

PRESSMEDDELANDE

HEBA investerar 179 miljoner kronor i Silverdal

HEBA Fastighets AB förvärvar ett bostadsprojekt av Skanska Hyresbostäder. Fastigheten är belägen inom kvarteret Murklan i Silverdal, Sollentuna och omfattar 52 hyreslägenheter. Kvarteret Murklan ligger i ett grönt bostadskvarter i ett lummigt, välmående och etablerat bostadsområde utöver det vanliga.

Bostadsprojektet består av fyra huskroppar som är 2-plans lamellhus med den tredje våningen i etage till de större lägenheterna. Det är sammantaget 52 lägenheter med totalt 4 690 m² BTA och 26 parkeringsplatser. Affären genomförs som en bolagsaffär och HEBA tillträder aktierna och därmed indirekt fastigheten i samband med färdigställandet av projektet kvartal 4, 2020, då även inflyttning sker. Totalt investerar HEBA 179 miljoner kronor i projektet varav 173 miljoner kronor avser avtalet med Skanska. Byggstart planeras till kvartal 1, 2019.

- Sollentuna är en kommun i tillväxt och HEBA är gärna med och växer där. Med detta fastighetsförvärv ökar vi vårt fastighetsbestånd i Sollentuna, där vi sedan tidigare har ett äldreboende, säger Patrik Emanuelsson, vd HEBA Fastighets AB.



HEBA Fastighets AB (publ)

Stockholm den 6 december 2018

Patrik Emanuelsson

Vd

För ytterligare information, vänligen kontakta

Patrik Emanuelsson telefon 08-442 44 40

HEBA:s affärsidé är att erbjuda sina hyresgäster en hög servicenivå, ett attraktivt och tryggt boende med fokus på Stockholmsregionen genom ett långsiktigt ägande, engagerad förvaltning och fastighetsutveckling. HEBA är sedan år 1994 noterat på Nasdaq Stockholm AB, Nordic Mid Cap. Ytterligare information om bolaget finns på www.hebafast.se

HEBA Fastighets AB (publ)

Box 17006, 104 62 Stockholm Besöksadress: Timmermansgatan 31, 118 55 Stockholm

Tel. 08-442 44 40 E-post: info@hebafast.se www.hebafast.se