

A photograph of a forest waterfall cascading over dark rocks. The foreground is filled with fallen leaves and moss-covered rocks. A small bouquet of white flowers rests on a rock in the lower right. The background shows tall trees and a clear sky.

# **EFFEKTRAPPORT FÖR GRÖNA OBLIGATIONER 2025**





# En affärsmodell med hållbarhet i sitt DNA

Sedan 1836 har vi uppmuntrat till sparande och varit en del av stadens utveckling. Hela vår vinst stannar i Varberg. Som investeringar i bankverksamheten och som stöd genom vår stiftelse, där föreningsliv, forskning, utbildning och näringsliv får möjligheter att utvecklas.

Så var det förr, så är det nu och så verkar vi för att det skall vara i framtiden. Det är detta som kallas Sparbanksidén – en hållbar idé som i dag är mer aktuell än någonsin.

Vår affärsmodell ser inte ut som andra bankers – vi är en Sparbank. Som Sparbank har vi inget enskilt vinstintresse. Däremot har vi ett syfte att främja en sund och hållbar ekonomi för de som bor och verkar i vår region, samt bidra till att utveckla vårt verksamhetsområde. För oss ligger hållbarhet i vårt DNA och har genomsyrat vår verksamhet sedan vi grundades.

Även om bankens syfte inte är att maximera vinst och utdelning till ägaren så är det viktigt för oss att göra ett bra resultat. Vi verkar i en region som växer snabbt och vinsten i verksamheten ger oss möjlighet att finansiera nya lån till bostäder och företag, så att vi kan växa i takt med Varberg.

Vår vinst går även till vår aktieägare. Vi har bara en aktieägare, vår ägarstiftelse, Sparbanksstiftelsen Varberg. Genom Sparbanksstiftelsen Varberg delar vi årligen ut ca 20 % av vårt resultat och pengarna går oavkortat till bidrag som utvecklar Varberg. Tillsammans med våra kunder gör vi Varberg till en bättre plats att leva och verka i.

Vi vill finnas nära våra kunder. Vårt huvudkontor ligger i Varberg och vi har tre kontor (Torget, Tvååker och Veddige) samt en egen telefonbank. På samtliga kontor kan kunderna träffa alla olika delar av verksamheten; privat-, premium- och företagsrådgivare eller specialister inom försäkring och pension. Vi har en bred kompetens i banken som vi är stolta över.

För oss är det viktigt att kunna möta kunderna i den kanal de väljer; ett fysiskt möte på kontor, ett digitalt rådgivningsmöte, eller i våra digitala kanaler. Vi tror på kombinationen av det fysiska och digitala, men att behålla det personliga oavsett vilken kanal vi möts i.

## OM DENNA RAPPORT

Denna rapport ger en överblick över Varbergs Sparbanks program för gröna obligationer och bankens gröna låneportfölj. Den redovisar också de effekter på omvärlden som bankens gröna obligationer och gröna låneportfölj haft under 2025.

# Effekten av vår gröna obligation

## SAMMANFATTNING

I november 2021 gav banken ut sin första gröna obligation. De gröna obligationerna skall finansiera och refinansiera utlåning med tydliga hållbarhetskrav inom områdena; gröna byggnader, hållbart jord- och skogsbruk, energieffektivisering och förnybar energiproduktion.

Den gröna obligation som banken emitterade i november 2021 var den första i sitt slag i bankens MTN-program. Den emitterades med en löptid på 3 år och med en volym på 350 mkr. Sedan dess har banken gett ut ett antal nya gröna obligationer och vid utgången av 2025 hade banken 500 mkr utestående i sitt obligationsprogram. Det är obligation med lånenummer 9 om 500 mkr som är bankens nuvarande gröna obligation. Bankens långsiktiga avsikt är att vara en aktiv part på obligationsmarknaden med ett löpande nyttjande av ramen för MTN-programmet.

Kopplat till de gröna obligationerna och det tillhörande gröna ramverket som finns publicerat på bankens hemsida (<https://varbergssparbank.se/om-oss/ekonomisk-information/upplaningsprogram.html>) skall banken årligen redovisa effekten av den finansiering som sker via gröna obligationer. Banken för ett grönt register över de lån som uppfyller kraven i det gröna ramverket och med utgångspunkt i det kommer denna rapport att beskriva hur likviden från de gröna obligationerna använts.

Det gröna registret omfattar 1 288 miljoner kronor. Den absoluta majoriteten av krediter i det gröna registret utgörs vid utgången av 2025 av lån till byggnader med låg energikonsumtion. I och med uppdateringen av det gröna ramverket ingår vid utgången av 2025 inga lån till jord- eller lantbruk i det gröna registret även om målsättningen är att återfinansiera sådana lån med gröna obligationer.

Under 2025 bidrog lånen i bankens gröna register till att 131 ton koldioxidutsläpp kunde undvikas jämfört med referensvärdet. Bankens gröna obligationer finansierar 39% av den gröna låneportföljen, vilket innebär att 51 ton koldioxidutsläpp kunnat undvikas kopplat till finansieringen via den gröna obligationen. I denna rapport redovisas den fulla effekten av den gröna låneportföljen inom respektive av de olika kategorierna som lånen ingår i per 2025-12-31.

## KLIMATPÅVERKAN AV VARBERGS SPARBANKS GRÖNA REGISTER

Kategori	SDG*	Undvikna utsläpp (ton CO2e)	Årlig energibesparing (kWh)	Odlad areal Krav-certifierat jordbruk (ha)
Gröna byggnader	7,11	131	1 238	-
Hållbart jordbruk	2,15	-	-	0

Emissionsfaktorer och metod för uträkning av nyckeltal redovisas på sidan 10.

\* SDG avser Sustainable Development Goals (de globala målen för hållbar utveckling) i Agenda 2030.

## VARBERGS SPARBANKS GRÖNA OBLIGATIONER

Utestående obligationer 2025-12-31	
Obligationslånenummer	9
Nominellt belopp	500 000 000 SEK
Likviddag	27 november 2025
Återbetalningsdag	27 november 2028
Typ av värdepapper	Senior preferred
ISIN	SE0013107125

# Gröna byggnader

Genom ansvarsfull utlåning och rådgivning kan vi uppmuntra och påverka våra kunder att göra medvetna val och investeringar, vilket bidrar till utvecklingen av ett mer hållbart samhälle oavsett om det är i staden eller på landsbygden. Vi tar hänsyn till hållbarhetsaspekter vid kreditbeslut, där vi avstår från att låna ut till verksamheter som vi bedömer inte är långsiktigt hållbara. Vi erbjuder hållbarhetsinriktade låneprodukter vilka bland annat möjliggör fler investeringar i klimatsmarta fastigheter och effektiva energilösningar.

Byggnaderna som ingår i bankens gröna register bidrar till ökad energibesparing och minskat klimatavtryck. Inom kategorin gröna byggnader finns två undergrupper. Den ena kategorin är byggnader som är miljöcertifierade exempelvis av Nordic Swan Ecolable eller som Miljöbyggnad silver. Detta betyder att fastigheterna bidrar mindre negativt till miljön genom att exempelvis el och värme kommer från miljösäkra alternativ men också att byggmaterialanvändningen varit hållbar. Den andra kategorin byggnader har en energideklaration med klass A eller B, har en energiprestanda som är minst 10% under kraven för Nearly Zero Buildings alternativt tillhör de 15% bästa fastigheterna ur energiförbrukningssynpunkt.

## CERTIFIERADE GRÖNA BYGGNADER

En certifiering innebär både att byggnaderna ger klimatomåttligt mindre påverkan vid uppförande och drift men också att boendemiljön är god för de som bor i husen. Exempelvis genom att ventilationen i byggnaden är bra och att mängden radon ligger inom tillåtna värden.

Certifierade gröna byggnader tas med i bankens gröna register efter individuella beslut i bankens Gröna kommitté (Green bond committee).

## ENERGIEFFEKTIVA BYGGNADER

Den största delen av bankens gröna register utgörs av lån till energieffektiva byggnader. Det handlar dels om byggnader som har en energideklaration med klass A eller B, dels om byggnader som har en energiprestanda som är minst 10% lägre än kraven för Nearly Zero Buildings vilket i Sverige definieras i Boverkets byggregler BBR 29.

De höga energipriser som präglade 2022 och skapade incitament att energieffektivisera byggnader fortsätter att motivera husägare att investera för en hållbarare och mer ekonomisk framtid. Bankens förväntan framåt är att det kommer att leda till att en större del av befintliga och nya lån till boende och kommersiella fastigheter sker till gröna byggnader.

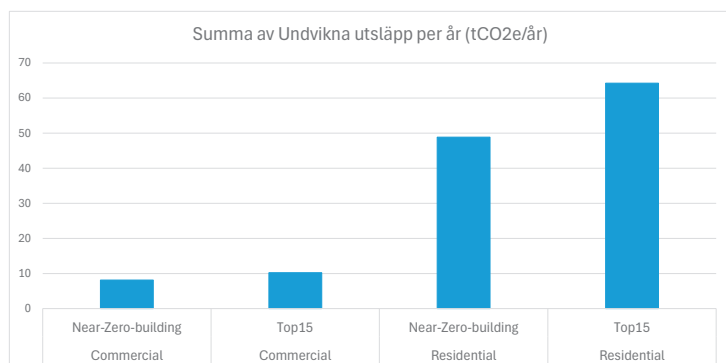
Den samlade utlåningen till gröna byggnader bidrog till att koldioxidutsläpp om 131 ton CO<sub>2</sub>e kunde undvikas, jämfört med referensvärden.

**Volym i det gröna registret: 1 288 mkr**

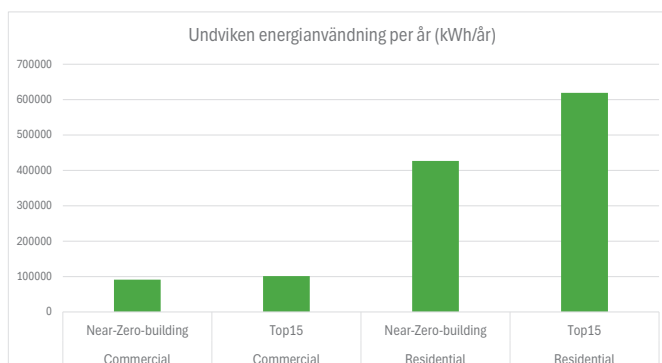
**Total golvyta: 95 387 kvm**

**Undviken energianvändning: 1 238 200 kWh**

## UNNDVIKNA UTSLÄPP (TON CO<sub>2</sub>E)



## UNNDVIKEN ENERGIANVÄNDNING (KWH/ÅR)



# Hållbart jordbruk

Hållbara jordbruk är en viktig del för att säkerställa den lokala biologiska mångfalden. Precis som för andra industrier är det viktigt att jordbruket är långsiktigt hållbart både ur ett klimat- och ekonomiskt perspektiv. Det handlar inte bara om att enskilda lantbrukare ska ha goda förutsättningar för att bedriva sin näring, utan också om en levande landsbygd med goda förutsättningar för djur och växtliv.

Genom att främja ekologiskt och/eller kravcertifierat jordbruk, kan banken bidra till att säkerställa en långsiktigt god och hållbar utveckling för jordbruken i bankens verksamhetsområde. Jord- och skogsbruk är bankens näst största bransch sett till utlåning. Flera av bankens kunder driver sin verksamhet på ett hållbart sätt. Bankens process för att kartlägga och inräkna dessa i det gröna registret håller på att utvecklas och under kommande år bedömer banken att det återigen kommer att finnas hållbara jordbruk i det gröna registret.

Ambition är dessutom att öka finansieringen av hållbara jordbruk både genom att banken vinner nya kunder och att befintliga kunder certifierar sig och tar fram klimatfärdplaner.

**Volym i det gröna registret: 0 mkr**

**Total odlad yta: 0 ha**

**Andel Krav-certifierat: -%**



# Ramverk och process för urval

Bankens ramverk för gröna obligationer definierar såväl vilka tillgångar som kan ingå i det gröna registret som underbygger de gröna obligationerna som processen för att analysera effekten dessa tillgångar har och hur det skall rapporteras till bankens intressenter.

Ramverket, i dess befintliga form, fastställdes 2024 och innehåller sex kategorier av tillgångar där bankens utlåning kan ge störst positiv påverkan på omvärlden.

Uppdateringen av ramverket 2024 innebar följande huvudsakliga förändringar;




- Hållbara byggnader
- Hållbart jordbruk
- Hållbara transporter
- Energieffektivitet, som exempelvis energieffektiva fönster och ventilation
- Förnybar energi, inklusive energilagring
- Climate change adaptation, som exempelvis kan finansiera investeringar för att skydda fastigheter eller övriga tillgångar mot extremväder




Krediter i banken prövas löpande mot ramverket, med det yttersta ansvaret hos den så kallade Gröna kommittén, som beslutar om nya gröna krediter efter ansökan från rådgivare i banken. Bankens ramverket utvärderades vid fastställandet av det oberoende analysföretaget Morningstar Sustainalytics som bedömde att ramverket är i linje med principerna för gröna obligationer.

Ramverket för gröna obligationer finns i sin helhet på [varbergssparbank.se/om-oss/ekonomisk-information/upplaningsprogram](https://varbergssparbank.se/om-oss/ekonomisk-information/upplaningsprogram)



## KATEGORIER AV UTLÅNING, KRITERIER OCH UPPFÖLJNING

Green Loan categories (ICMA GBP & SDGs)	Eligibility Criteria	EU Environmental Objectives & EU Taxonomy activities
<p><b>Green Buildings</b></p> 	<p><b>New residential &amp; commercial buildings (built after 31 December 2020)</b> Loans to Green buildings that fulfil one of the following criteria and if larger than 5000m<sup>2</sup> also criteria 2, subject to data availability: <u>EU Taxonomy criteria</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Primary Energy Demand (PED) at least 10% lower than the threshold set for Nearly Zero Energy Building (NZEB) according to national building regulations<sup>4</sup></li> <li>2. Additional criteria for buildings larger than 5000m<sup>2</sup> (subject to data availability): the building undergoes testing for <u>air-tightness</u> and thermal integrity, upon completion and the life-cycle Global Warming Potential (GWP) of the building resulting from the construction has been calculated for each stage in the life cycle</li> </ol> <p><u>Internal criteria</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Energy performance certificate (EPC) A or B, or</li> <li>4. Buildings that meet the requirements of one of the following environmental certificates: <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Miljöbyggnad</u> Silver or Nordic Swan Ecolabel or Passive House or LEED Gold or BREEAM Very Good</li> </ul> </li> </ol> <p><b>Existing residential &amp; commercial buildings (built before 31 December 2020)</b> Loans to Green buildings that fulfil one of the following criteria: <u>EU Taxonomy criteria</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. EPC A or within top 15% of the national or regional building stock expressed as operational PED and demonstrated by adequate evidence</li> </ol> <p><u>Internal criteria</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. Buildings that meet the requirements of one of the following environmental certificates: <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Miljöbyggnad/Miljöbyggnad iDrift</u> Silver or Nordic Swan Ecolabel or Passive House or LEED Gold or BREEAM/BREEAM In-Use Very Good</li> </ul> </li> </ol> <p><b>Major renovations</b> <u>EU Taxonomy criteria</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Major renovations leading to primary energy savings of at least 30% within maximum of three years and validated through an EPC upon completion of the renovation</li> </ol>	<p><b>Climate change mitigation</b></p> <p>7.1. Construction of new buildings 7.2. Renovation of existing buildings 7.7. Acquisition and ownership of buildings</p>
<p><b>Clean Transportation</b></p> 	<p><b>Road transport</b> <u>EU Taxonomy criteria</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Passenger and public passenger transport with zero direct (tailpipe) CO<sub>2e</sub> emissions (i.e. hydrogen and electrical vehicles)</li> <li>2. Freight transport services by road with zero direct (tailpipe) emissions (i.e. hydrogen and electrical vehicles)</li> </ol> <p><b>Supportive infrastructure</b> <u>EU Taxonomy criteria</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Supportive infrastructure including bicycle and pedestrian infrastructure and electric charging points</li> </ol>	<p><b>Climate change mitigation</b></p> <p>6.3. Urban and suburban transport, road passenger transport 6.5. Transport by motorbikes, passenger cars and light commercial vehicles 6.6. Freight transport services by road 6.13. Infrastructure for personal mobility, cycle logistics 6.15. Infrastructure enabling low-carbon road transport and public transport</p>
<p><b>Energy Efficiency</b></p> 	<p><b>Energy efficient equipment</b> <u>EU Taxonomy criteria</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Addition of insulation to the building such as external walls (incl. green walls), roofs (incl. green roofs)</li> <li>2. Energy efficient windows, doors, light sources, heating, ventilation, air conditioning (HVAC) and water heating systems, incl. equipment related to district heating services</li> </ol> <p><b>Instruments and devices for measuring, regulating and controlling energy performance of buildings</b> <u>EU Taxonomy criteria</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Smart thermostat systems and sensing equipment, including. motion and day light control, building automation and control systems, smart meters for heat, cool and electricity</li> </ol> <p><b>Renewable energy technologies</b> <u>EU Taxonomy criteria</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Solar panels, heat pumps, storage units and heat exchanger/recovery systems</li> </ol>	<p><b>Climate change mitigation</b></p> <p>7.3. Installation, maintenance and repair of energy efficiency equipment 7.5. Installation, maintenance and repair of instruments and devices for measuring, regulation and controlling energy performance of buildings 7.6. Installation, maintenance and repair</p>

<p><b>Renewable Energy</b></p> 	<p><b>Energy generation</b> <u>EU Taxonomy criteria</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Solar energy (photovoltaic)</li> <li>Wind power</li> <li>Hydropower that complies with one of the following criteria: <ul style="list-style-type: none"> <li>The facility is a run-of-river plant and does not have an artificial reservoir</li> <li>The power density of the facility is above 5W/m2</li> <li>The <u>life-cycle</u> GHG emissions are lower than 100 gCO2e/kWh</li> </ul> </li> </ol> <p><b>Energy storage</b> <u>EU Taxonomy criteria</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Storage facilities (incl. batteries) of renewable electricity</li> </ol>	<p><b>Climate change mitigation</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Electricity generation using solar photovoltaic technology</li> <li>Electricity generation from wind power</li> <li>Electricity generation from hydropower</li> <li>Storage of electricity</li> </ol>
<p><b>Environmentally Sustainable Management of Living Natural Resources and Land Use</b></p> 	<p><b>Sustainable agriculture</b> <u>Internal criteria</u></p> <p>Loans to organic farming certified according to national legislation (i.e. KRAV<sup>2</sup>)</p> <p><b>Sustainable forestry</b> <u>Internal criteria</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Loans to sustainable forestry where the forest land is certified according to Forest Stewardship Council (FSC) and/or the Programme for the Endorsement of Forest Certified (PEFC)</li> </ol>	<p><b>Climate change mitigation (Sustainable forestry)</b></p>
<p><b>Climate Change Adaptation</b></p> 	<p><b>Climate change adaptation measures</b> <u>Internal criteria</u></p> <p>Loans aiming to increase the resilience, adaptive capacity and/or preparedness to minimise the potential impact of natural hazards created or worsened by climate change incl.:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Integrating climate resilience in buildings and infrastructure design<sup>2</sup>, e.g. flood prevention</li> <li>Climate observation systems, early warnings and data-driven climate monitoring and reporting systems</li> </ol>	<p><b>Climate change adaptation</b></p>

## KREDITPROCESSEN OCH GRÖNA TILLGÅNGAR

För att säkerställa att emissionslikviden från bankens gröna obligation används som avsett har banken upprättat ett grönt register. Lån som skall ingå i bankens gröna register genomgår först bankens ordinarie process för kreditgivning och därefter en prövning för att se om de uppfyller kraven i bankens gröna ramverk.

Kreditprocessen inkluderar en KYC-process (Know Your Customer) samt genomgång av andra policys för att säkerställa att alla externa och interna regelverk följs.

Den gröna kommittén, som banken har etablerat, är central i utvärderingsprocessen. Kommittén godkänner ansökningar om gröna krediter och ansvarar för poolen av lån som är knuten till obligationerna. Den gröna kommittén hanterar också uppdateringar av ramverket samt den årliga rapporteringen. Kommittén består av representanter från affärs-, finans-, risk och kreditheterna samt bankens hållbarhetschef.

## PROCESS FÖR IDENTIERING AV GRÖN KREDIT TILL FÖRETAGSKUNDER

- Kreditförfrågan hanteras enligt ordinarie kreditprocess vilket för lån till näringsidkare inkluderar en hållbarhetsbedömning
- Företagsrådgivaren fyller i en speciell ansökan till gröna kommittén
- Krediten presenteras för den gröna kommittén, som utvärderar krediten utifrån kriterierna i det gröna ramverket
- Den gröna kommittéen godkänner krediten som registreras i det gröna registret

## PROCESS FÖR IDENTIERING AV GRÖN KREDIT TILL PRIVATKUNDER

- Med given periodicitet under året utvärderar ekonomi-

avdelningen lån till privatkunder gentemot kraven i det gröna ramverket.

- Lån som möter kraven i det gröna ramverket sammanställs i underbilaga till det gröna registret och presenteras för den gröna kommittén.
- Den gröna kommittéen godkänner krediterna som registreras i det gröna registret

## HANTERING AV TILLGÅNGARNA

I de fall banken skulle ge ut mer än en grön obligation så kommer samtliga gröna obligationer att hanteras som en portfölj. Detta innebär att en grön obligation inte länkas direkt till ett specifikt grönt lån. Vidare följer banken regelbundet att det finns en tillräckligt stor kreditstock i portföljen och tillgångar kan när så behövs adderas till portföljen med gröna krediter.

Eventuella ej fördelade medel från den gröna upplåningen som behålls tillfälligt av Varbergs Sparbank investeras i enlighet med bankens interna krav för likviditetsreserven.

## FRAMTIDA UTVECKLING

Banken ser utgivningen av gröna obligationer som ett tydligt sätt att genom kreditgivning påverka omvärlden i en hållbar riktning. Utgångspunkten för en hållbar utveckling genom kreditgivning är en god kontakt med våra kunder för att stötta dem i deras ambitioner i övergången till ett mer hållbart samhälle. Bankens tillhandahållna ett genomarbetat grönt ramverk, baserat på transparens och dialog med övriga intressenter på området. Ambitionen är att utveckla den gröna kreditgivningen med såväl ökad volym som större bredd i engagemangen.

# Metodik för effektrapporteringen

## 1. GRÖNA BYGGNADER

### 1.1. Energibesparing:

Alla beräkningar baseras på skillnaden mot byggnadernas energiprestanda (kWh/m<sup>2</sup>) och ett referensvärde hämtat från Boverket vilket ger en så kallad byggnadsprestanda.

Detta värde multipliceras med antalet kvadratmeter och då tillgången beräknas utifrån primäre energi används en normalviktningsfaktor från Boverket beroende på vilket energislag som används för uppvärmning. Detta ger en totalt energibesparing per år.

### Undvikna utsläpp:

Den totala energibesparingen används för att beräkna de årligt undvikna utsläppen mätt i koldioxidekvivalenter (CO<sub>2</sub>e). Energibesparingen multipliceras med en emissionsfaktor kopplat till den huvudsakliga uppvärmningen vilket i detta fall är biobränslen, el eller fjärrvärme.

### Emissionsfaktorer är:

Specifika för Sverige, baserade på byggnadsscenarioer och nuvarande energimixar. Faktorer uppdateras årligen och enligt senaste standard.

# Referensdata

Namn	Källa
Boverket. Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd, BBR. BFS 2011:6 med ändringar till och med BFS 2020:4. Hämtad från:	<a href="https://www.boverket.se/resources/constitutiontextstore/bbr/PDF/konsoliderad_bbr_2011-6.pdf#tabell_9_2a_h_gsta_till_tna_prim%20-%20tabell%209.2">https://www.boverket.se/resources/constitutiontextstore/bbr/PDF/konsoliderad_bbr_2011-6.pdf#tabell_9_2a_h_gsta_till_tna_prim%20-%20tabell%209.2</a>
Nordic Public Sector Issuers. Position Paper on Green Bonds Impact Reporting March 2024. Hämtad från:	<a href="https://www.kuntarahoitus.fi/wp-content/uploads/2024/05/NPSI_Position_Paper_2024.pdf">https://www.kuntarahoitus.fi/wp-content/uploads/2024/05/NPSI_Position_Paper_2024.pdf</a>



# Revisors rapport över översiktlig granskning av Varbergs Sparbank AB:s effektrapport för gröna obligationer

Till styrelsen för Varbergs Sparbank AB (publ), org.nr 516401-0158

## Inriktning och omfattning

Vi har fått i uppdrag av styrelsen i Varbergs Sparbank AB (publ) (Varbergs Sparbank) att lämna en rapport över angivna redovisade uppgifter i styrelsens och verkställande direktörens redogörelse "Effektrapport för gröna obligationer 2025" (Effektrapporten) om att likvid från emission av gröna obligationer om 500 Mkr har använts i enlighet med kriterierna i Varbergs Sparbank Ramverk för gröna obligationer (ramverket).

De uppställda kriterierna i ramverket är att finansiera och refinansiera utlåning med tydliga hållbarhetskrav inom områdena; gröna byggnader, hållbart jord- och skogsbruk, energieffektivisering och förnybar energiproduktion.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att tillse att villkoren som ligger till grund för den hållbara obligationen fullgörs i enlighet med kraven i ramverket, att de använts på avsett sätt och inom den verksamhet som specificeras i det ramverk som visar vilken typ av projekt och fastigheter som kan finansieras. Styrelsen och verkställande direktören har ansvaret för att upprätta och avge effektrapporten.

## Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om de angivna redovisade uppgifterna i styrelsens och verkställande direktörens redogörelse i effektrapporten och användningen av emitterat belopp enligt ramverkets kategorier grundat på vår översiktliga granskning.

Vi har utfört vår översiktliga granskning i enlighet med ISAE 3000 Andra bestyrkandeuppdrag än revisioner och översiktliga granskningar av historisk finansiell information. En översiktlig granskning består av att göra förfrågningar, i första hand till personer som är ansvariga för finansiella- och redovisningsfrågor, att utföra analytisk granskning och att vidta andra översiktliga granskningsåtgärder. En översiktlig granskning har en annan inriktning och en betydligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt International Standards on Auditing och god revisionsssed i övrigt har.

Revisionsföretaget tillämpar ISQM 1 Kvalitetsstyrning för revisionsföretag som utför revision och översiktlig granskning av finansiella rapporter samt andra bestyrkandeuppdrag och närallgande tjänster som kräver att företaget utformar, implementerar och hanterar ett system för kvalitetsstyrning inklusive riktlinjer och rutiner avseende efterlevnad av yrkesetiska krav, standarder för yrkesutövningen och tillämpliga krav i lagar och andra författningar.

Vi är oberoende i förhållande till Varbergs Sparbank enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

De granskningsåtgärder som vidtas vid en översiktlig granskning gör det inte möjligt för oss att skaffa oss en sådan säkerhet att vi blir medvetna om alla viktiga omständigheter som skulle kunna ha blivit identifierade om en revision utförts. Den uttalade slutsatsen grundad på en översiktlig granskning har därför inte den säkerhet som en uttalad slutsats grundad på en revision har.

Vår granskning utgår från de av styrelsen och företagsledningen valda kriterier, som definieras ovan. Vi anser att dessa kriterier är lämpliga för upprättande av investerarrapporten.

Vi anser att de bevis som vi skaffat under vår granskning är tillräckliga och ändamålsenliga i syfte att ge oss grund för vårt uttalande nedan.

## Uttalande

Grundat på vår översiktliga granskning av de angivna redovisade uppgifterna i styrelsens och verkställande direktörens Effektrapport för gröna obligationer 2025, har det inte framkommit några omständigheter som ger oss anledning att anse att Varbergs Sparbank inte, i allt väsentligt, använt det emitterade beloppet till annat än av ramverket angivna kategorier.

Skellefteå, den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Ernst & Young AB

Micael Engström  
Auktoriserad revisor