna Ytterligare Obligationerna, och som meddelades av Genova i ett pressmeddelande den 16 augusti 2021, har Intertrust (Sweden) AB (agenten som representerar Obligationsinnehavarna) och Genova ändrat villkoren för Obligationerna i enlighet med klausul 17.1(a) i villkoren för Obligationerna och därmed är Obligationen per idag klassificerade såsom en "grön" Obligation.

De ändrade obligationsvillkoren finns tillgängliga på följande länk: <https://genova.se/investerare/obligationer/>.

Nordea Bank Abp har varit "sole arranger" och "bookrunner" i samband med emissionen av de Gröna Ytterligare Obligationerna. Gernandt & Danielsson Advokatbyrå KB har varit legal rådgivare i transaktionen.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

VD, Michael Moschewitz, telefon 070-713 69 39, michael.moschewitz@genova.se

OM GENOVA

Genova Property Group AB (publ) är ett modernt och personligt fastighetsbolag som äger, förvaltar och utvecklar fastigheter med fokus på Storstockholm och Uppsala. Per den 30 juni 2021 ägde bolaget fastigheter till ett värde om cirka 7,1 Mdkr med en uthyrbar yta om cirka 243 000 kvm samt innehade 6 782 bostadsbyggrätter. Genovas stamaktier är sedan den 30 juni 2020 upptagna till handel på Nasdaq Stockholm.

Denna information är sådan information som Genova Property Group AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 18 augusti 2021 kl. 16:00 CEST.