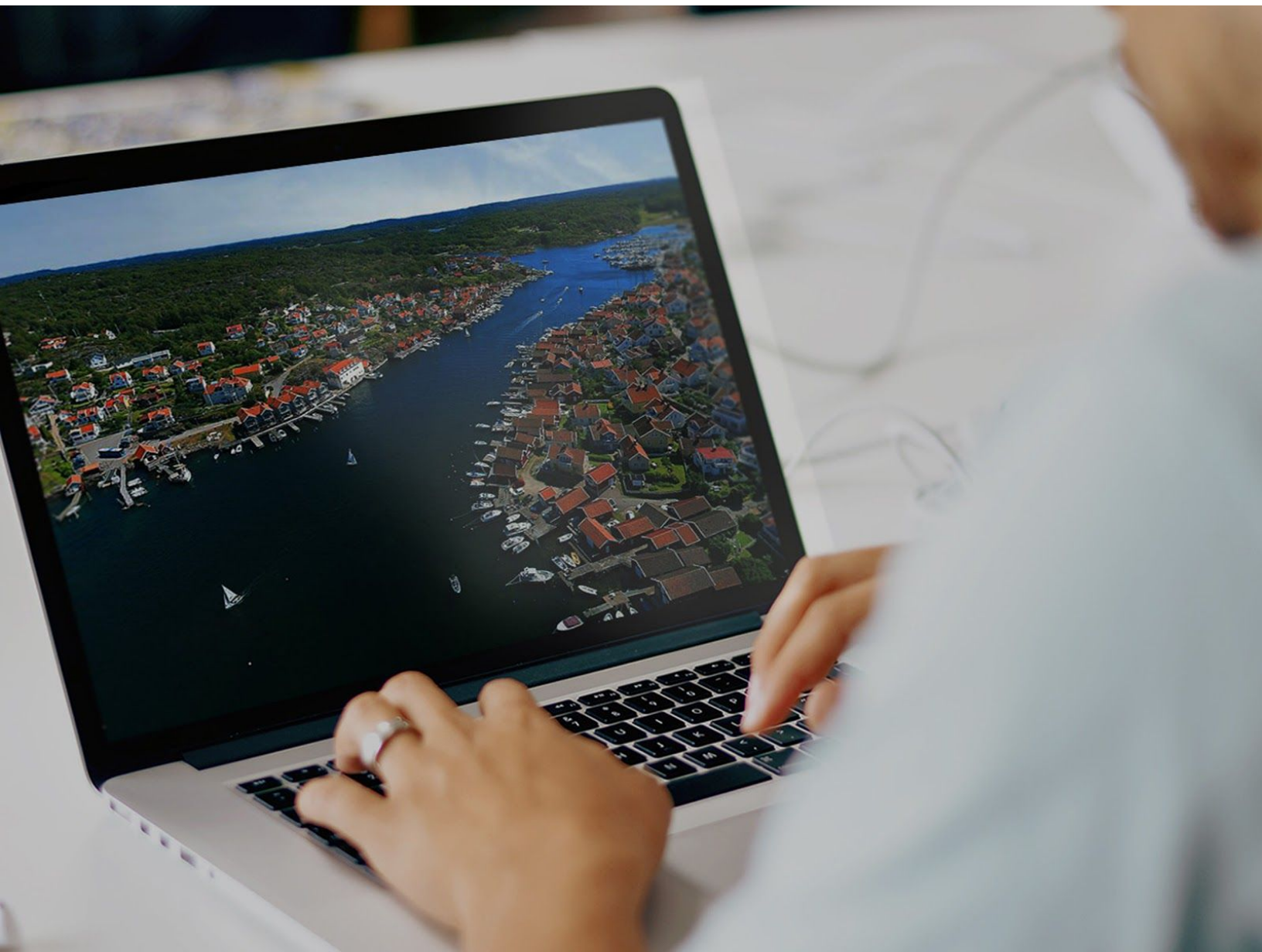




BOKSLUTSKOMMUNIKÉ 2018
FASTOUT INT. AB
(559019-5748)



INNEHÅLL

VD har ordet	3
Finansiell översikt	5
Koncernens resultat-, balansräkning & kassaflödesanalys	8
Redovisnings- och värderingsprinciper	12

Styrelsen och verkställande direktören för FastOut
Int. AB avger härmed följande rapport för perioden

2018.01.01 - 2018.12.31



VD har ordet

2018 var året då jag som grundare av bolaget åter trädde in i rollen som VD. Det gångna året har varit händelserikt och bitvis utmanande. Glädjande är då att vi fortsatt märker att vårt VR-koncept skapar ett mycket stort intresse för FastOuts unika erbjudande, både inom Sverige och från utländska intressenter och kunder.

När jag blickar tillbaka till i höstas och det vägval vi då stod inför känner jag att vi har valt helt rätt strategi. Att välja att nå positivt kassaflöde före en ny finansiering för fortsatt expansion känns sunt för FastOut. Vår strategi är att initialt växa organiskt och nå lönsamhet innan vi åter växlar upp till en aggressivare tillväxt. Överlag har vi ett positivt momentum med populära produkter. Vi är övertygade om att den mest spännande resan är den vi har framför oss.

Under det gångna kvartalet och efter dess utgång har vi säkrat två viktiga samarbeten och återförsäljaravtal med Zentuvo i Finland och med Inviso i Norge. Båda är marknadsledare inom sina respektive områden och gör omkring 50 000 unika bostadsfotograferingar per år. Vi räknar med att börja se de första effekterna av avtalen de närmaste månaderna. Återförsäljare är ett kostnadseffektivt sätt att hitta nya kunder på marknader där vi inte har egen personal.

En viktig händelse under 2018 var vår närvaro i USA. Vi utvärderade marknaden på plats och mappade upp stora delar av Los Angeles med 360° helikoptervyer. Potentialen är enorm och vi ser att det finns ett stort intresse för våra tjänster. Med den nya lönsamhetsstrategin kommer vi dock att avvakta med en eventuell skarp lansering i USA tills vi uppnått ett antal milstolpar på befintliga marknader.

Ser vi till hela 2018 är det framförallt några ytterligare punkter jag vill lyfta:

- Vi anpassade vår plattform till VR-glasögonen Oculus Go och därmed för massmarknaden. Det resulterade också i ett samarbete med Sveriges största bostadsmäklare Fastighetsbyrån, som nu kan visa VR-tourer på ett banbrytande sätt. De första tjänsterna görs i Fastighetsbyråns utlandsverksamhet i Spanien och Portugal.
- Vi lanserade en ny global modell som suddar ut landsgränserna och ger en bra skalbarhet på sikt. Vi har en bit kvar till bästa användarupplevelse men vi tror starkt på lösningen.
- Vi mappade upp Gran Canaria och Costa Blanca med tusentals 360°-vyer.

I Sverige och Norden går vi in i en mer aktiv del av året när våren kommer och drönaruppdragen ökar. FastOuts unika 360° fotograferingar växer kontinuerligt och vi är marknadens största aktör.

Ser vi till hela 2018 års ekonomiska utfall presterar vi en omsättningsökning på 47 procent och landar på en nettoomsättning på 6,3 miljoner kronor. Rörelseresultatet förbättras samtidigt med mer än 3 miljoner kronor och stannar på minus 4,1 miljoner kronor.

Det sista kvartalet stärker vår tro på den nya lönsamhetsstrategin. Resultatmässigt uppfyller fjärde kvartalet 2018 våra förväntningar med en nettoomsättning på 1,6 miljoner kronor och ett kraftigt förbättrat resultat som landade på minus 0,8 miljoner kronor. Det är mer än en halvering av förlusten på strax under 2 miljoner kronor för samma period 2017. Det är också ännu ett tecken på att vi snart är på rätt sida av lönsamhetsstrecket. Vi ser ingen anledning att ändra vår ambition om att nå ett positivt kassaflöde under första kvartalet i år.



*Håkan Lindgren
Verkställande Direktör
FastOut Int. AB*



Finansiell översikt

KONCERNENS FINANSIELLA ÖVERSIKT FÖR KVARTAL 4 2018

Nettoomsättningen uppgick till 1,6 MSEK (1,6)
Totala intäkter uppgick till 1,8 MSEK (2,2)
Rörelseresultatet uppgick till -0,8 MSEK (-2,0)
Periodens resultat uppgick till -0,8 MSEK (-2,0)
Resultat per aktie uppgick till -0,01 SEK (-0,03)

Siffror inom parentes avser kvartal 4 2017.

KONCERNENS FINANSIELLA ÖVERSIKT FÖR JANUARI - DECEMBER 2018

Nettoomsättning uppgick till 6,3 MSEK (4,3)
Totala intäkter uppgick till 7,4 MSEK (6,6)
Rörelseresultatet uppgick till -4,1 MSEK (-7,3)
Periodens resultat uppgick till -4,1 MSEK (-7,3)
Resultat per aktie uppgick till -0,06 SEK (-0,11)

Siffror inom parentes avser perioden januari - december 2017.

ANTAL AKTIER

Bolaget har per 2018-12-31, 67 383 588 aktier.

FÖRSLAG TILL UTDELNING

Styrelsen föreslår att utdelning inte lämnas för verksamhetsåret 2018. Bolaget har som ambition att i framtiden lämna utdelning till aktieägarna.

KOMMANDE RAPPORTER

Delårsrapport ett 2019	2019-04-26
Delårsrapport två 2019	2019-08-30
Delårsrapport tre 2019	2019-10-31

ÅRSSTÄMMA

Årsstämma planeras till den 16 maj 2019 i Bolagets lokaler på Humlegårdsgatan 22 i Stockholm. Årsredovisningen kommer att finnas tillgänglig på Bolagets och Spotlights hemsidor från den 25 april 2019.

VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER RAPPORTPERIODEN (2018.01.01 - 2018.12.31)

- FastOut lanserade i januari en ny global modell för drönapiloter.
- I början av februari lanserade FastOut en konsumentprodukt där det blir möjligt att köpa högupplösta stillbilder från FastOuts bildbank.
- FastOuts kunder i Spanien kan sedan i april exponera sina VR-tourer på Schibstedägda bostadssajten Habitaclia. Habitaclia är en av de ledande bostadssajterna i medelhavsområdet med omkring 5,5 miljoner besökare varje månad.
- FastOut lanserade i april tre nya produktsidor för att öka den digitala försäljningen.
- FastOuts tidigare VD Alexander Greidinger kommer att leda bolagets nästa steg med att utvärdera en USA-satsning. Därför lämnade han posten som VD den 1 juni i år. Storägaren och tidigare VD:n Håkan Lindgren tar över VD-rollen.
- FastOut har fått i uppdrag av Åre 2019 AB att leverera 360° drönarvyer och VR-tour av Åre by och VM-arenan.
- FastOut har fotograferat stora delar av Los Angeles med tusentals 360°-vyer.
- FastOuts kunder i Spanien kan exponera sina VR-tourer på Spaniens största bostadsportal, Idealista
- FastOut gör VR-tourer i Facebooks Oculus Go med Fastighetsbyrån Utland
- FastOut tecknade återförsäljaravtal med Zentuvo, som är Finlands ledande leverantör av fototjänster

VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER RAPPORTPERIODENS UTGÅNG

- FastOut tecknade avtal med Sveriges största marknadsplats för kommersiella fastigheter, Objektvision

- FastOut tecknade återförsäljaravtal med Inviso, som är Norges ledande leverantör av foto och kommunikationstjänster till fastighetsbranschen

STÄLLNING GENTEMOT MODERBOLAGET

Moderbolagets ställning och resultat saknar betydelse för bedömningen av koncernens ställning samt resultat och sålunda avser alla siffror och kommentarer koncernen. Belopp anges i första hand i tusentals kronor, men även andra värden förekommer vilket tydligt framgår under respektive rubrik.

RESULTATRÄKNING

Nettoomsättningen för fjärde kvartalet 2018 uppgick till 1 606 tkr, vilket är i nivå med motsvarande period 2017 då nettoomsättningen uppgick till 1 593 tkr. Nettoomsättningen för helåret 2018 uppgick till 6 316 tkr, att jämföra med 4 310 tkr för helåret 2017, vilket är en ökning på 47%. Ökningen beror till stor del på ökade abonnemangsintäkter under året.

Övriga externa kostnader och handelsvaror, vilka avser främst utvecklingskostnader, uppgick tillsammans till 1 075 tkr för fjärde kvartalet 2018, jämfört med 1 822 tkr för samma period 2017. För helåret 2018 uppgick dessa kostnader till 5 130 tkr, jämfört med 7 131 tkr för motsvarande period 2017.

Under kvartal fyra minskade personalkostnaderna med 835 tkr jämfört med fjärde kvartalet 2017. För helåret 2018 uppgick personalkostnaderna till 4 519 tkr, vilket är en minskning med 789 tkr jämfört med helåret 2017, då de uppgick till 5 308 tkr.

Rörelseresultatet för fjärde kvartalet 2018 förbättrades med 1 119 tkr och landade på -831 tkr jämfört med -1 950 tkr samma period 2017. Rörelseresultatet för 2018 uppgick till -4 090 tkr jämfört med -7 254 tkr för motsvarande period 2017, vilket är en förbättring med 3 164 tkr.

BALANSRÄKNING

De immateriella anläggningstillgångarna uppgick till 4 308 tkr (5 064 tkr) per den 31 december 2018, vilka består av aktiverat arbete för utveckling av IT-plattformen samt goodwill som uppstått i samband med förvärvet av FastOut AB. Goodwill och balanserade utvecklingsutgifter skrivs av över fem år.

Bolagets omsättningstillgångar uppgick till 1 275 tkr (4 772 tkr) vid periodens utgång. Tillgångarna består främst av kassa och bank på 513 tkr (3 067 tkr) och kundfordringar på 480 tkr (424 tkr).

FastOuts egna kapital uppgick per 2018-12-31 till 4 375 tkr (8 521 tkr).

Kortfristiga skulder per 2018-12-31 på totalt 1 209 tkr (1 315 tkr) utgörs av upplupna kostnader på 576 tkr (531 tkr), skulder till leverantörer på 328 tkr (309 tkr) samt övriga skulder på 305 tkr (475 tkr) avseende till största del sociala avgifter och moms.

Koncernens Resultaträkning, Balansräkning & Kassaflödesanalys

RESULTATRÄKNING

<u>TKR</u>	<u>OKT - DEC</u> <u>2018</u>	<u>OKT - DEC</u> <u>2017</u>	<u>JAN - DEC</u> <u>2018</u>	<u>JAN - DEC</u> <u>2017</u>
<i>INTÄKTER</i>				
NETTOOMSÄTTNING	1 606,3	1 593,1	6 316,0	4 309,5
AKTIVERAT ARBETE FÖR EGEN RÄKNING	168,0	584,9	1 042,8	2 324,4
SUMMA INTÄKTER	1 774,3	2 178,0	7 358,8	6 633,9
<i>RÖRELSENS KOSTNADER</i>				
HANDELSVAROR	-511,6	-939,1	-2 027,7	-3 225,8
EXTERNA KOSTNADER	-563,0	-882,9	-3 102,6	-3 905,2
PERSONALKOSTNADER	-1 065,3	-1 900,6	-4 519,3	-5 308,3
AVSKR. INVENTARIER & GOODWILL	-465,4	-405,5	-1 798,9	-1 449,0
SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER	-2 605,3	-4 128,1	-11 448,5	-13 888,3
RÖRELSERESULTAT	-831,0	-1 950,1	-4 089,7	-7 254,4
FINANSIELLA INTÄKTER OCH KOSTNADER	-	-18,9	-8,6	-53,9
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	-831,0	-1 969,0	-4 098,3	-7 308,3
SKATT	-	-	-	-
PERIODENS RESULTAT	-831,0	-1 969,0	-4 098,3	-7 308,3
RESULTAT PER AKTIE	-0,01	-0,03	-0,06	-0,13

BALANSRÄKNING

<u>TKR</u>	<u>2018-12-31</u>	<u>2017-12-31</u>
TILLGÅNGAR		
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
IMMATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
GOODWILL	653,3	1 035,8
BALANSERADE UTVECKLINGSUTGIFTER	3 655,0	4 028,6
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	4 308,3	5 064,4
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		
KORTFRISTIGA FORDRINGAR		
KUNDFORDRINGAR	479,5	424,0
ÖVRIGA FORDRINGAR	83,6	1 001,3
FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	199,7	279,5
SUMMA KORTFRISTIGA FORDRINGAR	762,8	1 704,8
KASSA OCH BANK	512,6	3 066,8
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	1 275,4	4 771,6
SUMMA TILLGÅNGAR	5 583,7	9 836,0

FORTS. BALANSRÄKNING

<u>TKR</u>	<u>2018-12-31</u>	<u>2017-12-31</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>EGET KAPITAL</i>		
AKTIEKAPITAL	3 369,2	2 890,1
PÅGÅENDE NYEMISSION	-	6 743,7
ÖVRIGT TILLSKJUTET KAPITAL	24 777,8	18 550,3
ANNAT EK INKL PERIODENS RESULTAT	-23 771,9	-19 663,5
SUMMA EGET KAPITAL	4 375,1	8 520,6
<i>KORTFRISTIGA SKULDER</i>		
LEVERANTÖRSSKULDER	328,5	309,0
ÖVRIGA SKULDER	304,5	475,6
UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBET. INTÄKTER	575,6	530,8
SUMMA SKULDER	1 208,6	1 315,4
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 583,7	9 836,0

KASSAFLÖDESANALYS

<u>TKR</u>	<u>JAN - DEC</u> <u>2018</u>	<u>JAN - DEC</u> <u>2017</u>
<i>Kassaflöde från den löpande verksamheten</i>		
Resultat efter finansiella poster	-4 098,3	-7 308,3
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar och nedskrivningar	1 798,9	1 449,0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-2 299,4	-5 859,4
<i>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</i>		
Förändring av fordringar	942,0	919,4
Förändring av rörelseskulder	-106,8	-730,5
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-1 464,2	-5 670,5
		-
<i>Investeringsverksamheten</i>		-
Förvärv av immat. anläggningstillgångar	-1 042,8	-2 324,4
Försäljning av anläggningstillgångar	-	148,3
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-1 042,8	-2 176,1
<i>Finansieringsverksamheten</i>		
Nyemission	-37,2	6 469,2
Teckningsoptioner	10,0	
Emissionskostnader	-20,0	
Förändring av lån	-	-618,5
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-47,2	5 850,7
Årets kassaflöde	-2 554,2	-1 996,9
Likvida medel vid årets början	3 066,8	5 065,7
Likvida medel vid årets slut	512,6	3 066,8

Redovisnings- och värderingsprinciper

KONCERNFÖRHÅLLANDEN VID UTGÅNGEN AV PERIOD

Per 181231 var Bolaget FastOut AB dotterbolag.

REDOVISNINGSMETOD K3 PRINCIPEN

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Det innebär att förvärvade dotterbolags tillgångar och skulder upptagits till det marknadsvärde, som legat till grund för fastställande av köpeskillning på aktierna. Skillnaden mellan köpeskillningen och de förvärvade bolagets egna kapital redovisas som goodwill. Koncernens egna kapital omfattar moderbolagets egna kapital och den del av dotterbolaget egna kapital som tillkommit efter det att dessa bolag förvärvats.

ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärdet med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Linjär avskrivning görs på avskrivningsbart belopp (anskaffningsvärde med avdrag för beräknat restvärde) över tillgångarnas nyttjandeperiod enligt följande. Inventarier, verktyg, installationer och goodwill skrivs av över 5 år.

RISKER OCH OSÄKERHETSFAKTORER

Det finns flertalet risker som kan påverka Bolagets verksamhet och resultat. Flertalet av de interna riskerna förebygger bolaget genom att stärka koncernens interna rutiner, men det finns yttre faktorer som koncernen inte kan påverka. Investerare ska vara aktsamma vid investeringar och ska alltid skapa sig en helhetsbild av bolaget innan en investering görs i bolaget. För mer detaljerad redovisning av risker och osäkerhetsfaktorer hänvisas till tidigare publicerat memorandum offentliggjort i september 2016.

Denna rapport har ej granskats av bolagets revisor.

Styrelsen och verkställande direktören intygar härmed att kvartalsrapporten ger en rättvisande översikt av Bolagets verksamhet.

Styrelsen, Stockholm 2019-02-28

Håkan Lindgren, VD & ledamot

Joakim Stenberg, ledamot

Martin Tall, ledamot

Thomas Edselius, Styrelseordförande & ledamot

KONTAKT

FastOut Int AB

Humlegårdsgatan 22

114 46 Stockholm

+46 (0)730 911 211

MARKNADSPLATS

Spotlight Stock market

Aktien handlas under kortnamnet FOUT

med ISIN-kod SE0007525738

Mäster Samuelsgatan 42, 111 57 Stockholm

+46 (0)8-511 68 000

KONTOFÖRANDE INSTITUT

Euroclear Sweden AB

Klarabergsviadukten 63

111 64 Stockholm

+46 (0)8-402 90 00

Denna information är sådan information som FastOut Int AB är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Information lämnades, genom styrelsens försorg, för offentliggörande den 28 februari 2019.