

# Lägre kvartalsresultat men bättre över 9 månader

### KVARTALET JULI–SEPTEMBER 2020

Mkr

	Moderbolaget	Koncernen
Nettoomsättningen uppgick till	16,6 (21,9)	16,6 (21,9)
Rörelseresultatet uppgick till	4,6 (6,8)	4,7 (7,1)
Resultat efter skatt uppgick till	4,0 (5,6)	3,9 (5,8)
Resultat per aktie uppgick till, kr	0,40 (0,56)	0,39 (0,58)
Eget kapital per aktie uppgick till, kr	12,64 (11,64)	13,71 (12,37)

### PERIODEN JANUARI–SEPTEMBER 2020

Mkr

	Moderbolaget	Koncernen
Nettoomsättningen uppgick till	61,7 (65,5)	61,7 (65,6)
Rörelseresultatet uppgick till	18,1 (16,7)	18,7 (17,7)
Resultat efter skatt uppgick till	15,2 (13,8)	15,5 (14,4)
Resultat per aktie uppgick till, kr	1,52 (1,39)	1,56 (1,45)
Eget kapital per aktie uppgick till, kr	12,64 (11,64)	13,71 (12,37)

### VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER KVARTALET

- Projektet med att digitalisera och hantera SVT:s uthyrning av kostymer fortlöper enligt plan.
- Bolaget har anställt Sven Wallgren som ny försäljningschef.
- Genesis IT har fått i uppdrag att leverera iFenix affärssystem till Brålanda Trä AB.

### VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER KVARTALET

- Avtal har tecknats med bl.a. XL-BYGG Sten & Son, XL-BYGG Nybergs Ed, Virserums Järn & Byggprodukter, Jaco Maskinservice & Nordemans Jernhandel.

### NYCKELTAL, MODERBOLAGET

Mkr	jul-sep	jul-sep	+/-, %	jan-sep	jan-sep	+/-, %	helår
	2020	2019		2020	2019		2019
Nettoomsättning	16,6	21,9	-24,2	61,7	65,5	-5,9	87,6
Rörelseresultat	4,6	6,8	-32,4	18,1	16,7	8,4	20,5
Rörelsemarginal, %	28,0	31,1	-3,1	29,4	25,4	4,0	23,4
Resultat efter skatt	4,0	5,6	-28,6	15,2	13,8	10,1	14,3
Resultat per aktie, kr	0,40	0,56	-28,6	1,52	1,39	9,4	1,44
Eget kapital per aktie, kr	12,64	11,64	8,6	12,64	11,64	8,6	11,69

## God kundutveckling

För årets första nio månader rapporterar vi en omsättning om 61,7 (65,5) Mkr vilket jämfört med motsvarande period 2019 är en minskning med 3,8 Mkr, samtidigt som resultatet jämfört med föregående period ökar från 13,8 till 15,2 Mkr. Den minskade omsättningen kommer som en naturlig del av det omförhandlade avtalet med Mestergruppen, att vi trots detta kan leverera ett förbättrat resultat över nio månader beror på ett gediget och omfattande arbete med kostnadsbesparingar och effektiviseringar.

### Verksamhet

Sommarmånaderna tillsammans med den pågående pandemin sätter naturligtvis någon form av prägel på bolagets aktiviteter. Utöver det faktum att vi lever med vissa försiktighetsåtgärder så ser vi dock med tillförsikt på framtiden och det känns riktigt roligt att kunna välkomna en av Genesis IT:s grundare, Sven Wallgren, tillbaka till organisationen som ny försäljningschef.

Vi har nu helt avvecklat vårt försäljningskontor i Stockholm och kommer således att bedriva vår verksamhet helt och hållet med utgångspunkt i Luleå. Vi har kunnat välkomna några nya butiker inom XL-BYGG kedjan som användare av iFenix och det känns även riktigt roligt att vi fått skriva avtal med bl.a. Nordemans Jernhandel (Bolist) och Brålanda Trä AB, som fram till helt nyligen varit en butik i Bolist-kedjan, men som under hösten går över till XL-BYGG. Avtalen ser vi som ett första steg i ett pågående arbete där vi hoppas kunna knyta fler butiker till oss inom de kedjor vi har avtal med.

Det är också mycket glädjande att iFenix sedan i slutet av juni är driftsatt hos vår majoritetsägare Stenvalls Trä. Det har varit, och är fortfarande, ett omfattande projekt som utöver införande av iFenix affärssystem även inneburit integrationsarbete gentemot lager och planeringssystem för träindustrin. Det känns naturligtvis bra att kunna knyta den formen av funktionalitet gentemot iFenix som agerar huvudmotor i en komplex lösning.

Sedan är det naturligtvis roligt att vi nu är i full gång med vårt projekt med SVT där vi har fått ett hedersamt uppdrag i att vara med och digitalisera en av de svenska kulturskatterna.

Hälsningar

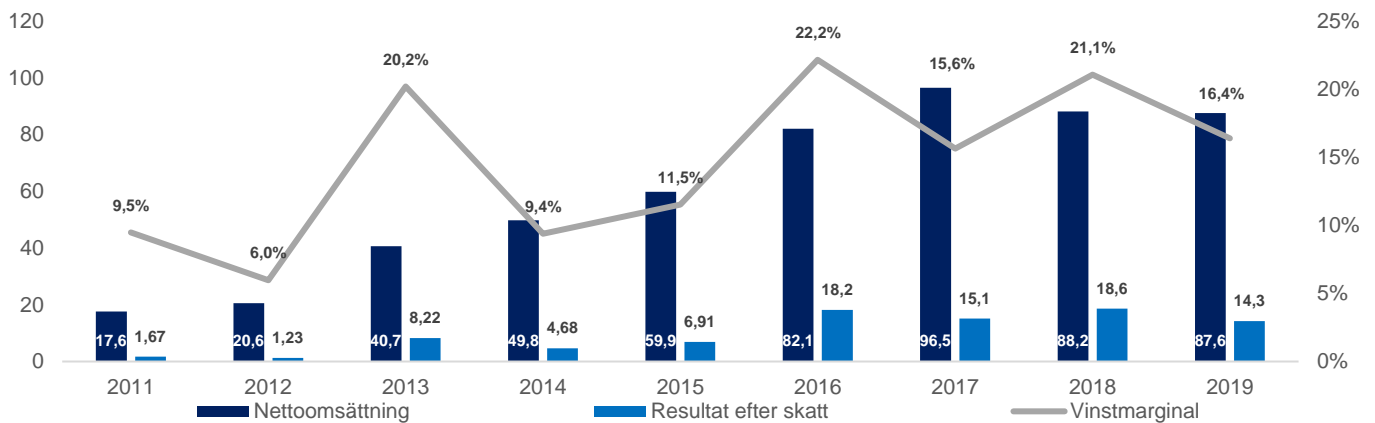
**Tommy Flink**  
VD, Genesis IT

# Om Genesis IT

Genesis IT är en av Sveriges ledande leverantörer av molnbaserade affärssystem. Genesis ITs egenutvecklade plattform möjliggör innovativ, tillförlitlig och kostnadseffektiv IT-hantering. Bolagets huvudprodukt, iFenix, är ett komplett abonnemangsbaserat affärssystem för företag och kedjestrukturer. iFenix erbjuder förutom affärssystemsfunktioner (ERP), ekonomifunktioner och beslutsstöd även integrerad webb med e-handelslösning, mobilitet och flerföretagsstöd.

Genesis IT grundades 1998, har cirka 35 anställda och huvudkontor i Luleå. Genesis IT AB är ett dotterbolag till Stenvalls Trä AB 556138-5393, och från och med 2017-03-30 är Genesis IT AB moderbolag till S Fastigheter i Luleå AB 559092-4642. Genesis IT är sedan år 2010 noterat på Spotlight Stock Market.

Utveckling av moderbolagets nettoomsättning, resultat och vinstmarginal, Mkr



## VISION

Genesis IT leder utvecklingen av molnbaserade affärssystemslösningar till företag och organisationer i Sverige.

## AFFÄRSIDÉ

Genesis IT erbjuder molnbaserade systemlösningar och tjänster som effektiviserar och förenklar kärnprocesserna för företag och kedjestrukturer som ställer höga krav på ständigt ökad digitalisering, funktionalitet och tillförlitlighet.

NETTOOMSÄTTNING  
JAN-SEP 2020, MSEK

61,7  
(65,5)

RÖRELSERESULTAT  
JAN-SEP 2020, MSEK

18,1  
(16,7)

# Om iFenix

## WEBBASERAD I REALTID

iFenix är det molnbaserade affärssystemet som från grunden är byggt och helt anpassat för företag och kedjestrukturer i snabb förändring. Den heltäckande lösningen bygger på standardiserade arbets- och informationsflöden genom företagets samtliga kärnprocesser. Med iFenix är en webbläsare allt kunden behöver för att i realtid komma åt all sin affärskritiska information.

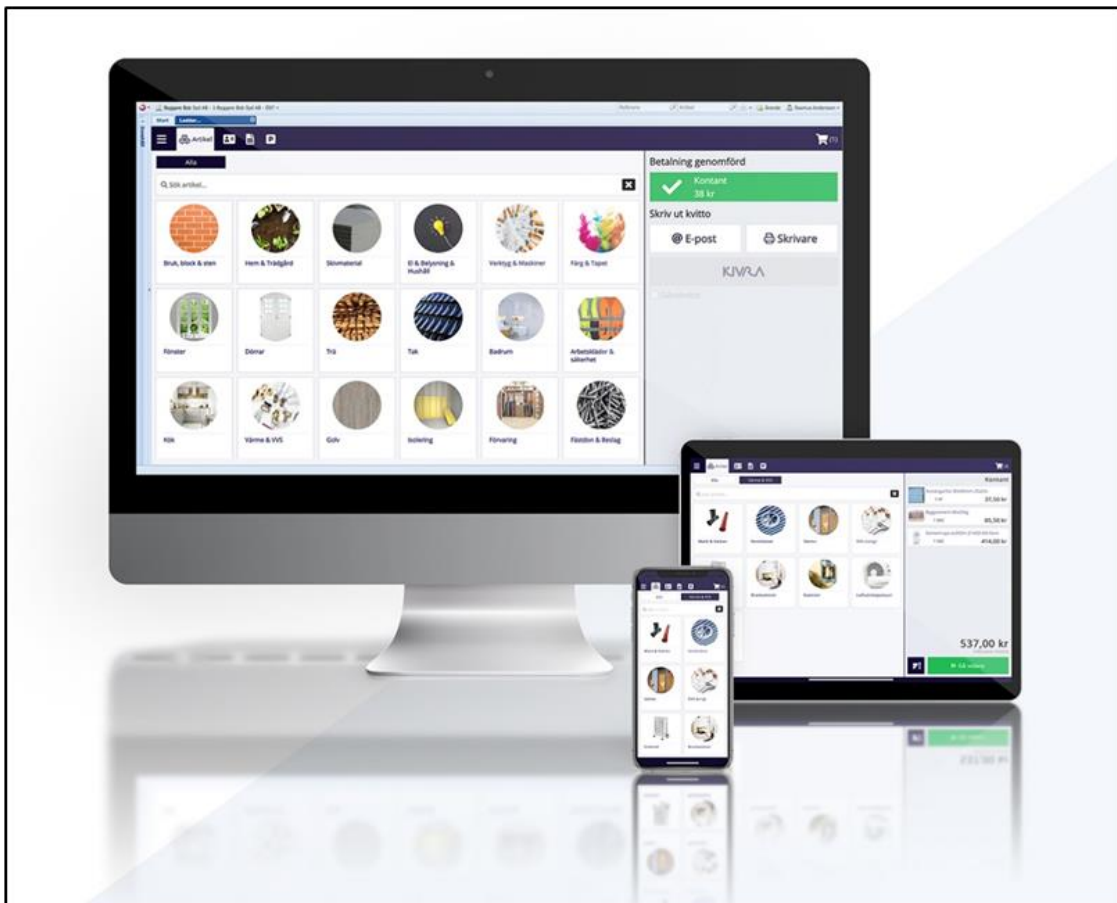
## TOTALINTEGRERAT

iFenix kombinerar traditionella affärssystemsfunktioner (ERP), ekonomi och beslutstöd, med funktionalitet som stödjer andra avgörande kärnprocesser som dagens digitalisering kräver, exempelvis integrerad webb, avancerad hantering av stora mängder produktdata, PIM, mobilitet och sofistikerat stöd för flerföretagshantering och kedjestrukturer. Genom att samla fler kärnprocesser i ett system minimerar man antalet systemleverantörer och

därmed högre löpande kostnader för att anpassa eller underhålla systemen.

## LÄGRE TOTAL ÄGANDEKOSTNAD

Jämfört med traditionella flersystemlösningar och komplexa integrationer innebär iFenix minskade kostnader och bättre kontroll av företagets totala ägandekostnad för systemstöd. Konkret innebär ett färre antal system ett mindre arbete med att information och arbetsflöden är utspridda i flera olika system. Som exempel kan nämnas att användarna endast behöver utbildas i ett system som dessutom följer samma logiska process-flöden med rätt information i realtid. Det minimerar även risk och tidsåtgång med manuellt arbete och sammanställning av information mellan olika system. Minimerade kostnader för såväl hårdvara, löpande underhåll, mjukvara och integrationer är också viktiga aspekter som måste tas med i den totala ägandekostnaden, speciellt för växande företag.



## IMPLEMENTERINGSPROCESSEN

Läs mer om fördelarna med iFenix här: [www.ifenix.se/](http://www.ifenix.se/)

Implementationen är nedbruten i delprocesser där det tydligt framgår vilka moment som ska genomföras innan nästa steg kan påbörjas. Uppföljningar och kompetenssäkring genomförs löpande.

Tidsmässigt anpassas implementationsprocessen efter ett företags eller kedjas förutsättningar och kan därför se väldigt olika ut. Antalet butiker, bransch, funktionalitet, säsongsvariationer och organisatoriska faktorer i den befintliga IT-miljön gör att tiden för implementation varierar.

Generellt pågår implementation för en kedja under längre tid eftersom den är beroende av flera större moment samt andra aktiviteter som sätts i produktion över olika perioder. Här kan även tilläggas att kundens prioriteringar och/eller löpande tillägg av nya projekt eller anpassningar påverkar den totala implementationsplanen.

## SAMMANFATTAD IMPLEMENTERINGSPROCESS FÖR EN KEDJA

### 1. Kedjefunktionalitet på central nivå

För en ny kund med kedjestruktur är det första steget att implementera funktionalitet på central nivå. iFenix innehåller flertalet centrala funktioner, däribland artikelhantering, PIM, webb och e-handel, lager och ekonomifunktioner men Genesis IT kan också ta fram kundunik funktionalitet för en kedja.

### 2. Kedjefunktionalitet på butiksnivå

I steg två implementeras funktion från central nivå i respektive butik. Omfattningen beror helt på hur nuvarande miljö ser ut och i vilken utsträckning iFenix ska integreras med befintliga flöden i verksamheten.

### 3. Butiksunik funktionalitet

I steg tre bestäms i vilken utsträckning iFenix ska implementeras – antingen enligt butiksgemensam standard eller valbart för respektive butik.

## FRISTÅENDE FÖRETAG

För fristående företag är implementeringsplanen i regel mer fast och till största del beroende av vilka funktioner som avses, hårdvara och utbildningsinsatser. Eventuella tillägg av till exempel fullintegrerad webb, app och beslutsstöd sker parallellt.

### Implementeringsplan



## Kunder och affärsmodell

Genesis IT erbjuder en molnbaserad affärssystemslösning, iFenix, som kombinerar traditionella affärssystemsfunktioner (ERP), ekonomi och beslutsstöd, med funktionalitet som stödjer andra avgörande kärnprocesser som dagens digitalisering kräver, exempelvis integrerad webb, avancerad hantering av stora mängder produktdata, PIM, mobilitet och sofistikerat stöd för flerföretagshantering och kedjestrukturer.

Den primära målgruppen är butikskedjor i olika branscher med flera försäljningsställen/butiker, oberoende av om kedjan är helägd, delägd eller uppbyggd kring en franchisestruktur.

Den sekundära målgruppen är små och medelstora fristående handelsföretag inom partihandel/grossist (B2B) eller detaljhandel (B2C).

Generellt har de potentiella kunderna växt ur sina befintliga lösningar eller saknar grundläggande funktionalitet anpassad för deras verksamhet. Andra faktorer är funktionalitet kopplat mot nya företagsstrukturer som konsolideringen på marknaden kräver samt den digitaliseringsresa som många branscher idag upplever. Vidare finns givna skillnader och likheter i behov mellan olika målgrupper. Exempel är Supply Chain (inköp och lagerhantering) centralt för både butiker, butikskedjor och handelsföretag medan POS (Point of sale/Kassa), olika betalningslösningar och annan närliggande funktionalitet uteslutande är aktuellt för butiker med fokus på B2C.

Affärsmodellen är i grunden abonnemangs-baserad sett till omfattning av den totala leveransen, funktionalitet och användarlicens. Utöver detta finns tilläggstjänster som har en annan prissättningsmodell. Tilläggstjänster kan vara i) transaktionsbaserade som exempelvis hantering av digitala dokument eller tolk av skannade pappersfakturer ii) baserade på debiterad tid som exempelvis kundunika utvecklingsprojekt eller implementation iii) försäljning av hårdvara genom både hyra eller en

engångsdebitering. Då den totala leveransen på flera sätt skiljer sig mellan primär och sekundär målgrupp så påverkar det även de ingående delarna i affärsmodellen för respektive segment.

### FÖR KEDJOR KAN AFFÄRSMODELLEN OMFATTA

- Storlek, sett till både antal användare, antal juridiska bolag och antal butiker/enheter
- Centrala funktioner, dvs. vilka funktioner och vilken information/master data ska en central organisation hantera för butikerna i kedjan
- Generell funktionalitet på butiksnivå, det vill säga; finns det funktionalitet som alla butiker i kedjan ska få tillgång till oberoende vilket affärssystem butiken lokalt har implementerat
- Affärssystemsfunktionalitet på butiksnivå, det vill säga vilken funktionalitet ska en butik som lokalt implementerat iFenix som affärssystem få tillgång till
- Import- och exportrutiner av Master Data
- Integrationer
- Support och utbildning
- Implementeringsprocess
- Andra funktioner som ex. fullt integrerad webb, app, POS och övrig hårdvara
- Löpande transaktioner av digitala dokument, e-postfunktionalitet, dokumenthantering m.m.
- Förvaltning, löpande projekt och anpassningar

### FÖR FRISTÅENDE FÖRETAG KAN AFFÄRSMODELLEN OMFATTA

- Antal användare och butiker/enheter
- Funktioner
- Import- och exportrutiner av Master Data
- Integrationer
- Support och utbildning
- Implementeringsprocess
- Andra funktioner som ex. fullt integrerad webb, app, POS och övrig hårdvara
- Löpande transaktioner av digitala dokument, e-post funktionalitet, dokumenthantering m.m.
- Anpassningar

## Koncernens utveckling

### VERKSAMHETEN

Genesis IT erbjuder en molnbaserad affärssystemslösning, iFenix, som kombinerar traditionella affärssystemsfunktioner (ERP), ekonomi och beslutstöd, med funktionalitet som stödjer andra avgörande kärnprocesser som dagens digitalisering kräver, exempelvis integrerad webb, avancerad hantering av stora mängder produktdata, PIM, mobilitet och sofistikerat stöd för flerföretagshantering och kedjestrukturer.

#### **Produktutveckling och organisation**

Vi har under det tredje kvartalet 2020 fortsatt med utveckling av vårt affärssystem iFenix där vi haft fokus på ökad mobilitet för våra användare. Organisatoriskt är vårt kontor i Stockholm helt avvecklat och vårt marknadsarbete utgår nu ifrån kontoret i Luleå där en ny försäljningschef anställts. Vi har även utökat bemanningen på vår supportavdelning där ytterligare en systemtestare har anställts.

#### **Marknad och försäljning**

Under kvartalet har det i viss mån tillkommit användare i systemet då några delägare inom XL-BYGG kedjan startat upp nya försäljningsställen. Utöver det så tecknades under september månad ett avtal med Brålanda Trä AB, som är en butik i Bolist-kedjan.

Avtalet med Brålanda Trä ser vi som extra glädjande då det är ett litet kvitto på att vårt marknadsarbete gentemot Bolist-kedjan förhoppningsvis kan bära frukt.

Utöver detta så forskrider vi med leveranser av diverse projekt och funktioner gentemot bl.a. XL-BYGG & SVT.

## FÖRSÄLJNING OCH RESULTAT, JANUARI-SEPTEMBER

### Koncernen

För perioden januari-september 2020 uppgick koncernens omsättning till 61,7 Mkr (65,6). Minskningen om ca 6 procent är främst hänförlig till omförhandlingen av avtalet med Mestergruppen (XL-BYGG). Rörelseresultatet uppgick till 18,7 Mkr (17,7), motsvarande en rörelsemarginal om 30,4 procent (27,0). Resultatet efter skatt uppgick till 15,5 Mkr (14,4) och resultatet per aktie till 1,56 kr (1,45).

### Moderbolaget

Moderbolagets omsättning uppgick till 61,7 Mkr (65,5), motsvarande en minskning om ca 6 procent. Rörelseresultatet i moderbolaget uppgick till 18,1 Mkr (16,7), motsvarande en rörelsemarginal om 29,4 procent (25,4). Resultatet efter skatt uppgick till 15,2 Mkr (13,8) och resultatet per aktie till 1,52 kr (1,39).

## LIKVIDITET OCH FINANSIERING

Per den 30 september 2020 uppgick koncernens banktillgodohavanden till 87,3 Mkr (72,0), och moderbolagets banktillgodohavanden till 85,3 Mkr (71,1). Genesis IT gör bedömningen att en stark balansräkning krävs för att möjliggöra fortsatta satsningar på försäljning, marknadsföring och produktutveckling. En stark balansräkning och hög soliditet är också viktiga faktorer vid införsäljning av bolagets erbjudande till större kunder och kedjestrukturer.

## INVESTERINGAR

Koncernens investeringar uppgick till 4,1 Mkr (4,2). Moderbolagets totala investeringar under perioden uppgick till 3,9 Mkr (2,6) och avser investeringar av materiella anläggningstillgångar.

## AVSKRIVNINGAR

Periodens resultat har i koncernen belastats med 3,6 Mkr (3,3) i avskrivningar varav 2,2 Mkr (2,1) avser avskrivning på inventarier, verktyg och installationer, och 1,4 Mkr (1,2) avskrivningar för byggnader och mark. Avskrivningarna är fördelade på respektive funktion med 2,9 Mkr (2,7) kostnad sålda varor, försäljningskostnader 0,6 Mkr (0,5) och 0,1 Mkr (0,1) administrationskostnader.

För moderbolaget har periodens resultat belastats med 2,2 Mkr (2,0) i avskrivningar varav 2,2 Mkr (2,0) avser avskrivningar på inventarier, verktyg och installationer. Avskrivningarna är fördelade på respektive funktion med 1,5 Mkr (1,4) kostnad sålda varor, försäljningskostnader 0,6 Mkr (0,5) och 0,1 Mkr (0,1) administrationskostnader.

## EGET KAPITAL, AKTIEKAPITAL OCH ANTAL AKTIER

Per den 30 september 2020 uppgick koncernens egna kapital till 136,5 Mkr (123,3), moderbolagets egna kapital till 125,8 Mkr (115,9) varav 1,0 Mkr (1,0) utgjordes av aktiekapital, 0,5 Mkr (0,5) av reservfond och 124,4 Mkr (114,5) av fritt eget kapital. Aktiekapitalet är fördelat på 9 959 150 aktier (9 959 150) med ett kvotvärde om 0,1 kr. Samtliga aktier utgörs av samma serie och äger samma rätt till röst och vinst i bolaget.

Koncernens soliditet uppgick per den 30 september 2020 till 91,3 procent (91,9) och moderbolagets soliditet till 91,1 procent (91,8).



# Övrigt

## VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER PERIODENS UTGÅNG

Avtal har tecknats med bl.a. XL-BYGG Sten & Son, XL-BYGG Nybergs Ed, Virserums Järn & Byggprodukter, Jaco Maskinservice & Nordemans Jernhandel.

## ANSTÄLLDA

Medelantalet anställda i Genesis uppgick under perioden till 32 (36) personer. Per den 30 september 2020 hade bolaget 33 (38) anställda varav 9 (10) var kvinnor.

## AKTIEN

Aktiekursen per 2020-09-30 uppgick till 15,80 kr (16,00).

## ÄGARSTRUKTUR

Per den 30 september 2020 hade Genesis tre ägare som innehade aktier motsvarande fem procent eller mer av röste- och kapitalandelen i bolaget. Per den 30 september 2020 hade Genesis totalt drygt 1 000 aktieägare\*. Nedan är en sammanställning på de största aktieägarna. Bolagets aktie är sedan den 11 oktober 2010 upptagen till handel på Spotlight Stock Market under kortnamnet GENE.

\*Exkl. innehav i enbart kapitalförsäkringar samt utländska depåkunder; siffran uppdateras kvartalsvis via Spotlight Stock Market. Mindre avvikelser kan förekomma från exakta antalet.

Aktieägare	Totalt antal aktier	Andel Röster (%)	Andel Kapital (%)
Stenvalls Trä AB	6 073 966	60,99	60,99
Monitor Erp System AB	750 000	7,53	7,53
Avanza Pension	583 252	5,86	5,86
Jepsen, Jens Kristian	316 218	3,18	3,18
Efficio Holding AB	250 000	2,51	2,51
Lundmark, Jan	208 002	2,09	2,09
Rev.Firmaet Jens Kristian Jepsen APS	118 696	1,19	1,19
Övriga aktieägare	1 659 016	16,65	16,65
<b>Totalt</b>	<b>9 959 150</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

## REDOVISNINGSPRINCIPER

Delårsrapporten har upprättats i enlighet med ÅRL (Årsredovisningslagen) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning- och koncernredovisning (K3).

## FINANSIELL KALENDER

Bolaget lämnar återkommande finansiell information enligt följande plan:

Bokslutskommuniké 2020

26 feb 2021

Denna rapport har ej varit föremål för granskning av bolagets revisor.

2020-11-27

Genesis IT AB (publ)

*Styrelsen*

## FÖR YTTERLIGARE INFORMATION

Anna Kinell

E-post: [ir@genesis.se](mailto:ir@genesis.se)

Tel: 010 27 27 200

*Denna information är sådan information som Genesis IT är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 27 november 2020.*

## KONTAKT

**Adress** Norrsågsvägen 41, 972 54 Luleå **Tel** 010 27 27 200

**VAT nr** SE556552167001 **Internet** [www.genesis.se](http://www.genesis.se) **E-post** [info@genesis.se](mailto:info@genesis.se)

# Finansiella rapporter, koncernen

## KONCERNENS RESULTATRÄKNING I SAMMANDRAG

(Tkr)	jul-sep		jan-sep		jan-dec	
	2020	2019	2020	2019	2019	2018
<b>Rörelsens intäkter</b>						
Nettoomsättning	16 561	21 856	61 712	65 550	87 562	88 154
Kostnad för sålda tjänster och varor, <b>Not 1</b> .	-8 308	-10 252	-30 070	-33 319	-45 566	-44 380
<b>Bruttoresultat</b>	<b>8 253</b>	<b>11 604</b>	<b>31 642</b>	<b>32 231</b>	<b>41 996</b>	<b>43 774</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>						
Försäljningskostnader, <b>Not 1</b>	-2 990	-3 775	-10 940	-12 252	-16 759	-16 272
Administrationskostnader, <b>Not 1</b>	-587	-740	-2 148	-2 406	-3 292	-3 194
Övriga rörelseintäkter	45	45	182	135	180	180
Övriga rörelsekostnader	0	0	-1	0	-174	0
<b>Summa rörelsens kostnader</b>	<b>-3 532</b>	<b>-4 470</b>	<b>-12 907</b>	<b>-14 523</b>	<b>-20 045</b>	<b>-19 286</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>	<b>4 721</b>	<b>7 134</b>	<b>18 735</b>	<b>17 708</b>	<b>21 951</b>	<b>24 488</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>						
Ränteintäkter och liknande resultatposter	346	246	986	739	1 035	825
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1	0	-1	-15	-15	-21
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>5 066</b>	<b>7 380</b>	<b>19 720</b>	<b>18 432</b>	<b>22 971</b>	<b>25 292</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>5 066</b>	<b>7 380</b>	<b>19 720</b>	<b>18 432</b>	<b>22 971</b>	<b>25 292</b>
Skatt på periodens resultat	-1 201	-1 644	-4 343	-4 079	-3 934	-5 812
Uppskjuten skatt	6	27	132	86	-1 109	179
<b>PERIODENS/ÅRETS RESULTAT</b>	<b>3 871</b>	<b>5 763</b>	<b>15 509</b>	<b>14 439</b>	<b>17 928</b>	<b>19 659</b>

### Not 1, Avskrivningar per funktion

Avskrivningar per funktion period 2020-01-01—2020-09-30 ingår i kostnad sålda varor med KSEK 2 935 (2 659), försäljningskostnader med KSEK 553 (494) och administrationskostnader med KSEK 111 (101).

KONCERNENS BALANSRÄKNING I SAMMANDRAG

(Tkr)	30 sep 2020	30 sep 2019	31 dec 2019
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader	43 865	43 732	45 016
Nyanläggning på annans fastighet	186	398	211
Inventarier, verktyg och installationer	6 308	5 557	4 627
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>	<b>50 359</b>	<b>49 687</b>	<b>49 854</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Finansiella tillgångar	5	5	5
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>5</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>50 364</b>	<b>49 692</b>	<b>49 859</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Handelsvaror	914	415	666
<b>Summa varulager</b>	<b>914</b>	<b>415</b>	<b>666</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar	7 496	8 285	8 762
Fordringar hos koncernföretag	1 595	1 204	615
Aktuell skattefordran	760	305	1 977
Övriga fordringar	15	564	541
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 158	1 690	1 749
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>11 024</b>	<b>12 048</b>	<b>13 644</b>
<b>Kassa, bank</b>	<b>87 280</b>	<b>71 988</b>	<b>76 671</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>99 218</b>	<b>84 451</b>	<b>90 981</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>149 582</b>	<b>134 143</b>	<b>140 840</b>

KONCERNENS BALANSRÄKNING, FORTS.

(Tkr)	30 sep	30 sep	31 dec
	2020	2019	2019
<b>EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Aktiekapital	996	996	996
Övrigt tillskjutet kapital	25 345	25 345	25 345
Annat eget kapital inkl. periodens resultat	110 162	96 941	100 429
<b><i>Eget kapital hänförligt moderbolagets ägare</i></b>	<b>136 503</b>	<b>123 282</b>	<b>126 770</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>136 503</b>	<b>123 282</b>	<b>126 770</b>
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjutet skatteskuld	2 236	1 173	2 368
<b>Summa avsättningar</b>	<b>2 236</b>	<b>1 173</b>	<b>2 368</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder	2 103	3 405	3 913
Skulder hos koncernföretag	0	0	4
Aktuell skatteskuld	0	58	0
Övriga skulder	2 144	1 768	1 971
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6 596	4 457	5 814
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>10 843</b>	<b>9 688</b>	<b>11 702</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>	<b>149 582</b>	<b>134 143</b>	<b>140 840</b>

KONCERNENS KASSAFLÖDESANALYS

(Tkr)	jan-sep 2020	jan-sep 2019	jan-dec 2019
<b>DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN</b>			
Resultat efter finansiella poster	19 720	18 432	22 971
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, avskrivningar	3 598	3 254	4 305
Betald skatt	-3 141	-7 217	-8 627
<b>KASSAFLÖDE FRÅN DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN FÖRE FÖRÄNDRINGAR AV RÖRELSEKAPITAL</b>	<b>20 177</b>	<b>14 469</b>	<b>18 649</b>
<b>KASSAFLÖDE FRÅN FÖRÄNDRINGAR I RÖRELSERESULTAT</b>			
Ökning (-) / minskning (+) varulager	-247	35	-27
Ökning (-) / minskning (+) av kortfristiga fordringar	1 658	352	-4
Ökning (-) / minskning (+) av kortfristiga skulder	-1 099	-2 428	-116
<b>KASSAFLÖDE FRÅN DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN</b>	<b>20 489</b>	<b>12 428</b>	<b>18 502</b>
<b>INVESTERINGSVERKSAMHETEN</b>			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-4 104	-4 198	-5 590
<b>KASSAFLÖDE FRÅN INVESTERINGSVERKSAMHETEN</b>	<b>-4 104</b>	<b>-4 198</b>	<b>-5 590</b>
<b>FINANSIERINGSVERKSAMHETEN</b>			
Aktieutdelning	-5 776	-5 378	-5 378
<b>KASSAFLÖDE FRÅN FINANSIERINGSVERKSAMHETEN</b>	<b>-5 776</b>	<b>-5 378</b>	<b>-5 378</b>
<b>PERIODENS KASSAFLÖDE</b>	<b>10 609</b>	<b>2 852</b>	<b>7 534</b>
Likvida medel vid periodens början	76 671	69 137	69 137
Likvida medel vid periodens slut	87 280	71 988	76 671

## KONCERNENS FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

(Tkr)	Annat eget kapital			Totalt eget kapital
	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Balanserad vinst m.m.	
<b>Eget kapital 2019-01-01</b>	<b>996</b>	<b>25 345</b>	<b>87 839</b>	<b>114 180</b>
Uppskjutna skatteeffekter, omvärdering ändrad skattesats			41	41
Periodens resultat jan-mar 2019			4 684	4 684
<b>Eget kapital 2019-03-31</b>	<b>996</b>	<b>25 345</b>	<b>92 564</b>	<b>118 905</b>
Aktieutdelning			-5 378	-5 378
Periodens resultat apr-jun 2019			3 992	3 992
<b>Eget kapital 2019-06-30</b>	<b>996</b>	<b>25 345</b>	<b>91 178</b>	<b>117 519</b>
Periodens resultat jul-sep 2019			5 763	5 763
<b>Eget kapital 2019-09-30</b>	<b>996</b>	<b>25 345</b>	<b>96 941</b>	<b>123 282</b>
Periodens resultat okt-dec 2019			3 489	3 489
<b>Eget kapital 2019-12-31</b>	<b>996</b>	<b>25 345</b>	<b>100 429</b>	<b>126 770</b>
Periodens resultat jan-mar 2020			5 915	5 915
<b>Eget kapital 2020-03-31</b>	<b>996</b>	<b>25 345</b>	<b>106 344</b>	<b>132 685</b>
Aktieutdelning			-5 776	-5 776
Periodens resultat apr-jun 2020			5 723	5 723
<b>Eget kapital 2020-06-30</b>	<b>996</b>	<b>25 345</b>	<b>106 291</b>	<b>132 632</b>
Periodens resultat jul-sep 2020			3871	3871
<b>Eget kapital 2020-09-30</b>	<b>996</b>	<b>25 345</b>	<b>110 162</b>	<b>136 503</b>

## NYCKELTAL, KONCERNEN

(Tkr)	jan-sep 2020	jan-sep 2019	jan-dec 2019
	9 månader	9 månader	12 månader
<b>LÖNSAMHET OCH RÄNTABILITET</b>			
Omsättningstillväxt (%)	-5,9	-2,3	-6,7
Rörelsemarginal (%)	30,4	27,0	25,1
Vinstmarginal (%)	25,2	22,0	20,5
Räntabilitet på eget kapital (%)	11,9	12,3	14,9
<b>KAPITALSTRUKTUR</b>			
Eget kapital	136 503	123 282	126 770
Balansomslutning	149 582	134 143	140 840
Sysselsatt kapital	136 503	123 282	126 840
Kapitalomsättningshastighet (ggr)	0,44	0,50	0,65
Soliditet (%)	91,3	91,9	90,0
<b>KASSAFLÖDE OCH LIKVIDITET</b>			
Kassaflöde före investeringar	20 489	12 428	18 502
Kassaflöde efter investeringar	16 385	8 230	12 912
Likvida medel	87 280	71 988	76 671
<b>INVESTERINGAR</b>			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-4 104	-4 198	-5 590
<b>MEDARBETARE</b>			
Medelantalet anställda	32	36	34
Omsättning per anställd	1 928	1 821	2 575
Antalet anställda vid periodens slut	33	38	37
<b>DATA PER AKTIE</b>			
Antal aktier	9 959 150	9 959 150	9 959 150
Resultat per aktie (kr)	1,56	1,45	1,80
Eget kapital per aktie (kr)	13,71	12,37	12,73



MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING

(Tkr)	jul-sep		jan-sep		jan-dec	
	2020	2019	2020	2019	2019	2018
	3 månader	3 månader	9 månader	9 månader	12 månader	12 månader
<b>Rörelsens intäkter</b>						
Nettoomsättning	16 561	21 846	61 688	65 540	87 553	88 154
Kostnad för sålda tjänster och varor, <b>Not 2</b>	-8 375	-10 569	-30 634	-34 305	-46 925	-45 941
<b>Bruttoresultat</b>	<b>8 186</b>	<b>11 277</b>	<b>31 054</b>	<b>31 235</b>	<b>40 628</b>	<b>42 213</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>						
Försäljningskostnader, <b>Not 2</b>	-2 991	-3 775	-10 940	-12 252	-16 759	-16 272
Administrationskostnader, <b>Not 2</b>	-598	-755	-2 188	-2 450	-3 352	-3 255
Övriga rörelseintäkter	45	45	182	135	180	180
Övriga rörelsekostnader	0	0	-1	0	-174	0
<b>Summa rörelsens kostnader</b>	<b>-3 544</b>	<b>-4 485</b>	<b>-12 947</b>	<b>-14 567</b>	<b>-20 105</b>	<b>-19 347</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>	<b>4 642</b>	<b>6 792</b>	<b>18 107</b>	<b>16 668</b>	<b>20 523</b>	<b>22 866</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>						
Ränteintäkter och liknande resultatposter	419	320	1 206	959	1 328	1 121
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	0	0	-15	-15	-21
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>5 061</b>	<b>7 112</b>	<b>19 313</b>	<b>17 612</b>	<b>21 836</b>	<b>23 966</b>
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0	-3 956	0
<b>Resultat före skatt</b>	<b>5 061</b>	<b>7 112</b>	<b>19 313</b>	<b>17 612</b>	<b>17 880</b>	<b>23 966</b>
Skatt på periodens resultat	-1 087	-1 538	-4 143	-3 801	-3 542	-5 404
<b>PERIODENS/ÅRETS RESULTAT</b>	<b>3 974</b>	<b>5 574</b>	<b>15 170</b>	<b>13 811</b>	<b>14 338</b>	<b>18 562</b>

**Not 2, Avskrivningar per funktion**

Avskrivningar per funktion period 2020-01-01—2020-09-30 ingår i kostnad sålda varor med KSEK 1 548 (1 384), försäljningskostnader med KSEK 553 (494) och administrationskostnader med KSEK 110 (99).

## MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING

(Tkr)	30 sep 2020	30 sep 2019	31 dec 2019
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Nyanläggning på annans fastighet	186	398	210
Inventarier, verktyg och installationer	7 869	4 706	6 188
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>	<b>8 055</b>	<b>5 104</b>	<b>6 398</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Finansiella tillgångar	14 287	14 287	14 287
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>	<b>14 287</b>	<b>14 287</b>	<b>14 287</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>22 342</b>	<b>19 391</b>	<b>20 685</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Handelsvaror	914	415	666
<b>Summa varulager</b>	<b>914</b>	<b>415</b>	<b>666</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar	7 496	8 285	8 762
Fordringar hos koncernföretag, <b>Not 3</b>	30 875	30 485	29 863
Aktuell skattefordran	534	642	2 474
Övriga fordringar	15	0	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 144	1 676	1 737
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>40 064</b>	<b>41 088</b>	<b>42 837</b>
<b>Kassa, bank</b>	<b>85 280</b>	<b>71 068</b>	<b>75 634</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>126 258</b>	<b>112 571</b>	<b>119 137</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>148 600</b>	<b>131 962</b>	<b>139 822</b>

### Not 3 Fordringar och skulder hos koncernföretag

Fordran på dotterbolag S Fastigheter i Luleå AB  
KSEK 29 281 (29 281).

Övriga koncernfordringar uppgår till KSEK 1 595 (1 204).

MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING, FORTS.

(Tkr)	30 sep 2020	30 sep 2019	31 dec 2019
<b>EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital	996	996	996
Reservfond	465	465	465
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>1 461</b>	<b>1 461</b>	<b>1 461</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Överkursfond	24 880	24 880	24 880
Balanserat resultat	84 329	75 768	75 768
Periodens/årets resultat	15 170	13 811	14 338
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>124 379</b>	<b>114 459</b>	<b>114 986</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>125 840</b>	<b>115 920</b>	<b>116 447</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfond	12 125	6 608	12 125
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>12 125</b>	<b>6 608</b>	<b>12 125</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder	2 033	3 405	3 461
Skuld hos koncernföretag	0	0	4
Övriga skulder	2 006	1 572	1 971
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6 596	4 457	5 814
<b>Summa Kortfristiga skulder</b>	<b>10 635</b>	<b>9 434</b>	<b>11 250</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>	<b>148 600</b>	<b>131 962</b>	<b>139 822</b>

MODERBOLAGETS KASSAFLÖDESANALYS

(Tkr)	jan-sep 2020	jan-sep 2019	jan-dec 2019
<b>DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN</b>			
Resultat efter finansiella poster	19 313	17 612	21 836
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, avskrivningar	2 211	1 977	2 586
Betald skatt	-2 437	-6 961	-8 325
<b>KASSAFLÖDE FRÅN DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN FÖRE FÖRÄNDRINGAR AV RÖRELSEKAPITAL</b>	<b>19 087</b>	<b>12 628</b>	<b>16 097</b>
<b>KASSAFLÖDE FRÅN FÖRÄNDRINGAR I RÖRELSERESULTAT</b>			
Ökning (-) / minskning (+) varulager	-247	35	-27
Ökning (-) / minskning (+) av kortfristiga fordringar	1 339	691	311
Ökning (-) / minskning (+) av kortfristiga skulder	-889	-1 706	349
<b>KASSAFLÖDE FRÅN DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN</b>	<b>19 290</b>	<b>11 648</b>	<b>16 730</b>
<b>INVESTERINGSVERKSAMHETEN</b>			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-3 868	-2 586	-3 102
<b>KASSAFLÖDE FRÅN INVESTERINGSVERKSAMHETEN</b>	<b>-3 868</b>	<b>-2 586</b>	<b>-3 102</b>
<b>FINANSIERINGSVERKSAMHETEN</b>			
Aktieutdelning	-5 776	-5 378	-5 378
<b>KASSAFLÖDE FRÅN FINANSIERINGSVERKSAMHETEN</b>	<b>-5 776</b>	<b>-5 378</b>	<b>-5 378</b>
<b>PERIODENS KASSAFLÖDE</b>	<b>9 646</b>	<b>3 684</b>	<b>8 250</b>
Likvida medel vid periodens början	75 634	67 384	67 384
Likvida medel vid periodens slut	85 280	71 068	75 634

## MODERBOLAGETS FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

(Tkr)	Bundet eget kapital			Fritt eget kapital	
	Aktiekapital	Reservfond	Överkursfond	Övrigt fritt eget kapital	Summa eget kapital
<b>Eget kapital 2019-01-01</b>	996	465	24 880	81 146	107 487
Periodens resultat jan-mars 2019				4 418	4 418
<b>Eget kapital 2019-03-31</b>	996	465	24 880	85 564	111 905
Aktieutdelning				-5 378	-5 378
Periodens resultat apr-jun 2019				3 819	3 819
<b>Eget kapital 2019-06-30</b>	996	465	24 880	84 005	110 346
Periodens resultat jul-sep 2019				5 574	5 574
<b>Eget kapital 2019-09-30</b>	996	465	24 880	89 579	115 920
Periodens resultat okt-dec 2019				527	527
<b>Eget kapital 2019-12-31</b>	996	465	24 880	90 106	116 447
Periodens resultat jan-mar 2020				5 646	5 646
<b>Eget kapital 2020-03-31</b>	996	465	24 880	95 752	122 093
Aktieutdelning				-5 776	-5 776
Periodens resultat apr-jun 2020				5 552	5 552
<b>Eget kapital 2020-06-30</b>	996	465	24 880	95 526	121 867
Periodens resultat jul-sep 2020				3 974	3 974
<b>Eget kapital 2020-09-30</b>	996	465	24 880	99 499	125 840

## NYCKELTAL, MODERBOLAG

(Tkr)	2020-09-30	2019-09-30	2019-12-31
<b>LÖNSAMHET OCH RÄNTABILITET</b>			
Omsättningstillväxt (%)	-5,9	-2,3	-6,8
Rörelsemarginal (%)	29,4	25,4	23,4
Vinstmarginal (%)	24,6	21,1	16,4
Räntabilitet på eget kapital (%)	12,5	12,5	12,8
<b>KAPITALSTRUKTUR</b>			
Eget kapital	125 840	115 950	116 447
Balansomslutning	148 600	131 962	139 822
Sysselsatt kapital	125 840	115 920	116 447
Kapitalomsättningshastighet (ggr)	0,44	0,52	0,66
Soliditet (%)	91,1	91,8	90,1
<b>KASSAFLÖDE OCH LIKVIDITET</b>			
Kassaflöde före investeringar	19 290	11 648	16 730
Kassaflöde efter investeringar	15 422	9 062	13 628
Likvida medel	85 280	71 068	75 634
<b>INVESTERINGAR</b>			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-3 868	-2 586	-3 102
<b>MEDARBETARE</b>			
Medelantalet anställda	32	36	34
Omsättning per anställd	1 928	1 821	2 575
Antalet anställda vid periodens slut	33	38	37
<b>DATA PER AKTIE</b>			
Antal aktier	9 959 150	9 959 150	9 959 150
Resultat per aktie (kr)	1,52	1,39	1,44
Eget kapital per aktie (kr)	12,64	11,64	11,69

## DEFINITION AV NYCKELTAL

### LÖNSAMHET OCH RÄNTABILITET

Omsättningstillväxt (%)  
Rörelsemarginal (%)  
Vinstmarginal (%)  
Räntabilitet på eget kapital (%)

Förändring av intäkterna i procent av föregående periods intäkter  
Rörelseresultat i procent av omsättningen  
Periodens resultat i procent av omsättningen  
Periodens resultat i procent av genomsnittligt eget kapital

### KAPITALSTRUKTUR

Eget kapital (Tkr)  
Balansomslutning (Tkr)  
Syssestätt kapital (Tkr)

Eget kapital vid periodens slut  
Summan av tillgångar eller summan av skulder och eget kapital  
Balansomslutning minskad med icke räntebärande skulder inklusive latent skatt  
Årets omsättning dividerat med genomsnittlig balansomslutning  
Eget kapital i procent av balansomslutningen

Kapitalomsättningshastighet (ggr)  
Soliditet (%)

### KASSAFLÖDE OCH LIKVIDITET

Kassaflöde före investeringar (Tkr)

Resultat efter finansiella poster plus poster som inte påverkar kassaflöde minus förändring av rörelsekapital  
Resultat efter finansiella poster plus poster som inte påverkar kassaflödet minus förändring av rörelsekapital och investeringar  
Banktillgodohavanden och kassa

Kassaflöde efter investeringar (Tkr)

Likvida medel (Tkr)

### MEDARBETARE

Medelantalet anställda  
Omsättning per anställd  
Antalet anställda

Medelantalet anställda under perioden  
Omsättning dividerat med medelantalet anställda  
Antalet anställda vid periodens slut

### DATA PER AKTIE

Antal aktier  
Resultat per aktie (kr)  
Eget kapital per aktie (kr)

Antalet utestående aktier vid periodens slut  
Periodens resultat dividerat med antal aktier  
Eget kapital dividerat med antal aktier