

Sveafastigheter Bostad och Sh bygg utvecklar hyresbostäder i Uppsala

STOCKHOLM, 4 juli 2016

Sveafastigheter Bostad AB och Sh bygg Fastighetsutveckling AB har inlett ett strategiskt samarbete om att uppföra 71 hyreslägenheter i flerfamiljshus i Norby, Uppsala. Sveafastigheter Bostad kommer att äga och förvalta bostäderna. Projektets värde är cirka 200 miljoner kronor.

Projektet har initierats och drivits av Sh bygg under ett flertal år, detaljplanen är klar och bygglovet behandlas just nu av kommunen. Byggstart förväntas kunna ske under september månad i år med en bedömd inflyttning 18 månader senare.

Torbjörn Wennberg, vd på Sh bygg Fastighetsutveckling AB säger:

”Jag är oerhört glad över att vi som lokalt företag i Uppsala kan bidra till att förbättra bostadsutbudet med hyreslägenheter och samtidigt bidra till att nya duktiga aktörer som Sveafastigheter Bostad etablerar sig i Uppsala. Det känns extra roligt att kunna få en seriös utvecklare av hyresbostäder hit till Uppsala där just hyreslägenheter är starkt efterfrågade.”

De bostäder som uppförs är av storleken 1-4 rum och totalt är det närmare 5 000 kvm bostadsyta, så kallad BOA, som byggs. Lägenheterna byggs i Norby, i korsningen Norbyvägen-Tryffelvägen.

Lars Gärde, vice VD och Affärsutvecklingschef Sveafastigheter Bostad, säger:

”Detta är vårt första projekt i Uppsala och en del av vår långsiktiga satsning på att utveckla och förvalta energisnåla och socialt hållbara hyreslägenheter i Uppsala, säger Lars Gärde, vice vd på Sveafastigheter Bostad AB. Vi tycker det är extra roligt att få göra det tillsammans med ett välrenommerat och duktigt Uppsalaföretag som Sh bygg.”

Arkitekt är John Kirsh, Kirsh+Dereka Arkitekter.

Bostäderna förmedlas genom Sveafastigheter Bostad www.sveafastigheterbostad.se.

För mer information:

Svante Jernberg

VD Sveafastigheter Bostad
+46 70 222 12 00
svante.jernberg@sveafastigheterbostad.se

Lars Gärde

vice VD och Affärsutvecklingschef Sveafastigheter Bostad
+46 070 333 71 82
lars.garde@sveafastigheterbostad.se

Torbjörn Wennberg

VD Sh bygg Fastighetsutveckling AB
+46 70 589 80 52
torbjorn.wennberg@shbygg.se

Sveafastigheter Bostad bygger och förvaltar hyresbostäder med fokus på Storstockholm, Uppsala, Västerås och Mälardalen. Målsättningen är att utveckla attraktiva hem i en trevlig och hållbar miljö, där hyresgästerna ska trivas och må bra. Vi Visionen är att leverera 300-500 prisvärda och hållbara lägenheter per år och att Sveafastigheter Bostad skall tillhöra landets ledande bostadsförvaltare avseende kundnöjdhet. Läs mer på www.sveafastigheterbostad.se

Brunswick Real Estate är en grupp av marknadsledande företag inom corporate finance, transaktioner, kapitalförvaltning och lånefinansiering med inriktning på fastigheter i Norden. Utöver Sveafastigheter ingår Leimdörfer samt Leimdörfer Real Estate Capital. Läs mer på www.brunswickrealestate.com

Sh bygg är ett av Sveriges äldsta familjeägda entreprenadföretag – leds och ägs av tredje byggmästargenerationen Svensson sen över 90 år tillbaka. Vi omsätter ca en miljard kronor i Stockholm-Uppsala och är trots vår storlek ett oerhört personligt och familjärt företag. Vi brinner för att bygga framtid och vill alltid vara lokalt närvarande och engagerade – Vi har egen anställd personal så vi kan garantera ansvar och kompetens hela vägen. Vår kompetens sträcker sig från markarbeten, avancerade stensättningar, stora och små ROT-jobb till nybyggnation. Läs mer på www.shbygg.se