



Pressmeddelande 31 augusti 2010

Mer än 50 procent sålda Byggstart närmar sig för Brf Allén i Victoria Park

Mer än hälften av lägenheterna i Victoria Parks andra etapp är nu sålda och företaget planerar för att gå igång med byggnation av bostadsrättsföreningen Allén. Efter sommarstiltjen har försäljningen av bostadsrätterna tagit rejäl fart och många visar intresse för livsstilsboendet vid Kalkbrottet.

- Mer än hälften av lägenheterna är redan sålda och vi har märkt en ökad efterfrågan. Vi hoppas att försäljningen fortsätter att gå bra så att vi kan gå igång och bygga inom kort, säger Peter Strand, VD för Victoria Park.

Bostadsrättsföreningen Allén ska byggas mitt i den lummiga parken med hundraåriga bokar och kastanjer intill Kalkbrottet. De grönskande omgivning kommer att bevaras och namnet Allén passar fint på den uppvuxna miljön. Brf Allén kommer att bestå av 71 lägenheter fördelade på fyra hus med fem våningar där det översta planet består av penthouselägenheter med takterrasser. Lägenheterna är från 1,5 till 5 rum och kök på ca 45 kvm till ca 160 kvm. Husen med namnen Spejarna och Utkiken beskriver väl de vyer som kommer att synas från lägenheterna. I de kvarvarande lägenheterna finns fortfarande stora möjligheter att påverka materialval och annan inredning.

- Lägenheterna i Brf Allén kommer att ha fantastisk utsikt mot Kalkbrottet och med generösa fönster skapas intrycket att vardagsrummen förlängs ut mot de grönskande omgivningarna, säger Peter Strand.

Med beviljat bygglov av Stadsbyggnadsnämnden i Malmö stad, färdig finansiering, pågående projektering tillsammans med beräknad försäljningstakt kommer Brf Allén att vara inflyttningsklart vintern 2011/2012.

Victoria Parks ökade försäljning beror bland annat på att efterfrågan på bostadsmarknaden allmänt har tagit fart och på att serviceanläggning nu är i full drift med Victoria Park Spa och Kalk Brasserie & Grill i spetsen. Både spa och restaurang ökar antalet besökare i området och allt fler blir uppmärksamma på den speciella miljön vid Kalkbrottet och den service som Victoria Park erbjuder.

- Vi har märkt att fler upptäcker att Victoria Park är det alternativ som de saknar - ett livsstilsboende där bekvämlighet och välbefinnande är den gemensamma faktorn. Oavsett ålder eller livssituation attraherar boendekonceptets spa, restaurang och övriga service, säger Peter Strand.





VICTORIA PARK®

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Peter Strand, VD Victoria Park AB (publ)

Tel: +46 40 16 74 47

Mobil: +46 70 588 16 61

peter.strand@victoriapark.se

Besök även vår hemsida www.victoriapark.se

Bifogat finns bilder på BRF Allén.

Victoria Park är ett projektutvecklingsbolag med inriktning mot utveckling av livsstilsboende. Bolaget har utvecklat ett unikt boendekoncept, Victoria Park, bestående av lägenheter med tillgång till stora gemensamma faciliteter där ett modernt och bekvämt boende, aktivt liv, gemenskap och närhet till rekreation prioriteras av de boende. Victoria Park avser att förvärva fastigheter för exploatering och försäljning av lägenheter inom ramen för boendekonceptet. Visionen är att Victoria Park ska vara norra Europas mest attraktiva livsstilsboende.

Victoria Park noterades på NASDAQ OMX First North den 14 november 2007 och handlas under beteckningen VICP. Aktiens ISIN-kod är SE0002216713. Certified Adviser för bolaget är Mangold Fondkommission AB, www.mangold.se.