



Navigos portföljbolag Vinga Group bistår Patriam Invest med refinansiering och emission om 780 miljoner kronor

Vinga har samarbetat med Patriam sedan 2019 och bistått med strukturerings samt kapitalresning, både på koncern- och projektnivå, inom ett ramverk om 1,5 miljarder kronor.

Patriam är en ledande fastighetsutvecklare inom premiumsegmentet med fokus på läge, kvalitet och arkitektonisk ambition – skräddarsytt för kunder med stark köpkraft. Företaget är specialiserat på att utveckla bostadsrätter i Stockholms mest exklusiva områden.

Vinga genomför årets största transaktion

Med nya projekt identifierade, ett strategiskt beslut om expansion och en organisation bemannad för tillväxt, avser Patriam att ha en förvärvstakt på cirka två projekt om året. För att möjliggöra ambitionerna emitterar bolaget gröna obligationer om cirka 780 miljoner kronor – en transaktion som är den största för Vinga under 2025.

– Patriam är för våra investerare en välkänd emittent och vi har stor tilltro till deras organisation. Bolaget har visat sig framgångsrikt i alla faser, från förvärv till byggnation och försäljning. De arbetar mycket proaktivt med att analysera samt eliminera risker tidigt i projekten och har god marknadskännet som gällande priser och områden. De har också en uttalad strategi att endast förvärva projekt i attraktiva lägen med god vinstmarginal, säger Johan Bergström, Head of Debt Capital Markets på Vinga Corporate Finance.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Oscar Rolfsson, VD Navigo Invest AB (publ)

Tel: 073 – 422 3199

E-post: oscar@navigoinvest.com

Om Navigo Invest AB (publ)

Navigo (www.navigoinvest.com) är ett investeringsbolag som investerar i mindre och medelstora noterade företag företrädesvis i Sverige.

Navigos stamaktie är listad på Nasdaq First North Premier Growth Market Stockholm under kortnamnet NAVIGO STAM. Navigos preferensaktie är noterad på Nasdaq First North Premier Growth Market Stockholm under kortnamnet NAVIGO PREF. DNB Carnegie Investment Bank AB är Navigos Certified Adviser.

Mer information om Navigo finns på www.navigoinvest.com