

Acrinova förvärvar fullt uthyrd fastighet i Malmö genom sale and leaseback

Acrinova har förvärvat fastigheten Malmö Flygbilden 1, förvärvet sker genom en så kallad sale and leaseback-affär.

Fastigheten omfattar en tomtareal om cirka 4 100 kvm och en byggnadsyta om cirka 1 550 kvm, belägen med synligt och lättillgängligt läge vid Inre Ringvägen. Fastigheten är inhägnad och byggnaden är utrustad med lastkaj. Vid förvärvet är fastigheten fullt uthyrd till Golv & Kakel Bernt Lökvist Aktiebolag. Den underliggande fastighetsvärderingen uppgår till 19,5 miljoner kronor. Acrinova tillträdde fastigheten den 14 november 2025.

– Det här är ett typiskt förvärv för Acrinova. En stabil, fullt uthyrd fastighet i ett bra logistikläge med långsiktiga förutsättningar för värdeutveckling. Förvärvet är ett steg i vårt arbete att bygga upp vår portfölj med uthålliga kassaflöden, säger Acrinovas vd, Ulf Wallén.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Ulf Wallén, VD

0708-30 79 90

ulf.wallén@acrinova.se

www.acrinova.se

Acrinova är en fastighetskoncern med fokus på kommersiella fastigheter i södra Sverige. Bolaget erbjuder helhetstjänster som ägare, förvaltare och utvecklare inom fastigheter. Acrinova har sitt huvudkontor i Malmö. Bolaget är sedan 2022 noterat på Nasdaq Stockholm.