

## Serneke bygger två nya bostadsprojekt i Borås

**Serneke har tecknat två avtal för totalentreprenad i samverkan med HanssonGruppen Invest AB respektive Cerner Fastigheter i Borås. Totalt ska 73 lägenheter uppföras till ett sammanlagt värde av 139 miljoner kronor.**

De två projekt som ska uppföras är Brf Atelier för HanssonGruppen Invest och Port 17 för Cerner Fastigheter.

Brf Atelier består av 25 lägenheter i en påbyggnad i två plan ovanpå den forna konfektionsfabriken Erlahuset i centrala Borås. Bostäderna är inspirerade av modeskaparnas och skräddarmästarnas kreativa arbetsplatser för att framhäva staden Borås textila arv. Samtliga lägenheter får balkong med utsikt över centrala Borås.

– Att äntligen få genomföra detta projekt med Serneke känns både kul och spännande. Försäljningen har gått väldigt bra så nu är rätt tid att starta. Med Sernekets höga kompetens och genuina engagemang som sitter i kulturen ända sedan vi började samarbeta år 2002, så känner vi oss i väldigt trygga händer, säger Stefan Hansson, VD på Hansson Holding.

Port 17 blir en bostadsrättsförening med 48 lägenheter beläget i Byttorp strax utanför Borås centrum. Inspirerat av tomten och omgivningen byggs Port 17 i två huskroppar som binds samman med en gemensam loftgång och gård. Lägenheterna har mellan ett till fem rum och kök och samtliga får stora glaspartier med vardagsrum mot sydväst som leder ut till generösa balkonger eller uterum.

– Port 17 har varit ett populärt projekt med sitt centrumnära läge och bostäderna sålde slut snabbt. Vi har samarbetat med Serneke i flera tidigare projekt och är övertygade om att samarbetet kommer att fungera lika bra även denna gång, säger Martin Svärd, vice VD och finanschef på Cerner Fastigheter.

– Detta blir två fina bostadsrättsföreningar med det lilla extra och vi är glada att få utföra dessa projekt tillsammans med HanssonGruppen och Cerner Fastigheter. Vi har våra utmaningar med det centrala läget och befintliga verksamheten vid Brf Atelier, samt en trång arbetsplats där det ska byggas garage under husen i Port 17. Detta är dock något vi har erfarenhet av sedan tidigare och jag är övertygad om att vi med gott samarbete klarar detta galant, säger Peter Andersson, affärschef på Serneke.

De två projekten påbörjas under juni och beräknas stå klara under det tredje kvartalet 2022. Avtalssummorna på 65 miljoner kronor för Brf Atelier respektive 74 miljoner kronor för Port 17 inkluderas i orderingen för det andra kvartalet 2021.

### För mer information, kontakta:

Peter Andersson, affärschef Serneke Sverige AB  
Tel: +46 70 431 51 17



[peter.andersson@serneke.se](mailto:peter.andersson@serneke.se)

Johan Live, kommunikationschef Serneke Group AB

Tel: + 46 768 68 11 37

[johan.live@serneke.se](mailto:johan.live@serneke.se)

---

*Serneke är en växande koncern verksam inom entreprenad och projektutveckling. Koncernen grundades 2002 och har idag intäkter omkring 6,9 miljarder kronor och cirka 1 100 anställda organiserade i tre affärsområden: Serneke Sverige, Serneke Invest och Serneke International. Genom att tänka nytt driver Bolaget utvecklingen och skapar effektivare och mer innovativa lösningar för ett ansvarsfullt byggande. Bolaget bygger och utvecklar bostäder, kommersiella fastigheter, industrilokaler, offentliga byggnader, vägar och anläggningar samt övrig infrastruktur. Bolagets kunder utgörs av offentliga och kommersiella beställare. Bolagets svenska verksamhet är rikstäckande och organiserad i fem regioner; Syd, Väst, Öst, Mitt och Norr med huvudkontor i Göteborg. Bolagets B-aktie (SRNKE) är noterad på Nasdaq Stockholm sedan november 2016.*

Mer information om Serneke Group AB finns på [www.serneke.se](http://www.serneke.se)