



FASTIGHETER

## Rettig hyr kontor i Glashuset i Mölndal

**Rettig ICC, Europas ledande tillverkare av radiatorer och system för inomhusklimat, har tecknat avtal om att hyra 140 kvadratmeter kontor i fastigheten Glashuset i Mölndal. Det är företagets västsvenska försäljningsorganisation som nu samlokaliseras och flyttar in i de nya lokalerna. – Glashuset är en gedigen och välbyggd fastighet med en spännande och iögonfallande exteriör och en väldigt funktionell och flexibel interiör, säger Mikaela Widell, uthyrningsansvarig på L2 Fastigheter.**

Fastigheten, som totalt är 6400 kvadratmeter, ligger i samma område som Astra Zeneca och Santa Maria med närhet till både E6 och Söderleden, vilket gör det enkelt att ta sig dit med bil.

– Hela Mölndal och Sisjön växer snabbt just nu med en mängd nybyggnadsprojekt för kontor, handel och bostäder. Områdets närhet till centrala Göteborg, men ändå utanför zonen för trängselskatt, gör läget än mer intressant då det inte påverkas negativt av de omfattande byggen av nyinfrastruktur som nu påbörjas i stora delar av innerstaden.

För den som kommer med bil finns det möjlighet till parkering i ett garage under huset. Det finns även parkering utomhus i direkt anslutning till byggnaden, där 12 av platserna har utrustats med laddstolpar för elbilar.

– Vi strävar efter att vara 100 procent fossilfria. Därför kommer elektriciteten i våra laddstationer helt och hållet från vindkraft. Fastigheten är dessutom certifierad som "GreenBuilding" vilket innebär att energianvändningen är minst 25 procent lägre än kraven som ställs på en nybyggd fastighet.

Bland hyresgästerna i Glashuset finns idag de multinationella bolagen 3M, Sulzer och Trivec. I gatuplanet finns dessutom lunchrestaurangen "Husman".

– För den som vill sitta i funktionella och trivsamma lokaler, med ett attraktivt läge i ett expansivt område, är Glashuset ett bra alternativ. Här kan vi erbjuda flexibla kontorslösningar på mellan 200 och 800 kvadratmeter till en vettig hyra, säger Mikaela Widell.

Rettig ICC tillverkar sina produkter i 12 länder i Europa och säljs till kunder i mer än 50 länder över hela världen. Marcus Eklund är bolagets försäljningschef i Sverige för den del av bolaget som marknadsför och säljer Purmo och Thermopanelns produkter. Han är nöjd med att sitta nära många av sina stora kunder och att bolagets samtliga säljare i västra Sverige får ett gemensamt kontor. Övriga varumärken inom Rettig ICC som flyttar in i lokalerna är MMA och LVI.

– För oss var läget med närhet till många av våra kunder en viktig orsak till att vi valde att flytta in i Glashuset. Här får vi möjlighet att sätta upp ett showroom där vi fysiskt kan visa och demonstrera våra produkter. Radiatorer uppfattas idag alltmer som en del av inredningen i en inomhusmiljö så det är viktigt att kunna visa dem fysiskt. Dessutom upplevs fastighetens arkitektur som modern och futuristisk, vilket ligger helt i linje med hur vi vill att vårt företag och varumärke ska uppfattas.

Rettig ICC flyttar in i Glashuset vid årsskiftet.

### För mer information:

Mikaela Widell, uthyrningsansvarig L2 Fastigheter. Tel: 0703-06 31 05. E-post: [mikaela@l2fastigheter.se](mailto:mikaela@l2fastigheter.se)

Marcus Eklund, försäljningschef Purmo Thermopanel. Tel: Mobil 0705-11 80 70. E-post: [marcus.eklund@rettig.se](mailto:marcus.eklund@rettig.se)

[www.l2fastigheter.se](http://www.l2fastigheter.se)

[www.rettig.se](http://www.rettig.se)

**L2 Fastigheter** är ett utvecklingsinriktat fastighetsbolag med bas i Göteborg som grundades 2013. L2 Fastigheter investerar i olika typer av fastigheter i tillväxtområden och deltar gärna i stadsutvecklingsprojekt av olika slag. Företaget äger idag fastigheter i flera kommuner i Västsverige, bland annat i Göteborg, Mölndal och Borås.