

Acrinova fullföljer avyttring av Pukslagaren Västra 4 som del i portföljstrategin

Acrinova AB (publ) ("Acrinova") meddelar i dag att bolaget har frånträtt fastigheten Pukslagaren Västra 4 i Helsingborg till Fastighetsbolaget Emilshus AB (publ).

Fastigheten Pukslagaren Västra 4 omfattar cirka 1 600 kvadratmeter uthyrningsbar area och är belägen i ett attraktivt handelsområde i södra Helsingborg. Fastigheten har en diversifierad hyresgäststruktur med etablerade aktörer inom detaljhandel och restaurang. Arkens Zoo och Hööks utgör långsiktiga hyresgäster i sina respektive lokaler. Under 2024 har Acrinova även genomfört en omfattande renovering av en lokal om cirka 500 kvadratmeter för att möjliggöra etableringen av Max Burgers, som öppnade sin restaurang på platsen under hösten.

Fastigheten är väl anpassad för handelsverksamhet och har utvecklats för att möta både moderna butikskrav och restaurangdrift. Genom avyttringen frigör Acrinova kapital för nya investeringar och fortsatt utveckling av bolagets kärnsegment inom kommersiella fastigheter, lager och industri.

— *Pukslagaren Västra 4 är ett exempel på hur vi arbetar långsiktigt med att utveckla och optimera vår portfölj. Genom renoveringen och etableringen av Max har fastigheten stärkts ytterligare. Försäljningen ligger helt i linje med vår strategi att fokusera på våra prioriterade segment och skapa utrymme för nya projekt, säger Ulf Wallén, VD för Acrinova.*

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Ulf Wallén, VD
0708-30 79 90
ulf.wallén@acrinova.se
www.acrinova.se

Acrinova är en fastighetskoncern med fokus på kommersiella fastigheter i södra Sverige. Bolaget erbjuder helhetstjänster som ägare, förvaltare och utvecklare inom fastigheter. Acrinova har sitt huvudkontor i Malmö. Bolaget är sedan 2022 noterat på Nasdaq Stockholm.