

Snart fullt i Magasinhusen – Serneke byggstartar tredje etappen

I Norra Borstahusen i Landskrona utvecklar Serneke Magasinhusen, 99 bostadsrätter fördelat på tre hus. Nu drar bygget av tredje etappen snart igång och endast ett fåtal lägenheter finns kvar till försäljning.

Försäljningen av alla tre etapper av Magasinhusen har gått starkt sedan säljstarten och 85 procent av lägenheterna har funnit sina ägare. Alexandra Gedda, som är sälj- och marknadschef på Serneke Bostad region Syd, är nöjd med utvecklingen i regionen.

– Våra projekt i Landskrona går enligt plan, vi startar försäljningen av totalt fyra projekt i Skåne detta kvartal och vi börjar själva byggandet av två projekt. Vi upplever Skåne som en stabil marknad och Landskrona som en stad i tillväxt, säger Alexandra.

Magasinhusen är belägna i naturnära läge med närhet till både hav och skog och är en del av Landskrona stads satsning i Norra Borstahusen. Själva husen är flervåningshus i tegel som speglar Landskronas historiska packhus och Borstahusens marina arkitektur. Bostadsrätterna är på 2 – 4 rum och i storleken 46 – 94 kvadratmeter. Totalt finns det 99 lägenheter, fördelat på tre hus. Bygget av de två första etapperna är i full gång och beräknad inflyttning i etapp 1 blir till hösten. Byggnationen av etapp 2 pågår och inom kort startar även byggnationen av den tredje och sista etappen.

Alexandra Gedda gläds särskilt åt att intresset är stort för Magasinhusen bland unga och hos köpare som kommer utifrån.

– Vi kan se att nästan en tredjedel av våra köpare i de tre etapperna kommer från andra orter utanför Landskrona. 17 procent av våra köpare är dessutom personer under 30 år. Det tycker vi visar att Landskrona är attraktivt och att marknaden är på tillväxt. Man vill flytta dit och även de unga vill köpa nyproducerade bostäder och starta sin bostadskarriär i Landskrona, säger Alexandra.

Fakta Magasinhusen

- Antal bostäder i Magasinhusen: 99, 2 – 4 rum från 1 195 000 kr
- Köpare som flyttar till Landskrona: 29%
- Köpare under 30 år: 17 %
- Andel sålda lägenheter hittills: 85%
- Magasinhusen 1, 32 av 33 sålda. Endast visningslägenheten kvar!
- Magasinhusen 2, 28 av 33 sålda.
- Magasinhusen 3, 24 av 33 sålda



För mer information, kontakta:

Alexandra Gedda, sälj- och marknadschef Serneke Bostad region Syd

Tel: +46 70 770 56 56

alexandra.gedda@serneke.se

Johan Live, pressansvarig Serneke Group AB

Tel: + 46 768 68 11 37

johan.live@serneke.se

Serneke är en snabbt växande koncern verksam inom bygg, anläggning, projektutveckling och fastighetsförvaltning. Koncernen grundades 2002 och har idag intäkter på omkring 6,5 miljarder kronor och cirka 1 200 anställda. Genom att tänka nytt driver Bolaget utvecklingen och skapar effektivare och mer innovativa lösningar för ett ansvarsfullt byggande. Bolaget bygger och utvecklar bostäder, kommersiella fastigheter, industrilokaler, offentliga byggnader, vägar och anläggningar samt övrig infrastruktur. Bolagets kunder utgörs av offentliga och kommersiella beställare och verksamheten är fokuserad kring de tre storstadsregionerna Göteborg (Region Väst), Stockholm (Region Öst) och Malmö (Region Syd). Serneke har sitt huvudkontor i Göteborg och kontor i Stockholm, Malmö, Alingsås, Borås, Eskilstuna, Halmstad, Helsingborg, Jönköping, Skövde, Strömstad, Trollhättan, Uppsala, Varberg och Växjö. Bolagets B-aktie (SRNKE) är noterad på Nasdaq Stockholm sedan november 2016.

Mer information om Serneke Group AB finns på www.serneke.se