

Magnolia Bostad vinner markanvisningstävling i Örebro

Markanvisningen avser del av fastigheten Almby 11:148, Örebro kommun, och omfattar cirka 10 000 kvm BTA. Magnolia Bostad planerar här att utveckla cirka 180 hyresrätter.

Fastigheten är belägen i Örebros nya smarta stadsdel Tamarinden, i Sörbyängen cirka 2,5 kilometer söder om Örebro centrum med närhet till universitet, skolor, mataffär, offentlig service samt natursköna omgivning. Tamarinden blir en stadsdel som präglas av smarta lösningar. Visionen är att byggnaderna i Tamarinden ska kunna reducera, producera, lagra och dela energi på ett sätt som aldrig har gjorts tidigare.

Fastigheten har lagakraftvunnen detaljplan och produktionsstart beräknas ske under andra halvan av 2021 med inflyttning cirka två år senare.

Projektet kommer att utformas som flerbostadshus om fyra våningar i två kvarter samt ett undergrävt garage. Kvarteren får en design med en tydlig egen identitet som passar in i det övergripande gestaltningskonceptet för Tamarinden. Gårdsmiljöerna blir gröna och ska användas till sociala funktioner som vistelseytor, grillplatser och odling. Förslaget innehåller även ett genomtänkt mobilitetskoncept med visionen om att fler boende i Tamarinden cyklar och åker kollektivt och att färre tar bilen.

Det vinnande bidraget har utvecklats tillsammans med Sandell Sandberg Arkitekter och Paju Arkitektur och landskap.

— *Vi är mycket glada över att få vara med i utvecklingen av den hållbara och smarta stadsdelen Tamarinden och ser fram emot ytterligare ett gott samarbete med Örebro kommun och övriga byggherrar. Kommunen har höga ambitioner vad gäller nytänkande och smarta lösningar för området vilket inspirerar. Vi ser detta som en stor möjlighet för oss att vara med att ta fram nya sätt att bygga, dela och samverka,* säger Magnus Ericsson, Regionchef Mitt på Magnolia Bostad

För mer information, vänligen kontakta:

Magnus Ericsson, Regionchef Mitt
076 019 39 31, magnus.ericsson@magnoliabostad.se

Mikaela Senator, IR- ansvarig
070 775 57 57, mikaela.senator@magnoliabostad.se.