

ÅRSREDOVISNING 2018

ECOCLIME GROUP AB (PUBL)
ORG.NR. 556902-1800



DET HÄR ÄR ECOCLIME

Vi är ett svenskt energisystemföretag med egenutvecklad teknologi och patenterade produkter för distribution, utvinning, återvinning och lagring av termisk energi i fastigheter.

I verksamheten ingår alla delar av värdekedjan, från forskning och utveckling, till produktion, installation, drift och service. Vi levererar helhetslösningar, innefattande såväl hård- som mjukvara, som ökar värdet samt sänker driftkostnaderna i våra kunders fastigheter och verksamheter. Vår tillväxt sker genom förvärv av starka och väletablerade projekt- och entreprenadbolag, samt via våra kärnprodukter vars funktioner ger välmående, ökad produktivitet, hållbarhet och energieffektivisering i fastigheter och processer. Medarbetarnas innovationsförmåga och kunskap om kundens behov, tillsammans med verksamhetens övergripande processer tillsammans och marknadens snabbt ökande behov för det globala klimatet, ger goda förutsättningar för tillväxt och utveckling.

Innehåll

2018 i korthet	3
VD-ord.....	4
Vår position på marknaden	6
Affärsmodell och tillväxtstrategi	7
Våra affärsområden	8
Hållbarhet	10
Förvaltningsberättelse	11
Ekonomisk redovisning	15
- Resultaträkning	15
- Balansräkning	16
- Kassaflödesanalys	18
- Tillägsupplysningar	14
- Upplýsningar till enskilda poster..	19
- Övriga upplýsningar	21
- Revisionsberättelse	26

Affärsidé

Att erbjuda fastighetsägare och hyresgäster mer kostnads-effektiva system- och driftlösningar för bättre inomhusklimat och mer hållbar energiförsörjning. Det ger hälsosammare och produktivare fastigheter som kan nyttjas mer effektivt till lägre kostnad.

Värdegrund

“Tillit, öppenhet, nytta och innovation för produktivitet, välmående och klimatet” är vår devis och värdegrund som genomsyrar Ecoclimes olika verksamheter. Den innefattar en verksamhetskultur som förenar affärsmetoderna med hållbarheten där resultatet ska möjliggöra snabbare tillväxt och värdeutveckling, såväl för välmående och produktivitet för våra kunder, som för ägare och medarbetare.

2018 I KORTHET



Viktigaste händelserna

- Vi förvärvar SDC Automation AB
- Vi vinner nya order till koncernen till ett värde av mer än 30 MSEK
- Vi investerade 16,6 MSEK i produktutveckling och installationer hos kunder
- Vi genomförde en framgångsrik nyemission som tillförde bolaget 51,5 MSEK

Nyckeltal

KSEK	2018	2017
Nettoomsättning	56 103	30 748
Res. efter finansiella poster	4 378	8 661
Res. i % av nettoomsättningen	7,80	28,20
Balansomslutning	157 517	95 701
Soliditet (%)	71,00	72,00
Avkastning på eget kapital (%)	4,80	18,00
Avkastning på totalt kapital (%)	3,70	14,10
Kassalikviditet (%)	215,00	165,00

SNABB TILLVÄXT PÅ EN VÄXANDE MARKNAD

Vi växer snabbt vidare och 2018 års utveckling följer vårt accelererade tillväxtscenario. Kassaflödet har utvecklats starkt – och EBITDA-resultatet har utvecklats bättre än de uppsatta målet om 15 %.

Vi har genom utvecklingen och framgångarna blivit en allt viktigare aktör för fastighets- och verksamhetsutövare som måste möta de globala klimat- och hållbarhetsutmaningarna. Genom våra systemprodukter kan växthusgasutsläppen minskas samtidigt som kostnaderna för energiförsörjning reduceras. Något som uppnås genom en minskad mängd köpt energi, energiåtervinning och bättre inomhusklimat som möjliggörs med våra produkter och system för distribution av värmeenergi och komfortkyla, lagring av värmeenergi, energiåtervinning, energieffektivisering och energioptimering. Vi har under året stärkt vår position ytterligare genom våra produktinvesteringar, nya affärsmodeller och förvärvet av SDC Automation AB.

Vår verksamhetskultur

Vår snabba tillväxt innebär att vi nu är mer än 40 anställda. Det ställer allt större krav på vår kultur innefattande våra värderingar som vi valt att sammanfatta under devisen ”tillit, öppenhet, nytta och innovation för vårt välmående och klimatet”. Det betyder att vårt fokus är kundnytta som skapar klimatnytta såväl inomhus som utomhus och välmående såväl för våra kunder som oss själva. Det innebär att våra system och interna processer ska baseras på tillit, öppenhet och innovation såväl med som för våra kunder och medarbetare. Där vi alltid levererar det vi erbjudit och avtalat med målet att varje kund är en livslång relation. Något som ska ske via medarbetare som själva ska äga förutsättningarna att utföra det vi utlovat och realisera framgången. Då våra lösningar alltid är hållbarare och effektiva kan vi med vår kultur och rätt affärsmodeller uppnå en mer kundnyttobaserad och därmed lönsammare verksamhet som inte alltid är förenlig med de offentliga upphandlingsregelverken, varför vi även måste vara innovativa när det gäller våra affärserbjudanden. Genom att utveckla våra nyckeltal och incitament som en del av kulturen har vi goda möjligheter att uppnå den högt ställda vision vi har.

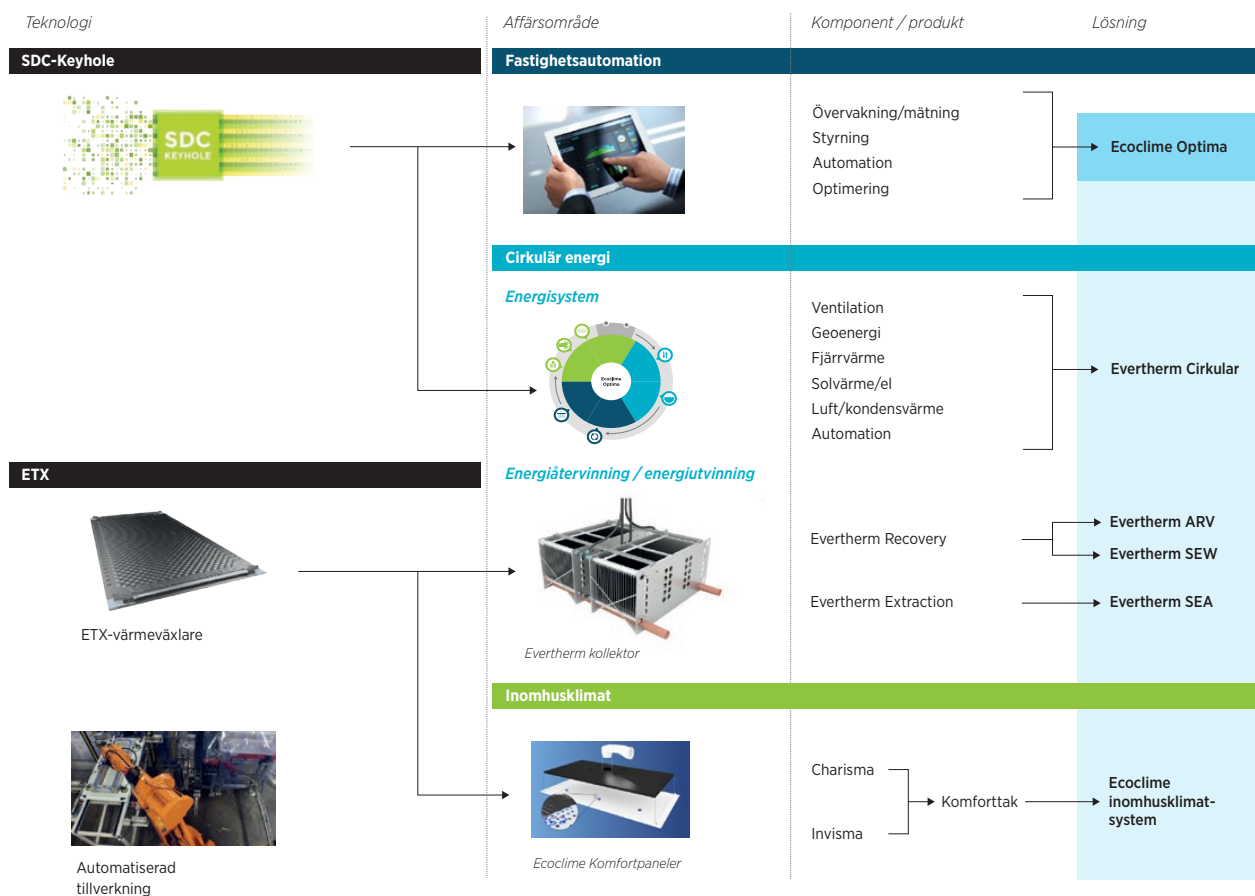
Starka drivkrafter

Drivkrafterna i fastighetsmarknaden för miljö-, komfort- och energieffektivisering blir allt starkare då de påverkar såväl produktiviteten och densiteten (fler medarbetare på samma lokalyta) som lönsamheten i fastigheter. Fastigheternas värdering påverkas även alltmer av dessa faktorer när de avyttras på en mer klimat- och miljöfokuserad internationell fastighetsmarknad.

Våra produkter och system skapar bättre inomhusklimat, med komfortkyla och komfortvärme genom återvunnen och förnybar energi något som ökar produktiviteten i verksamhetslokaler och fastigheter. Uppvärmning och komfortkyla utgör mer än 80% av energikonsumtionen i fastigheter och har därför tillsammans med komforten stor betydelse för lönsamheten. Därtill ställer EU och olika myndigheter såsom Boverket och kommuner i Sverige allt högre energikrav på fastigheter. Våra systemlösningar kan minska de köpta energibehoven för komfortvärme och komfortkyla med upp till 80 %. Det kan ger en återbetalningstid, för vissa av våra lösningar inom ett år.

Tillväxt på basis av unika teknologier

Den utvidgade system-, produkt-, tjänste-, plattforms- och licensportfölj som tagits fram under åren 2013 - 2018 möjliggör tillsammans med årets nyemission en offensiv satsning på tillväxt. Detta främst inom marknaden för optimering av inomhusklimat, termisk energi och fastighetsautomation i kommersiella nybyggnads- och ROT-fastigheter samt bostadsfastigheter.



Vår teknologi som är kärnan i verksamheten innefattar:

- en egenutvecklad helautomatiserad tillverkningsprocess för produktion av Bolagets polymera och patenterade värmeväxlare (absorbatorer) för värme och kyla.
- de komponenter som tillverkas av värmeväxlarna i form av patenterade komfortpaneler samt energikollektorer för absorption av termisk energi (värme/kyla) i olika installationsmiljöer.
- komponenterna sammansatta till inomhusklimat-systemen och energikollektorer
- Internet of Things ("IoT")- plattformar för styrning och optimering av termiska energiflöden i fastigheter.
- Systemlösningar som medger återvinning, utvinning, ackumulering, lagring samt distribution av termisk energi och energieffektiv produktion av termisk energi (komfortvärme/komfortkyla/tappvarmvatten)

På basis av våra systeminstallationer runt om i landet och årets värmebölja har vi under året introducerat ett helt nytt koncept för stabilt inomhusklimat med garanterat inomhusklimat. Våra patenterade komfortstyrning som installeras i lokaler har visat att vi till lägre kostnader och energianvändning, kan upprätthålla en jämn temperatur, dragfritt och ljudlöst med renare och hälsosammare luft.

Nyemission ska accelerera tillväxten

Den nyemission vi genomfört under året möjliggör en snabbare tillväxt genom förvärv och etableringar av installations- och driftkapacitet i Sverige, ökade satsningar på försäljningsorganisationen, inledande marknadsinsatser på den nordeuropeiska marknaden samt på ytterligare produktutveckling till stöd för vår affärsutvecklingsvision. Därtill möjliggör emissionen uttullningen av installations- och driftavtalskoncept med komfortgaranti, innefattande ett antal större kommersiella fastigheter i Nordeuropa.

Lennart Olofsson
VD Ecoclimate Group



VÅR POSITION PÅ FASTIGHETSMARKNADEN

Drivkrafterna på fastighetsmarknaden för energieffektivisering och förbättrat inomhusklimat blir allt starkare då de påverkar såväl produktiviteten och densiteten (fler medarbetare på samma yta) som lönsamheten i fastigheter. Även fastigheternas värdering påverkas av de här faktorerna på en alltmer klimat- och miljöfokuserad internationell fastighetsmarknad. Våra produkter och system skapar det bästa inomhusklimatet, med komfortkyla och komfortvärme, och energieffektiviserar genom återvunnen samt förnybar energi.

Ecoclimate vänder sig till fastighetsägare som vill öka värdet på sin fastighet

Uppvärmning och komfortkyla utgör mer än 80 % av energikonsumtionen i fastigheter och har därför tillsammans med komforten stor betydelse för lönsamheten. Vi kan både skapa ett bättre inomhusklimat och öka graden av energieffektivisering – i såväl befintliga som nyproducerade fastigheter. Ett bättre inomhusklimat ger nöjdare och mer produktiva hyresgäster. Det gör det även möjligt att nyttja lokalytorna mer effektivt och flexibelt. En ökad grad av energieffektivisering minskar kostnader och behovet av köpt energi. Sammantaget ökar det värdet på våra kunders fastigheter.

Ecoclimate skapar nya möjligheter

Vid nyproduktion av fastigheter i Sverige ökar energikraven successivt för att 2025 uppnå en maximal tillåten energikonsumtion köpt energi om 50 kWh/m² enligt Boverkets byggregler (BBR). Enligt de analyser som vi och Skanska Teknik gjort för nyproduktion av bostäder, är vår lösning den mest kostnadseffektiva för att återvinna minst 80 % av spillvärmen från såväl svartvatten som gråvatten ur fastigheternas avloppssystem. Våra beräkningar visar att de systemlösningar som vi erbjuder kan minska de till fastigheten tillförda energibehoven för komfortvärme och komfortkyla mer än vad någon annan leverantör kan erbjuda, vilket kan innebära en återbetalningstid, för vissa av våra lösningar, understigande ett år. Det här skapar helt nya möjligheter för fastighetsägare att nå ökade energikrav samtidigt som de gör en bra affär.

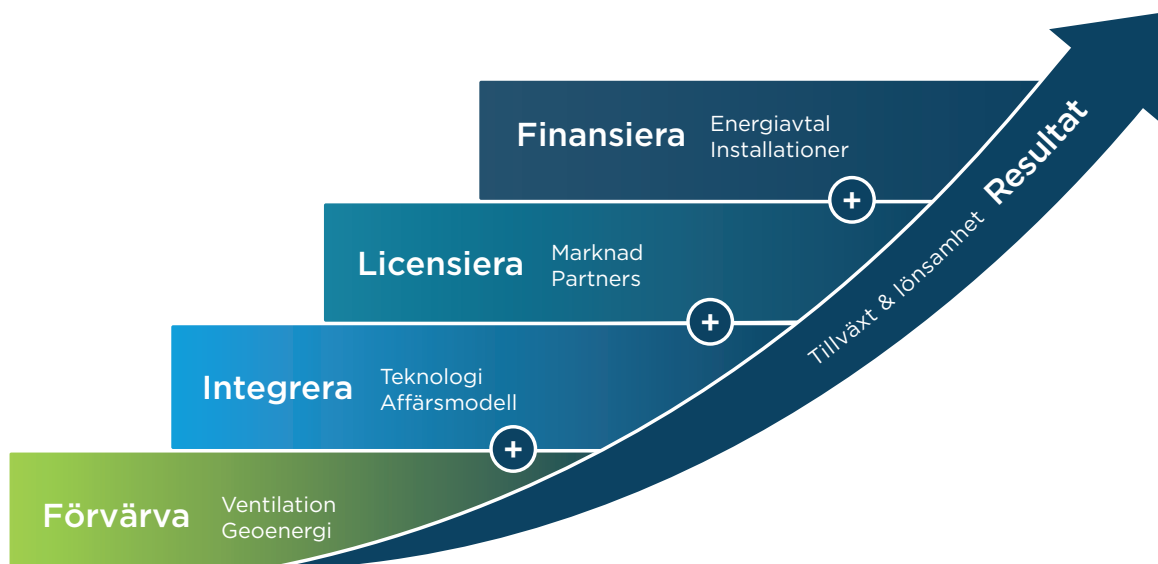
Ecoclimate garanterar resultat

Efter flera år av framgångsrika kundinstallationer, mätningar, analyser och tester, av oberoende parter och kunder kan vi lämna garantier som ingen annan gör. Det betyder att vi garanterar såväl inomhusklimatet som energieffektiviseringen. Genom vårt erbjudande med komfortgaranti säkerställer vi att våra kunder får det inomhusklimat och den energieffektivisering de betalar för – ett helt unikt erbjudande!



Se hur Atrium Ljungberg ökar värdet på sin fastighet med hjälp av Ecoclimate: ecoclimate.se/inomhusklimat

AFFÄRSMODELL OCH TILLVÄXTSTRATEGI



Affärsmodell

Vår affärsmodell bygger på att utveckla, sälja och hyra ut systemteknologier för inomhusklimat- samt energisystem. Affärsmodellen innefattar:

- Utveckling av systemprodukter baserade på kärnteknologin (ETX)
- Försäljning och installation av systemprodukter
- Samarbete med integrationspartners
- Licensiering för etablering av systemprodukter
- Finansieringslösningar för uthyrning av system

Tillväxt genom förvärv

Vi inledde våren 2017 tillämpningen av en långsiktig tillväxtstrategi. Fokus inledningsvis är en stärkt position på den svenska och nordiska marknaden, för att därefter inleda en expansion internationellt. Tillväxten ska ske genom förvärv av projekterings-, installations- och driftservicebolag, med vilka våra produkter och tjänster kan integreras vertikalt i kundvärde-erbjudandet, vilket i sin tur ger ökad försäljning av kärnprodukter, installationer och driftavtal.

Strategi bakom förvärv

Genom att förvärva lönsamma och välmående bolag som har en stark position och välskötta kundrelationer, kan vi snabbare nå ut på marknaden. Den lokala närvaron och relationen med kunderna är en viktig faktor då den ökar möjligheterna till ny innovation och utveckling av mer kvalificerade kunderbjudanden. Kunderna kan även få ett komplett helhetserbjudande som ökar kvaliteten och tryggheten.

Modell för integration av förvärv

Vår modell för framgångsrika förvärv inkluderar en noggrann utvärderingsprocess med tydliga kriterier och incitament för ledningen. Efter genomfört förvärv har vi ett handplockat team som under en tid arbetar dedikerat med att integrera bolagets system, processer och erbjudanden.

Vi är samtidigt mån om att förvärvade bolag får fortsätta med det som gjort dem framgångsrika, och fokuserar främst på att addera nya möjligheter och värdeerbjudanden som en del av Ecoclimate Group. Modellen har visat sig mycket framgångsrik i de förvärv som genomförts så här långt.

VÅRA AFFÄRSOMRÅDEN

Våra affärsområden är inomhusklimat, cirkulär energi (energieffektivisering) och fastighetsautomation. Varje affärsområde levererar var för sig en tydlig kundnytta, men kan även kombineras för mer kvalificerade erbjudanden. Våra två kärnprodukter komfortpaneler och energikollektorer är huvudprodukter inom systemlösningar för inomhusklimat respektive energieffektivisering och är båda baserade på vår patenterade kärnteknologi Energy Thermal Exchanger ("ETX") – en polymer värmeväxlare.



Affärsområde Inomhusklimat

Våra systemlösningar för inomhusklimat baseras på våra patenterade komfortpaneler som integreras med befintliga eller nya ventilationssystem. Via panelerna sker en termisk energidistribution och energiomvandling (kyla/värme) via ventilations- och rumsluften samt via viss strålning till lokalerna. Det möjliggör en snabbare överföring, styrning och optimering av temperaturen, utan att drag, kallras eller oljud uppstår. Med systemet kan klimatet anpassas för den verksamhet och de människor som nyttjar lokalen. Studier som gjorts med simuleringsprogrammet IDA/ICE, i samarbete med forskare och studenter vid Umeå

Universitet, visar att systemet levererar högsta möjliga kvalitet. Effekterna har verifierats via RISE (SP) laboratorietester och även i praktiken med standardiserade ISO 7730-tester av byggbolaget Arcona vid installationer i fastigheten Gångaren Hus B på Kungsholmen i Stockholm.

Vårt huvudfokus inom affärsområdet är ROT-projekt i verksamhetslokaler över 500 m² med krav på förbättringar av inomhusklimatet, samt nyproduktion av fastigheter med verksamhetslokaler där det finns behov av att minska volymen för ventilationssystem, ytanvändning av fläkttrum och takhöjd.



Affärsområde Cirkulär Energi

Vi erbjuder produkter för utvinning, återvinning, lagring samt distribution av termisk energi (värme/komfortkyla) i fastigheter. Det sker via våra patenterade polymera värmeväxlare och komfortpaneler för:

- återvinning av upp till 95 % av den termiska energin (deltaT) från avloppsvatten
- återvinning av upp till 95 % av den termiska energin (deltaT) från processer – innefattande lågtempererade industriella vätske-, luft- och kylprocesser
- återvinning av upp till 95% av returvärmen från komfortkyla
- energiförsörjning med upp till 80 % av den termiska energin från sjövattnet
- utvinning och försörjning av termisk energi från sol-, luft- och kondensvärme

När systemen integreras med fjärrvärme och/eller geo-energi, använder vi begreppet cirkulära energisystem där vår definition innebär att minst 80 % av den termiska energin i en fastighet ska vara återvunnen och/eller förnybar.



Affärsområde Fastighetsautomation

Vi utvecklar och erbjuder en Internet of Things (IoT)-baserad automationsplattform för övervakning, styrning och optimering av energianvändning och energidistribution i realtid i fastigheter. Plattformen kan integrera komponenter och system från marknadens alla olika tillverkare. Den kan även integreras med befintliga BAS (Building Automation System) som nyttjas för teknisk övervakning och styrning, och BMS (Building Management System) som används för ekonomiuppföljning och ekonomistyrning. I takt med ökade krav på energieffektivisering och nya möjligheter med maskiner och enheter som kan kommunicera via Internet (IoT), ökar behovet för modulariserade plattformar för både fastigheter och exempelvis serverhallar.

Inom samtliga affärsområden erbjuder Ecoclimate installation, drift och service, projektering samt certifiering av installations- och driftpartners.

HÅLLBARHET TILLSAMMANS

För att nå de globala klimatmålen som ska säkra vår framtid, behövs smartare och mer hållbara lösningar. Lösningar som kombinerar utveckling, välmående och produktivitet med en väsentligt minskad klimatpåverkan.



Hållbarhetsarbetet hos företag handlar om en rad områden; från att minska påverkan på miljö och klimat till att arbeta aktivt med arbetsmiljöfrågor och ett socialt ansvarstagande i samhället.

Som ett ungt miljö- och klimatteknikföretag har vi hittills valt att fokusera vårt hållbarhetsarbete till våra produkter, inom ramarna för våra affärssegment: inomhusklimat, cirkulära energilösningar och fastighetsautomation.

Vi på Ecoclimate är övertygade om att ett av de enklaste stegen att ta för att nå de globala klimatmålen är att minska slöseriet av energi. För oss handlar hållbarhet om att hjälpa våra kunder att bli miljöhjältar!

Vårt hållbarhetslöfte för inomhusklimat:

- Jämn temperatur och luftspredning
- Inget drag och kallras
- Möjlighet till individuella skillnader i ett kontorslandskap
- Ljudlöst
- Ständigt tillflöde av ren luft

En undersökning utförd av World Green Building Council visar att det är möjligt att uppnå produktivitetsökningar på 8-11 % i samband med förbättrad luftkvalitet. Bara möjligheten för individer att något kunna anpassa temperaturen i sin kontorsmiljö gjorde en skillnad i produktivitet på 3 %. I skolor har forskning visat att produktiviteten kan skilja 30% vid olika inomhusklimat.

Ett stabilt, ljudlöst inomhusklimat bidrar alltså till ett ökat välmående som visar sig både i form av ökad produktivitet och lägre sjuktal.

Vårt hållbarhetslöfte för cirkulär energi:

- Energiåtervinning från spillvatten, t ex från studentfastigheter, flerbostadshus, hotellfastigheter och badhus möjliggör kan nå en återvinningsgrad upp till 95%
- Minskar behovet av tillförd köpt energi för varmvatten och värme

Vår vision är att fastigheter ska bli självförsörjande av termisk energi för kyla och värme, det leder både till minskad klimatpåverkan och ökad ekonomisk hållbarhet hos våra kunder.

Vårt hållbarhetslöfte för fastighetsautomation:

- System för att mäta alla typer av parametrar i fastigheter, t ex värme, kyla, luftfuktighet, lufttryck, ventilations- och värmeflöden, lokalutnyttjande, solinstrålning m m
- Optimering av energianvändningen, samlar data sammanställer status, analyserar data, styrning av komfort- och energiflöden samt effektbehov

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Ecoclimate Group är en svensk ledande leverantör av fastighetsteknologi för återvinning, laddning, lagring, utvinning och distribution av återvunnen och förnybar termisk energi. Vi bidrar till en hållbar framtid genom att minska fastigheters behov av köpt och tillförd energi, samtidigt som vi skapar en bättre inomhuskomfort. Våra unika innovativa produkter och cirkulära energisystem gör det möjligt för fastighetsägare att ta till vara på egen återvunnen och förnybar energi, med lägre kostnader, ökad hållbarhet och nöjdare hyresgäster som följd.

Företagets säte är Vilhelmina.

Ägarförhållanden

Bolaget är listat på Spotlight Stockmarket.

Ägare med större andel än 10% är Lennart Olofsson med bolag.

Flerårsjämförelse*, koncernen

KSEK	2018	2017	2016 (9 mån)
Nettoomsättning	56 103	30 748	3 247
Res. efter finansiella poster	4 378	8 661	27
Res. i % av nettoomsättningen	7,80	28,20	0,80
Balansomslutning	157 517	95 701	30 075
Soliditet (%)	71,00	72,00	92,00
Avkastning på eget kapital (%)	4,80	18,00	0,20
Avkastning på totalt kapital (%)	3,70	14,10	0,40
Kassalikviditet (%)	215,00	165,00	316,00

Flerårsjämförelse*, moderbolaget

KSEK	2018	2017	2016	2015	2014
Nettoomsättning	9 765	9 145	1 954	6 008	3 138
Res. efter finansiella poster	5 263	4 621	-377	128	-476
Res. i % av nettoomsättningen	53,90	50,50	neg.	2,00	neg
Balansomslutning	140 121	80 175	28 723	10 440	10 359
Soliditet (%)	79,00	83,00	97,00	83,00	82,00
Avkastning på eget kapital (%)	5,90	9,80	neg.	1,40	neg
Avkastning på totalt kapital (%)	5,00	8,80	neg.	1,40	neg
Kassalikviditet (%)	209,00	124,00	616,00	94,00	154,00

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Q1

Ecoclimes dotterbolag Flexibel Luftbehandling AB erhåller order om ca 1 MSEK från Handelsbanken avseende installation av Ecoclimes komforttak i deras huvudkontor i Stockholm.

Flexibel Luftbehandling erhåller även en miljonorder från Skanska.

Ecoclime Group passerar 40 MSEK i intäktstakt på årsbasis.

Ecoclime Group tecknar ett avtal med Power Heat Piping Sweden AB avseende ett samarbete i Götaland. Ett gemensamt hälftenägt försäljningsbolag startas för att bedriva försäljning och marknadsföra system och komponenter för termisk energiåtervinning, komfortvärme och energikollektorer.

Q2

Ecoclime Group förvärvar snabbväxande SDC Automation AB. Bolaget har precis erhållit en mångmiljonorder till ett av världens snabbast växande molntjänstföretag.

Ecoclime Group når en rullande årsomsättning om 70 MSEK under maj månad.

Avtal tecknas med Vilhelmina Folkets Hus om installation av Ecoclimes cirkulära energisystem. Projektet omfattar totalt 21 MSEK i investeringar som görs i samarbete mellan Folkets Hus, Ecoclime Group och Länsstyrelsen och medfinansieras till 50 % av EU:s regionala strukturfond (ERUF). Ecoclime erhåller 12,4 MSEK för att leverera återvunnen och förnybar energi.

Nyttjandeperioden för Ecoclime Groups teckningsoptioner av serie TO1 avslutas. Nyttjandegraden uppgår till 94 % och tillför bolaget 4,6 MSEK efter kostnader.

Det privata fastighetsbolaget Atrium Ljungberg lägger en första beställning till ett ordervärde av 2,4 MSEK för installation och av komfortvärmesystem.

Flexibel Luftbehandling AB tar in nya order till ett värde av 10,2 MSEK från bland andra Siemens, Konstakademin och Skanska entreprenadprojekt.

Q3

Ecoclime Group tecknar ett LoI-avtal (avsiktsförklaring) med ett av Stockholmsregionens mer framgångsrika installationsföretag av energisystem för fastigheter.

Ecoclime Group lanserar ett unikt komfortgarantikoncept som innebär att fastighetsägare eller hyresgäster kan betala en fast månadshyra för att erhålla en garanterad inomhuskomfort.

SDC Automation AB tar in order om 2 MSEK från Einar Mattsson.

Q4

Ecoclime Group introducerar ny affärsmodell för energieffektivisering i samarbete med Europeiska Investeringsbanken (EIB). Affärsmodellen ska leda till ökad energieffektivisering och minskade växthusgasutsläpp enligt EU:s klimatmål och ske på basis av Ecoclimes cirkulära energi- och inomhusklimatsystem.

SDC Automation AB tecknar avtal till ett värde av 2,7 MSEK med byggbolaget Arcona avseende leverans och totalinstallation av fastighetsautomation.

Ecoclime Group höjer omsättningsmålet för helåret 2018 till 65 MSEK.

Styrelsen i Ecoclime Group beslutar om genomförande av en företrädesemission av B-aktier.

Företrädesemissionen genomförs framgångsrikt i december och tecknas till 88,4 procent vilket innebär att Ecoclime Group tillförs 51,5 MSEK före emissionskostnader.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

SDC Automation AB vinner 55 MSEK i projekt för automation av serverhallar, varav 9 MSEK i första order.

Framtida utveckling

2019 – fortsatt accelererad tillväxt

Efter den framgångsrikt genomförda nyemissionen 2018 har vi nu förutsättningar för att fortsätta realisera den sedan tidigare beslutade tillväxtstrategin. Det innebär i första hand under 2019 minst ytterligare ett förvärv av ett entreprenad- och projektbolag.

Parallellt med eventuella nya förvärv fortsätter arbetet med att, i samverkan med tidigare förvärvade bolag och kunder, skapa mer utvecklade kunderbidanden.

Vi kommer även att öka intensiteten i marknadsföring och försäljning både genom investeringar i organisation och konkreta aktiviteter.

Bedömningar och uppskattningar i de finansiella rapporterna

Att upprätta de finansiella rapporterna kräver att företagsledningen gör bedömningar och uppskattningar samt gör antaganden som påverkar tillämpningen av redovisningsprinciperna och de redovisade beloppen av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Några särskilda bedömningar och uppskattningar kan ej anses föreligga i denna årsredovisning. Verkliga utfallet kan avvika från dess uppskattningar och bedömningar. Uppskattningarna och antagningarna ses över regelbundet. Ändringar av uppskattningar redovisas i den period ändringarna görs om ändringarna endast påverkat denna period, eller i den period ändringarna görs om ändringarna endast påverkat denna period eller i den period ändringen görs och framtida perioder om ändringen påverkar både aktuell period och framtida perioder.

Osäkerhet i framtidsbedömningar

Bolagets framtidsbedömningar och antaganden ligger till grund för Bolagets gjorda strategiska överväganden. Samtliga bedömningar och antaganden är styrelsens och ledningens bästa uppskattningar av den kommande utvecklingen. Det ska dock betonas att framtida bedömningar och antaganden endast är just framtida bedömningar av en tänkbar utveckling.

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 754 084	26 601 779	40 517 037	0	68 872 900
Förändring i koncerns struktur	0	0	320 604	0	320 604
Nyemission	131 807	0	40 307 609	0	40 439 416
Årets resultat			2 167 715	0	2 167 715
Belopp vid årets utgång	1 885 891	26 601 779	83 312 965	0	111 800 635

Förändringar i eget kapital, moderbolag

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 754 084	5 661 206	56 152 053	2 681 867	58 833 920
Rättelse av fel		-210 915	210 915		200 915
Fond för utvecklingsavgifter	0	4 625 550	-4 625 550	0	-4 625 550
Nyemission	131 807	0	4 613 217	0	4 613 217
Ej registrerat aktiekapital		51 502 765			0
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			2 681 867	-2 681 867	0
Emissionskostnader	0	-15 642 654	-165 719	0	-165 719
Årets vinst				2 605 360	2 605 360
Belopp vid årets utgång	1 885 891	45 945 952	58 856 783	2 605 360	61 462 143

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står	
balanserad vinst	59 034 835
överkursfond	4 447 498
fond för utvecklingskostnader	-4 625 550
årets vinst	2 605 360
	61 462 143

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres	61 462 143
	61 462 143

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

EKONOMISK REDOVISNING

Resultaträkning, koncern

Not	Koncernen		Moderbolaget	
	2018-01-01 2018-12-31	2017-01-01 2017-12-31	2018-01-01 2018-12-31	2017-01-01 2017-12-31
Rörelsens intäkter m.m.				
Nettoomsättning	56 103 168	30 747 622	9 765 064	9 144 663
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	-45 435	-540 245	-6 183	-57 460
Aktiverat arbete för egen räkning	16 135 177	8 547 633	5 535 989	3 192 215
Övriga rörelseintäkter	74 264	512 087	0	0
	72 267 174	39 267 097	15 294 870	12 279 418
Rörelsens kostnader				
Råvaror och förnödenheter	-11 807 795	-8 224 093	0	0
Handelsvaror	-16 645 109	-1 342 390	-3 888 418	-2 434 080
Övriga externa kostnader	-11 714 707	-8 572 315	-4 898 229	-3 160 921
Personalkostnader 2	-21 518 635	-11 171 770	-1 793 853	-1 579 949
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-5 641 785	-1 109 846	-910 338	-305 636
Övriga rörelsekostnader	-7 768	10 000	0	0
	-67 335 799	-30 410 414	-11 490 838	-7 480 586
Rörelseresultat	4 931 375	8 856 683	3 804 032	4 798 832
Resultat från finansiella poster				
Resultat från andelar i koncernföretag	0	0	2 000 000	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	-275 000	0	-275 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 435	10 278	0	3
Räntekostnader och liknande resultatposter	-279 995	-205 969	-265 910	-177 568
	-553 560	-195 691	1 459 090	-177 565
Resultat efter finansiella poster	4 377 815	8 660 992	5 263 122	4 621 267
Bokslutsdispositioner				
Avsättning till periodiseringsfond	0	0	-396 000	-867 000
Lämnade koncernbidrag	0	0	-2 000 000	-500 000
	0	0	-2 396 000	-1 367 000
Resultat före skatt	4 377 815	8 660 992	2 867 122	3 254 267
Skatt på årets resultat	-2 210 100	-1 844 744	-261 762	-572 400
Årets resultat	2 167 715	6 816 248	2 605 360	2 681 867

Balansräkning

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Immateriella anläggningstillgångar					
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	3	32 080 047	20 148 381	15 813 178	10 572 440
Koncessioner, patent, licenser, varumärken m.m.	4	924 274	972 974	749 867	798 269
Goodwill	5	12 337 489	9 944 333	0	0
		45 341 810	31 065 688	16 563 045	11 370 709
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	6	2 708 000	2 894 674	0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	26 033 426	27 927 838	1 158	5 788
Inventarier, verktyg och installationer	8	1 125 885	483 334	22 046	35 405
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	0	193 149	0	0
		29 867 311	31 498 995	23 204	41 193
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	10	0	0	46 612 000	41 932 000
Fordringar hos koncernföretag	11	0	0	21 470 130	15 536 537
Uppskjuten skattefordran		92 174	1 092 174	0	0
Andra långfristiga fordringar	12	481 700	481 700	389 300	389 300
		573 874	1 573 874	68 471 430	57 857 837
Summa anläggningstillgångar		75 209 121	64 138 557	85 057 679	69 269 739
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Råvaror och förnödenheter		5 486 202	5 525 453	0	0
Färdiga varor och handelsvaror		190 726	196 909	190 726	196 909
Pågående arbeten för annans räkning		0	786 668	0	122 287
		5 676 928	6 509 030	190 726	319 196
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		9 535 309	6 291 242	578 750	182 149
Övriga fordringar		7 743 356	671 084	7 111 319	379 736
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 979 115	987 679	251 053	99 458
		19 257 780	7 950 005	7 941 122	661 343
Kassa och bank					
Kassa och bank		56 799 053	17 103 811	46 931 478	9 925 171
		56 799 053	17 103 811	46 931 478	9 925 171
Summa omsättningstillgångar		81 733 761	31 562 846	55 063 326	10 905 710
SUMMA TILLGÅNGAR		157 516 756	95 701 403	140 121 005	80 175 449

Not	Koncernen		Moderbolaget	
	2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital, koncern				
Aktiekapital	1 885 890	1 754 084		
Annat eget kapital inklusive årets resultat	109 914 744	67 118 816		
Summa eget kapital, koncern	111 800 634	68 872 900		
Eget kapital, moderföretag				
Bundet eget kapital				
Aktiekapital			1 885 891	1 754 804
Fond för utvecklingsutgifter	13		10 085 841	5 460 291
Ej registrerat aktiekapital			35 860 112	0
			47 831 844	7 215 095
Fritt eget kapital				
Överkursfond			4 447 498	30 175 729
Balanserat resultat			54 409 284	26 177 238
Årets resultat			2 605 360	2 681 867
			61 462 142	59 034 834
Summa eget kapital, moderföretag			109 293 986	66 249 210
Obeskattade reserver				
Periodiseringsfond	0	0	1 263 000	867 000
Summa obeskattade reserver	0	0	1 263 000	867 000
Avsättningar				
Uppskjuten skatteskuld	7 104 423	7 160 560	0	0
Summa avsättningar	7 104 423	7 160 560	0	0
Långfristiga skulder				
Skulder till kreditinstitut	14	3 300 000	4 500 000	3 300 000
Summa långfristiga skulder		3 300 000	4 500 000	3 300 000
Kortfristiga skulder				
Skulder till kreditinstitut		1 200 000	1 200 000	1 200 000
Förskott från kunder		100	0	0
Leverantörsskulder		11 116 314	3 529 620	3 882 762
Skulder till koncernföretag		0	0	2 066 553
Aktuell skatteskuld		277 263	886 472	747 007
Övriga skulder		8 095 624	6 349 864	6 730 958
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 622 398	3 201 987	11 636 739
Summa kortfristiga skulder		35 311 699	15 167 943	26 264 019
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		157 516 756	95 701 403	140 121 005
				80 175 449

Kassaflödesanalys

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2018-01-01	2017-01-01	2018-01-01	2017-01-01
		2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat		4 931 375	8 856 683	3 804 032	4 798 832
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		5 675 323	1 109 846	900 839	305 636
Erhållen ränta m.m.		1 435	10 278	0	0
Erlagd ränta		-279 995	-205 969	-265 909	-177 567
Betald inkomstskatt		-1 875 446	-810 103	-65 056	-22 099
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		8 452 692	8 960 735	4 373 906	4 904 802
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		832 102	-246 423	128 470	-64 827
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-3 244 067	-5 489 736	-396 601	57 812
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-8 068 708	-210 389	-5 411 781	574 195
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		7 586 694	2 558 552	4 369 520	1 124 672
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		13 446 271	9 372 724	11 667 156	4 725 137
Kassaflöde från den löpande verksamheten		19 004 984	14 945 463	14 730 670	11 321 791
Investeringsverksamheten					
Förvärv av balanserade utgifter för forskning m.m.	3	-16 504 336	-9 518 245	-7 142 896	-3 937 304
Förvärv av koncessioner, patent, licenser m.m.	4	-58 640	-305 492	-40 290	-206 521
Förvärv av goodwill	5	-3 695 277	-10 560 354	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	8	-592 309	-31 305	0	-14 396
Förvärv av pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		0	-193 149	0	0
Förvärv av koncernföretag	10	0	0	-4 680 000	-12 235 000
Utdelning från koncernföretag		0	0	2 000 000	0
Årets lämnade lån till koncernföretag	11	0	0	-5 933 593	-4 690 000
Förvärv av andelar i intresseföretag		-275 000	0	-275 000	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-21 125 562	-20 695 945	-16 071 779	-21 083 221
Finansieringsverksamheten					
Årets nyemission		56 247 789	11 734 657	56 247 789	11 734 657
Emissionskostnader		-15 808 373	-2 922 039	-15 808 373	-2 922 039
Koncernbidrag		0	0	-2 000 000	-500 000
Upptagna långfristiga lån		0	4 500 000	0	4 500 000
Ändring kortfristiga finansiella skulder		0	1 200 000	0	1 200 000
Amortering långfristiga lån		-1 200 000	0	-1 200 000	0
Erhållna bidrag för utvecklingskostnader		2 576 404	3 417 302	1 108 000	1 025 233
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		41 815 621	17 929 920	38 347 415	15 037 851
Förändring av likvida medel		39 695 242	12 179 438	37 006 307	5 276 421
Likvida medel vid årets början		17 103 811	4 924 373	9 925 171	4 648 750
Likvida medel vid årets slut		56 799 053	17 103 811	46 931 478	9 925 171

Tilläggsupplysningar

Not 1

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning. Det s.k. K3-regelverket. Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Tjänster- och entreprenaduppdrag

Intäkter från konsulttjänster intäktsredovisas när tjänsterna tillhandahålls. Tjänsteuppdrag/Entreprenaduppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs. Upparbetad, ej fakturerad intäkt tas i balansräkningen upp till det belopp som beräknas bli fakturerat och redovisas i posten "Upparbetad men ej fakturerad intäkt".

Företaget vinstavräknar, utförda tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris i takt med att arbetet utförs, s.k. succesiv vinstavräkning. Vid beräkningen av upparbetad vinst har färdigställandegraden beräknats som nedlagda utgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade utgifterna för att fullgöra uppdraget. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade delar redovisas i balansräkningen i posten "Upparbetad men ej fakturerad intäkt".

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Komponent redovisning tillämpas. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Antal år

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och maskiner	5

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen.

Antal år

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten.....	5
Goodwill	10

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott. Styrelsen har av försiktighetsskäl valt att inte boka upp några uppskjutna skattefordringar.

Ersättningar till anställda

Pensioner

Avgiftsbestämda pensionsplaner

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter. Utgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner redovisas som en kostnad under den period de anställda utför tjänster som ligger till grund för förpliktelsen. Bolaget har inga avtal om Tantiem eller likvärdiga ersättningar.

Offentliga bidrag

Offentligt bidrag värderas till det verkliga värdet av den tillgång som företaget fått eller kommer att få. Offentliga bidrag som inte är förenade med krav på framtida prestation, så kallade ovillkorade bidrag, intäktsförs när villkoren för att få bidraget uppfyllts, det vill säga oftast i samband med att bidrag erhålls. Offentliga bidrag som är förenade med krav på framtida prestation, så kallade villkorade bidrag, skuldförs när bidraget erhålls och intäktsförs därefter när prestationen utförs.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag. Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företags intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Goodwill

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företags identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning. Goodwillvärdet omprövas per varje balansdag.

Tilläggsköpeskilling

Är det vid förvärvstidpunkten sannolikt att köpeskillingen kommer att justeras vid en senare tidpunkt och beloppet kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt, ska beloppet ingå i det beräknade slutliga anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten.

Justering av värdet på tilläggsköpeskilling inom tolv månader från förvärvstidpunkten påverkar goodwill/ negativ goodwill. Justering senare än tolv månader efter förvärvstidpunkten redovisas i koncernresultaträkningen.

Upplysningar till enskilda poster

Not 2	Personal	Koncernen		Moderbolaget	
		2018	2017	2018	2017
	<i>Medelantalet anställda</i>				
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
	Medelantal anställda har varit	35,00	23,00	2,00	2,00
	varav kvinnor	2,00	1,00	0,00	0,00
	varav män	33,00	22,00	2,00	2,00
	<i>Löner, ersättningar m.m.</i>				
	Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:				
	Löner och ersättningar	16 023 892	7 660 555	1 086 242	884 788
	Pensionskostnader	926 910	414 148	146 958	92 176
		16 950 802	8 074 703	1 233 200	976 964
	Sociala kostnader	5 290 055	2 681 157	435 962	352 971
	Summa	22 240 857	10 755 860	1 669 162	1 329 935
	<i>Könsfördelning i styrelse och företagsledning</i>				
	Antal styrelseledamöter	6	7	6	7
	varav kvinnor	1	1	1	1
	varav män	5	6	5	6
Not 3	Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	Koncernen		Moderbolaget	
		2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	20 647 449	17 675 964	13 777 945	9 840 542
	Inköp	16 504 336	9 518 245	7 259 177	3 937 304
	Försäljning	0	0	-116 281	0
	Erhållna Bidrag	-9 123 164	-6 546 760	-4 112 491	-3 004 491
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34 475 381	20 647 449	16 808 350	10 773 355
	Ingående avskrivningar	-499 068	0	-200 915	0
	Försäljning	0	0	9 401	0
	Årets avskrivningar	-1 996 265	-499 068	-803 658	-200 915
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 495 333	-499 068	-995 172	-200 915
	Utgående redovisat värde	32 080 048	20 148 381	15 813 178	10 572 440
Not 4	Koncessioner, patent, licenser, varumärken m.m.	Koncernen		Moderbolaget	
		2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	1 081 083	775 591	886 966	680 445
	Inköp	58 640	305 492	40 290	206 521
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 139 723	1 081 083	927 256	886 966
	Ingående avskrivningar	-108 109	0	-88 697	0
	Årets avskrivningar	-107 340	-108 109	-88 692	-88 697
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-215 449	-108 109	-177 389	-88 697
	Utgående redovisat värde	924 274	972 974	749 867	798 269

Not 5	Goodwill	Koncernen		Moderbolaget	
		2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	10 560 354	0	0	0
	Inköp	3 695 277	10 560 354	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 255 631	10 560 354	0	0
	Ingående avskrivningar	-616 021	0	0	0
	Årets avskrivningar	-1 302 121	-616 021	0	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 918 142	-616 021	0	0
	Utgående redovisat värde	12 337 489	9 944 333	0	0

Not 6	Byggnader och mark	Koncernen		Moderbolaget	
		2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	3 011 332	0	0	0
	Koncernförändring	0	3 011 332	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 011 332	3 011 332	0	0
	Ingående avskrivningar	-116 658	0	0	0
	Koncernförändring	0	-94 158	0	0
	Årets avskrivningar	-186 674	-22 500	0	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-303 332	-116 658	0	0
	Utgående redovisat värde	2 708 000	2 894 674	0	0
	<i>Taxeringsvärde</i>				
	Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	1 295 000	1 295 000	0	0
	varav byggnader:	1 209 000	1 209 000	0	0

Not 7	Maskiner och andra tekniska anläggningar	Koncernen		Moderbolaget	
		2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	28 138 638	138 638	23 151	23 151
	Koncernförändring	0	28 000 000	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 138 638	28 138 638	23 151	23 151
	Ingående avskrivningar	-210 799	-28 131	-17 363	-12 733
	Koncernförändring	0	17 323	0	0
	Årets avskrivningar	-1 894 413	-199 991	-4 630	-4 630
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 105 212	-210 799	-21 993	-17 363
	Utgående redovisat värde	26 033 426	27 927 839	1 158	5 788

Not 8	Inventarier, verktyg och installationer	Koncernen		Moderbolaget	
		2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	832 267	702 758	71 903	57 507
	Inköp	544 865	31 305	0	14 396
	Omklassificering	193 149	0	0	0
	Koncernförändring	29 845	98 204	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 600 126	832 267	71 903	71 903
	Ingående avskrivningar	-348 933	-193 660	-36 498	-25 105
	Försäljningar/utrangeringar	25 377	0	0	0
	Koncernförändring	-7 779	-52 572	0	0
	Årets avskrivningar	-142 906	-102 701	-13 358	-11 393
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-474 241	-348 933	-49 856	-36 498
	Utgående redovisat värde	1 125 885	483 334	22 047	35 405

Not 9	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	Koncernen		Moderbolaget	
		2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	193 149	0	0	0
	Inköp	0	193 149	0	0
	Omklassificeringar	-193 149	0	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	193 149	0	0
	Utgående redovisat värde	0	193 149	0	0

Not 10	Andelar i koncernföretag	Företag Organisationsnummer	Säte	Antal/Kap. andel %	2017-12-31	2016-12-31
					Redovisat värde	Redovisat värde
	Ecoclime Solutions AB	556919-9093	Vilhelmina	10 000 000 100,00%	1 190 860	1 190 860
	Suncore AB	556924-3610	Vilhelmina	5 000 000 100,00%	1 509 140	1 509 140
	Flexibel Luftbehandling i Stockholm AB	556341-0512	Stockholm	30 000 100,00%	14 185 000	14 185 000
	Ecoclime Facility Partners AB	556921-4488	Vilhelmina	500 100,00%	24 997 000	24 997 000
	Ecoclime Comfort Energy Sweden AB	559094-9292	Vilhelmina	50 000 100,00%	50 000	50 000
	SDC Automation AB	556905-2466	Stockholm	50 000 100,00%	4 680 000	0
					46 612 000	41 932 000

Not 11	Fordringar hos koncernföretag	Koncernen		Moderbolaget	
		2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	0	0	15 536 537	10 846 537
	Tillkommande	0	0	5 933 593	4 690 000
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0	21 470 130	15 536 537
	Utgående redovisat värde	0	0	21 470 130	15 536 537

Not 12	Andra långfristiga fordringar	Koncernen		Moderbolaget	
		2018-12-31		2017-12-31	
	Slag av fordringar				
	Spärrade bankmedel, Garantisäkerhet	481 700		481 700	
		481 700		481 700	
	Ingående anskaffningsvärde	481 700		394 300	
	Avsättning till Spärrkonton	0		87 400	
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	481 700		481 700	
	Utgående redovisat värde	481 700		481 700	
	Moderbolaget	2018-12-31		2017-12-31	
	Slag av fordringar				
	Spärrade bankmedel, Garantisäkerhet	389 300		389 300	
		389 300		389 300	

Ingående anskaffningsvärde	389 300	389 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	389 300	389 300
Utgående redovisat värde	389 300	389 300

Not 13	Fond för utvecklingskostnader	Koncernen		Moderbolaget	
		2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
	Belopp vid årets ingång	0	0	5 460 291	0
	Årets avsättning	0	0	4 625 550	5 661 206
	Rättelse av fel	0	0	0	-200 915
	Belopp vid årets utgång	0	0	10 085 841	5 460 291

Not 14	Långfristiga skulder	Koncernen		Moderbolaget	
		2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
	Bolaget och koncernen har inga långfristiga skulder förfaller efter 5 år.				

Not 15	Ställda säkerheter	Koncernen		Moderbolaget	
		2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
	Fastighetsinteckningar	1 000 000	1 000 000	0	0
	Företagsinteckningar	2 100 000	1 400 000	1 000 000	1 000 000
	Pantsatta banktillgodohavanden	476 700	476 700	389 300	389 300
	Andra ställda panter	50 000	50 000	50 000	50 000
	Pantsatta aktier i dotterbolag	3 048 034	14 185 000	14 185 000	14 185 000
	Summa ställda säkerheter	6 674 734	17 111 700	15 624 300	15 624 300

Not 16	Eventualförpliktelser	Koncernen		Moderbolaget	
		2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31
	Villkorad återbetalningsskyldighet Statligt stöd	7 221 078	5 013 660	3 143 016	2 116 451
		7 221 078	5 013 660	3 143 016	2 116 451

Not 16 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

SDC Automation AB vinner 55 MSEK i projekt för automation av serverhallar, varav 9 MSEK i första order.

Not 17 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag och upprättar koncernredovisning där dotterbolag enligt not 10 ingår.

Not 18 Definition av nyckeltal*Soliditet*

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

STOCKHOLM 2019-03-20

.....
Peter Nygårds
Ordförande

.....
Bengt Tedebo

.....
Lennart Olofsson
Verkställande direktör

.....
Roger Östlin

.....
Jan Byfors

.....
Jenny Löfgren

Vår revisionsberättelse har lämnats den 29 mars 2019

Ernst & Young AB

.....
Micael Engström
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ecoclimate Group AB (Publ), org.nr 556902-1800

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Ecoclimate Group AB (Publ) för räkenskapsåret 2018.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2018 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för den andra informationen. Den andra informationen består av sidorna 1 - 10 (men innefattar inte årsredovisningen, koncernredovisningen och vår revisionsberättelse avseende dessa).

Vårt uttalande avseende årsredovisningen och koncernredovisningen omfattar inte denna information och vi gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen är det vårt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med årsredovisningen och koncernredovisningen. Vid denna genomgång beaktar vi även den kunskap vi i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter.

Om vi, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är vi skyldiga att rapportera detta. Vi har inget att rapportera i det avseendet.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ecoclime Group AB (Publ) för räkenskapsåret 2018 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skellefteå den 29 mars 2019

Ernst & Young AB

Micael Engström
Auktoriserad revisor



www.ecoclimate.se

Ecoclimate Group AB (publ)
Storgatan 38
903 26 Umeå