



3.2.2025

JM Suomi jatkaa Tesomajärven korttelin rakentamista

JM Suomi aloittaa jo toisen kohteen rakentamisen Tesomajärven rantaan kehittämäänsä kortteliin. 18 pientaloasunnon kohde valmistuu helmikuussa 2026.

Asuntorakentaja JM Suomi Oy aloittaa jo toisen kohteen rakentamisen Tampereen Tesomajärvelle. Nyt käynnistyvä Asunto Oy Tesomajärven Villat koostuu 18 pientaloasunnosta. Ne rakennetaan Joutsenmerkkikriteerien mukaisesti ja A-energialuokkaan, kuten kaikki JM-kodit.

– Villat on hieman erikoisempi JM-kohde, sillä sen pientalomaiset asunnot sijoittuvat kolmeen kaksikerroksiseen rakennukseen. Kaikissa asunnoissa on sauna ja lattialämmitys. Ylempien kerrosten asunnoissa on parvekkeet ja alempien kerrosten asunnoissa terassit, joista on kätevä käydä pulahtamassa viereiseen Tesomajärveen, kertoo projektijohtaja **Tuomas Salopää**.

Joutsenmerkitty rakentaminen tarkoittaa asukkaalle mm. ympäristöystävällisempiä ja turvallisempia materiaaleja sekä käyttökustannuksia alentavaa A-energialuokkaa. Villojen katolle tulee myös aurinkopaneelit.

– JM Suomi on ainoa rakennusyritys Suomessa, joka tarjoaa Joutsenmerkittyjä kerrostaloasuntoja omistusasumiseen. Meille myönnettiin joulukuussa Joutsenmerkin uusien kriteerien (sukupolvi/generaatio 4) mukainen peruslupa, mikä kertoo JM:n asemasta vastuullisen rakentamisen edelläkävijänä, kertoo aluejohtaja **Tommi Vaisalo**.

Tesomajärven Villat on osa JM Suomen kehittämää korttelia, jolla JM voitti Tampereen kaupungin korttelisuunnittelukilpailun vuonna 2019. Kilpailussa tarkasteltiin muun muassa taloyhtiöiden asuntojakaamaa, rakentamisen laatua sekä kotien hintaa. Kortteliin nousee yhteensä neljän kohteen ja 115 asunnon kokonaisuus.

Muita JM Suomen suunnitteilla olevia kohteita Pirkanmaalla on Tampereen Messukylässä ja Lintulammella sekä Nokian Kartanonrannassa.

Lisätietoja:

Tuomas Salopää, projektijohtaja, JM Suomi Tampere, p. 050 440 3288, tuomas.salopaa@jmoy.fi
Laura Saraste-Mäkinen, viestintäpäällikkö, JM Suomi, p. 0400 764 148, laura.saraste-makinen@jmoy.fi

JM Suomi Oy on osa JM-konsernia, joka on Pohjoismaiden johtavia asuntojen rakentajia ja asuinalueiden kehittäjiä. Toiminnan pääpaino on asuntojen uudistuotannossa pääkaupunkiseuduilla ja isoissa kasvukeskuksissa Ruotsissa, Norjassa ja Suomessa. Konserni toteuttaa myös liikekiinteistöihin ja urakointiin kuuluvia projekteja lähinnä Tukholmassa ja sen lähialueilla. JM pyrkii toiminnassaan pitkäjänteisyyteen ja toteuttaa kestävän kehityksen periaatteita. Konsernin liikevaihto on noin 1,3 miljardia euroa ja sillä on noin 2 000 työntekijää. Yhtiö on noteerattu NASDAQ Tukholman Large Cap -listalla.