2026-11-09

Latvian Forest Company har slutfört försäljningen av Vidzeme-portföljen

Latvian Forest Company AB (publ) har slutfört den försäljning av Vidzeme-portföljen i Lettland som offentliggjordes den 16 oktober 2026. Överlåtelsen av aktierna i det lettiska dotterbolaget har registrerats hos det lettiska bolagsverket och köpeskillingen om 11 925 000 euro har frigjorts från det spärrade kontot och mottagits av Latvian Forest Company AB (publ).

Den sålda portföljen omfattar drygt 2 200 hektar mark, varav cirka 90 % skogsmark, med ett virkesförråd om cirka 300 000 m³. Köparen ingår i en koncern som är en av Europas ledande förvaltare av naturtillgångar med inriktning mot skogsfastigheter och är inte närstående till Latvian Forest Company.

Likviden kommer, i enlighet med vad som tidigare kommunicerats, att användas till att amortera cirka 3,2 miljoner euro av bolagets långfristiga lån. Efter den planerade amorteringen beräknas koncernens belåningsgrad (LTV) minska från 15,8 % till 11,6 %. Styrelsens tidigare offentliggjorda förslag om en vinstutdelning om 2,00 kronor per aktie, totalt cirka 80 miljoner kronor, kommer att behandlas på en extra bolagsstämma. Kallelse till stämman offentliggörs inom kort genom ett separat pressmeddelande.

De sålda tillgångarna motsvarade 26,5 % av bolagets hela fastighetsbestånd och 33,2 % av fastighetsbeståndet i Lettland. Efter försäljningen omfattar bolagets fastighetsbestånd 6 145,6 hektar, varav 4 451,7 hektar i Lettland och 1 693,9 hektar i Litauen, med ett sammanlagt virkesförråd om 774 841 m³.

För ytterligare information, kontakta:

Aleksandrs Tralmaks, VD

+37129203972

aleksandrs.tralmaks@latvianforest.se

Eller besök vår hemsida: www.latvianforest.se

Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 9 november 2026 kl. 10.00 CET.

Om bolaget:

Latvian Forest Company AB (publ) är ett svenskt noterat bolag som förvärvar, säljer samt bedriver skogsbruk på fördelaktigt värderad skog i Lettland och Litauen. De tre huvudsakliga grunderna för verksamheten är, förutom att skog är en eftertraktad realtillgång som växer av egen kraft:

- en förväntad ökning av prisnivåerna för lettiska skogs- och jordbruksfastigheter
- att skapa värdeökning genom en aktiv skogsförvaltning
- att skapa värdeökning genom att bygga upp en större fastighetsportfölj.