



DELÅRSRAPPORT 3 2020
FASTOUT INT. AB
(559019-5748)



INNEHÅLL

VD har ordet	3
Finansiell översikt	4
Koncernens Resultat- & Balansräkning	8
Moderbolagets Resultat- & Balansräkning	11
Redovisnings- och värderingsprinciper	14

Styrelsen och verkställande direktören för
FastOut Int. AB avger härmed följande rapport
för perioden

2020.01.01 - 2020.09.30



VD har ordet

I en fortsatt stökig omvärld är FastOut ändå i en riktigt bra position för lönsam tillväxt. Lyfter man blicken en smula är jag mer positiv än på länge om de nya tjänster vi skapat och hur vi har förändrat modellen det senaste året. Helhetserbjudandet i plattformen, gentemot fastighetsmäklare i första steget och sedan mot andra sektorer, är unikt och ska kunna skapa såväl ökade intäkter som bättre lönsamhet. Detta samtidigt som vi rör om och utmanar i en traditionell bransch, med mycket positiva signaler som följd.

I juni lanserade vi det nya affärsområdet som är ett helt ekosystem av digitalt material riktat mot fotografer, drönaroperatörer och fastighetsmäklare. I augusti anställdes därefter FastOuts första egna heltidsfotograf för att bygga upp verksamheten kring fototjänster för såväl den svenska som den utländska marknaden. Mäklarringens kontor i Täby/Vaxholm/Österåker är en av de första kunderna. Starten har varit över förväntan och vi ser redan ett behov av att öka resurserna på fototjänster. Samtidigt fortsätter utvecklingen av plattformen för att ta emot nya beställningar från såväl befintliga som från nya kunder.

Vi ser också ökat intresse från utlandet, även om ledtiderna och försiktigheten är större till följd av coronapandemin. Ett färskt positivt exempel är marknadsplatsen MiMove, med fokus på fastighetsmäklare i främst Spanien och Portugal, som är ny samarbetspartner och återförsäljare.

Kvartal 3 var påverkat av fortsatt osäkerhet kring pandemin och vi såg de totala intäkterna sjunka något till 1,6 Mkr, jämfört med 1,7 Mkr motsvarande period i fjol. Vi höll resultatet på noll, vilket är i nivå med förra året.

Nu ser vi fram emot fortsatt inflöde av beställningar och att kunna lägga mer kraft på försäljning av vårt kompletta erbjudande.



Håkan Lindgren
Verkställande Direktör
FastOut Int. AB



Finansiell översikt

KONCERNENS FINANSIELLA ÖVERSIKT FÖR KVARTAL 3 2020

Nettoomsättningen uppgick till 1,3 MSEK (1,6)

Totala intäkter uppgick till 1,6 MSEK (1,7)

Rörelseresultatet uppgick till 0,0 MSEK (0,1)

Periodens resultat uppgick till 0,0 MSEK (0,1)

Resultat per aktie uppgick till 0,00 SEK (0,00)

Siffror inom parentes avser kvartal 3 2019

KONCERNENS FINANSIELLA ÖVERSIKT FÖR JANUARI - SEPTEMBER 2020

Nettoomsättningen uppgick till 4,1 MSEK (4,8)

Totala intäkter uppgick till 4,8 MSEK (5,3)

Rörelseresultatet uppgick till 0,1 MSEK (-0,1)

Periodens resultat uppgick till 0,1 MSEK (-0,1)

Resultat per aktie uppgick till 0,00 SEK (0,00)

Siffror inom parentes avser perioden januari - september 2019.

MODERBOLAGETS FINANSIELLA ÖVERSIKT FÖR KVARTAL 3 2020

Nettoomsättningen uppgick till 0,1 MSEK (0,0)
Totala intäkter uppgick till 0,1 MSEK (0,0)
Rörelseresultatet uppgick till -0,1 MSEK (-0,1)
Periodens resultat uppgick till -0,1 MSEK (-0,1)
Resultat per aktie uppgick till 0,00 SEK (0,00)

Siffror inom parentes avser kvartal 3 2019.

MODERBOLAGETS FINANSIELLA ÖVERSIKT FÖR JANUARI - SEPTEMBER 2020

Nettoomsättningen uppgick till 0,2 MSEK (0,2)
Totala intäkter uppgick till 0,2 MSEK (0,2)
Rörelseresultatet uppgick till -0,2 MSEK (-0,2)
Periodens resultat uppgick till -0,2 MSEK (-0,2)
Resultat per aktie uppgick till 0,00 SEK (0,00)

Siffror inom parentes avser perioden januari - september 2019.

ANTAL AKTIER

Bolaget har per 2020-09-30, 67 383 588 aktier (67 383 588).

Siffror inom parentes avser antalet aktier per 2019-09-30

KOMMANDE RAPPORTER

Bokslutskommuniké 2020	2021-02-26
Delårsrapport 1 2021	2021-04-29
Delårsrapport 2 2021	2021-08-27
Delårsrapport 3 2021	2021-10-29

VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER RAPPORTPERIODEN (2020.01.01 - 2020.09.30)

- FastOuts återförsäljare i Norge - Inviso fick en lyckad försäljningsstart. Efter bara två veckors försäljningsarbete tecknades 7 nya avtal.
- FastOut lanserade en förbättrad integration för Finn.no i Norge
- FastOut rekryterade en ny försäljningsansvarig, Rasmus Lundh som närmast kommer från Svensk Fastighetsförmedling
- FastOut meddelade rekordaktivitet på plattformen under 2019 med fler än 14 miljoner sidvisningar
- FastOut släppte en uppdaterad version av sin app FastOut player för att underlätta fastighetsmäklarnas arbete med att ta in nya kunder

- FastOut beviljades ett bidrag från Region Stockholm på 200 000 kronor. Pengarna ska användas till fortsatt affärsutveckling för internationell utveckling av bolaget.
- FastOut etablerade ett nytt affärsområde. FastOuts plattform utvecklades till en samlingsplats för drönanoperatörer, fotografer och fastighetsmäklare.
- FastOut anställde en fotograf för att bygga upp bolagets fototjänster i Sverige
- FastOut signerade ett ramavtal för fototjänster med Mäklaringens kontor för Täby/Vaxholm/Österåker

VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER RAPPORTPERIODENS UTGÅNG

- Fastout tecknade i oktober återförsäljaravtal med bostadsförmedlaren MiMove i Spanien och Portugal

STÄLLNING GENTEMOT MODERBOLAGET

FastOut Int. AB med org. nr. 559019-5748 är moderbolag i en koncern som bildades 2015-07-02, vilken även omfattar det helägda dotterbolaget FastOut AB med org. nr. 556176-1809.

Belopp anges i första hand i tusentals kronor, men även andra värden förekommer vilket tydligt framgår under respektive rubrik.

RESULTATRÄKNING

Koncernens nettoomsättning för det tredje kvartalet uppgick till 1 345 tkr, vilket är en försämring med 232 tkr jämfört med motsvarande period 2019. Koncernens nettoomsättning för de första nio månaderna uppgick till 4 081 tkr, vilket är en försämring med 696 tkr jämfört med motsvarande period 2019.

Under det tredje kvartalet har koncernens övriga externa kostnader och handelsvaror, vilka avser främst utvecklingskostnader, minskat med 47 tkr. De uppgick tillsammans till 753 tkr för tredje kvartalet 2020, jämfört med 800 tkr för samma period 2019. Under de första nio månaderna 2020 uppgick dessa kostnader till 2 164 tkr, jämfört med 2 305 tkr 2019.

Personalkostnaderna ökade under det tredje kvartalet och landade på 474 tkr, jämfört med 425 tkr för kvartal tre 2019. Personalkostnaderna minskade med 446 tkr under de första månaderna, jämfört med motsvarande period 2019.

Koncernens resultat för det tredje kvartalet 2020 blev -27 tkr, vilket är en försämring på 84 tkr jämfört med tredje kvartalet 2019.

BALANSRÄKNING

De immateriella anläggningstillgångarna uppgick till 2 730 tkr (3 527 tkr) per den 30 september 2020, vilka består av aktiverat arbete för utveckling av IT-plattformen. De balanserade utvecklingsutgifterna skrivs av över fem år.

Bolagets omsättningstillgångar uppgick till 2 884 tkr (1 944 tkr) vid periodens utgång. Tillgångarna består främst av kassa och bank på 2 089 tkr (1 152 tkr) och kundfordringar på 715 tkr (531 tkr).

Koncernens egna kapital uppgick per 2020-09-30 till 4 463 tkr (4 277 tkr).

Kortfristiga skulder per 2020-09-30 på totalt 1 152 tkr (1 194 tkr) utgörs av upplupna kostnader på 554 tkr (468 tkr), skulder till leverantörer på 290 tkr (456 tkr) samt övriga skulder på 308 tkr (270 tkr) avseende till största del sociala avgifter och moms.

Koncernens Resultaträkning & Balansräkning

RESULTATRÄKNING, KONCERN

TKR	JULI - SEPT	JULI - SEPT	JAN - SEPT	JAN - SEPT	JAN - DEC
	2020	2019	2020	2019	2019
<i>INTÄKTER</i>					
NETTOOMSÄTTNING	1 344,6	1 576,9	4 080,6	4 776,6	6 208,0
AKTIVERAT ARBETE FÖR EGEN RÄKNING	245,7	75,3	484,3	499,6	798,0
ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER	-	-	201,9	-	-
SUMMA INTÄKTER	1 590,3	1 652,2	4 766,8	5 276,2	7 006,0
<i>RÖRELSENS KOSTNADER</i>					
HANDELSVAROR	-288,0	-253,5	-620,0	-866,7	-989,7
EXTERNA KOSTNADER	-464,7	-546,1	-1 543,8	-1 437,9	-2 096,3
PERSONALKOSTNADER	-473,5	-425,0	-1 341,1	-1 786,7	-2 232,4
AVSKR. INVENTARIER & GOODWILL	-391,5	-370,8	-1 190,1	-1 280,9	-1 670,3
SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER	-1 617,7	-1 595,4	-4 695,0	-5 372,2	-6 988,7
RÖRELSERESULTAT	-27,4	56,8	71,8	-96,0	17,3
FINANSIELLA INTÄKTER OCH KOSTNADER	-	-0,3	-	-1,8	-1,6
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	-27,4	56,5	71,8	-97,8	15,7
SKATT	-	-	-	-	-
PERIODENS RESULTAT	-27,4	56,5	71,8	-97,8	15,7
RESULTAT PER AKTIE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

BALANSRÄKNING, KONCERN

<u>TKR</u>	<u>2020-09-30</u>	<u>2019-09-30</u>	<u>2019-12-31</u>
TILLGÅNGAR			
<i>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</i>			
IMMATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
GOODWILL	-	366,5	270,9
BALANSERADE UTVECKLINGSUTGIFTER	2 730,2	3 160,5	3 165,1
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	2 730,2	3 527,0	3 436,0
<i>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</i>			
KORTFRISTIGA FORDRINGAR			
KUNDFORDRINGAR	714,6	531,3	369,2
ÖVRIGA FORDRINGAR	9,6	77,8	29,9
FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	71,3	182,7	85,8
SUMMA KORTFRISTIGA FORDRINGAR	795,5	791,8	484,9
KASSA OCH BANK	2 088,8	1 152,4	1 550,1
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	2 884,3	1 944,2	2 035,0
SUMMA TILLGÅNGAR	5 614,5	5 471,2	5 471,0

FORTS. BALANSRÄKNING, KONCERN

<u>TKR</u>	<u>2020-09-30</u>	<u>2019-09-30</u>	<u>2019-12-31</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>EGET KAPITAL</i>			
AKTIEKAPITAL	3 369,2	3 369,2	3 369,2
ÖVRIGT TILLSKJUTET KAPITAL	24 777,8	24 777,8	24 777,8
ANNAT EK INKL PERIODENS RESULTAT	-23 684,4	-23 869,7	-23 756,1
SUMMA EGET KAPITAL	4 462,6	4 277,3	4 390,9
<i>KORTFRISTIGA SKULDER</i>			
LEVERANTÖRSSKULDER	290,5	455,8	303,7
ÖVRIGA SKULDER	307,6	269,8	219,0
UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBET. INTÄKTER	553,8	468,3	557,4
SUMMA SKULDER	1 151,9	1 193,9	1 080,1
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 614,5	5 471,2	5 471,0

Moderbolagets Resultaträkning & Balansräkning

RESULTATRÄKNING, MODERBOLAG

<u>TKR</u>	<u>JULI - SEPT</u> <u>2020</u>	<u>JULI - SEPT</u> <u>2019</u>	<u>JAN - SEPT</u> <u>2020</u>	<u>JAN - SEPT</u> <u>2019</u>	<u>JAN - DEC</u> <u>2019</u>
<i>INTÄKTER</i>					
NETTOOMSÄTTNING	60,0	46,5	210,0	169,5	216,0
SUMMA INTÄKTER	60,0	46,5	210,0	169,5	216,0
<i>RÖRELSENS KOSTNADER</i>					
HANDELSVAROR	-	-	-30,0	-30,0	-30,0
EXTERNA KOSTNADER	-79,6	-80,1	-247,9	-234,4	-315,8
PERSONALKOSTNADER	-31,1	-30,5	-93,3	-91,7	-122,2
SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER	-110,7	-110,6	-371,2	-356,1	-468,0
RÖRELSERESULTAT	-50,7	-64,1	-161,2	-186,6	-252,0
FINANSIELLA INTÄKTER OCH KOSTNADER	-	-0,3	-	-0,7	-0,5
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	-50,7	-64,4	-161,2	-187,3	-252,5
SKATT	-	-	-	-	-
PERIODENS RESULTAT	-50,7	-64,4	-161,2	-187,3	-252,5
RESULTAT PER AKTIE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

BALANSRÄKNING, MODERBOLAG

<u>TKR</u>	<u>2020-09-30</u>	<u>2019-09-30</u>	<u>2019-12-31</u>
TILLGÅNGAR			
<i>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</i>			
FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
<i>AKTIER DOTTER FASTOUT AB 100%</i>	2 034,0	2 034,0	2 034,0
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	2 034,0	2 034,0	2 034,0
<i>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</i>			
KORTFRISTIGA FORDRINGAR			
FORDRINGAR KONCERNFÖRETAG	2 314,7	2 694,1	2 452,3
ÖVRIGA FORDRINGAR	0,2	48,1	0,2
FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	66,5	66,5	61,6
SUMMA KORTFRISTIGA FORDRINGAR	2 381,4	2 808,7	2 514,1
KASSA OCH BANK	253,5	48,5	294,6
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	2 634,9	2 857,2	2 808,7
SUMMA TILLGÅNGAR	4 668,9	4 891,2	4 842,7

FORTS. BALANSRÄKNING, MODERBOLAG

<u>TKR</u>	<u>2020-09-30</u>	<u>2019-09-30</u>	<u>2019-12-31</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>EGET KAPITAL</i>			
<i>BUNDET EGET KAPITAL</i>			
AKTIEKAPITAL	3 369,2	3 369,2	3 369,2
	3 369,2	3 369,2	3 369,2
<i>FRITT EGET KAPITAL</i>			
ÖVERKURSFOND	21 370,3	21 370,3	21 370,3
BALANSERAT RESULTAT	-20 119,2	-19 866,8	-19 866,8
PERIODENS RESULTAT	-161,2	-187,3	-252,5
	1 089,9	1 316,2	1 251,1
SUMMA EGET KAPITAL	4 459,1	4 685,4	4 620,3
<i>KORTFRISTIGA SKULDER</i>			
LEVERANTÖRSSKULDER	75,0	75,0	77,1
SKATTESKULDER	-	20,4	-
ÖVRIGA SKULDER	4,4	3,7	3,1
UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBET. INTÄKTER	130,4	106,7	142,2
SUMMA SKULDER	209,8	205,8	222,4
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 668,9	4 891,2	4 842,7

Redovisnings- och värderingsprinciper

KONCERNFÖRHÅLLANDEN VID UTGÅNGEN AV PERIOD

Per 200930 var Bolaget FastOut AB dotterbolag.

REDOVISNINGSMETOD K3 PRINCIPEN

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Det innebär att förvärvade dotterbolags tillgångar och skulder upptagits till det marknadsvärde, som legat till grund för fastställande av köpeskillning på aktierna. Skillnaden mellan köpeskillningen och de förvärvade bolagets egna kapital redovisas som goodwill. Koncernens egna kapital omfattar moderbolagets egna kapital och den del av dotterbolaget egna kapital som tillkommit efter det att dessa bolag förvärvats.

ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärdet med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Linjär avskrivning görs på avskrivningsbart belopp (anskaffningsvärde med avdrag för beräknat restvärde) över tillgångarnas nyttjandeperiod enligt följande. Inventarier, verktyg, installationer och goodwill skrivs av över 5 år.

RISKER OCH OSÄKERHETSFAKTORER

Det finns flertalet risker som kan påverka Bolagets verksamhet och resultat. Flertalet av de interna riskerna förebygger bolaget genom att stärka koncernens interna rutiner, men det finns yttre faktorer som koncernen inte kan påverka. Investerare ska vara aktsamma vid investeringar och ska alltid skapa sig en helhetsbild av bolaget innan en investering görs i bolaget. För mer detaljerad redovisning av risker och osäkerhetsfaktorer hänvisas till tidigare publicerat memorandum offentliggjort i oktober 2017.

Denna rapport har ej granskats av bolagets revisor.

Styrelsen och verkställande direktören intygar härmed att kvartalsrapporten ger en rättvisande översikt av Bolagets verksamhet.

Styrelsen, Stockholm 2020-10-29

Håkan Lindgren, VD & ledamot

Joakim Stenberg, ledamot

Sofia Lind, ledamot

Thomas Edselius, Styrelseordförande & ledamot

KONTAKT

FastOut Int AB

Enebybergsvägen 8

182 36 Danderyd

+46 (0)730 911 211

MARKNADSPLATS

Spotlight

Aktien handlas under kortnamnet FOUT

med ISIN-kod SE0007525738

Mäster Samuelsgatan 42, 111 57 Stockholm

+46 (0)8-511 68 000

KONTOFÖRANDE INSTITUT

Euroclear Sweden AB

Klarabergsviadukten 63

111 64 Stockholm

+46 (0)8-402 90 00

Denna information är sådan information som FastOut Int AB är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Information lämnades, genom styrelsens försorg, för offentliggörande den 29 oktober 2020.