

## Pressmeddelande 1 juni 2021



## Heba tillträder nyproducerat äldreboende i Vallentuna

**Heba Fastighets AB tillträder nu det nyproducerade äldreboendet i kvarteret Smeden i Åby ängar, Vallentuna. Omsorgsföretaget Humana kommer att driva äldreboendet som rymmer 60 lägenheter.**

– Det är vår första etablering i Vallentuna vilket är väldigt roligt. Att vi nu får ytterligare en samhällsfastighet i vårt bestånd är enligt planen för vår utveckling. Läget är attraktivt med närhet till bra service, goda kommunikationer och vacker natur, säger Patrik Emanuelsson vd Heba.

Området är modernt med det småskaliga samhällets alla fördelar inom räckhåll.

Äldreboendet ligger 400 meter från Vallentuna centrum, där Roslagsbanan stannar. Boendet har solcellsanläggning, växthus, fontän och rehab. Gården erbjuder en lugn, grön utemiljö med flera uteplatser och möjlighet till lättare träning. Huset disponerar även en stor takterrass med växthus.

Äldreboendet kommer att drivas av Humana, ett ledande nordiskt omsorgsföretag som erbjuder tjänster inom individ- och familjeomsorg, personlig assistans, äldreomsorg och bostäder med särskild service enligt LSS. Läs mer om Humana på [humana.se](http://humana.se)

Till hösten tillträder Heba 64 hyresrätter i samma kvarter. Läs mer om hyresrätterna i Smeden på [hebafast.se](http://hebafast.se)

Båda fastigheterna har uppförts på entreprenad av Åke Sundvall Byggnads AB.

*Var god vänd!*

**För mer information kontakta:**

Patrik Emanuelsson, vd Heba Fastighets AB, 08-522 547 50,  
[patrik.emmanuelsson@hebafast.se](mailto:patrik.emmanuelsson@hebafast.se)

**Om Heba**

Heba är en långsiktig och erfaren fastighetsägare som utvecklar, äger och förvaltar bostäder och samhällsfastigheter i Stockholmsregionen. Genom vårt kunnande erbjuder vi hållbara och trygga boenden att trivas i under livets olika faser. Vi skapar värde för ägare och samhälle genom nöjda hyresgäster, tryggare och attraktivare bostadsområden och förtroendefulla partnerskap. Heba grundades 1952 och är sedan 1994 noterade på Nasdaq Stockholm AB Nordic Mid Cap. Läs mer på: [hebafast.se](http://hebafast.se)